3/7/18





ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ၁၈-၈/(အုပ်ချုပ်မှု)/နပတ/ ၂၇၀၃

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ ၂၆ ရက်။

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **Sedona Hotel Mandalayအား Hilton Mandalay Hotel အမည်ဖြင့် EDEN Group Co., Ltd မှ လုပ်ငန်းများဆက်လက် ဆောင် ရွက်နိုင်ရန် လုပ်ငန်းအဆိုပြုလွှာတင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက် ။ (၁) ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန၏ (၁၁.၈.၂၀၁၆)ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၁၈-၈(အုပ်ချုပ်မှု)/နပတ/၂၀၄၅

(၂) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၂၅.၈.၂၀၁၆)ရက်စွဲပါစာ အမှတ် မရက-၉/န/၂၀၁၆(၀၉၃၉)

၁။ စင်္ကာပူနိုင်ငံအခြေစိုက် Keppel Land International Ltd သည် အမှတ်(၁)၊ (၂၆)လမ်းနှင့်(၆၆)လမ်းထောင့်၊ချမ်းအေးသာဇံမြို့နယ်၊ မန္တလေးမြို့ရှိ မြေဧရိယာ(၄.၂၂၇)ဧကပေါ်တွင် အခန်း(၃၀၀)ပါနိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Sedona Hotel Mandalay ကို ဖွင့်လှစ် နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံတွင် Wiseland Investment (Myanmar) Co., Ltd ကိုဖွဲ့စည်း တည်ထောင်၍ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနနှင့် (၁၅-၉-၁၉၉၅) ရက်နေ့တွင် နှစ်ဖက်သဘောတူBOT စာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုပြီးဟိုတယ်ကို(၂၅-၁-၂၀၀၀)ရက်နေ့တွင်တရားဝင် ဖွင့်လှစ်ခဲ့ ပါသည်။

၂။ ထို့နောက် မြေငှားကာလသက်တမ်းအား မူလနှစ်(၃၀)မှ ဟိုတယ်တရားဝင်ဖွင့်လှစ်ခဲ့ သော (၂၅-၁-၂၀၀၀)ရက်နေ့မှစတင်၍ နှစ်(၅၀) တစ်ဆက်တည်း (၁၀)နှစ် (၂)ကြိမ်သက်တမ်း တိုးခွင့်အား

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် (၁၆-၁၂-၂၀၁၄)ရက်နေ့တွင်ပြင်ဆင်ချက်စာချုပ်ကို ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ အကြံပြုချက်နှင့်အညီ Wiseland Investment (Myanmar)Co., Ltd နှင့် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနတို့သည် နှစ်ဘက်သဘောတူစာချုပ်အား လက်မှတ် ရေးထိုး ချုပ်ဆိုခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။ (နောက်ဆက်တွဲ-က)

၃။ Wiseland Investment (Myanmar)Co., Ltd မှ EDEN Group Co., Ltd သို့ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့် တာဝန်ဝတ္တရားများကို လွှဲပြောင်းခွင့်ပြုရန်နှင့်ပတ်သက်၍ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ ရုံး၏ (၂၅-၁၁-၂၀၁၆)ရက်နေ့၌ ကျင်းပပြုလုပ်ခဲ့သည့်အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၁၆/၂၀၁၆)မှ ခွင့်ပြု ခဲ့ရာပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏အကြံပြုချက်နှင့်အညီဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၊ Wiseland Investment Myanmar Co..ltd နှင့် EDEN GroupCo.,Ltd တို့သည် Deed of Assignment စာချုပ်ကို(၁-၂- ၂၀၁၇)ရက်နေ့တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးခဲ့ပြီး ဖြစ်ရာ Sedona Hotel Mandalay၏လုပ်ငန်းများကို EDEN Group မှ ဆက်လက် ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။

(နောက်ဆက်တွဲ-ခ)

၄။ ထို့နောက် EDEN Group Co., Ltd မှဟိုတယ်လုပ်ငန်းများအား ပြည်တွင်းရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုဖြင့်လုပ်ငန်းများဆက်လက်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် သို့ ရည်ညွှန်း(၁)ပါစာဖြင့်တင်ပြပေးခဲ့ရာ (၁၉-၈-၂၀၁၆) ရက်နေ့တွင်ကျင်းပသော (၁၅/၂၀၁၆) ကြိမ်မြောက်အစည်းအဝေးမှ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကုမ္ပဏီဖြစ်သော Wiseland Investment (Myanmar) Co., Ltd ၏အစုရှယ်ယာများအား EDEN Group Co., Ltd သို့လွှဲပြောင်း ရောင်းချခွင့်နှင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေမှ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ လုပ်ငန်းဆက်လက်ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပြီး EDEN Group Co., Ltd မှ မြန်မာ နိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပြုချက်တင်ပြရန်ဖြစ်ကြောင်း ရည်ညွှန်း(၂) ပါ စာဖြင့်အကြောင်း ကြားလာပါသည်။

၅။ ယခုအခါ EDEN Group Co., Ltdမှ လုပ်ငန်းအဆိုပြုလွှာနှင့်အတူအောက်ပါအတိုင်း တင်ပြလာပါသည် - **(နောက်ဆက်တွဲ-ဂ)**

(က) ဟိုတယ်၏မြေငှားကာလကို (၁-၁-၂၀၂၀) မှ စတင်၍ ကနဦး နှစ်(၅၀) ပြောင်းလဲသတ်မှတ်ပေးပါ ရန်၊

(ခ) နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခကို လက်ရှိတွင်အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၄၄၀,၀၀၀)ပေးသွင်း လျက်ရှိရာမှအမေရိကန်ဒေါ်လာ(၄၆၂,၀၀၀)သို့တိုးမြှင့်ပေးသွင်းခွင့်ပြုပါ ရန်၊

(ဂ) အဆောက်အဦမွမ်းမံပြင်ဆင်ကုန်ကျစရိတ်အားအမေရိကန်ဒေါ်လာ(၁၅)သန်း နှင့် Wiseland Investment (Myanmar) Co., Ltd သို့ အစု ရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရယူခဲ့သည့် အမေရိကန်ဒေါ်လာ(၄၁)သန်း စုစုပေါင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏ(၅၆)သန်း ထပ်မံရင်းနှီးရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့်ပြုပါရန်၊

(ဃ) Sedona Mandalay Hotel ကိုလည်း "Hilton Mandalay Hotel" အမည် ဖြင့် ပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်ခွင့်ပြုပါရန်၊

၆။ Sedona Hotel Mandalay နှင့် စပ်လျဉ်း၍ EDEN Group Co., Ltd ၏ တင်ပြချက် အပေါ် အောက်ပါအတိုင်း စိစစ်တင်ပြအပ် ပါသည် -

(က) ဟိုတယ်၏မြေငှားကာလနှင့် ပတ်သက်၍ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကုမ္ပဏီ Wiseland Investment(Myanmar) Co., Ltd နှင့် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွား ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနတို့ မူလစာချုပ်၏ ပြင်ဆင်ချက်စာချုပ် စာချုပ်အပိုဒ်တွင် ဟိုတယ်တရားဝင်ဖွင့်လှစ်သော (၂၅-၁-၂၀၀၀)ရက်နေ့မှ စတင်၍ကနဦးနှစ်(၅၀) ဖြစ်သည့်အတွက် မူလနိုင်ငံခြားကုမ္ပဏီ မှနှစ်(၂၀)ဆောင်ရွက်ပြီးဖြစ်ရာ EDEN Group Co., Ltd မှ တင်ပြလာသော (၁-၁-၂၀၂၀)မှ နှစ်(၅၀) ခွင့်ပြုပေးရန် တင်ပြလာခြင်းသည် ထပ်မံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည့် ပမာဏနှင့်လုပ်ငန်းဆက်လက် ဆောင်ရွက်မည့်ကာလတို့အား ထည့်သွင်းစဉ်းစားလျှင် သင့်လျော်ကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။

(ခ) နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခကိုလက်ရှိတွင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၄၄၀,၀၀၀) ပေးသွင်းလျှက်ရှိရာ မှ အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၄၆၂,၀၀၀)ကို ပေးသွင်း ခွင့်ပြုပါ ရန် တင်ပြလာခြင်းမှာ (၂၅-၁၁- ၂၀၁၆)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော ပြည်ထောင်စု အစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေး အမှတ်စဉ်(၁၆/၂၀၁၆)မှ ပြန်လည်စိစစ် လမ်းညွှန်ချက်အရ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာနမှ (၂၀-၁၂-၂၀၁၆) ရက်စွဲပါစာဖြင့် ပြန်လည် တင်ပြခဲ့မှုအပေါ်မြေငှားရမ်းခအားဒေါ်လာဖြင့် ပေးသွင်းစေရန်နှင့် အကြီးစား အသေးစားပြင်ဆင်ရန် ဒေါ်လာ(၁၀)သန်းထပ်မံရင်းနှီးလိုခြင်းအပေါ်လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရန်(၁၀-၁-၂၀၁၇) ရက်စွဲပါ စာဖြင့် ခွင့်ပြုခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။ **နောက်ဆက်တွဲ(ဃ၊င၊စ)**

(ဂ) EDEN Group မှ တင်ပြသော USD (၄၆၂,၀၀၀) နှုန်းထားကို ထပ်မံချုပ်ဆိုမည့်ပြင်ဆင်ချက် စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစ၍ စတင်ကောက်ခံသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဃ) EDEN Group Co., Ltdနှင့် ဤဝန်ကြီးဌာနတို့ လက်မှတ်ရေးထိုးမည့် ပြင်ဆင်ချက် စာချုပ်အား ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံးသို့ ဆက်လက်တင်ပြဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၇။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Sedona Hotel Mandalay အား Hilton Mandalay Hotel အမည်ဖြင့် EDEN Group Co., Ltd မှ လုပ်ငန်းများဆက်လက် ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် လုပ်ငန်းအဆိုပြုလွှာ တင်ပြလာခြင်းအပေါ် ခွင့်ပြုပေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)
(ရည်မွန်၊အမြဲတမ်းအတွင်းဝန်)

မိတ္တူကို

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

ရုံးလက်ခံ

မျှော

16/1

WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LTD
No 23/25, Kaba Aye Pagoda Road, Golden Valley Ward (2)
Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: +951-8603205
Fax: +951-8603328

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁) ၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ (၇) ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။**<u>မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဆိုပြုချက်ပေးပို့တင်ပြခြင်း။</u>**

လေးစားရပါသောလူကြီးမင်းခင်ဗျား ။ ။

၁။ ကျွန်တော်တို့၏ "**ဝိုက်(စ်)လန်း အင်ဗက်(စ်)မန့် (မြန်မာ) လီမိတက်**" "WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED" သည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနပိုင်မြေဖြစ်သည့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မန္တလေးမြို့ ၊ ချမ်းအေးသာဇံမြို့နယ် ၊ ၂၆ လမ်း နှင့် ၆၆ လမ်းထောင့်တွင် တည်ရှိသော ဧရိယာ (၄.၂၂၇ ဧက) အကျယ်အဝန်းမြေကွက်ပေါ်ရှိ (၁၉၈၃၅ စတုရန်းမီတာ) အကျယ်အဝန်းရှိသော အဆောက်အအုံတွင် "**ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း**" ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ရယူရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဆိုပြုချက် ပေးပို့တင်ပြ လျှောက်ထားသောကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည်။

၂။ ယခင် "**ဝိုက်(စ်)လန်း အင်ဗက်(စ်)မန့် (မြန်မာ) လီမိတက်**" "WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED" မှာ ရာနှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသော ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည်။ ယခုအခါ မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင် Eden Hotels & Resort Co., Ltd. မှ အများစုရှယ်ယာဖြစ်သော ရှယ်ယာ (၉၉.၉ %) နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသားဖြစ်သော ဦးဝဏ္ဏခိုင်မှ ကျန် (၀.၁%) ရှယ်ယာအား လွှဲပြောင်းရယူပြီးဖြစ်ပါသဖြင့် ရှယ်ယာရာနှုန်းပြည့်မှာ မြန်မာနိုင်ငံသားမှ ပိုင်ဆိုင်ပြီးဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါ လွှဲပြောင်းခြင်းလုပ်ငန်း မဆောင်ရွက်မီတွင် **ဝိုက်(စ်)လန်း အင်ဗက်(စ်)မန့် (မြန်မာ) လီမိတက်**" "WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED" မှာ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် SEDONA MANDALAY HOTEL အား တည်ထောင်ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။

16/1

WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LTD
No 23/25, Kaba Aye Pagoda Road, Golden Valley Ward (2)
Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: +951-8603205
Fax: +951-8603328

၃။ ယခုလွှဲပြောင်းရယူရန်အတွက် ကာလတန်ဖိုးပိုင်းဖြတ်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ကာ တန်ဖိုးကျသင့်ငွေအားလည်း လွှဲပြောင်းရယူသည့် Eden Hotels & Resort Co., Ltd. မှပင် ယခင်ရှယ်ယာရှင်များသို့ ပေးချေခြင်းအားဆောင်ရွက်လျက်ရှိပြီး ၂၀၁၈ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလတွင် နောက်ဆုံးပေးချေမှုအား ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါသည်။ ထိုပေးချေမှု (ရှယ်ယာလွှဲပြောင်းယူခြင်းအပါအဝင်) အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄၁ သန်း (မြန်မာကျပ်ငွေ ၅၃,၃၀၀ သန်း) အား လက်ရှိလွှဲပြောင်း ရယူသော အစုရှယ်ယာရှင်များ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအစိတ်အပိုင်း အဖြစ်ဖြင့် ယခုတင်ပြသော အဆိုပြုလွှာတွင် ထည့်သွင်းတွက်ချက်ထားပါသည်။ ဟိုတယ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် ထပ်မံ မွမ်းမံမှုများအတွက်လည်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၅ သန်း (မြန်မာကျပ်ငွေ ၁၉,၅၀၀ သန်း) ထည့်ဝင်မည်ဖြစ်ပါသဖြင့် တင်ပြသည့် အဆိုပြုလွှာ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ စုစုပေါင်းမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅၆ သန်း (မြန်မာကျပ်ငွေ ၇၂,၈၀၀ သန်း) ဖြစ်ပါသည်။

၄။ ကျွန်တော်တို့၏ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း လည်ပတ်ရန်အတွက် ဟိုတယ်စီမံအုပ်ချုပ်မှုလုပ်ငန်းများအား Hilton IP မှ တာဝန်ယူဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကာ လိုအပ်သော စာချုပ်ချုပ်ဆိုခြင်းများအားဆောင်ရွက်ပြီး ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်မည့်မြေအား ဆက်လက်ငှားရမ်းခြင်း လုပ်ငန်းစဉ်များအတွက်လည်း ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန နှင့် စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီးဖြစ်ပါသည်။ သို့ဖြစ်ပါ၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မြင့် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား နိုင်ငံသား ရာနှုန်းပြည့် ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ဆောင်ရွက်မည့် အဆိုပြုလုပ်ငန်းအား ခွင့်ပြုမိန့်ရယူရန် လိုအပ်သည့် စာရွက်စာတမ်းများ ပူးတွဲလျက်မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုချက် ပေးပို့တင်ပြခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်
လျှောက်ထားသူ

(ချစ်ခိုင်)
အဆိုပြုဒါရိုက်တာ
WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED

16/1

WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LTD
No 23/25, Kaba Aye Pagoda Road, Golden Valley Ward (2)
Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: +951-8603205
Fax: +951-8603328

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁) ၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ (၇) ရက် ။

အကြောင်းအရာ ။ ။ <u>ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းအကျဉ်းအား ရှင်းလင်းတင်ပြခြင်း။</u>

လေးစားရပါသောလူကြီးမင်းခင်ဗျား ။ ။

၁။ အထက်ပါအကြောင်းအရာနှင့် ပတ်သက်၍ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ကျွန်တော်တို့၏ **"ဝိုက်(စ်)လန်း အင်ဗက်(စ်)မန့် (မြန်မာ) လီမိတက်"** "WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED" သည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွား ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနပိုင် မြေဖြစ်သည့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မန္တလေးမြို့ ၊ ချမ်းအေးသာဇံမြို့နယ် ၊ ၂၆ လမ်း နှင့် ၆၆ လမ်းထောင့်တွင် တည်ရှိသော ဧရိယာ (၄.၂၂၇ ဧက) အကျယ်အဝန်း မြေကွက်ပေါ်ရှိ (၁၉၈၃၅ စတုရန်းမီတာ) အကျယ်အဝန်းရှိသော အဆောက်အအုံတွင် **"ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း"** ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ရယူရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဆိုပြုချက်ပေးပို့တင်ပြရာတွင် လုပ်ငန်းဖြစ်ပေါ်သည့် အကျဉ်းချုပ်အား ရှင်းလင်းတင်ပြခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

၂။ Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. သည် အထက်ဖော်ပြပါ မြေနေရာတွင် Sedona Mandalay Hotel ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ၁၃.၇.၁၉၉၅ ရက်စွဲပါ ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်(၁၅၀/၉၅) ဖြင့် ခွင့်ပြုချက်ရရှိကာ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ခဲ့ပါသည်။

၃။ အဆိုပါ Sedona Mandalay Hotel ကို ၁၉၉၈ ခုနှစ် ၊ ဇန်နဝါရီလ ၂၅ ရက်နေ့တွင် အကြိုဖွင့်လှစ်ခဲ့ပြီး ၊ ၂၀၀၀ ပြည့်နှစ် ဇန်နဝါရီလ ၂၅ ရက်နေ့တွင် တရားဝင်ဖွင့်လှစ်ခဲ့ပါသည် ။ Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. သည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနနှင့် BUILD, OPERATE AND TRANSFER CONTRACT ကို ၁၉၉၅ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ ၁၅ ရက်နေ့ တွင်လက်မှတ်ရေးထိုးခဲ့ပြီး၊ AMENDMENT CONTRACT ကို ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ၁၆ ရက်နေ့တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးခဲ့ပါသည်။

16/1

WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LTD
No 23/25, Kaba Aye Pagoda Road, Golden Valley Ward (2)
Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: +951-8603205
Fax: +951-8603328

၄။ ဟိုတယ်တည်နေရာ၏ မြေပိုင်ရှင်မှာ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနဖြစ်ပြီး ၊ Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. အနေဖြင့် BUILD, OPERATE AND TRANSFER (BOT) စနစ်ဖြင့် ၂၀၀၀ ပြည့်နှစ် ဇန်နဂါရီလ ၂၅ ရက်နေ့မှ ၂၀၅၀ ခုနှစ်၊ ဇန်နဂါရီလ ၂၄ ရက်နေ့အထိ နှစ် (၅၀) ငှားရမ်းခွင့် ရရှိထားခြင်းဖြစ်ပါသည်။

၅။ ဟိုတယ်သည် ၅ ထပ်အဆောက်အဦးဖြစ်ပြီး ၊ အခန်းပေါင်း (၂၅၁) ခန်းပါဝင်ပြီး ၊ ဧည့်ခံပွဲ အခမ်းအနားများကျင်းပရန် အခန်းများ၊ မင်္ဂလာခန်းမများ ၊ စားသောက်ဆိုင်များ ၊ ဆိုင်ခန်းများ နှင့် အပန်းဖြေ အနားယူရန်နေရာများအဖြစ် ရေကူးကန်၊ တင်းနစ်ကစားကွင်းနှင့် အားကစားခန်းမတို့ပါဝင်ပါသည်။ဟိုတယ်လိုင်စင် ရရှိထားပြီး လည်ပတ်နေသော လုပ်ငန်းဖြစ်ပါသည် ။

၆။ အဆိုပါ Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. ၏ ရှယ်ယာရှင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများ အနေဖြင့် အဆိုပါ Sedona Mandalay Hotel ကို ဆက်လက်လုပ်ကိုင်လိုခြင်း မရှိတော့ပါသဖြင့် EDEN Group Co., Ltd. သို့လွှဲပြောင်း ရောင်းချခွင့်ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြခွင့်ပြုချက် တောင်းခံခဲ့ရာ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ၊ ဩဂုတ်လ ၁၉ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၁၅/၂၀၁၆) ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အရ ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ၊ ဩဂုတ်လ ၂၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ် မရက -၉ /န/ ၂၀၁၆ (၀၉၃၉) ဖြင့် "နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကုမ္ပဏီဖြစ်သော Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. ၏ အစုရှယ်ယာများကို နိုင်ငံသားပိုင်ကုမ္ပဏီဖြစ်သော EDEN Group Co., Ltd. သို့လွှဲပြောင်း ရောင်းချခွင့် နှင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေမှ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ လုပ်ငန်းဆက်လက်ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်" ဟူ၍ ဆုံးဖြတ် ခဲ့ပါသည်။

၇။ ဤဆုံးဖြတ်ချက်နှင့်အညီ EDEN Group Co., Ltd. သို့လွှဲပြောင်းပေးသော Deed of Assignment on Transfer of all Legal Rights and Liabilities စာချုပ်ကို ၂၀၁၇ ခုနှစ် ၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၁ ရက်နေ့တွင် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန ၊ Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. နှင့် EDEN Group Co., Ltd တို့အကြား လက်မှတ်ရေးထိုး စာချုပ်ချုပ်ဆိုခဲ့ကြပါသည်။

၈။ ထို့နောက် Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. မှ EDEN Group Co., Ltd သို့ ရှယ်ယာလွှဲပြောင်းခြင်း လုပ်ငန်းစဉ်များကို Sale and Purchase Agreement အရ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်ခဲ့ရာ ၊ Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. ၏ ရှယ်ယာစုစုပေါင်း ၁,၀၈၄ ရှယ်ယာ (၉၉.၉%) ၊ တန်ဖိုးအားဖြင့် တစ်ရှယ်ယာလျှင် ၁,၀၀၀ ကျပ်နှုန်းဖြင့် စုစုပေါင်းတန်ဖိုး ကျပ် ၁,၀၈၄,၀၀၀ ကို Eden Group Co., Ltd နှင့် ရှယ်ယာရှင်များအားလုံး (၁၀၀%) တူညီသည့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်း နှင့် ဆက်စပ်လုပ်ငန်းများ လုပ်ဆောင်ရန် ရည်ရွယ်တည်ထောင်ထားသည့် **Eden Hotels & Resort Co., Ltd.** သို့ လည်းကောင်း ၊ ကျန် ၁ ရှယ်ယာ (၀.၁%) ၊ တန်ဖိုးအားဖြင့် ကျပ် ၁,၀၀၀ ကို Mr. Ng Ooi Hooi မှ Eden Hotels & Resort Co., Ltd.၏ ရှယ်ယာရှင်

WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LTD
No 23/25, Kaba Aye Pagoda Road, Golden Valley Ward (2)
Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: +951-8603205
Fax: +951-8603328

တစ်ဦးဖြစ်သည့် ဦးဂဏ္ဏခိုင်သို့ သီးခြားလွှဲပြောင်းခြင်းအနေဖြင့်လည်းကောင်း ၊ လွှဲပြောင်းပေးခြင်း လုပ်ငန်းစဉ်ကို ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနတွင် ၂၀၁၇ ခုနှစ် ၊ ဇူလိုင်လ ၂၈ ရက်နေ့၌ ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည် ။

၉။ Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. နှင့် Eden Hotels & Resort Co., Ltd. တို့အကြား ချုပ်ဆိုခဲ့သည့် Sales and Purchase Agreement (SPA) အရ ရှယ်ယာများနှင့် ရှယ်ယာရှင် ချေးငွေများကို ရောင်းချမှု / ဝယ်ယူမှုတွင် အောက်ပါအတိုင်း ငွေပေးချေရန် သဘောတူညီပါသည် -

(က) **အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄၀၅,၀၀၀/-** ကို ၂၆.၃.၂၀၁၆ ရက်နေ့တွင် ပေးချေရန် (အရောင်းအဝယ်စာချုပ် သေချာရန်အတွက် ပေးချေရသောငွေ)

(ခ) **အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၉,၈၄၅,၀၀၀/-** ကို စာချုပ် ချုပ်ဆိုပြီး အလုပ်လုပ်ရက် (၅) ရက်အတွင်း ပေးချေရန် ။ (စရံငွေ)

(ဂ) **အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄,၁၀၀,၀၀၀/-** ကို (၃) ဦးစာချုပ် ချုပ်ဆိုပြီး ချိန်တွင် ပေးချေရန် ။ (ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန ၊ Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. နှင့် Eden Group Co., Ltd တို့အကြားချုပ်ဆိုသည့် စာချုပ်ချုပ်ဆိုမှုအပြီး ပေးချေရန်ငွေ)

(ဃ) **အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၄,၃၅၀,၀၀၀/-** ကို (၃) ဦးစာချုပ် ချုပ်ဆိုပြီး (၆) လ ကြာမြင့်ချိန်တွင် ပေးချေရန် ။ (ဒုတိယအရစ် ပေးချေရန်ငွေ)

(င) **အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၂,၃၀၀,၀၀၀/-** ကို (၃) ဦးစာချုပ် ချုပ်ဆိုပြီး (၁၅) လကြာ ချိန်တွင် ပေးချေရန် ။ (စတုတ္ထအရစ် ပေးချေရန်ငွေ)

သို့ဖြစ်ပါ၍ လုပ်ငန်းလွှဲပြောင်းမှုအတွက် လက်ရှိလွှဲပြောင်း ရယူသော အစုရှယ်ယာရှင်များမှ ယခင်ရှယ်ယာရှင်များသို့ ပေးချေမည့် ငွေစုစုပေါင်းမှာ **အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄၁ သန်း (မြန်မာကျပ်ငွေ ၅၃,၃၀၀ သန်း)** ဖြစ်ပါသည် ။

၁၀။ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်သော ထပ်မံ မွမ်းမံမှုများအတွက်လည်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု **အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၅ သန်း (မြန်မာကျပ်ငွေ ၁၉,၅၀၀ သန်း)** အား **တည်ဆောက်မှုကာလ သို့မဟုတ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်း ပြင်ဆင်ကာလ (၂ နှစ်)** အတွင်း အောက်ပါအတိုင်း ထပ်မံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည် ဖြစ်ပါသည် -

16/1

WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LTD
No 23/25, Kaba Aye Pagoda Road, Golden Valley Ward (2)
Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: +951-8603205
Fax: +951-8603328

စဉ်	အကြောင်းအရာ	တန်ဖိုး (အမေရိကန်ဒေါ်လာ- သန်း)
၁။	အဆောက်အဦး မွမ်းမံပြင်ဆင်မှုကုန်ကျစရိတ်	၁၀.၂၁
၂။	စက်ပစ္စည်းများ ထပ်မံဝယ်ယူမှုကုန်ကျစရိတ်	၀.၆၇
၃။	ဟိုတယ်သုံး ပရိဘောဂများဝယ်ယူမှု ကုန်ကျစရိတ်	၂.၃၆
၄။	ဟိုတယ်သုံး ပစ္စည်းများ ဝယ်ယူမှုကုန်ကျစရိတ်	၁.၇၇
	~~**စုစုပေါင်း ထပ်မံရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့် ပမာဏ**~~	~~၁၅.၀၀~~

၁၁။ သို့ဖြစ်ပါ၍ လက်ရှိလွှဲပြောင်း ရယူသော အစုရှယ်ယာရှင်များ၏ စုစုပေါင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏမှာ **အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅၆ သန်း (မြန်မာကျပ်ငွေ ၇၂,၈၀၀ သန်း)** ဖြစ်ပြီး ထည့်ဝင်မှုပုံစံမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

စဉ်	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ထည့်ဝင်မည့် ကုမ္ပဏီအမည်နှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အမျိုးအစား	ထည့်ဝင်မည့် ရှယ်ယာအရေအတွက်	ရင်းနှီးငွေ ထည့်ဝင်မည့် ပမာဏ (USD)	ရင်းနှီးငွေ ထည့်ဝင်မည့် ပမာဏ (မြန်မာကျပ်အားဖြင့်)
၁	"Eden Hotels & Resort Co., Ltd." မှ ထည့်ဝင်သည့် ငွေကြေးတန်ဖိုးအားဖြင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ	၇၂,၇၉၉,၉၉၉	၅၅,၉၉၉,၉၉၉·၂၃၁	၇၂,၇၉၉,၉၉၉,၀၀၀.၀၀
၂	"**ဦးဝဏ္ဏနိုင်**" မှ ထည့်ဝင်သည့် ငွေကြေးတန်ဖိုးအားဖြင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ	၁	၀.၇၆၉	၁,၀၀၀.၀၀
	စုစုပေါင်း ရင်းနှီးငွေ(အမေရိကန်ဒေါ်လာ)		၅၆,၀၀၀,၀၁၀.၀၀	၇၂,၈၀၀,၀၀၀,၀၀၀.၀၀

၁၂။ ဤရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းတွင် လုပ်သားအင်အား ခန့်အပ်မှုအခြေအနေအားဖြင့် ယခင် Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. မှ ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများကို ဆက်လက်ခန့်အပ် သွားမည်ဖြစ်ပြီး၊ အသစ်များလည်း ထပ်မံခန့်အပ်သွားမည်ဖြစ်ရာ ၊ စုစုပေါင်း ဝန်ထမ်းအင်အား အနေဖြင့် ပြည်တွင်း မှ (၂၇၇) ဦး နှင့် နိုင်ငံခြားသား ကျွမ်းကျင်ပညာရှင် (၆) ဦးတို့ကို ခန့်အပ်သွားရန် ရည်ရွယ်ပါသည် ။

16/1

WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LTD
No 23/25, Kaba Aye Pagoda Road, Golden Valley Ward (2)
Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: +951-8603205
Fax: +951-8603328

၁၃။ ထို့နောက် အထက်ပါ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတွင် အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုများ ဆောင်ရွက်နေသော Hilton IP ၏ License နှင့် Management Service တို့ကို ရယူဆောင်ရွက် သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ သက်ဆိုင်ရာ စာချုပ်များအား အဆိုပြုလွှာတွင် ပူးတွဲထားပါသည်။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Sedona Manadalay Hotel ကိုလည်း **"Hilton Mandalay Hotel"** အမည်ဖြင့် ပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၁၄။ အဆိုပါ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအတွက် မြေပိုင်ရှင်ဖြစ်သော ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီး ဌာနသို့ နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူညီထားသည့်အတိုင်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄၆၂,၀၀၀/- (အမေရိကန်ဒေါ်လာ လေးသိန်းခြောက်သောင်းနှစ်ထောင်တိတိ)ကို ပေးချေသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။မြေငှားရမ်းကာလနှင့်စပ်လျဉ်း၍ Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. ၏ MIC Permit သက်တမ်းအရ ၊ ငှားရမ်းကာလသည် ၂၀၅၀ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ(၂၄)ရက်တွင် ကုန်ဆုံးမည်ဖြစ်ရာ၊ အဆိုပါငှားရမ်းကာလအား ဤအဆိုပြုလွှာကို ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီး ၊ ပြင်ဆင်မှုကာလ (၂) နှစ်ပြီးဆုံး ချိန်ဖြစ်သော ၂၀၂၀ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ မှစတင်၍ နှစ် (၅၀) ဖြစ်သော ၂၀၇၀ ခုနှစ် ၊ ဇန်နဝါရီလထိ ပြောင်းလဲသတ်မှတ်ပေးနိုင်ပါရန်လည်း တင်ပြအပ်ပါသည် ။

၁၅။ ယခုအခါ Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. ၏ရှယ်ယာများအားလုံးကို လွှဲပြောင်းရယူပြီးဖြစ်၍ ၊ Wiseland Investment (Myanmar) Co., Ltd ၏အမည်ပြောင်းလဲခြင်း လုပ်ငန်းစဉ်များကိုလည်း ဆက်လက်လုပ်ဆောင်သွားမည်ဖြစ်ပါသည် ။ယခုလက်ရှိအချိန်တွင် ဖော်ပြပါ Wiseland Investment (Myanmar) Ltd, EDEN Group Co., Ltd နှင့် EDEN Hotels and Resort Co., Ltd တို့မှာ ရှယ်ယာရှင်များ အားလုံးတူညီသော မိသားစုပိုင် လုပ်ငန်းများဖြစ်ပါကြောင်း ဖော်ပြအပ်ပါသည် ။

၁၆။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ၊ Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. ၏ မန္တလေးမြို့ ၊ချမ်းအေးသာဇံ မြို့နယ်၊ ၂၆ လမ်း နှင့် ၆၆ လမ်းထောင့်တွင် တည်ရှိသော Sedona Mandalay Hotel ကို ပြန်လည်ဝယ်ယူ၍ ထပ်မံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများပြုလုပ်ကာ ၊**"Hilton Mandalay Hotel"** အမည်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်တစ်ခုအဖြစ် ပြောင်းလဲလုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်သွားမည်ကို ခွင့်ပြုပေးနိုင်ပါရန် အဆိုပြုလွှာအား လေးစားစွာဖြင့် တင်ပြအပ်ပါသည် ။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်
လျှောက်ထားသူ

(ချစ်ခိုင်)
အဆိုပြုဒါရိုက်တာ
WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED

WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LTD
No 23/25, Kaba Aye Pagoda Road, Golden Valley Ward (2)
Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: +951-8603205
Fax: +951-8603328

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁) ၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ (၁၂) ရက်။

အကြောင်းအရာ ။ ။**ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဆိုပြုချက် တင်ပြခြင်းတွင် ကုမ္ပဏီအမည် သုံးစွဲခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ရှင်းလင်းတင်ပြခြင်း ။**

လေးစားရပါသောလူကြီးမင်းခင်ဗျား ။ ။

၁။ ကျွန်တော်တို့၏ "**ဝိုက်(စ်)လန်း အင်ဗက်(စ်)မန့် (မြန်မာ) လီမိတက်**" "WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED" သည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွား ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနပိုင်မြေဖြစ်သည့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မန္တလေးမြို့ ၊ ချမ်းအေးသာဇံမြို့နယ် ၊ ၂၆ လမ်း နှင့် ၆၆ လမ်း ထောင့်တွင် တည်ရှိသော ဧရိယာ (၄.၂၂၇ ဧက) အကျယ်အဝန်းမြေကွက်ပေါ်ရှိ (၁၉၈၃၅ စတုရန်းမီတာ) အကျယ်အဝန်းရှိသော အဆောက်အအုံတွင် "**ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း**" ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ရယူရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဆိုပြုချက် ပေးပို့တင်ပြ လျှောက်ထားသောကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ **ဝိုက်(စ်)လန်း အင်ဗက်(စ်)မန့် (မြန်မာ) လီမိတက်**" "WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED" မှာ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၃.၇.၁၉၉၅ ရက်စွဲပါ ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ်(၁၅၀/၉၅) ဖြင့် SEDONA MANDALAY HOTEL အား ရာနှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသော ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် တည်ထောင် ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။

၃။ ထို့နောက် အဆိုပါ WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED ၏ ရှယ်ယာရှင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူများအနေဖြင့် အဆိုပါ SEDONA MANDALAY HOTEL ကိုဆက်လက်လုပ်ကိုင်လိုခြင်း မရှိတော့ပါသဖြင့် လွှဲပြောင်းရောင်းချခွင့်အား မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြခွင့်ပြုချက် တောင်းခံခဲ့ရာ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ၊ ဩဂုတ်လ ၁၉ ရက်နေ့တွင်ကျင်းပသော အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၁၅/၂၀၁၆) ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အရ ၊ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ၊ ဩဂုတ်လ ၂၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ် မရက -၉ /န/ ၂၀၁၆ (ဂ၉၃၉) ဖြင့် ခွင့်ပြုချက် ရရှိခဲ့ပါသည်။

WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LTD
No 23/25, Kaba Aye Pagoda Road, Golden Valley Ward (2)
Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: +951-8603205
Fax: +951-8603328

၄။ ဤဆုံးဖြတ်ချက်နှင့်အညီ လွှဲပြောင်းခြင်းအားဆောင်ရွက်ရန် Deed of Assignment on Transfer of all Legal Rights and Liabilities စာချုပ်ကို ၂၀၁၇ ခုနှစ် ၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၁ ရက်နေ့တွင် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန ၊ Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. နှင့် EDEN Group Co., Ltd တို့အကြား လက်မှတ်ရေးထိုး စာချုပ်ချုပ်ဆိုခဲ့ကြပါသည်။

၅။ အထက်ဖော်ပြပါ စာရွက်စာတမ်း လက်မှတ်ရေးထိုးချိန်တွင် "ဝိုက်(စ်)လန်း အင်ဗက်(စ်)မန့် (မြန်မာ) လီမိတက်" "WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED" ၏ အစုရှယ်ယာ လွှဲပြောင်းခြင်းများ မဆောင်ရွက်မှီ ဖြစ်ပါသဖြင့် အများစုရှယ်ယာ (၉၉.၉ %) အား လွှဲပြောင်းယူမည့် မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင် Eden Hotels & Resort Co., Ltd. နှင့် ကျန် (၀.၁%) ရှယ်ယာအား လွှဲပြောင်းရယူမည့် Eden Hotels & Resort Co., Ltd. နှင့် Eden Group Co., Ltd. တို့၏ ရှယ်ယာရှင် ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်သည့် ဦးဂဏ္ဍာခိုင်တို့၏ ကိုယ်စားပြု အနေဖြင့် Eden Group Co., Ltd. မှပင် ဆောင်ရွက်ခဲ့ရခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

၆။ ယခုအခါ အစုရှယ်ယာ လွှဲပြောင်းခြင်းများလည်း ဆောင်ရွက်ပြီးဖြစ်သည့်အားလျော်စွာ နိုင်ငံသား ၁၀၀ ရာခိုင်နှုန်းပိုင် ကုမ္ပဏီအဖြစ် ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်အား ပြောင်းလဲရန်ကိစ္စရပ်များ အားလည်း ဆောင်ရွက်လျက်ရှိပါသည်။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ယခုအဆိုပြုတင်ပြသော ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုလွှာအား "ဝိုက်(စ်)လန်း အင်ဗက်(စ်)မန့် (မြန်မာ) လီမိတက်" "WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED" အမည်ဖြင့်ပင် ခွင့်ပြုမိန့်ရယူရန် ဆန္ဒရှိပါသဖြင့် အဆိုပြုလွှာအား ထိုကုမ္ပဏီအမည်ဖြင့် တင်ပြခြင်း ဖြစ်ပါကြောင်း လေးစားစွာ ရှင်းလင်းတင်ပြအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်
လျှောက်ထားသူ

(ချစ်ခိုင်)
အဆိုပြုဒါရိုက်တာ
WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED

၁၈/၁

WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LTD
No 23/25, Kaba Aye Pagoda Road, Golden Valley Ward (2)
Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: +951-8603205
Fax: +951-8603328

လုပ်သားများ၏ လူမှုဖူလုံရေး၊ သက်သာချောင်ချိရေးဆောင်ရွက်မည့် အစီအမံများ

၁။ ကျွန်တော်တို့၏ **"ဝိုက်(စ်)လန်း အင်ဗက်(စ်)မန့် (မြန်မာ) လီမိတက်" "WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED"** သည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွား ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနပိုင်မြေဖြစ်သည့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မန္တလေးမြို့ ၊ ချမ်းအေးသာဇံမြို့နယ် ၊ ၂၆ လမ်း နှင့် ၆၆ လမ်း ထောင့်တွင် တည်ရှိသော ဧရိယာ (၄.၂၂၇ ဧက) အကျယ်အဝန်းမြေကွက်ပေါ်ရှိ (၁၉၈၃၅ စတုရန်းမီတာ) အကျယ်အဝန်းရှိသော အဆောက်အအုံတွင် **"ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း"** ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ရယူရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဆိုပြုချက် ပေးပို့တင်ပြ လျှောက်ထားသောကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ယခင် **"ဝိုက်(စ်)လန်း အင်ဗက်(စ်)မန့် (မြန်မာ) လီမိတက်" "WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED"** မှာ ရာနှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသော ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည်။ ယခုအခါ မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင် **Eden Hotels & Resort Co., Ltd.** မှ အများစုရှယ်ယာဖြစ်သော ရှယ်ယာ (၉၉.၉ %) နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသားဖြစ်သော ဦးဂဏ္ဍာခိုင်မှ ကျန် (၀.၁%) ရှယ်ယာအား လွှဲပြောင်းရယူပြီးဖြစ်ပါသဖြင့် ရှယ်ယာ ရာနှုန်းပြည့်မှာ မြန်မာနိုင်ငံသားမှ ပိုင်ဆိုင်ပြီးဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါ လွှဲပြောင်းခြင်းလုပ်ငန်း မဆောင်ရွက်မီတွင် **ဝိုက်(စ်)လန်း အင်ဗက်(စ်)မန့် (မြန်မာ) လီမိတက်"** "WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED" မှာ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် **SEDONA MANDALAY HOTEL** အား တည်ထောင် ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။

၃။ ထို့နောက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများ ထပ်မံထည့်ဝင်ခြင်း လိုအပ်သည်များ မွမ်းမံခြင်းများအား ဆောင်ရွက်ကာ အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုများ ဆောင်ရွက်နေသော Hilton IP ၏ License နှင့် Management Service တို့ကို ရယူဆောင်ရွက် သွားမည်ဖြစ်ပါသည်၊ သို့ဖြစ်ပါ၍ ယခင် လုပ်ဆောင်ခဲ့သော Sedona Manadalay Hotel အားလည်း **"Hilton Mandalay Hotel"** အမည်ဖြင့် ပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

၄။ ထိုသို့ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပြည်တွင်း၊ပြည်ပရှိ အတတ်ပညာရှင်များ၊ ဟိုတယ်လည်ပတ်ရန် လိုအပ်သော အခန်းကဏ္ဍများအတွက် ကျွမ်းကျင်ဝန်ထမ်းများ ၊ ရုံးဝန်ထမ်းများ ခန့်အပ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး ထိုဝန်ထမ်းများ လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးအနေဖြင့် နေ့ထူးနေ့မြတ်များတွင် ပျော်ပွဲရွှင်ပွဲများ ပြုလုပ်ပေးခြင်း ၊ ပညာဗဟုသုတများ တိုးတက်စေရန် သင်တန်းများအား စီစဉ်ဆောင်ရွက်ပေးခြင်း၊ လုပ်ငန်း စွမ်းဆောင်ရည်အလိုက် ထူးချွန်ဆုချီးမြှင့်ပေးခြင်းများ၊ သာရေးနာရေးဆိုင်ရာ ကိစ္စရပ်များတွင် ပံ့ပိုးကူညီ ပေးခြင်းများ စသည်တို့ကို ပြုလုပ်ပေးသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း လေးစားစွာဖြင့် တင်ပြအပ်ပါသည်။

WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LTD
No 23/25, Kaba Aye Pagoda Road, Golden Valley Ward (2)
Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: +951-8603205
Fax: +951-8603328

၅။ ကျွန်တော်တို့ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းတိုးတက်စေရန် လုပ်ငန်းကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာ လေ့ကျင့်သင်ကြားပေးခြင်းများအား ပုံမှန် စနစ်တကျ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ဝန်ထမ်းများနာမကျန်းဖြစ်ပါက အရေးပေါ်ကုသနိုင်ရေးအတွက် ဆေးနှင့် ဆေးအထောက်အကူပြု ပစ္စည်းများကိုလည်း လုပ်ငန်းနေရာတွင် ထားရှိမည့်အပြင် ဝန်ထမ်းများ စားသောက်ရေးတွင် ကျန်းမာရေးနှင့်ညီညွတ်စေရေးသော ဟင်းလျာများ ရရှိစေရန် အတွက် ထည့်သွင်းစဉ်းစားကာ စီစဉ်ဆောင်ရွက်ပေးထားခြင်း၊ လူမှုဖူလုံရေးကြေးများကို ထည့်ဝင်ပေးကာ ဝန်ထမ်းများ၏ လူမှုဖူလုံရေးအတွက် အပြည့်အဝဆောင်ရွက်ပေးခြင်း စသည်များကိုလည်း ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။ လုပ်ငန်းစွမ်းဆောင်ရည်ပေါ်မူတည်ကာ နှစ်စဉ်အပိုဆု ချီးမြှင့်ခြင်းများအားလည်း ဆောင်ရွက်လျက် သာယာသော လုပ်ငန်းခွင်အား တည်ဆောက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၆။ ကျွန်တော်တို့ ကုမ္ပဏီ၏ လူမှုရေးဆိုင်ရာတာဝန်ယူမှုများ (Corporate Social Responsibility - CSR) အနေဖြင့် နိုင်ငံတော်အတွက် အခွန်ဘဏ္ဍာငွေများ ထမ်းဆောင်ပြီးနောက် ကျန်ရှိသော အသားတင်အမြတ်၏ (၂) ရာခိုင်နှုန်း ကို နေပြည်တော်တိုင်းဒေသကြီးတွင် Hilton မှ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲပေးမည့် ကမ္ဘာ့အဆင့် Hospitality Training Center ကို တည်ထောင်ဆောင်ရွက်ခြင်းအား လုပ်ကိုင်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

၇။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကျွန်တော်တို့၏ "ဝိုက်(စ်)လန်း အင်ဗက်(စ်)မန့် (မြန်မာ) လီမိတက်" "WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED" ၏ အဆိုပြုချက်ကို ဆောလျင်စွာ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ခွင့်ပေးပါရန် မေတ္တာရပ်ခံတင်ပြအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်
လျှောက်ထားသူ

(ချစ်ခိုင်)
အဆိုပြုဒါရိုက်တာ
WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED

WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LTD
No 23/25, Kaba Aye Pagoda Road, Golden Valley Ward (2)
Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: +951-8603205
Fax: +951-8603328

ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်းပြုလုပ်မည့် အစီအမံများ

၁။ ကျွန်တော်တို့၏ **"ဝိုက်(စ်)လန်း အင်ဗက်(စ်)မန့် (မြန်မာ) လီမိတက်"** "**WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED**" သည် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွား ညွှန်ကြားမှုဦးစီး ဌာနပိုင်မြေဖြစ်သည့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မန္တလေးမြို့ ၊ ချမ်းအေးသာဇံမြို့နယ် ၊ ၂၆ လမ်း နှင့် ၆၆ လမ်းထောင့် တွင် တည်ရှိသော ဧရိယာ (၄.၂၂၇ ဧက) အကျယ်အဝန်းမြေကွက်ပေါ်ရှိ (၁၉၈၃၅ စတုရန်းမီတာ) အကျယ်အဝန်းရှိသော အဆောက်အအုံတွင် **"ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း"** ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ရယူရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဆိုပြုချက် ပေးပို့တင်ပြ လျှောက်ထားသောကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ယခင် **"ဝိုက်(စ်)လန်း အင်ဗက်(စ်)မန့် (မြန်မာ) လီမိတက်"** "**WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED**" မှာ ရာနှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသော ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါသည်။ ယခုအခါ မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင် **Eden Hotels & Resort Co., Ltd.** မှ အများစုရှယ်ယာဖြစ်သော ရှယ်ယာ (၉၉.၉ %) နှင့် မြန်မာနိုင်ငံသားဖြစ်သော ဦးဂဏ္ဍာခိုင်မှ ကျန် (၀.၁%) ရှယ်ယာအား လွှဲပြောင်းရယူပြီးဖြစ်ပါသဖြင့် ရှယ်ယာ ရာနှုန်းပြည့်မှာ မြန်မာနိုင်ငံသားမှ ပိုင်ဆိုင်ပြီးဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပါလွှဲပြောင်းခြင်းလုပ်ငန်း မဆောင်ရွက်မီတွင် **ဝိုက်(စ်)လန်း အင်ဗက်(စ်)မန့် (မြန်မာ) လီမိတက်**" "WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED" မှာ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် **SEDONA MANDALAY HOTEL** အား တည်ထောင် ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။

၃။ ထို့နောက် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများ ထပ်မံထည့်ဝင်ခြင်း လိုအပ်သည်များ မွမ်းမံခြင်းများအား ဆောင်ရွက်ကာ အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုများ ဆောင်ရွက်နေသော Hilton IP ၏ License နှင့် Management Service တို့ကို ရယူဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ယခင် လုပ်ဆောင်ခဲ့သော Sedona Manadalay Hotel အားလည်း **"Hilton Mandalay Hotel"** အမည်ဖြင့် ပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

၄။ ကျွန်တော်တို့၏ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ပတ်ဝန်းကျင် သန့်ရှင်းသာယာမှုရှိစေရေးအတွက် လုပ်ငန်းမှ သုံးစွဲသည့်ရေများ စနစ်တကျရှိစေရန် ရေနုတ်မြောင်းများထားရှိခြင်း၊ စွန့်ပစ်အမှိုက်များအတွက် ဟိုတယ်၏ နေရာအနှံ့အပြားတွင် အမှိုက်ပုံးများထားရှိပေးခြင်းနှင့် လုပ်ငန်းခွင်စွန့်ပစ်အမှိုက်များအတွက်လည်း သက်ဆိုင်ရာ စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီမှချမှတ်ထားသော စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများအတိုင်း လိုက်နာ ဆောင်ရွက်စွန့်ပစ်ရန် စနစ်တကျ စီစဉ်ဆောင်ရွက်ပေးသွားမည်ပါသည်။ လေထုညစ်ညမ်းမှု၊ ဘေးပတ်ဝန်းကျင် အနှောက်အယှက် ဖြစ်မှုများ မဖြစ်ပေါ်အောင်လည်း တတ်နိုင်သမျှ စီစဉ်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ဟိုတယ်သောက်သုံးရေ နှင့်

WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LTD
No 23/25, Kaba Aye Pagoda Road, Golden Valley Ward (2)
Bahan Township, Yangon, Myanmar
Tel: +951-8603205
Fax: +951-8603328

တည့်ခင်းသော စားသောက်ဖွယ်ရာများ၏ သန့်ရှင်းရေးကိုလည်း အထူးအလေးထား ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ရေကူးကန်ကဲ့သို့သော ဟိုတယ်၏ မရှိမဖြစ် လိုအပ်ချက်များတွင်လည်း တည်းခိုသူများ ကျန်းမာရေးနှင့် ညီညွတ်စေရန် အထူးအလေးပေး ထိန်းသိမ်းမည် ဖြစ်ပါသည်။

၅။ ကျွန်တော်တို့၏ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာတွင် မီးဘေးကာကွယ်ရေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဟိုတယ်အဆောက်အအုံတွင် မီးဘေးကာကွယ်ရေးစနစ်များ တပ်ဆင်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။ မီးငြိမ်းသတ်ရန်အတွက် လိုအပ်သည့် ပစ္စည်းများအားလည်း မီးသတ်ဌာန၏ လမ်းညွှန်ချက်များအတိုင်း တပ်ဆင်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။ ဟိုတယ်အတွင်း၊ အပြင် အားလုံးတွင် မီးပေါ့ဆမှု မဖြစ်ပေါ်စေရန်လည်း ပညာပေးခြင်း၊ လေ့ကျင့်မှုများပြုလုပ်ပေးခြင်းနှင့် စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များလည်းထားရှိသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ဟိုတယ် ဧရိယာအတွင်း အရေးပေါ်မီးဘေးကာကွယ်မှုအတွက် မီးသတ်ဆေးဘူးများကို အလုံအလောက် အဆင်သင့်ထားရှိသွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

၆။ ဆေးလိပ်သောက်ခြင်းအား နေရာသီးခြား ကန့်သတ်ထားမည်ဖြစ်ပြီး တည်းခိုသူများ၏ ကျန်းမာရေးအတွက် ဂရုပြုဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။ လျှပ်စစ်နှင့်ပတ်သက်၍ မီးဘေးအန္တရာယ်များ မဖြစ်ပေါ်အောင် စနစ်တကျသုံးစွဲရန် လမ်းညွှန်မှုများ ချမှတ်ဆောင်ရွက်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါကြောင်း လေးစားစွာ တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်
လျှောက်ထားသူ

(ချစ်ခိုင်)
အဆိုပြုဒါရိုက်တာ
WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED

ပုံစံ (၂)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန်

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏အဆိုပြုချက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ် ၊WLIM/MDY/2/ MIC /2017

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ (၇) ရက် ။

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၃၆ နှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုပါရန် အောက်ပါအချက်အလက်များကိုဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏-

(က) အမည်	- **ဦးချစ်ခိုင် (ခ) ဦးကျော်နီ**
(ခ) အဖအမည်	- **ဦးဘိုနီ**
(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/	- **၁၂/ အစန (နိုင်) ၀၇၈၂၆၃**
နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်	-
(ဃ) နိုင်ငံသား	- **မြန်မာ**
(င) နေရပ်လိပ်စာ	-
(၁) ပြည်တွင်း	- **အမှတ် (၁၀၈/ အက်ဖ်)၊ အင်းယားလမ်း၊ (၉) ရပ်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။**
(၂) ပြည်ပ	-
(စ) တယ်လီဖုန်း / ဖက်စ်	- **(၉၅) (၉) ၅၁၅၅၉၉၉**
(ဆ) အီးမေးလ်လိပ်စာ	- chairman@edenmyanmar.com
(ဇ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည်	- ဝိုက်(ဒ်)လန်း အင်ဗက်(စ်) မန့် (မြန်မာ) လီမိတက်
(ဈ) ပင်မကုမ္ပဏီတည်ရှိရာလိပ်စာ	- အမှတ် (၁) ၊ ကမ္ဘာအေးဘုရားလမ်း၊ အမှတ် (၆) ရပ်ကွက်၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။
(ည) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း

၂။ ဖက်စပ်ပြုလုပ်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါကရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူနှင့် ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့် သူများ၏ -

(က)	အမည်	-	မရှိပါ
(ခ)	အဖအမည်	-	
(ဂ)	နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/ နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်	-	
(ဃ)	နိုင်ငံသား	-	
(င)	နေရပ်လိပ်စာ	-	
	(၁) ပြည်တွင်း	-	
	(၂) ပြည်ပ	-	
(စ)	ပင်မကုမ္ပဏီအမည်	-	
(ဆ)	ပင်မကုမ္ပဏီတည်ရှိရာလိပ်စာ	-	

မှတ်ချက်။ အထက်အပိုဒ် ၁၊ ၂ တို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များကို ပူးတွဲတင်ပြရန်-

(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အထောက်အထားများ (မိတ္တူ)

(၂) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် (မိတ္တူ) နှင့် နိုင်ငံကူးလက်မှတ် (မိတ္တူ)

(၃) အဆိုပြုလုပ်ငန်းတွင် ပါဝင်လိုသူများ၏ လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့် ငွေရေးကြေးရေးဆိုင်ရာ အထောက်အထားများ

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင် လျှောက်ထားခြင်းမဟုတ်ပါက လျှောက်ထားသူ၏ -

(က) အမည် - **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင်လျှောက်ထားခြင်းဖြစ်ပါသည် ။**

(ခ) ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည် -

(လျှောက်ထားသူသည် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက)

မှတ်ချက်။ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာပူးတွဲတင်ပြရန်

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် -

(ဃ) နိုင်ငံသား -

(င) မြန်မာနိုင်ငံတွင်နေထိုင်သည့် -

နေရပ်လိပ်စာ

(စ) တယ်လီဖုန်း / ဖက်စ် -

(ဆ) အီးမေးလ်လိပ်စာ -

၄။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား- **ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း**

၅။ ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်

☒ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် ☐ ဖက်စပ်ပြုလုပ်ခြင်း (ဖက်စပ်စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

☐ အခြားသဘောတူညီချက်ပုံစံတစ်မျိုးမျိုးဖြင့်ဆောင်ရွက်ခြင်း (စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

၆။ အစုရှယ်ယာရှင်များစာရင်း

စဉ်	အစုရှယ်ယာရှင်အမည်	နိုင်ငံသား	အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှု %
	လိုအပ်သော အချက်အလက်များအား Annexure No. (II)တွင်ဖော်ပြထားပါသည်။		

၇။ ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ

(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း - မြန်မာကျပ် ၅၀,၀၀၀,၀၀၀.၀၀/-

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား - သာမန်အစုရှယ်ယာ

(ဂ) အစုရှယ်ယာဝင်များကထည့်ဝင်မည့် အစုရှယ်ယာပမာဏ - မြန်မာကျပ် ၁,၀၀၀ တန်

အစုရှယ်ယာပေါင်း (၅၀,၀၀၀)

မှတ်ချက်။ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း/သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း သို့မဟုတ် ဖွဲ့စည်းပုံအခြေခံစည်းမျဉ်း ပူးတွဲတင်ပြရန်

၈။ မတည်ငွေရင်းနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ -

		ကျပ်/US$(သန်းပေါင်း)
(က) ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း	-	ကျပ် ၇၂,၈၀၀.၀၀ (၁၀၀%)
(ခ) နိုင်ငံခြားမှ ယူဆောင်လာမည့် မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း	-	-
စုစုပေါင်း		**ကျပ် ၇၂,၈၀၀.၀၀ (၁၀၀%)**

(ဂ) အဆိုပြု မတည်ငွေရင်းနှစ်အလိုက်ထည့်ဝင်မည့်အခြေအနေ/ယူဆောင်လာမည့်ကာလ - **(၂)နှစ်**

(ဃ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုး/ပမာဏ - **မြန်မာကျပ် ၇၂,၈၀၀,၀၀၀,၀၀၀. ၀၀**

(င) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် သက်တမ်း - **ကနဦး(၅၀) နှစ် နှင့် တစ်ဆက်တည်း သက်တမ်းတိုးခွင့် (၁၀) နှစ် နှစ်ကြိမ်**

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းတည်ဆောက်မှုကာလ သို့မဟုတ် ပြင်ဆင်မှုကာလ -**(၂)နှစ်**

မှတ်ချက်။ အပိုဒ် ၈(င) နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ထူးခြားသည့် အခြေအနေရှိပါက နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြပါရန်

၉။ နိုင်ငံခြားမှ ယူဆောင်တင်သွင်းလာမည့် မတည်ငွေရင်း၏ အသေးစိတ်စာရင်း -

		နိုင်ငံခြားငွေ(သန်းပေါင်း)	ညီမျှသည့်ခန့်မှန်းငွေကျပ် (သန်းပေါင်း)
(က) နိုင်ငံခြားငွေ (အမျိုးအစားနှင့် တန်ဖိုးပမာဏ)	-	-	-
(ခ) စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများ စသည့်ပစ္စည်းတို့၏ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်း ပူးတွဲတင်ပြရန်)	-	-	-
(ဂ) ကနဦးကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် အခြားအလားတူပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်း ပူးတွဲတင်ပြရန်)	-	-	-
(ဃ) လိုင်စင်၊ တီထွင်မှုပိုင်ဆိုင်ခွင့်၊ စက်မှုဒီဇိုင်း၊ ကုန်အမှတ်တံဆိပ်၊ မူပိုင်ခွင့်စသည့် အသိဉာဏ်ဆိုင်ရာပစ္စည်းများကိုတန်ဖိုး ဖြစ်နိုင်သောအခွင့်အရေးများ၏ တန်ဖိုးပမာဏ	-	-	-

		နိုင်ငံခြားငွေ(သန်းပေါင်း)	ညီမျှသည့်ခန့်မှန်းငွေကျပ်(သန်းပေါင်း)
(င) ကျွမ်းကျင်နည်းပညာရပ်များ၏ တန်ဖိုးပမာဏ	-	-	-
(စ) အခြား (ဥပမာ-ဆောက်လုပ်ရေး လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ)		-	-
စုစုပေါင်း	-	-	-

မှတ်ချက်။ အပိုဒ် ၉ (ဃ) (င) တို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အသုံးပြုခွင့်အထောက်အထားများ ပူးတွဲတင်ပြရန်။

၁၀။ ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း၏ အသေးစိတ်စာရင်း

			ကျပ် (သန်းပေါင်း)
(က)	ငွေပမာဏ	-	၇၂,၈၀၀.၀၀
(ခ)	စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်း ပူးတွဲတင်ပြရန်)	-	
(ဂ)	မြေ/အဆောက်အအုံ တန်ဖိုး သို့မဟုတ် ငှားရမ်းခ	-	
(ဃ)	(၁) အဆောက်အအုံဆောက်လုပ်မှုကုန်ကျစရိတ်	-	
(င)	ပရိဘောဂနှင့် လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်း ပူးတွဲတင်ပြရန်)	-	
(စ)	ကနဦးကုန်ကြမ်းပစ္စည်း တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်း ပူးတွဲတင်ပြရန်)	-	
(ဆ)	အခြား	-	
	စုစုပေါင်း	-	၇၂,၈၀၀.၀၀

၁၁။ ချေးငွေနှင့်သက်ဆိုင်သည့် အချက်အလက်များ-

☐ ပြည်တွင်းချေးငွေ .... ကျပ်

.... အမေရိကန်ဒေါ်လာ

☐ ပြည်ပချေးငွေ .... အမေရိကန်ဒေါ်လာ

၁၂။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းနှင့် သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသ(များ)/ တည်နေရာ - မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မန္တလေးမြို့ ၊ ချမ်းအေးသာဇံမြို့နယ် ၊ ၂၆ လမ်း နှင့် ၆၆ လမ်းထောင့်

(ခ) မြေ သို့မဟုတ် မြေနှင့်အဆောက်အအုံနေရာအမျိုးအစားနှင့် အကျယ်အဝန်းလိုအပ်ချက်

(၁) တည်နေရာ - မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး

(၂) မြေ/အဆောက်အအုံအကျယ်အဝန်း၊ အရေအတွက် - ၄.၂၂၇ ဧက / ဟိုတယ်အဆောက်အအုံ (၁) လုံး (၁၉,၈၃၅ စတုရန်းမီတာ)

(၃) လက်ရှိပိုင်ဆိုင်သူ -

(ကက) အမည်/ ကုမ္ပဏီအမည်/ ဌာန - ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

(ခခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် - -

(ဂဂ) နေရပ်လိပ်စာ - ရုံးအမှတ် (၃၃)၊ နေပြည်တော်

(၄) မြေအမျိုးအစား - ဂရန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ

(၅) မြေငှားဂရန် ခွင့်ပြုကာလ -

(၆) ငှားရမ်းမည့်ကာလ - ကနဦး နှစ် (၅၀) နှင့် သက်တမ်းတိုး (၁၀) နှစ် (၂) ကြိမ်

(၇) ငှားရမ်းခနှုန်းထား - (တစ်နှစ်) အမေရိကန်ဒေါ်လာ၄၆၂,၀၀၀. ၀၀

(ကက) မြေ - -

(ခခ) အဆောက်အအုံ - -

(၈) ရပ်ကွက် - -

(၉) မြို့နယ် - ချမ်းအေးသာဇံမြို့နယ်

(၁၀) ပြည်နယ်/တိုင်းဒေသကြီး - မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး

(၁၁) ငှားရမ်းမည့်ပုဂ္ဂိုလ် -

(ကက) အမည်/ ကုမ္ပဏီအမည်/ ဌာန - ဝိုက်(ဖ်)လန်း အင်ဗက်(စ်) မန္တ (မြန်မာ) လီမိတက်

(ခခ) အဖအမည် -

(ဂဂ) နိုင်ငံသား -

(ဃဃ) နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်/ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် - ၂၁၉၃/ ၂၀၁၇-၂၀၁၈ (ရက) (၂၈-၇-၂၀၁၇)

(ငင) နေရပ်လိပ်စာ - အမှတ်(၁)၊ ကမ္ဘာအေးဘုရားလမ်း၊ အမှတ် (၆) ရပ်ကွက်၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

(ဂ) ဆောက်လုပ်မည့်အဆောက်အအုံလိုအပ်ချက်

(၁) အဆောက်အအုံအမျိုးအစား/ အရေအတွက် -

(၂) အကျယ်အဝန်း -

(ဃ) နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ပစ္စည်း/ဝန်ဆောင်မှု - ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း

(င) နှစ်စဉ် လျှပ်စစ်ဓာတ်အားလိုအပ်ချက် - Annexure No. (IV) တွင်ဖော်ပြထားပါသည်

(စ) နှစ်စဉ် ရေလိုအပ်ချက် - Annexure No. (V) တွင်ဖော်ပြထားပါသည်

မှတ်ချက်။ အပိုဒ် ၁၂ (ခ) နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များ ပူးတွဲတင်ပြရန်-

(၁) မြေပိုင်ဆိုင်မှု/ မြေငှားရန်အထောက်အထား (စက်မှုဇုန်မှ အပ)နှင့် မြေပုံ

(၂) မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း)

၁၃။ ငွေကြေးပိုင်ဆိုင်မှုနှင့်ပတ်သက်၍ အသေးစိတ်ဖော်ပြချက်-

(က) အမည်/ ကုမ္ပဏီအမည် - **ဂိုက်(ဖ်)လန်း အင်ဗက်(စ်) မန့် (မြန်မာ) လီမိတက်**

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/ - ၂၁၉၃/ ၂၀၁၇-၂၀၁၈ (ရက) (၂၈-၇-၂၀၁၇)

နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်

(ဂ) ဘဏ်စာရင်းအမှတ် -

(မိခင်နိုင်ငံရှိဘဏ်ထောက်ခံချက် သို့မဟုတ် မိခင်ကုမ္ပဏီ၏စာရင်းစစ်ပြီးသည့် နှစ်ချုပ်စာရင်း ပူးတွဲတင်ပြရန်)

၁၄။ ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းတွင် လိုအပ်မည့် ဝန်ထမ်းများစာရင်း **(နှစ်အလိုက် ဝန်ထမ်း ခန့်ထားရန် လျာထားစာရင်းအသေးစိတ်ကို** Annexure (VI) မှ (VI) (C) အထိ **ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။)**

စဉ်	အဆင့်အတန်း	မြန်မာနိုင်ငံသား	နိုင်ငံခြားသား	စုစုပေါင်း
(က)	အကြီးတန်းစီမံခန့်ခွဲမှု (မန်နေဂျာများ၊ အဆင့်မြင့်အရာရှိများ)	၁၀	၄	၁၄
(ခ)	အခြားအဆင့်စီမံခန့်ခွဲမှု (အကြီးတန်းစီမံခန့်ခွဲမှုမှအပ)	၁၇		၁၇
(ဂ)	သက်မွေးဝမ်းကျောင်းပညာရှင်များ	၁၃	၁	၁၄
(ဃ)	နည်းပညာနှင့်ဆက်စပ်သည့်သက်မွေးပညာရှင်	၂	၁	၃
(င)	အကြံပေး			
(စ)	ကျွမ်းကျင်လုပ်သား	၁၂၂		၁၂၂
(ဆ)	အခြေခံလုပ်သား	၁၁၃		၁၁၃
	စုစုပေါင်း	၂၇၇	၆	၂၈၃

မှတ်ချက်။ ဒေါက်ဖော်ပြပါ ဖော်ပြချက်များပူးတွဲဖော်ပြရန်

(၁) လုပ်သားများ၏ လူမှုဖူလုံရေး၊ သက်သာချောင်ချိမှုဆောင်ရွက်မည့် အစီအမံများ

(၂) ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်းပြုလုပ်မည့် အစီအမံများ

၁၅။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူအောက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားလွှာများကို တင်ပြလျှောက်ထားခြင်း ရှိ/မရှိ ဖော်ပြရန်-

☒ မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

☒ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

၁၆။ အဆိုပြုရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအကျဉ်းချုပ်အား နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြရန်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ် ....

အမည်	**ဦးချစ်ခိုင်**
ရာထူး	**အဆိုပြုဒါရိုက်တာ**
ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ်	**Wiseland Investment (Myanmar) Limited**

ရက်စွဲ- ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ (၇) ရက် ။

အဆိုပြုရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအကျဉ်းချုပ် (နည်းဥပဒေ ၃၈)

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတွင် တိုက်ရိုက်ဖြစ်စေ၊ သွယ်ဝိုက်၍ဖြစ်စေ အကျိုးစီးပွား သိသာထင်ရှားစွာ ပါဝင်သော အခြားပုဂ္ဂိုလ်များဖော်ပြရန်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူမှ ရရှိမည့် အမြတ်ငွေ ၏ ၁၀% နှင့် အထက်ကို ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသည့် သို့မဟုတ် ထိန်းချုပ်ခွင့်ရှိသည့် လုပ်ငန်း၏ -

(၁) အမည် - **ဇေဒင် ဟိုတယ် နှင့် အပန်းဖြေလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်**

(၂) ဆက်သွယ်ရမည့်လိပ်စာ - **အမှတ် (၃၂/ဒီ)၊ တက္ကသိုလ်ရိပ်သာလမ်းသစ်၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။**

(၃) မှတ်ပုံတင်အမှတ် - ၆၇၇/ ၂၀၀၅ -၂၀၀၆ (၁၅-၇-၂၀၀၅)

(တစ်ဦးထက်ပိုပါက နောက်ဆက်တွဲဖြင့်ဖော်ပြရန်)

(ခ) ခွင့်ပြုမည့်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် တိုက်ရိုက်ပါဝင်သည့် လက်အောက်ခံ ကုမ္ပဏီများရှိလျှင် အဆိုပါကုမ္ပဏီများ၏အမည်ကို ဖော်ပြရန်-

(၁) --

(၂) --

(၃) --

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု၏ အဓိကတည်နေရာ သို့မဟုတ် တည်နေရာများ - **မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မန္တလေးမြို့ ၊ ချမ်းအေးသာဇံမြို့နယ် ၊၂၆ လမ်း နှင့် ၆၆ လမ်းထောင့်**

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းပြုလုပ်မည့်ကဏ္ဍနှင့် ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများ ဖော်ပြချက် - **ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း**

၄။ အဆိုပြုထားသော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ (မြန်မာကျပ် နှင့် အမေရိကန်ဒေါ်လာ တို့ဖြင့် ဖော်ပြရန်) - **မြန်မာကျပ် ၇၂,၈၀၀,၀၀၀,၀၀၀. ၀၀ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅၆,၀၀၀,၀၀၀. ၀၀)**

၅။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အကောင်အထည်ဖော်မည့် ခန့်မှန်းအချိန်ဇယား အပါအဝင် အစီအစဉ်ဖော်ပြချက်-

(က) တည်ဆောက်ရေးကာလသို့မဟုတ် ပြင်ဆင်မှုကာလ (နှစ်၊ လတို့ဖြင့် ဖော်ပြရန်) — **မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီး (၂) နှစ် အတွင်း**

(ခ) စီးပွားဖြစ်စတင်မည့်ကာလ (နှစ်၊ လတို့ဖြင့် ဖော်ပြရန်) — **တည်ဆောက်ရေးကာလသို့မဟုတ် ပြင်ဆင်မှုကာလ (၂) နှစ်ပြီးနောက်**

၆။ ခန့်ထားမည့် အလုပ်သမားဦးရေ -

(က) ပြည်တွင်း
(ခ) ပြည်ပ (ပညာရှင်/ကျွမ်းကျင်သူ)

} **Annexure (VI) မှ (VI) (C) အထိ ဖော်ပြထားပါသည်**

၇။ ပြည်ပမှ ပြည်တွင်းသို့ ယူဆောင်လာမည့် မတည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများတွင် ငွေသားဖြင့် ယူဆောင်မှုပမာဏ (Capital in-Cash)၊ ရင်းနှီးပစ္စည်း အဖြစ်ယူဆောင်လာမည့် ရင်းနှီးငွေပမာဏ (Capital in-Kinds) တို့အား တိကျစွာခွဲခြားသတ်မှတ် ဖော်ပြပေးရန် (မြန်မာကျပ်နှင့် အမေရိကန်ဒေါ်လာ တို့ဖြင့်ဖော်ပြရန်)-

(က) ငွေသားဖြင့်ယူဆောင်မှုပမာဏ — **- မြန်မာကျပ် ၇၂,၈၀၀,၀၀၀,၀၀၀. ၀၀**
(အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅၆,၀၀၀,၀၀၀. ၀၀)

(ခ) ပစ္စည်းအဖြစ်ယူဆောင်လာမည့် ရင်းနှီးငွေပမာဏ — - -

မှတ်ချက်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် သက်ဆိုင်သောလျှို့ဝှက်ထိန်းသိမ်းရမည့် သတင်းအချက်အလက်များအား ထုတ်ပြန်ခြင်းမှ ရှောင်ကြဉ်ရန် ကော်မရှင်ထံ တင်ပြ တောင်းဆိုနိုင်သည်။

ကတိဝန်ခံချက်

အထက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားသူမှပေးအပ်သည့် အချက်အလက်များအားလုံးသည် မှန်ကန်မှု ရှိပါကြောင်း အာမခံပါသည်။

ဤအဆိုပြုချက်တွင် ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးရန်အတွက် ကော်မရှင်မှ စိစစ်ရာ၌ လိုအပ်သည့် အချက်အလက်များကို လျှောက်ထားသူကပေးအပ်ရန် ပျက်ကွက်ပါက အဆိုပြုချက်ကိုငြင်းပယ်ခြင်း သို့မဟုတ် စိစစ်ရာ၌ မလိုလားအပ်သည့် နှောင့်နှေးကြန့်ကြာခြင်းတို့ဖြစ်ပေါ်နိုင်ကြောင်း ကောင်းစွာသဘောပေါက် နားလည်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ချမှတ်သည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုလည်း လိုက်နာမည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ် ....

အမည်	ဦးချစ်ခိုင်
ရာထူး	အဆိုပြုဒါရိုက်တာ
ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ်	Wiseland Investment (Myanmar) Limited

Form (2)

Proposal Form for the Investment to be made

in the Republic of the Union of Myanmar

To,

Chairman
Myanmar Investment Commission

Reference No. WLIM/MDY/2/MIC/2017
Dated: 7th December 2017

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Section 36 of the Myanmar Investment Law by furnishing the following particulars:-

1. The Investor's:-

(a)	Name		- **U Chit Khine @ U Johny**
(b)	Father's name		- **U Bo Ni**
(c)	ID No./National Registration Card No./ Passport No.		- **12/ Ah Sa Na (Naing) 078263** -
(d)	Citizenship		- **Myanmar**
(e)	Address:		-
	(i)	Address in Myanmar	- **No. (100 /F), Inya Road, (9) Ward, Kamayut Township, Yangon Region**
	(ii)	Residence abroad	-
(f)	Phone / Fax		- **(95) (9) 5155 999**
(g)	E-mail address		- **chairman@edenmyanmar.com**
(h)	Name of principal organization		- **Wiseland Investment (Myanmar) Limited**
(i)	Principal company's address:		- **No. (1), Kabaraye Pagoda Road, No. (6) Ward, Yankin Township, Yangon**
(j)	Type of Business		- **Hotel Services**

16/1

2. If the investment business is formed under Joint Venture, partners':-

(a)	Name	-	Not Applicable
(b)	Father's name	-	
(c)	ID No./National Registration Card No./ Passport No.	-	
(d)	Citizenship	-	
(e)	Address:		
	(i) Address in Myanmar	-	
	(ii) Residence abroad	-	
(f)	Parent company	-	
(g)	Parent company's address	-	

Note: The following documents need to be attached according to the above paragraph (1) and (2):-

(1) Company registration certificate (copy);
(2) National Registration Card (copy) and Passport (copy);
(3) Evidences about the business and financial conditions of the participants of the proposed investment business;

3. If the investor don't apply for permission to make investment by himself/herself, the applicant;

(a) Name - **Submitting by investor**
(b) Name of Contact Person -
(if applicant is business organization)

Remark: To submit the official letter of legal representative as attachment

(c) ID No./National Registration Card No./ Passport No. -
(d) Citizenship -
(e) Address in Myanmar -
(f) Phone / Fax : -
(g) E-mail : -

4. Type of proposed investment business: - **Hotel Services**

5. Type of business organization to be formed:-

☒ One Hundred Percent ☐ Joint Venture (To attach the draft of JV agreement)

☐ Type of Contractual Basis (To attach draft contract/agreement)

6. List of Shareholders

No.	Name of Shareholder	Citizenship	Share Percentage
	The required data and information are shown in Annexure No. (II) .		

7. Particulars of Company incorporation

(a) Authorized Capital - **MMK 50,000,000.00**

(b) Type of Share - **Ordinary Share**

(c) Number of Shares - **Total Shares (50,000) of MMK 1,000 per one share**

Note: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph 7.

8. Particulars of Paid-up Capital of the investment business

		Kyat/US$ (Million)
(a)	Amount/percentage of local capital to be contributed	Kyat 72,800.00 (100%)
(b)	Amount/percentage of foreign capital to be brought in	
	Total	**Kyat 72,800.00 (100%)**

(c) Annually or period of proposed capital to be brought in - **(2) years**

(d) Value / Amount of investment – **MMK 72,800,000,000.00**

(e) Investment period – **Initial (50) years + extendable (10) years two times**

(f) Construction/Preparation period – **(2) years**

Note: Describe with annexure if it is required for the specific condition in regard to the above Paragraph 8 (e).

9. Detailed list of foreign capital to be brought in -

	Foreign Currency(Million)	Equipment Kyat (Million)
(a) Foreign currency (Type and Value)		
(b) Machinery and equipment (to enclose detailed list)		
(c) The value of initial raw materials and other similar materials (to enclose detailed list)		
(d) Value of license, intellectual property, industrial design, trade mark, patent, etc.		
(e) Value of technical know-how		
(f) Others (eg: Construction materials)		
Total		

Remark: The evidence of permission shall be submitted for the above paragraph 9 (d) and (e).

10. Details of local capital to be contributed –

		Kyat (Million)
(a) Amount	-	72,800.00
(b) Value of machinery and equipment (to enclose the detailed list)	-	
(c) Value or rental rate of land and buildings	-	
(d) Cost of building construction	-	
(e) Value of furniture and assets (to enclose the detailed list)	-	
(e) Value of initial raw material (to enclose the detailed list)	-	
(g) Others	-	
Total		**72,800.00**

11. Particulars of Loans -

☐ Loan (local) .... Kyat(s)

.... US$

☐ Loan (abroad) .... US$

12. Particulars about the Investment Business -

(a) Investment location(s)/place - **At the Junction of 26th Street and 66th Street, Chanayetharzan Township, Mandalay Region**

(b) Type and area requirement for land or land and building

(i) Location - **Mandalay Region**

(ii) Area and number of land/building - **4.227 Acres**

- **Hotel Building (1) (19,835 sqm)**

(iii) Owner of the land

(aa) Name/company/department - **Directorate of Hotels and Tourism**

(bb) National Registration Card No. -

(cc) Address - **Office No. (33), Naypyitaw**

(iv) Type of Land - **Ministry's Land**

(v) Period of land lease contract -

(vi) Lease period - **Initial (50) years + extendable (10) years two times**

(vii) Lease rate - **US $ 462,000 per year**

(aa) Land -

(bb) Building -

(viii) Ward -

(ix) Township - **Chanayetharzan Township**

(x) State/Region - **Mandalay Region**

(xi) Lessee

(aa) Name/ Name of Company/ Department - **Wiseland Investment (Myanmar) Limited**

(bb) Father's name -

(cc) Citizenship -

(dd) ID No./Passport No. **-2193/2017-2018(YGN)(28-7-2017)**

16/1

(ee) Residence Address - **No. (1), Kabaraye Pagoda Road, No. (6) Ward, Yankin Township, Yangon**

(c) Requirement of building to be constructed;

(i) Type / number of building -

(ii) Area -

(d) Annual products to be produced/ Services - **Hotel Services**

(e) Annual electricity requirement - **Please see Annexure (IV)**

(f) Annual requirement of water supply - **Please see Annexure (V)**

Note: The following documents have to be enclosed for above Paragraph 12 (b)

(i) to enclose land ownership and ownership evidences (except industrial zone) and land map;

(ii) land lease agreement (draft);

13. Detailed information about financial standing -

(a) Name/company's name - **Wiseland Investment (Myanmar) Limited**

(b) ID No./National Registration Card No./ Passport No. - **2193/2017-2018(YGN)(28-7-2017)**

(c) Bank Account No. -

Remark: To enclose bank statement from resident country or annual audit report of the principle company with regard to the above paragraph 13.

14. List of Employment - List of Personal Requirements is attached as **Annexure No.(VI) to (VI - C)**

Item	Designation / Rank	Citizen	Foreign	Total
a	Senior management (Managers, senior officials)	10	4	14
b	Other management level (Except from senior management)	17		17
c	Professionals	13	1	14
d	Technicians	2	1	3
e	Advisors			
f	Skilled Labour	122		122
g	Workers	113		113
	Total	**277**	**6**	**283**

Note: The following information shall be enclosed: -

(i) Social security and welfare arrangements for all employees;
(ii) Evaluation of environmental impact arrangements

15. Describe whether other Applications are being submitted together with the Proposal or not :

☒ Land Rights Authorization Application

☒ Tax Incentive Application

16. Describe with annexure the summary of proposed investment.

Signature- ....

Name of Investor - **U Chit Khine**

Designation- **Proposed Director**

Department/Company –**Wiseland Investment (Myanmar) Ltd.**

Summary of Proposed Investment (Rule 38)

1. Please describe any other person who has a significant direct or indirect interest in the investment.

(a) Please describe an Enterprise or individual who are entitled to possess more than 10% of the profit distribution:

(1) Name - **Eden Hotels & Resort Co., Ltd.**

(2) Address - **No. (32/ D), New University Avenue Road, Bahan Township, Yangon**

(3) Company Registration No. or N.R.C No./ Passport No. - **677/ 2005-2006 (15-7-2005)**

(b) If there is directly participated Subsidiary in carrying out the proposed investment, please describe the name of that companies:

(1) --

(2) --

(3) --

2. The principal location or locations of the Investment – **At the Junction of 26th Street and 66th Street, Chanayetharzan Township, Mandalay Region**

3. A description of the sector in which the Investment is to be made and the activities and operations to be conducted: - **Hotel Services**

4. The proposed amount of the investment (in Kyat and US$) - **MMK 72,800,000,000.00 (US $ 56,000,000.00)**

5. A description of the plan for the implementation of the Investment including expected timetable:

(a) Construction or Preparatory Period (Decribe MM/YY) - **(2) years after getting MIC Permit**

(b) Commercial Operation Date (Decribe MM/YY) - **(2) years after the Construction Period or Preparatory Period**

6. Number of employees to be appointed:

(a)	Local	**Please see Annexure No. (VI) to (VI –C)**
(b)	Foreign (Expert/ Technician)	

7. Please specify the detailed list of foreign capital (Capital in-Cash and Capital in-Kinds) in Kyat and US$:

(a)	Capital in-cash to be brought in	- **MMK 72,800,000,000.00 (US $ 56,000,000.00)**
(b)	Capital in-kind to be brought in	- -

Note: The investor may request the Commission to refrain from publishing commercial-in confidential information of its investment.

Undertaking

I/ We hereby declare that the above statements are true and correct to the best of my/our knowledge and belief.

I/ We fully understand that proposal may be denied or unnecessarily delayed if applicant fails to provide required information to access by Commission for issuance of permit

I/ We hereby declare to strictly comply with terms and conditions set out by the Myanmar Investment Commission.

Signature- ....

Name of Investor - **U Chit Khine**

Designation- **Proposed Director**

Department/Company –**Wiseland Investment (Myanmar) Ltd.**

ပုံစံ (၇-က)

မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ WLIM/MDY/ 7-A/ MIC / 2017

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ (၇) ရက် ။

အကြောင်းအရာ။ **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားခြင်း။**

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့်ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ ၁၁၆နှင့်အညီ အောက်ပါအချက်အလက်များကိုဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ မြေ/အဆောက်အအုံ၏ ပိုင်ရှင်နှင့် စပ်လျဉ်းသော အချက်အလက်များ

(က) ပိုင်ရှင်အမည်/အဖွဲ့အစည်း - **ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန**

(ခ) ဧရိယာအကျယ်အဝန်း - **၄.၂၂၇ ဧက**

(ဂ) တည်နေရာ - **မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ မန္တလေးမြို့၊ ချမ်းအေးသာဇံမြို့နယ်၊ ၂၆ လမ်း နှင့် ၆၆ လမ်းထောင့်**

(ဃ) မူလမြေအသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသောကာလ (မြေငှားဂရမ်သက်တမ်း)- **ကနဦး နှစ် (၅၀) နှင့် သင်တန်းတိုး (၁၀) နှစ် (၂) ကြိမ်**

(င) နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခများကို မတည်ရင်းနှီးငွေအဖြစ်ဖော်ပြခဲ့ခြင်းရှိ-မရှိ - **မရှိ**

(စ) ကနဦးငှားရမ်းသူကာသဘောတူ/မတူ - -

(ဆ) မြေအမျိုးအစား - **ဂရန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ**

၂။ အငှားချထားသူ

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း - **ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန**

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် - -

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ - **ရုံးအမှတ် (၃၃)၊ နေပြည်တော်**

၃။ အငှားချထားခြင်းခံရသူ

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း - ဝိုက်(ဒ်)လန်း အင်ဗက်(စ်) မန့် (မြန်မာ) လီမိတက်

(ခ) နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်/ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် - ၂၁၉၃/ ၂၀၁၇-၂၀၁၈ (ရက) (၂၈-၇-၂၀၁၇)

(ဂ) နိုင်ငံသား -

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ - အမှတ်(၁)၊ ကမ္ဘာအေးဘုရားလမ်း၊ အမှတ် (၆) ရပ်ကွက်၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

၄။ ငှားရမ်းလိုသည့်မြေနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်အချက်အလက်များ

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား - ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ)၊ - မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး

(ဂ) တည်နေရာ (ရပ်ကွက်၊ မြို့နယ်၊ ပြည်နယ်/တိုင်းဒေသကြီး) - ချမ်းအေးသာဇံမြို့နယ် ၊ မန္တလေးမြို့၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး

(ဃ) မြေဧရိယာအကျယ်အဝန်း - ၄.၂၂၇ ဧက

(င) အဆောက်အအုံအရွယ်အစား/အရေအတွက် - (၅) ထပ် ဟိုတယ် အဆောက်အအုံ (၁) လုံး

(စ) အဆောက်အအုံတန်ဖိုး - -

၅။ မြေပိုင်ဆိုင်မှု/မြေဂရန်အထောက်အထား (စက်မှုဇုန်မှ အပ)၊ မြေပုံနှင့် မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း) တင်ပြရန်။
- မြေငှားရမ်းခြင်းနှင့် သက်ဆိုင်သော စာရွက်စာတမ်းများအား အဆိုပြုချက်တွင် ပူးတွဲတင်ပြထားပါသည်။

၆။ မြေငှားရမ်းခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ဖော်ပြပါပုဂ္ဂိုလ်ထံမှ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းထားခြင်း ရှိ-မရှိ-
မြေငှားရမ်းခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ဖော်ပြပါ ပုဂ္ဂိုလ်ထံမှ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းထားခြင်းမရှိပါ။

☐ နိုင်ငံတော်၏ဥပဒေများနှင့်အညီအစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်းထံမှ နိုင်ငံတော်ပိုင်မြေ သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံအသုံးပြုခွင့်အား ယခင်ကပင် ရရှိထားသောပုဂ္ဂိုလ်၊

☐ အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း၏ ခွင့်ပြုချက်နှင့်အညီ နိုင်ငံတော်ပိုင်မြေ သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံအား တစ်ဆင့်ငှားယူရန် သို့မဟုတ် တစ်ဆင့်လိုင်စင်ရယူရန် အခွင့်ရှိသည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊

၇။ မြေ/အဆောက်အအုံ ငှားရမ်းခနှုန်း (တစ်နှစ်လျှင်စတုရန်းမီတာအတွက်) –

(တစ်နှစ်) အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄၆၂,၀၀၀. ၀၀

(တစ်နှစ်တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၂၅.၃၇)

၈။ မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး (Land Use Premium - LUP) (အစိုးရဌာန/အစိုးရအဖွဲ့အစည်းပိုင်မြေငှားရမ်းခြင်းဖြစ်ပါက အငှားချထားခြင်းခံရသူထံမှ ငွေသားဖြင့်တောင်းခံပါမည်။)

တစ်ဧကနှုန်း - **ပေးဆောင်ရန် မကျန်ရှိတော့ပါ။**

၉။	မူလမြေငှားရမ်းခွင့်ရှိသူ သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူမှ ငှားရမ်းရန်သဘောတူ/မတူ	**- မသက်ဆိုင်ပါ**
၁၀။	လျှောက်ထားသည့်မြေ သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံ ငှားရမ်း/အသုံးပြုခွင့်သက်တမ်း	**- ကနဦး(၅၀) နှစ် နှင့် တစ်ဆက်တည်း သက်တမ်းတိုးခွင့် (၁၀) နှစ် နှစ်ကြိမ်**
၁၁။	စက်မှုဇုန်၊ ဟိုတယ်ဇုန်၊ ကုန်သွယ်ရေးဇုန် အစရှိသည့် သက်ဆိုင်ရာလုပ်ငန်းဇုန်ဧရိယာ အတွင်းရှိမြေ ဟုတ်/မဟုတ် (ဇုန်ကိုဖော်ပြရန်)	**- မဟုတ်ပါ**

လျှောက်ထားသူလက်မှတ် ....

အမည် **ဦးချစ်ခိုင်**

ရာထူး **အဆိုပြုဒါရိုက်တာ**

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် Wiseland Investment (Myanmar) Limited

Annexure No. (I)

INVESTMENT PLAN

SR. NO.	PARTICULARS	CURRENT INVESTMENT AMOUNT USD (PHASE 1)	AMOUNT TO BE INVESTED USD (PHASE 2)	TOTAL INVESTMENT AMOUNT
1	Capital Contribution in Cash	41,000,000.00	15,000,000.00	56,000,000.00
	Grand Total Amount USD	**41,000,000.00**	**15,000,000.00**	**56,000,000.00**
	Grand Total Amount MMK	**53,300,000,000.00**	**19,500,000,000.00**	**72,800,000,000.00**

Note: We are planning to use all required cost from this cash investment.

Annexure No. (II)

LIST OF EXECUTIVES OF WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED.						
SR. NO.	NAME	CITIZENSHIP & NRC NO.	ADDRESS	PROPOSED DESIGNATION	AMOUNT OF AUTHORIZED CAPITAL	SHARES-HOLDING
1	**Eden Hotels & Resort Co.,Ltd.** **Represented by -**	Incorporated in Myanmar	No.32 (D), New Universal Avenue Road, Bahan Towhsip, Yangon.			1,084
	A. U Chit Khine	Myanmar 12/Ah Sa Na (Naing) 078263	No. (100)F, Inya Street, Kamayut Township, Yangon.	Director		
	B. Daw Khin Soe Wai	Myanmar 12/Ah Sa Na (Naing) 077950	No. (100)F, Inya Street, Kamayut Township, Yangon.	Director		
	C. U Htun Htun Aung @ U Nay Myo Khine	Myanmar 12/Ah Sa Na (Naing) 078019	Room No.(37), Second Floor, Eden Housing, Ward (3), Mayangone Township, Yangon.	Director		
	D. U Win Min Khine	Myanmar 12/Ah Sa Na (Naing) 065910	No. (100)F, Inya Street, Kamayut Township, Yangon.	Director		
	E. U Wanna Khine	Myanmar 12/Ah Sa Na (Naing) 019410	No.64(B), Ward(6), Zeyar Khaymar Street, Mayangone Township, Yangon.	Director		
	F. Daw Khin Myo New	Myanmar 12/Ah Sa Na (Naing) 078523	Bldg (7), Room No.(34), Yangon-Insein Road, Mayangone Township, Yangon.	Director		
	G. Daw Han Su Khine	Myanmar 12/Ah Sa Na (Naing) 064821	No. (100)F, Inya Street, Kamayut Township, Yangon.	Director		
2	**U Wunna Khine**	Myanmar 12/Ah Sa Na (Naing) 019410	No.64(B), Ward(6), Zeyar Khaymar Street, Mayangone Township, Yangon.	Director		1
			Total Capital			**1,085**

Annexure No. (III)

ANNUAL FUEL REQUIREMENT

Currency in MMK Million

PARTICULARS	A/U	UNIT PRICE MMK	YEAR 1		YEAR 2		YEAR 3		YEAR 4		YEAR 5		YEAR 6 -YEAR 30	
TYPES			QTY	AMOUNT	QTY	AMOUNT	QTY	AMOUNT	QTY	AMOUNT	QTY	AMOUNT	QTY	AMOUNT
Petrol for Vehicle	Gallon	3,500	480	1.68	480	1.68	480	1.68	480	1.68	480	1.68	480	1.68
Diesel for generator	Gallon	3,500	40,000	140.00	40,000	140.00	35,000	122.50	30,000	105.00	25,000	87.50	25,000	87.50
TOTAL MMK ('000'000)				**141.68**		**141.68**		**124.18**		**106.68**		**89.18**		**89.18**

Note : (1) The Accounting Unit is gallon.

(2) 1 gallon = 3,500 MMK

Annexure No. (IV)

ANNUAL ELECTRICITY REQUIREMENT

Currency in MMK Million

PARTICULARS	UNIT PRICE MMK	YEAR 1		YEAR 2		YEAR 3		YEAR 4		YEAR 5		YEAR 6 -YEAR 30	
		QTY	AMOUNT	QTY	AMOUNT	QTY	AMOUNT	QTY	AMOUNT	QTY	AMOUNT	QTY	AMOUNT
Electricity	75	5,000,000	375.00	5,000,000	375.00	5,002,000	375.15	5,002,000	375.15	5,003,000	375.23	5,100,000	382.50
TOTAL MMK ('000'000)			**375.00**		**375.00**		**375.15**		**375.15**		**375.23**		**382.50**

Note: (1) Accounting Unit is kw

(2) 1 kw = MMK 75/-

ATTACHMENT (A)

VALUE OF REQUIRED MACHINERY AND EQUIPMENT TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
	Office equipment							
1	Laminator Machine	84.39	Nos	6	152.28	913.68	BRAND NEW	CHINA
	Gym							
2	Treadmill	95.06	Nos	6	15,059.18	90,355.08	BRAND NEW	CHINA
3	Cross Trainer	95.06	Nos	4	14,658.67	58,634.68	BRAND NEW	CHINA
4	Bike	87.12	Nos	6	10,172.96	61,037.76	BRAND NEW	CHINA
5	Strength - Machine 3 Modules High & Low Pull	84.25	Nos	2	13,296.94	26,593.88	BRAND NEW	CHINA
6	4 Uses Bench	94.03	Nos	3	1,281.63	3,844.89	BRAND NEW	CHINA
7	Crunch Bench	95.06	Nos	3	2,242.86	6,728.58	BRAND NEW	CHINA
8	Dumb Bells	95.06	Set	3	1,121.43	3,364.29	BRAND NEW	CHINA
9	Strength Machine 2 Modules	90.24	Nos	2	9,852.55	19,705.10	BRAND NEW	CHINA
10	Chest Press	95.06	Nos	3	5,046.43	15,139.29	BRAND NEW	CHINA
11	Leg Extension	95.06	Nos	3	5,366.84	16,100.52	BRAND NEW	CHINA
12	Leg Curl	95.06	Nos	3	5,366.84	16,100.52	BRAND NEW	CHINA
13	Vertical Traction	84.46	Nos	3	5,046.43	15,139.29	BRAND NEW	CHINA
14	ABC Dumb Bell & Rack	95.06	Nos	3	1,361.73	4,085.19	BRAND NEW	CHINA
	Housekeeping							
15	Dry Vacuum Cleaner	85.08	Nos	20	468.00	9,360.00	BRAND NEW	CHINA
16	Wet & Dry Vacuum Cleaner	85.08	Pcs	2	952.00	1,904.00	BRAND NEW	CHINA
17	Backpack Vacuum Cleanser	85.08	Pcs	4	806.00	3,224.00	BRAND NEW	CHINA
18	Carpet Extraction Machine	85.08	Nos	1	6,387.00	6,387.00	BRAND NEW	CHINA
19	Compact Box Extractor	84.14	Nos	1	1,871.00	1,871.00	BRAND NEW	CHINA
20	Air Blower	84.14	Nos	2	726.00	1,452.00	BRAND NEW	CHINA
21	High Pressure Hot & Cold Water	84.24	Nos	1	4,839.00	4,839.00	BRAND NEW	CHINA
22	Hi-Speed Polisher Machine	84.6	Nos	1	2,194.00	2,194.00	BRAND NEW	CHINA
23	Handheld Small 20cm Motor	85.08	Nos	2	1,548.00	3,096.00	BRAND NEW	CHINA
	Engineering & Security							
24	Sink Cleaning machine	84.79	Pcs	1	1,012.24	1,012.24	BRAND NEW	CHINA
	Generator & Accessories							
25	500KVA Generator	84.08	Set	3	69,000	207,000.00	BRAND NEW	CHINA
	Laundary Equipment							
26	Piston Air Compressor	84.14	No	2	2,903.20	5,806.40	BRAND NEW	CHINA
27	Air Dryer	84.21	No	1	2,419.20	2,419.20	BRAND NEW	CHINA
28	Air Receiver 1000L	84.14	No	1	1,612.80	1,612.80	BRAND NEW	CHINA
	Heater							
29	Steam Heater	84.19	No	4	1,190.40	4,761.60	BRAND NEW	CHINA
	External Fire Line (Fire Pump Room)							
30	Diesel Engine Driven Vertical	84.13	Set	1	75,000.000	75,000.00	BRAND NEW	CHINA
	TOTAL AMOUNT IN USD					669,681.99		
	TOTAL AMOUNT (A) (MMK IN MILLION)					870.59		

Foreign exchange rate is applied as 1,300kyats/USD.

ATTACHMENT (A-1)

12/1

VALUE OF REQUIRED MACHINERY AND EQUIPMENT
TO BE PURCHASED - IN LOCAL

CURRENCY IN MMK

SR. NO.	PARTICULARS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0		
			QTY	UNIT PRICE MMK	AMOUNT USD
	Front Office				
1	Umbrella Bag Machine (195*275*H755mm)	Pcs	3	195,754	587,262.00
	TOTAL AMOUNT IN USD				587,262.00
	TOTAL AMOUNT (B) (MMK IN MILLION)				0.59
	TOTAL AMOUNT (A+B) (MMK IN MILLION)				871.17

Foreign exchange rate is applied as 1,300kyats/USD.

ATTACHMENT (B)

VALUE OF FURNITURE & FIXTURE AND INTERIOR DECORATION TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
	IT Equipment							
1	Server	84.71	Pcs	10	9,000.00	90,000.00	BRAND NEW	CHINA
2	Computer Set (Monitor, Keyboard, Mouse & System Unit)	84.71	Set	85	850.00	72,250.00	BRAND NEW	CHINA
3	Laptops	84.71	Pcs	10	1,380.00	13,800.00	BRAND NEW	CHINA
4	Multifunction Printers Low Vol	84.43	Pcs	15	2,000.00	30,000.00	BRAND NEW	CHINA
5	Multifunction Printers Hi Vol	84.43	Pcs	30	3,000.00	90,000.00	BRAND NEW	CHINA
6	Fireproof Safe	83.03	Pcs	5	8,000.00	40,000.00	BRAND NEW	CHINA
7	External HDD, Tapes, CD/DVDs,IT toolkit	84.71	lot	2	500.00	1,000.00	BRAND NEW	CHINA
8	WAN Connection - Router, Firewall.	85.17	Pcs	4	9,000.00	36,000.00	BRAND NEW	CHINA
9	Network Switches	85.17	lot	4	10,000.00	40,000.00	BRAND NEW	CHINA
10	UPS for Computer	85.04	Pcs	102	500.00	51,000.00	BRAND NEW	CHINA
11	UPS for Server	85.04	Pcs	10	695.00	6,950.00	BRAND NEW	CHINA
12	Credit Card Readers	84.71	Pcs	8	75.00	600.00	BRAND NEW	CHINA
13	Wireless Access Point (WAP) Indoor	85.17	Pcs	280	700.00	196,000.00	BRAND NEW	CHINA
14	Wireless Access Point (WAP) Outdoor	85.17	Pcs	40	1,280.00	51,200.00	BRAND NEW	CHINA
15	Wireless Access Point Controller	85.17	Pcs	3	1,350.00	4,050.00	BRAND NEW	CHINA
16	Wireless Gateway Router	85.17	Pcs	2	6,900.00	13,800.00	BRAND NEW	CHINA
17	Server Rack (42U)	94.03	Pcs	10	423.53	4,235.30	BRAND NEW	CHINA
18	Server Rack (20U)	94.03	Pcs	7	335.15	2,346.05	BRAND NEW	CHINA
19	Server Rack (9U)	94.03	Pcs	18	98.71	1,776.78	BRAND NEW	CHINA
20	Network Patch Cables(Cat6)	85.44	Pcs	100	119.39	11,939.00	BRAND NEW	CHINA
21	RJ 45 Plug	85.36	pack	50	71.08	3,554.00	BRAND NEW	CHINA
	HR							
22	Lockers (6 units)	73.08	Nos	20	170.88	3,417.60	BRAND NEW	CHINA
23	Lockers (12 units)	73.08	Nos	20	197.68	3,953.60	BRAND NEW	CHINA
24	Cabinet / Wardrobe,	94.03	Pcs	110	45.00	4,950.00	BRAND NEW	CHINA
	Office Equipment							
25	Corkboard	45.04	Nos	21	41.46	870.66	BRAND NEW	CHINA
26	White Board , 90(W) x 60(L)cm	96.10	Nos	14	19.42	271.88	BRAND NEW	CHINA
27	White Board , 180(W) x 120(L)cm	96.10	Nos	14	73.93	1,035.02	BRAND NEW	CHINA
28	Key Cabinet (60 Keys)	83.03	Nos	10	43.20	432.00	BRAND NEW	CHINA
29	File Drawer	83.04	set	22	38.56	848.32	BRAND NEW	CHINA
30	Steel Drawer	73.24	Nos	22	136.49	3,002.78	BRAND NEW	CHINA
31	Printing Calculator	84.70	Nos	15	59.51	892.65	BRAND NEW	CHINA
32	Safe Cassa Gold Size 2 KL,KCL NDT	83.03	Nos	2	1,697.96	3,395.92	BRAND NEW	CHINA
33	Safe Cassa Gold Size 3 KL, KCL	83.03	Nos	2	1,110.20	2,220.40	BRAND NEW	CHINA
34	Safe 12 Locker 5 x 10	83.03	Nos	1	1,959.18	1,959.18	BRAND NEW	CHINA
35	Safe 18 Locker 3 x 10	83.03	Nos	1	2,416.33	2,416.33	BRAND NEW	CHINA
36	Fortress Night Safe	95.03	Nos	1	3,997.09	3,997.09	BRAND NEW	CHINA
37	Safe Deposit Lockers (12 Lockers)	84.03	Nos	1	3,309.82	3,309.82	BRAND NEW	CHINA
38	Safe Deposit Lockers (18 Lockers)	84.03	Nos	1	4,489.72	4,489.72	BRAND NEW	CHINA
39	King Cobra Safe	83.03	Nos	1	1,674.13	1,674.13	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (1)					803,638.23		

VALUE OF FURNITURE & FIXTURE AND INTERIOR DECORATION

TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
	Front Office							
40	Luggage Trolley	87.16	Nos	4	666.12	2,664.48	BRAND NEW	CHINA
41	Luggage Trolley (Folding)	87.16	Nos	6	391.84	2,351.04	BRAND NEW	CHINA
42	Hotel Flag	49.01	Pcs	2	245.00	490.00	BRAND NEW	CHINA
43	Indicative Board (460*380*H1350mm)	83.10	Pcs	5	367.93	1,839.65	BRAND NEW	CHINA
44	Airport Signage	35.06	Pcs	4	170.39	681.56	BRAND NEW	CHINA
45	Paging Board	39.26	Pcs	2	125.72	251.44	BRAND NEW	CHINA
46	Railing Base (¢300*H950mm)	84.83	Pcs	20	108.45	2,169.00	BRAND NEW	CHINA
	Painting & Stationery							
47	Exhibition Stands	73.08	Pcs	3	135.00	405.00	BRAND NEW	CHINA
	Swimming Pool							
48	Long Spinal Board	87.08	Pcs	4	146.94	587.76	BRAND NEW	CHINA
	Room Setup							
49	Safe	83.03	Nos	260	200.00	52,000.00	BRAND NEW	CHINA
50	Wireless InfraRed Connection	85.17	Pcs	1	250.00	250.00	BRAND NEW	CHINA
51	Mini Bar	94.05	Nos	280	130.00	36,400.00	BRAND NEW	CHINA
	Housekeeping							
52	Ashtray bin (L)	73.24	Pcs	20	44.04	880.80	BRAND NEW	CHINA
53	Ashtray Bin (S)	73.24	Pcs	20	32.38	647.60	BRAND NEW	CHINA
54	Stainless Steel Mobile Wire Hanger	39.24	Pcs	3	158.33	474.99	BRAND NEW	CHINA
55	Maid Trolley	40.16	Pcs	10	996.03	9,960.30	BRAND NEW	CHINA
56	Cleaning Trolley for PA	87.16	Pcs	5	209.96	1,049.80	BRAND NEW	CHINA
57	Basket Trucks	46.02	Pcs	8	158.18	1,265.44	BRAND NEW	CHINA
58	Multi-function cart	73.23	Pcs	4	71.51	286.04	BRAND NEW	CHINA
59	Garbage Bin	39.24	Pcs	40	66.64	2,665.60	BRAND NEW	CHINA
60	Mechancial Floor and Carpet Sweeper	84.79	Pcs	5	83.61	418.05	BRAND NEW	CHINA
61	Two Step Folding Stool	94.03	Pcs	15	48.35	725.25	BRAND NEW	CHINA
	Cleaning Equipment & Accessories							
62	Trolley (S)	94.03	Pcs	5	278.86	1,394.30	BRAND NEW	CHINA
63	Trolley (M)	94.03	Pcs	5	366.37	1,831.85	BRAND NEW	CHINA
64	Trolley (L)	94.03	Pcs	4	372.24	1,488.96	BRAND NEW	CHINA
	Glass Flower Pot							
65	Rectangle Vase	69.12	Pcs	50	51.59	2,579.50	BRAND NEW	CHINA
	Banquet Furniture							
66	Folding Leg Table Round (S) 5 ft	94.03	Pcs	30	301.50	9,045.00	BRAND NEW	CHINA
67	Folding Leg Table Round (L) 6 ft	94.03	Pcs	50	381.60	19,080.00	BRAND NEW	CHINA
68	Folding Leg Table Half Round 5 ft	94.03	Pcs	10	169.20	1,692.00	BRAND NEW	CHINA
69	Folding Leg Table Half Round 6 ft	94.03	Pcs	10	180.00	1,800.00	BRAND NEW	CHINA
70	Folding Leg Table Rectangular (S)	94.03	Pcs	50	102.50	5,125.00	BRAND NEW	CHINA
71	Folding Leg Table Rectangular (L)	94.03	Pcs	50	192.60	9,630.00	BRAND NEW	CHINA
72	Meeting Table	94.03	Pcs	100	209.70	20,970.00	BRAND NEW	CHINA
73	Round Table Trolley	94.03	Pcs	5	211.50	1,057.50	BRAND NEW	CHINA
74	Rectangle Table Trolley	94.03	Pcs	5	211.50	1,057.50	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (2)					195,215.41		

ATTACHMENT (B-2)

VALUE OF FURNITURE & FIXTURE AND INTERIOR DECORATION

TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
75	Lazy Susan Trolley	94.03	Pcs	5	225.00	1,125.00	BRAND NEW	CHINA
76	Modesty Panel Trolley	94.03	Pcs	5	351.90	1,759.50	BRAND NEW	CHINA
77	Cocktail Table	94.03	Pcs	50	92.70	4,635.00	BRAND NEW	CHINA
78	Banquet Chair	94.03	Pcs	800	68.40	54,720.00	BRAND NEW	CHINA
79	Buffet Table	94.03	Pcs	10	1,068.30	10,683.00	BRAND NEW	CHINA
80	Portable Bar	85.17	Pcs	2	927.00	1,854.00	BRAND NEW	CHINA
81	Variable Height Stage	82.04	Pcs	6	983.70	5,902.20	BRAND NEW	CHINA
82	Stage Steps	94.05	Pcs	2	158.40	316.80	BRAND NEW	CHINA
83	Stage Ramp	87.16	Pcs	2	953.10	1,906.20	BRAND NEW	CHINA
84	Stage Skirtings	87.08	Pcs	20	72.00	1,440.00	BRAND NEW	CHINA
85	Podium	94.03	Pcs	2	674.00	1,348.00	BRAND NEW	CHINA
86	Table Number Stand (S)	73.23	Pcs	50	10.80	540.00	BRAND NEW	CHINA
87	Table Number Stand (L)	73.23	Pcs	50	17.10	855.00	BRAND NEW	CHINA
88	Panels Mobile Partition	83.02	Pcs	10	787.50	7,875.00	BRAND NEW	CHINA
89	Lazy Susan Glass with base	70.07	Pcs	50	100.80	5,040.00	BRAND NEW	CHINA
90	Powder Coated Aluminium Retractable Queue Stand with belt	73.08	Pcs	15	45.00	675.00	BRAND NEW	CHINA
91	Baby Chair	94.01	Pcs	6	62.10	372.60	BRAND NEW	CHINA
	Banquet Other Equipment							
92	S/S Chafing Dish	84.19	Pcs	36	338.35	12,180.60	BRAND NEW	CHINA
93	S/S Soup Station	73.23	Pcs	4	371.67	1,486.68	BRAND NEW	CHINA
94	S/S SQ Buffet Riser (S)	73.23	Pcs	20	54.95	1,099.00	BRAND NEW	CHINA
95	S/S SQ Buffet Riser (M)	73.23	Pcs	20	85.87	1,717.40	BRAND NEW	CHINA
96	S/S SQ Buffet Riser (L)	73.23	Pcs	20	119.19	2,383.80	BRAND NEW	CHINA
97	Buffet Riser (S)	73.23	Set	10	25.31	253.10	BRAND NEW	CHINA
98	Buffet Riser (L)	73.23	Set	10	31.72	317.20	BRAND NEW	CHINA
99	S/S Juice Dispenser	84.18	Pcs	4	212.43	849.72	BRAND NEW	CHINA
100	S/S Milk Dispenser	73.23	Pcs	4	301.18	1,204.72	BRAND NEW	CHINA
101	Water Pitcher	39.26	Pcs	40	103.81	4,152.40	BRAND NEW	CHINA
102	Cereal Dispenser	84.19	Pcs	5	93.43	467.15	BRAND NEW	CHINA
103	S/S Rect Tray	73.23	Pcs	20	65.36	1,307.20	BRAND NEW	CHINA
104	S/S Milk Jug	73.23	Pcs	108	23.07	2,491.56	BRAND NEW	CHINA
105	Induction Stove	70.2	Pcs	2	1,418.90	2,837.80	BRAND NEW	CHINA
106	Coffee Machine, Dispenser, Water Filter & Grider	85.16	Set	1	6,721.00	6,721.00	BRAND NEW	CHINA
107	Carving Station,	84.19	Pcs	4	500.71	2,002.84	BRAND NEW	CHINA
108	Wine Bucket	73.23	Pcs	30	48.37	1,451.10	BRAND NEW	CHINA
109	Wine Bucket Stand	73.23	Pcs	30	56.98	1,709.40	BRAND NEW	CHINA
110	Chrome Miracle Lamp H18.5cm, Jules, Candola	94.05	Pcs	36	41.99	1,511.64	BRAND NEW	CHINA
	Engineering & Security							
111	Steel Shelf adjustable 6 levelsset	73.08	Pcs	20	359.18	7,183.60	BRAND NEW	CHINA
112	Fireman Suit	68.12	Set	10	783.67	7,836.70	BRAND NEW	CHINA
113	Helmet & Visor	65.06	Nos	20	228.29	4,565.80	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (3)					166,777.71		

VALUE OF FURNITURE & FIXTURE AND INTERIOR DECORATION
TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
114	SCBA Breathing Apparatus	90.19	Set	3	2,775.51	8,326.53	BRAND NEW	CHINA
115	Nozzle adjusable "PROTEK"	84.24	Set	2	473.47	946.94	BRAND NEW	CHINA
116	Megaphones	85.29	Nos	4	114.29	457.16	BRAND NEW	CHINA
117	Shepherd's Hook	83.08	Nos	2	375.51	751.02	BRAND NEW	CHINA
118	Wheel Chair	87.13	Nos	2	271.02	542.04	BRAND NEW	CHINA
	All Day Dining							
119	Coffee Machine	85.16	Nos	1	6,721.00	6,721.00	BRAND NEW	CHINA
120	Vitrifrigo Fridge	84.18	Nos	1	930.00	930.00	BRAND NEW	CHINA
121	Coffee Machine & Dispenser	85.16	Nos	1	4,480.00	4,480.00	BRAND NEW	CHINA
122	Additional Dispenser	85.16	Nos	2	654.00	1,308.00	BRAND NEW	CHINA
123	Water Filter	84.21	Nos	1	367.00	367.00	BRAND NEW	CHINA
	Pool Bar							
124	Coffee Machine	85.16	Nos	1	4,829.00	4,829.00	BRAND NEW	CHINA
125	Grinder	85.09	Nos	1	994.00	994.00	BRAND NEW	CHINA
	Meeting Room							
126	Coffee Machine	85.16	Nos	1	1,774.00	1,774.00	BRAND NEW	CHINA
	In Room							
127	Mimi Coffee Machine	85.16	Nos	20	234.00	4,680.00	BRAND NEW	CHINA
128	Decanter	84.21	Pcs	24	30.71	737.04	BRAND NEW	CHINA
129	Ice Bucket	73.23	Set	30	52.39	1,571.70	BRAND NEW	CHINA
	Bar Accessories							
130	Juicer	85.09	Pcs	2	309.51	619.02	BRAND NEW	CHINA
	Stewarding							
131	Dish Caddy w/4 or 6 Adjustable Divider w/Vinyl Cover,	73.23	Pcs	3	684.39	2,053.17	BRAND NEW	CHINA
132	Plc 3-Tier Trolley	94.03	Pcs	10	90.13	901.30	BRAND NEW	CHINA
133	Glass Rack Dolly	70.20	Pcs	20	56.39	1,127.80	BRAND NEW	CHINA
134	S/S Handle For GP-T545 Glass Rack Dolly,	70.20	Pcs	20	29.48	589.60	BRAND NEW	CHINA
135	Plc Stackable Container	39.25	Pcs	35	21.28	744.80	BRAND NEW	CHINA
	Kitchen Utensils (Main Kitchen)							
136	Mobile Electric Crepe Machine with Enameled Plate,	84.43	Pcs	1	307.83	307.83	BRAND NEW	CHINA
137	Commercial Microwave Ovan	85.16	Pcs	1	961.22	961.22	BRAND NEW	CHINA
138	Big Chocolate Fountain,	85.16	Pcs	1	894.81	894.81	BRAND NEW	CHINA
139	Blue Steel Rect Covered Bread Pan	19.05	Pcs	15	30.41	456.15	BRAND NEW	CHINA
140	Flexipan Sheet 40 Indents, Mini-Muffins	39.19	Pcs	8	94.45	755.60	BRAND NEW	CHINA
141	Double Pizza Oven,	85.16	Pcs	1	1,004.94	1,004.94	BRAND NEW	CHINA
142	St/St Casserole	69.12	Pcs	2	120.00	240.00	BRAND NEW	CHINA
143	St/St Stockpot	73.23	Pcs	2	290.00	580.00	BRAND NEW	CHINA
144	Cylinder Moulds	84.80	Pcs	6	165.00	990.00	BRAND NEW	CHINA
145	Half Sphere Moulds	84.80	Pcs	4	195.00	780.00	BRAND NEW	CHINA
146	Round Moulds w Inserts	84.80	Pcs	2	160.00	320.00	BRAND NEW	CHINA
147	Serving Trolley with 2 Shelves	87.16	Nos	2	185.00	370.00	BRAND NEW	CHINA
148	Serving Trolley with 3 Shelves	87.16	Nos	2	198.00	396.00	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (4)					53,507.67		

VALUE OF FURNITURE & FIXTURE AND INTERIOR DECORATION

TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
149	S/S Siew Lap Knife W/PLC Hdle	82.14	Pcs	3	87.31	261.93	BRAND NEW	CHINA
150	S/S Non-Stick Frying Pan	73.23	Pcs	10	25.61	256.10	BRAND NEW	CHINA
151	S/S Non-Stick Frying Pan	73.23	Pcs	10	35.16	351.60	BRAND NEW	CHINA
152	S/S SQ Kitchen Pot w/Lid	73.23	Set	10	35.65	356.50	BRAND NEW	CHINA
153	WDN RD Chopping Board	39.24	Pcs	2	61.21	122.42	BRAND NEW	CHINA
154	Blue Steel RD Pizza Tray	73.23	Pcs	10	7.03	70.30	BRAND NEW	CHINA
155	S/S Baking Tray w/90o Rim	73.23	Pcs	8	24.98	199.84	BRAND NEW	CHINA
156	S/S Ice Cream Scoop,	73.23	Pcs	6	10.17	61.02	BRAND NEW	CHINA
157	PP Step-On Container	86.09	Pcs	4	44.45	177.80	BRAND NEW	CHINA
158	Weighing Scale 20kg, RD Top, Orchid	84.23	Pcs	1	39.23	39.23	BRAND NEW	CHINA
159	S/S Meshed Conical Soup Strainer	82.15	Pcs	4	17.33	69.32	BRAND NEW	CHINA
160	Exoglass Bouillon Strainer Dia 220mm, Matfer	82.15	Pcs	1	50.72	50.72	BRAND NEW	CHINA
161	S/S Conical Colander w/Stand	32.07	Pcs	1	35.91	35.91	BRAND NEW	CHINA
162	Premier Mixer	85.09	Pcs	1	332.46	332.46	BRAND NEW	CHINA
163	Electronic Digital Scale	84.23	Pcs	1	51.01	51.01	BRAND NEW	CHINA
164	PLC Chopping Board, Anti Bacteria & Fungus (L)	39.24	Pcs	5	14.06	70.30	BRAND NEW	CHINA
165	PLC Chopping Board, Anti Bacteria & Fungus (S)	39.24	Pcs	5	7.41	37.05	BRAND NEW	CHINA
166	PLC Chopping Board, (M)	39.24	Pcs	5	12.73	63.65	BRAND NEW	CHINA
167	PLC Cutting Board High Density, (XL)	39.24	Pcs	5	21.72	108.60	BRAND NEW	CHINA
168	WDN Rect Chopping Board	39.24	Pcs	2	29.83	59.66	BRAND NEW	CHINA
169	Food Storage Box	39.23	Pcs	10	8.54	85.40	BRAND NEW	CHINA
170	Food Storage Box Cover, Flat,	39.23	Pcs	10	6.53	65.30	BRAND NEW	CHINA
171	Camsquare Food Container 4qt Cap, Clear,	39.23	Pcs	12	5.27	63.24	BRAND NEW	CHINA
172	Camsquare Food Container 22qt Cap, Clear,	39.23	Pcs	4	20.22	80.88	BRAND NEW	CHINA
173	PC Storplus™ Food Storage Box,	39.23	Pcs	6	35.16	210.96	BRAND NEW	CHINA
174	PC Storplus™ Food Storage Lid ,	39.23	Pcs	6	11.42	68.52	BRAND NEW	CHINA
175	S/S High Sauce Pan w/o Lid	73.23	Pcs	4	13.56	54.24	BRAND NEW	CHINA
176	S/S Trolley for Double 1/1 GN Tray	73.23	Pcs	3	141.62	424.86	BRAND NEW	CHINA
177	Black Steel Baking Tray w/45o Rim	73.23	Pcs	24	8.79	210.96	BRAND NEW	CHINA
178	Black Steel Baking Tray w/45o Rim	73.23	Pcs	24	9.04	216.96	BRAND NEW	CHINA
179	Portable Gas Cooker, Silver, Iwatani	73.21	Pcs	7	18.83	131.81	BRAND NEW	CHINA
180	S/S SQ Kitchen Pot w/Lid & Hdles	73.23	Pcs	6	56.75	340.50	BRAND NEW	CHINA
181	S/S Rect Vat / Tray	73.23	Pcs	6	49.59	297.54	BRAND NEW	CHINA
182	S/S Rect Vat / Tray S	73.23	Pcs	3	40.30	120.90	BRAND NEW	CHINA
183	S/S Roasting Pan	73.23	Pcs	1	77.84	77.84	BRAND NEW	CHINA
184	240L Mobile Refuse Bin w/2 Wheels , Green, Unica	39.26	Pcs	4	55.32	221.28	BRAND NEW	CHINA
185	PLC Step On Bin, Grey, A-Star	39.26	Pcs	2	16.95	33.90	BRAND NEW	CHINA
186	Manual Salad Spinner w/Sealed Cover	73.23	Pcs	1	161.46	161.46	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (5)					5,641.97		

VALUE OF FURNITURE & FIXTURE AND INTERIOR DECORATION TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
187	R3 Table Top Cutter Mixer,	85.09	Pcs	2	833.17	1,666.34	BRAND NEW	CHINA
188	Swiveling Table Model Plate Rack for 52 Plates	73.08	Pcs	1	487.65	487.65	BRAND NEW	CHINA
189	Dome Condiment Center, 6 QT Capacity	73.23	Pcs	2	33.77	67.54	BRAND NEW	CHINA
190	Food Prep Dispenser w/8 1/6 Pan & EZ-Chill Pack, w/Lid, San	84.38	Pcs	1	475.09	475.09	BRAND NEW	CHINA
191	Rice Warmer (WDN Design), 50pax,	85.16	Pcs	1	102.03	102.03	BRAND NEW	CHINA
192	S/S 4-Slots Toaster	85.01	Pcs	4	85.88	343.52	BRAND NEW	CHINA
193	S/S Flaired Saute Pan	73.23	Pcs	4	26.11	104.44	BRAND NEW	CHINA
194	S/S Sauce Pan	73.23	Pcs	4	33.90	135.60	BRAND NEW	CHINA
195	S/S Stock Pot w/o Lid	73.23	Pcs	1	230.51	230.51	BRAND NEW	CHINA
196	S/S Heavy-Duty Roast Pan w/Movable Hdles	73.23	Pcs	2	102.45	204.90	BRAND NEW	CHINA
	Western							
197	Digital Pocket Test Thermometer, -40° to 232°C, Waterproof, Cooper	90.25	Pcs	10	22.08	220.80	BRAND NEW	CHINA
198	S/S Conical Saute Pan	73.23	Pcs	4	26.23	104.92	BRAND NEW	CHINA
199	S/S Casserole w/o Lid	73.23	Pcs	2	106.03	212.06	BRAND NEW	CHINA
200	S/S High Casserole w/o Lid (S)	73.23	Pcs	2	55.42	110.84	BRAND NEW	CHINA
201	S/S High Casserole w/o Lid (M)	73.23	Pcs	2	63.67	127.34	BRAND NEW	CHINA
202	S/S High Casserole w/o Lid (L)	73.23	Pcs	2	73.87	147.74	BRAND NEW	CHINA
203	S/S High Casserole w/o Lid	73.23	Pcs	2	122.76	245.52	BRAND NEW	CHINA
204	S/S Stock Pot w/o Lid	73.23	Pcs	4	79.17	316.68	BRAND NEW	CHINA
205	S/S Rect Deep Tray (S)	73.23	Pcs	2	17.66	35.32	BRAND NEW	CHINA
206	S/S Rect Deep Tray (M)	73.23	Pcs	2	22.04	44.08	BRAND NEW	CHINA
207	Black Steel (Iron) Frying Pan	73.23	Pcs	3	20.00	60.00	BRAND NEW	CHINA
208	S/S GN Pan 2/1 Size (M)	73.23	Pcs	10	21.31	213.10	BRAND NEW	CHINA
209	S/S GN Pan 2/1 Size , (L)	73.23	Pcs	6	23.79	142.74	BRAND NEW	CHINA
210	S/S GN Pan 1/1 Size, (L)	73.23	Pcs	10	18.74	187.40	BRAND NEW	CHINA
211	S/S GN Pan 1/2 Size, (M)	73.23	Pcs	6	12.12	72.72	BRAND NEW	CHINA
212	Mandoline 2000, w/3 Blades & Pusher , Matfer	73.23	Set	1	173.72	173.72	BRAND NEW	CHINA
213	Refrigerator/Freezer Thermometer Horizonital Glass Tube, -40° to 25°C, Cooper	84.18	Pcs	10	4.23	42.30	BRAND NEW	CHINA
214	Ham Slicer 28cm w/Serrated Edge, Plc Hdle, Giesser	84.38	Pcs	2	21.90	43.80	BRAND NEW	CHINA
	Asian					-		
215	S/S High Casserole w/o Lid	73.23	Pcs	2	23.55	47.10	BRAND NEW	CHINA
	Pastry & Bakery					-		
216	Copper Eggwhite Beating Bowl w/Ring	73.23	Pcs	1	207.19	207.19	BRAND NEW	CHINA
217	Spray Gun "ALEXO 200", Schneider	73.23	Pcs	1	402.18	402.18	BRAND NEW	CHINA
218	Analogue Chocolate Dry Melting Container	73.23	Pcs	2	564.90	1,129.80	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (6)					8,104.97		

VALUE OF FURNITURE & FIXTURE AND INTERIOR DECORATION

TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
219	Non-Stick Electric Rice Cooker	85.16	Pcs	3	140.18	420.54	BRAND NEW	CHINA
	Guest Room							
220	Wardrobe	94.03	No	251	440.00	110,440.00	BRAND NEW	CHINA
221	Table	94.03	pcs	172	428.43	73,689.96	BRAND NEW	CHINA
222	Table	94.03	pcs	158	218.63	34,543.54	BRAND NEW	CHINA
223	Center Table	94.03	pcs	251	201.14	50,486.14	BRAND NEW	CHINA
224	Chair	94.03	pcs	753	96.24	72,468.72	BRAND NEW	CHINA
225	2seater Sofa	94.01	pcs	172	206.37	35,495.64	BRAND NEW	CHINA
226	1seater Sofa	94.01	pcs	79	192.32	15,193.28	BRAND NEW	CHINA
	Lobby							
227	Table	94.03	pcs	6	271.08	1,626.48	BRAND NEW	CHINA
228	Chair	94.03	pcs	2	314.71	629.42	BRAND NEW	CHINA
229	2seater Sofa	94.01	pcs	3	384.64	1,153.92	BRAND NEW	CHINA
230	1seater Sofa	94.01	pcs	6	192.32	1,153.92	BRAND NEW	CHINA
	Guest Lift Lobby & Guest Corridor							
231	T.V Cabinet	94.03	pcs	5	350.00	1,750.00	BRAND NEW	CHINA
232	Table	94.03	pcs	11	271.08	2,981.88	BRAND NEW	CHINA
233	1seater Sofa	94.01	pcs	10	192.32	1,923.20	BRAND NEW	CHINA
234	Chair	94.03	pcs	5	314.71	1,573.55	BRAND NEW	CHINA
	Business Center Room							
235	T.V Cabinet	94.03	pcs	3	350.00	1,050.00	BRAND NEW	CHINA
236	Table	94.03	pcs	3	271.08	813.24	BRAND NEW	CHINA
237	Chair	94.03	pcs	3	314.71	944.13	BRAND NEW	CHINA
	Canteen							
238	Table	94.03	pcs	20	136.44	2,728.80	BRAND NEW	CHINA
239	Chair	94.03	pcs	80	73.37	5,869.60	BRAND NEW	CHINA
	Café Room							
240	3seat Sofa	94.01	pcs	5	524.51	2,622.55	BRAND NEW	CHINA
241	Table	94.03	pcs	46	136.44	6,276.24	BRAND NEW	CHINA
242	Chair	94.03	pcs	126	96.24	12,126.24	BRAND NEW	CHINA
	Planter							
243	Table	94.03	pcs	12	437.09	5,245.08	BRAND NEW	CHINA
244	Chair	94.03	pcs	12	314.71	3,776.52	BRAND NEW	CHINA
245	2seater Sofa	94.01	pcs	2	384.64	769.28	BRAND NEW	CHINA
246	1seater Sofa	94.01	pcs	3	192.32	576.96	BRAND NEW	CHINA
247	Bar Stool	94.03	pcs	6	104.90	629.40	BRAND NEW	CHINA
	Executive Lounge							
248	Table	94.03	pcs	6	437.09	2,622.54	BRAND NEW	CHINA
249	Chair	94.03	pcs	12	314.71	3,776.52	BRAND NEW	CHINA
250	1seater Sofa	94.01	pcs	2	192.32	384.64	BRAND NEW	CHINA
251	2seater Sofa	94.01	pcs	1	384.64	384.64	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (7)					456,126.57		

ATTACHMENT (B-7)

VALUE OF FURNITURE & FIXTURE AND INTERIOR DECORATION

TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
	UNO							
252	Chair	94.03	pcs	49	314.71	15,420.79	BRAND NEW	CHINA
253	Table	94.03	pcs	20	437.09	8,741.80	BRAND NEW	CHINA
254	Bar Stool	94.03	pcs	10	104.90	1,049.00	BRAND NEW	CHINA
255	1seater Sofa	94.01	pcs	18	192.32	3,461.76	BRAND NEW	CHINA
256	2seater Sofa	94.01	pcs	7	384.64	2,692.48	BRAND NEW	CHINA
	Office							
257	Office Table	94.03	pcs	50	104.00	5,200.00	BRAND NEW	CHINA
258	Low Cabinet	94.03	pcs	50	50.00	2,500.00	BRAND NEW	CHINA
259	High Cabinet	94.03	pcs	50	105.00	5,250.00	BRAND NEW	CHINA
260	Meeting Table	94.03	pcs	5	120.00	600.00	BRAND NEW	CHINA
261	Manager Table	94.03	pcs	10	135.00	1,350.00	BRAND NEW	CHINA
262	Chair	94.03	pcs	60	73.37	4,402.20	BRAND NEW	CHINA
	Pool Side							
263	Pool Side Table	94.03	pcs	50	198.00	9,900.00	BRAND NEW	CHINA
264	Sun Lounger	94.03	pcs	50	588.00	29,400.00	BRAND NEW	CHINA
	Main Kitchen							
265	Hand Wash Basin	69.1	Set	3	170.72	512.16	BRAND NEW	CHINA
266	Mobile Waste Basin	69.1	Set	11	136.80	1,504.80	BRAND NEW	CHINA
267	Double Sink Table	94.03	Set	1	702.40	702.40	BRAND NEW	CHINA
268	Double Wall Mounted Statted Shelf	73.08	Set	1	344.00	344.00	BRAND NEW	CHINA
269	Sink Table W/Under Shelf	73.08	Set	3	515.20	1,545.60	BRAND NEW	CHINA
270	WorkTable W/Under Shelf	73.08	Set	5	540.32	2,701.60	BRAND NEW	CHINA
271	4-Tier Slatted Shelf	73.08	Set	13	324.00	4,212.00	BRAND NEW	CHINA
272	4-Tier Flat Shelf	73.08	Set	12	540.00	6,480.00	BRAND NEW	CHINA
273	Double Wall Mounted Flat Slatted	73.08	Set	2	272.00	544.00	BRAND NEW	CHINA
274	Double Wall Mounted Flat Shelf	73.08	Set	1	276.88	276.88	BRAND NEW	CHINA
275	Glass Rack Slide cabinet	94.03	Set	1	1,188.72	1,188.72	BRAND NEW	CHINA
276	Open Cabinet	94.03	Set	4	561.92	2,247.68	BRAND NEW	CHINA
277	Double Over Hi Shelf	73.08	Set	6	224.77	1,348.62	BRAND NEW	CHINA
278	Sink Table	94.03	Set	3	410.64	1,231.92	BRAND NEW	CHINA
279	Ventilation Hood	84.14	Set	1	3,376.80	3,376.80	BRAND NEW	CHINA
280	Spreader Cabinet	94.03	Set	3	551.12	1,653.36	BRAND NEW	CHINA
281	2-Chinese Wok Gas Burner	73.21	Set	2	886.16	1,772.32	BRAND NEW	CHINA
282	Pot Wash Sink Table	94.03	Set	1	1,195.20	1,195.20	BRAND NEW	CHINA
283	Pot Rack Shelf	73.08	Set	1	348.00	348.00	BRAND NEW	CHINA
284	Double Sink Soiled Dish Table	94.03	Set	1	1,620.80	1,620.80	BRAND NEW	CHINA
285	Over Rack Shelf	73.08	Set	1	302.58	302.58	BRAND NEW	CHINA
286	Condensate Hood	84.14	Set	1	432.24	432.24	BRAND NEW	CHINA
287	Cleaned Dish Table W/Under Shelf	73.08	Set	1	630.48	630.48	BRAND NEW	CHINA
288	Wall Mounted Rack Shelf	73.08	Set	1	158.88	158.88	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (8)					126,299.07		

VALUE OF FURNITURE & FIXTURE AND INTERIOR DECORATION
TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
289	3-Tier Slatted Shelf	73.08	Set	2	451.60	903.20	BRAND NEW	CHINA
290	Waste Bin W/Dewatering Screen	73.24	Set	1	145.12	145.12	BRAND NEW	CHINA
291	Sorting Table	94.03	Set	1	709.60	709.60	BRAND NEW	CHINA
292	Double Wall Mounted Slatted Shelf	73.08	Set	2	161.60	323.20	BRAND NEW	CHINA
293	Double Wall Mounted Shelf	73.08	Set	3	282.24	846.72	BRAND NEW	CHINA
294	Hot Cabinet	94.03	Set	8	919.36	7,354.88	BRAND NEW	CHINA
295	2-Stock Pot Store	73.09	Set	1	790.40	790.40	BRAND NEW	CHINA
296	Exhaust Hood	84.14	Set	1	3,064.80	3,064.80	BRAND NEW	CHINA
297	Sink Table W/Glass Rack Slide	94.03	Set	1	919.36	919.36	BRAND NEW	CHINA
298	Vegetable Preparation Machine	84.38	Set	1	2,065.44	2,065.44	BRAND NEW	CHINA
299	Bench Scale 30 Kgs	84.23	Set	1	519.76	519.76	BRAND NEW	CHINA
300	Food Proceeser	84.38	Set	1	1,667.12	1,667.12	BRAND NEW	CHINA
301	Meat Grinder	84.38	Set	1	3,574.48	3,574.48	BRAND NEW	CHINA
302	Meatsciler	84.38	Set	1	2,451.60	2,451.60	BRAND NEW	CHINA
303	Vacumm Packing W/Stand	84.22	Set	1	3,167.52	3,167.52	BRAND NEW	CHINA
304	Sandwich Unit	84.38	Set	1	2,402.40	2,402.40	BRAND NEW	CHINA
305	Water Filter	84.21	Set	2	343.20	686.40	BRAND NEW	CHINA
306	Water Boiler	84.02	Set	1	1,863.20	1,863.20	BRAND NEW	CHINA
307	Storage Shelf	73.08	Set	1	196.00	196.00	BRAND NEW	CHINA
308	Room Service Cart	87.16	Set	6	1,098.32	6,589.92	BRAND NEW	CHINA
309	Food Warmer	85.16	Set	4	459.68	1,838.72	BRAND NEW	CHINA
310	3-Doors Undercounter Chiller	84.18	Set	3	1,549.36	4,648.08	BRAND NEW	CHINA
311	2-Doors Undercounter Chiller	84.18	Set	3	1,441.52	4,324.56	BRAND NEW	CHINA
312	4-Open Burner W/Oven	84.17	Set	3	2,157.44	6,472.32	BRAND NEW	CHINA
313	Gas Salamander W/Hanging Shelf	73.08	Set	1	833.52	833.52	BRAND NEW	CHINA
314	Gas Griddle W/Stand	84.38	Set	1	2,157.44	2,157.44	BRAND NEW	CHINA
315	Gas Grill W/Stand	84.38	Set	1	1,863.20	1,863.20	BRAND NEW	CHINA
316	Gas Deep Fat Fryer	84.38	Set	1	1,470.96	1,470.96	BRAND NEW	CHINA
317	Electric Rice Cooker	85.16	Set	2	240.00	480.00	BRAND NEW	CHINA
318	4-Doors Upright Freezer	84.18	Set	2	2,941.60	5,883.20	BRAND NEW	CHINA
319	Pre-riser Faucet	84.81	Set	22	328.56	7,228.32	BRAND NEW	CHINA
320	Dishwashing Machine (7 KW Booser)	84.22	Set	1	3,912.72	3,912.72	BRAND NEW	CHINA
321	Walk In Chiller Room	84.18	Set	1	14,516.00	14,516.00	BRAND NEW	CHINA
322	Walk In Freezer Room	84.18	Set	1	16,702.40	16,702.40	BRAND NEW	CHINA
323	Insect Killer	85.16	Set	5	161.28	806.40	BRAND NEW	CHINA
324	Air Degerminator	84.37	Set	2	612.80	1,225.60	BRAND NEW	CHINA
325	Hose Reel W/Gun	84.13	Set	1	230.40	230.40	BRAND NEW	CHINA
326	2-Doors Upright Freezer	84.18	Set	1	1,960.80	1,960.80	BRAND NEW	CHINA
327	Electric Combi Oven W/Water Filter	85.16	Set	1	23,305.60	23,305.60	BRAND NEW	CHINA
328	Brasing Pan-Duomat Bottom	85.16	Set	1	6,416.00	6,416.00	BRAND NEW	CHINA
329	60LT Gas Indirect Boiling Pon	73.21	Set	1	7,649.60	7,649.60	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (9)					154,166.96		

VALUE OF FURNITURE & FIXTURE AND INTERIOR DECORATION TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
330	Blast Chiller	84.18	Set	1	29,118.40	29,118.40	BRAND NEW	CHINA
	Bakery Room Equipment							
331	Work Table W/Under Shelf	94.03	Set	1	614.88	614.88	BRAND NEW	CHINA
332	Cake Ring Hanger	73.24	Set	1	118.80	118.80	BRAND NEW	CHINA
333	4-Tier Flat Shelf	73.24	Set	1	551.12	551.12	BRAND NEW	CHINA
334	GN Bakery Trolley	73.23	Set	2	486.24	972.48	BRAND NEW	CHINA
335	Ventilation Hood	84.14	Set	1	879.65	879.65	BRAND NEW	CHINA
336	Work Table W/Under Shelf, W/Granite Top	94.03	Set	1	648.38	648.38	BRAND NEW	CHINA
337	Double Wall Mounted Flat Shelf	73.24	Set	2	287.45	574.90	BRAND NEW	CHINA
~~338~~	~~Mobile Floor Bin~~	~~39.23~~	~~Set~~	~~3~~	~~551.13~~	~~1,653.39~~	~~BRAND NEW~~	~~CHINA~~
339	Mobile Waste Bin	39.24	Set	1	140.48	140.48	BRAND NEW	CHINA
340	Double Sink Table	73.23	Set	1	808.32	808.32	BRAND NEW	CHINA
341	Insect Killer	85.16	Set	1	20.56	20.56	BRAND NEW	CHINA
342	4-Doors Upright Freezer	84.18	Set	1	2,941.60	2,941.60	BRAND NEW	CHINA
343	4-Doors Upright Chiller	84.18	Set	1	2,746.96	2,746.96	BRAND NEW	CHINA
344	Dough Sheeter	84.38	Set	1	5,491.60	5,491.60	BRAND NEW	CHINA
345	Mixer 40L	84.38	Set	1	6,815.20	6,815.20	BRAND NEW	CHINA
346	3-Deck Oven W/Proover W/Water Filter	85.14	Set	1	16,180.56	16,180.56	BRAND NEW	CHINA
347	Bench Scale 30 KGS	84.23	Set	1	519.68	519.68	BRAND NEW	CHINA
348	Mixer 5L	84.38	Set	1	656.80	656.80	BRAND NEW	CHINA
	Sanitary Appliances							
349	Paper Holder	73.24	Set	283	162.50	45,987.50	BRAND NEW	CHINA
350	Robe Hook	73.24	Set	249	113.75	28,323.75	BRAND NEW	CHINA
351	Sanitary Bag Hook	74.18	Set	283	8.13	2,300.79	BRAND NEW	CHINA
352	Conbination Towel Shelf & Towel Bar	73.24	Set	249	487.50	121,387.50	BRAND NEW	CHINA
353	Water Heater (80) Liter	85.16	Set	268	255.00	68,340.00	BRAND NEW	CHINA
	Pool Bar Equipment							
354	Work cabinet w/hinge door	94.03	Set	1	648.40	648.40	BRAND NEW	CHINA
355	Ice Bin Cabinet	94.03	Set	1	767.28	767.28	BRAND NEW	CHINA
356	Drop-In Sink Cabinet	94.03	Set	1	291.76	291.76	BRAND NEW	CHINA
357	Waste Bin Compartment	94.03	Set	1	767.28	767.28	BRAND NEW	CHINA
358	Blender	84.19	Set	2	372.64	745.28	BRAND NEW	CHINA
	Laundry Building (Laundary Equipment)							
359	Open cabinet	94.03	Set	2	1,564.48	3,128.96	BRAND NEW	CHINA
360	Wall Open Slot Cabinet	94.03	Set	2	1,225.76	2,451.52	BRAND NEW	CHINA
361	Double Sink Tap	84.81	Set	1	1,241.84	1,241.84	BRAND NEW	CHINA
362	Double Wall Mounted Flat Shelf	73.24	Set	1	386.96	386.96	BRAND NEW	CHINA
363	Work Table W/Under shelf	94.03	Set	4	1,032.16	4,128.64	BRAND NEW	CHINA
364	Lined Cart	94.03	Set	8	1,451.60	11,612.80	BRAND NEW	CHINA
365	Hand Wash Basin	69.10	Set	1	596.72	596.72	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (10)					364,560.74		

VALUE OF FURNITURE & FIXTURE AND INTERIOR DECORATION

TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
366	Eye Wash Station	39.26	Set	1	1,177.36	1,177.36	BRAND NEW	CHINA
367	4-Tire Flat Shelf (1700x500x1550)	73.24	Set	4	967.68	3,870.72	BRAND NEW	CHINA
368	4-Tire Flat Shelf (2200x500x1550)	73.24	Set	1	967.44	967.44	BRAND NEW	CHINA
369	Mobile cloth hanger Rock	39.26	Set	3	387.04	1,161.12	BRAND NEW	CHINA
370	Mobiletable W/Under Shelf	94.03	Set	6	870.96	5,225.76	BRAND NEW	CHINA
371	4-Tire Flat Shelf (1600x500x15500	73.24	Set	4	935.36	3,741.44	BRAND NEW	CHINA
372	4-Tire Flat Shelf (2100x500x1550)	73.24	Set	3	1,128.80	3,386.40	BRAND NEW	CHINA
373	Blender	84.19	Set	1	372.64	372.64	BRAND NEW	CHINA
374	Prefliter	84.21	No	3	403.20	1,209.60	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (11)					**21,112.48**		
	GRAND TOTAL AMOUNT IN USD (1 TO 11)					**2,355,151.78**		
	GRAND TOTAL AMOUNT (MMK IN MILLION)					**3,061.70**		

Foreign exchange rate is applied as 1,300kyats/USD.

ATTACHMENT (C)

TOTAL SUPPLIES REQUIREMENT

TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
	Swimming Pool							
1	Pool Towels	63.04	Pcs	500	8.48	4,240.00	BRAND NEW	CHINA
2	Pool Face Towels	63.04	Pcs	200	0.50	100.00	BRAND NEW	CHINA
	Room Setup							
3	Pen	96.08	Nos	10,000	0.23	2,300.00	BRAND NEW	CHINA
4	Rock Glass	70.13	Pcs	600	0.41	246.00	BRAND NEW	CHINA
5	Hi Ball Glass	70.13	Pcs	600	0.46	276.00	BRAND NEW	CHINA
6	Rock Glass	70.13	Pcs	48	0.51	24.48	BRAND NEW	CHINA
7	Hi Ball Glass	70.13	Pcs	48	0.53	25.44	BRAND NEW	CHINA
8	Red Wine Glass	70.13	Pcs	36	2.00	72.00	BRAND NEW	CHINA
9	White Wine Glass	70.13	Pcs	36	2.00	72.00	BRAND NEW	CHINA
10	Kettle	85.16	Nos	280	39.25	10,990.00	BRAND NEW	CHINA
11	Double Bed Sheet	63.04	Pcs	2,600	17.18	44,668.00	BRAND NEW	CHINA
12	Single Bed Sheet	63.04	Pcs	2,400	11.90	28,560.00	BRAND NEW	CHINA
13	Pillow Case (S)	63.02	Pcs	3,000	3.40	10,200.00	BRAND NEW	CHINA
14	Pillow Case (L)	63.02	Pcs	3,000	3.87	11,610.00	BRAND NEW	CHINA
15	Pillow Protector (S)	63.02	Pcs	3,000	1.27	3,810.00	BRAND NEW	CHINA
16	Pillow Protector (L)	63.02	Pcs	3,000	1.54	4,620.00	BRAND NEW	CHINA
17	Mattress Protector Double	94.04	Pcs	350	12.43	4,350.50	BRAND NEW	CHINA
18	Mattress Protector Single	94.04	Pcs	300	6.90	2,070.00	BRAND NEW	CHINA
19	Duvet Double	63.04	Pcs	250	75.45	18,862.50	BRAND NEW	CHINA
20	Duvet Single	63.04	Pcs	300	48.22	14,466.00	BRAND NEW	CHINA
21	Duvet Covers Double	63.04	Pcs	860	24.63	21,181.80	BRAND NEW	CHINA
22	Duvet Covers Single	63.04	Pcs	800	19.18	15,344.00	BRAND NEW	CHINA
23	Pillows (S)	94.04	Pcs	516	13.23	6,826.68	BRAND NEW	CHINA
24	Pillows (L)	94.04	Pcs	516	17.23	8,890.68	BRAND NEW	CHINA
25	Bed Topper Double	94.04	Pcs	80	42.26	3,380.80	BRAND NEW	CHINA
26	Bed Topper Single	94.04	Pcs	204	23.90	4,875.60	BRAND NEW	CHINA
27	Non Al Pillows	94.04	Pcs	24	3.80	91.20	BRAND NEW	CHINA
28	Non Al Duvets	63.04	Pcs	12	5.50	66.00	BRAND NEW	CHINA
29	Bed Skirt Double	63.07	Pcs	260	17.55	4,563.00	BRAND NEW	CHINA
30	Bed Skirt Single	63.07	Pcs	240	12.65	3,036.00	BRAND NEW	CHINA
31	Bath Sheet	63.02	Pcs	600	7.40	4,440.00	BRAND NEW	CHINA
32	Bath Towel	63.02	Pcs	2,500	6.74	16,850.00	BRAND NEW	CHINA
33	Hand Towel	63.02	Pcs	2,500	1.50	3,750.00	BRAND NEW	CHINA
34	Face Towel	63.02	Pcs	2,500	0.50	1,250.00	BRAND NEW	CHINA
35	Bathmats	63.04	Pcs	1,000	3.34	3,340.00	BRAND NEW	CHINA
36	Bath Rug	57.02	Pcs	300	8.20	2,460.00	BRAND NEW	CHINA
37	Bathrobe (Terry)	62.07	Pcs	1,000	16.27	16,270.00	BRAND NEW	CHINA
38	Pajamas Size M, L and XL (set)	62.08	Set	200	20.00	4,000.00	BRAND NEW	CHINA
39	Locker room bath mat	63.04	Pcs	300	4.18	1,254.00	BRAND NEW	CHINA
40	Mattress (Single)	94.03	Pcs	180	277.00	49,860.00	BRAND NEW	CHINA
41	Mattress (Double)	94.03	Pcs	180	439.00	79,020.00	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (1)					412,312.68		

TOTAL SUPPLIES REQUIREMENT

TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
42	Box Divan (Single)	94.04	Pcs	180	102.53	18,455.40	BRAND NEW	CHINA
43	Box Divan (Double)	94.04	Pcs	180	151.39	27,250.20	BRAND NEW	CHINA
44	Mattress (6'6" x 6'6" x 11")	94.03	Pcs	6	200.26	1,201.56	BRAND NEW	CHINA
45	Box Divan (6'6" x 6'6" x 8")	94.04	Pcs	6	151.39	908.34	BRAND NEW	CHINA
46	Super King Sheet (300 x 300cm)	63.07	Pcs	90	17.18	1,546.20	BRAND NEW	CHINA
47	Mattress Protector Super King (203 x 203cm x 1401g/pc)	94.04	Pcs	12	12.43	149.16	BRAND NEW	CHINA
48	Duvet Super King (230x260cmx837g/pc)	63.04	Pcs	12	75.45	905.40	BRAND NEW	CHINA
49	Duvet Covers Super King (240x270cm+20cm)	63.04	Pcs	30	24.63	738.90	BRAND NEW	CHINA
50	Bed Topper Super King (200 x 200cm + 3cm)	94.04	Pcs	12	42.26	507.12	BRAND NEW	CHINA
51	Non Al Pillows (20" x 28" x 20.5oz)	94.04	Pcs	30	3.80	114.00	BRAND NEW	CHINA
52	Non Al Duvets (20" x 36" x 27oz)	63.04	Pcs	36	5.50	198.00	BRAND NEW	CHINA
53	Bed Skirt Super King (200 x 200cm + 25cm)	63.04	Pcs	10	17.55	175.50	BRAND NEW	CHINA
54	Note Pad Holder	42.02	Pcs	280	2.17	607.60	BRAND NEW	CHINA
55	Stationary Box	48.20	Pcs	280	8.05	2,254.00	BRAND NEW	CHINA
56	Shirt Hanger Wooden	94.03	Pcs	2,000	2.03	4,060.00	BRAND NEW	CHINA
57	Clip Hanger Wooden	44.21	Pcs	2,000	2.33	4,660.00	BRAND NEW	CHINA
58	Iron Board	94.03	Pcs	280	14.21	3,978.80	BRAND NEW	CHINA
59	Iron Hook	83.08	Pcs	280	4.00	1,120.00	BRAND NEW	CHINA
60	Oval Bin with Inner - In Room	73.23	Pcs	300	7.66	2,298.00	BRAND NEW	CHINA
61	Round Bin with Inner - Bath Room	73.23	Pcs	300	7.66	2,298.00	BRAND NEW	CHINA
62	Slippers - Terry	63.02	Pcs	10,000	0.64	6,400.00	BRAND NEW	CHINA
63	Soap Dish	74.18	Pcs	300	2.84	852.00	BRAND NEW	CHINA
64	Hand Soap Liquied pot - Sand stone	34.01	Pcs	60	7.70	462.00	BRAND NEW	CHINA
65	Clock	91.05	Pcs	260	22.70	5,902.00	BRAND NEW	CHINA
66	Mug, Stackable	69.11	Pcs	1,000	2.39	2,390.00	BRAND NEW	CHINA
67	Tea Spoon	82.15	Pcs	1,000	0.60	600.00	BRAND NEW	CHINA
	Housekeeping							
68	Binder Small	48.20	Pcs	250	6.00	1,500.00	BRAND NEW	CHINA
69	Binder Large	48.20	Pcs	250	5.45	1,362.50	BRAND NEW	CHINA
70	Label Holder	39.26	Pcs	300	7.60	2,280.00	BRAND NEW	CHINA
71	Tulip Paper Cup	48.23	Pcs	10,000	0.05	500.00	BRAND NEW	CHINA
72	Wax Burner Electric	85.16	Pcs	16	33.35	533.60	BRAND NEW	CHINA
73	Water Wringing	96.03	Pcs	12	40.83	489.96	BRAND NEW	CHINA
74	Mop with Handle	96.03	Pcs	50	5.00	250.00	BRAND NEW	CHINA
75	Plastic Shirt Hanger	39.26	Pcs	2,000	0.30	600.00	BRAND NEW	CHINA
76	Plastic Skirt Hanger	39.26	Pcs	2,000	0.46	920.00	BRAND NEW	CHINA
77	Plastic Suit Hanger (45*25*shoulder thickness 6cm)	39.26	Pcs	1,000	0.36	360.00	BRAND NEW	CHINA
78	Carry Caddy Chemical Set (375*320*180mm)	85.17	Pcs	20	11.11	222.20	BRAND NEW	CHINA
79	Nano Mopping with Complete Set with Bucket	39.24	Pcs	20	38.70	774.00	BRAND NEW	CHINA
80	Plastic Squeeze with Adjustable Handle	96.03	Pcs	40	20.00	800.00	BRAND NEW	CHINA
81	Pijamas Size M, L and XL (set)	62.10	Set	100	20.00	2,000.00	BRAND NEW	CHINA
82	Umbrella Bag (Short)	94.03	Pcs	4,000	0.03	120.00	BRAND NEW	CHINA
83	Umbrella Bag (Long)	94.03	Pcs	4,000	0.03	120.00	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (2)					102,864.44		

TOTAL SUPPLIES REQUIREMENT
TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
	Glass Flower Pot							
84	Glass Pot (S)	70.13	Pcs	36	13.71	493.56	BRAND NEW	CHINA
85	Glass Pot (M)	70.13	Pcs	24	25.47	611.28	BRAND NEW	CHINA
86	Glass Pot (L)	70.13	Pcs	12	28.73	344.76	BRAND NEW	CHINA
87	Glass Flower Bowl (S)	70.13	Pcs	36	3.92	141.12	BRAND NEW	CHINA
88	Glass Flower Bowl (M)	70.13	Pcs	24	5.88	141.12	BRAND NEW	CHINA
89	Glass Flower Bowl (L)	70.13	Pcs	12	7.18	86.16	BRAND NEW	CHINA
90	Glass Pot Square	70.13	Pcs	300	3.10	930.00	BRAND NEW	CHINA
	Banquet Other Equipment							
91	Plate/Food Cover	73.23	Pcs	150	4.50	675.00	BRAND NEW	CHINA
92	Plate/Food Cover	73.23	Pcs	150	6.57	985.50	BRAND NEW	CHINA
93	Rect Non-Slip Fiberglass Tray (S)	70.19	Pcs	20	7.05	141.00	BRAND NEW	CHINA
94	Rect Non-Slip Fiberglass Tray (L)	70.19	Pcs	40	9.45	378.00	BRAND NEW	CHINA
95	RD Non-Slip Fiberglass Tray (S)	70.19	Pcs	25	3.84	96.00	BRAND NEW	CHINA
96	RD Non-Slip Fiberglass Tray (M)	70.19	Pcs	30	4.17	125.10	BRAND NEW	CHINA
97	RD Non-Slip Fiberglass Tray (L)	70.19	Pcs	20	5.45	109.00	BRAND NEW	CHINA
98	Spare, Red Infrared Lamp	85.39	Pcs	12	18.58	222.96	BRAND NEW	CHINA
99	Silicon Glass Cooling Carafe 1.4L, Ø16 x H27cm, APS	70.13	Pcs	36	33.09	1,191.24	BRAND NEW	CHINA
100	Spare, Fuel Cell for Miracle Lamp 150ml, Red, Candola	90.27	Pcs	36	4.33	155.88	BRAND NEW	CHINA
	Spa							
101	Facial steamers	85.16	Nos	2	245.00	490.00	BRAND NEW	CHINA
102	Towel warmer	85.16	Nos	4	245.00	980.00	BRAND NEW	CHINA
103	Electric Pot Steamer	85.16	Nos	2	66.00	132.00	BRAND NEW	CHINA
104	Wooden spa Trolley	94.03	Nos	6	83.50	501.00	BRAND NEW	CHINA
105	Small waste bin without lid	39.24	Nos	20	6.60	132.00	BRAND NEW	CHINA
	F & B (Glassware)							
106	Cognac	70.13	Pcs	192	1.13	216.96	BRAND NEW	CHINA
107	Champagnen Soccer	70.13	Pcs	1,032	1.20	1,238.40	BRAND NEW	CHINA
108	Champagnen Flute	70.13	Pcs	48	1.10	52.80	BRAND NEW	CHINA
109	Brandy	70.13	Pcs	48	0.80	38.40	BRAND NEW	CHINA
110	Liqueur	70.13	Pcs	48	0.71	34.08	BRAND NEW	CHINA
111	Martini	70.13	Pcs	144	5.11	735.84	BRAND NEW	CHINA
112	Sherry	70.13	Pcs	96	0.71	68.16	BRAND NEW	CHINA
113	Water Goblet	70.13	Pcs	2,500	1.07	2,675.00	BRAND NEW	CHINA
114	Bordeaux	70.13	Pcs	1,500	1.07	1,605.00	BRAND NEW	CHINA
115	White Wine	70.13	Pcs	1,200	1.19	1,428.00	BRAND NEW	CHINA
116	Red Wine	70.13	Pcs	1,200	1.19	1,428.00	BRAND NEW	CHINA
117	Juice	70.13	Pcs	1,368	0.38	519.84	BRAND NEW	CHINA
118	Cocktail	70.13	Pcs	72	1.19	85.68	BRAND NEW	CHINA
119	Short	70.13	Pcs	216	0.34	73.44	BRAND NEW	CHINA
120	Magarita	70.13	Pcs	48	1.19	57.12	BRAND NEW	CHINA
121	Irish Coffee	70.13	Pcs	24	0.97	23.28	BRAND NEW	CHINA
122	Jug	70.13	Pcs	50	3.65	182.50	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (3)					19,525.18		

ATTACHMENT (C-3)

TOTAL SUPPLIES REQUIREMENT

TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
123	Rock Glass	70.13	Pcs	792	0.67	530.64	BRAND NEW	CHINA
124	Hi Ball Glass	70.13	Pcs	1,584	0.70	1,108.80	BRAND NEW	CHINA
125	Tall Beer	70.13	Pcs	1,176	1.00	1,176.00	BRAND NEW	CHINA
126	Beer Mug	70.13	Pcs	1,200	0.91	1,092.00	BRAND NEW	CHINA
	Flatware							
127	S/S Table Spoon	82.15	Pcs	900	1.15	1,035.00	BRAND NEW	CHINA
128	S/S Table Fork	82.15	Pcs	900	1.15	1,035.00	BRAND NEW	CHINA
129	S/S Table Knife	82.15	Pcs	900	0.96	864.00	BRAND NEW	CHINA
130	S/S Dessert Spoon	82.15	Pcs	750	1.09	817.50	BRAND NEW	CHINA
131	S/S Dessert Fork	82.15	Pcs	750	1.09	817.50	BRAND NEW	CHINA
132	S/S Dessert Knife	82.15	Pcs	750	0.90	675.00	BRAND NEW	CHINA
133	S/S Fish Fork	82.15	Pcs	300	0.96	288.00	BRAND NEW	CHINA
134	S/S Fish Knife	82.15	Pcs	300	1.09	327.00	BRAND NEW	CHINA
135	S/S Tea Spoon	82.15	Pcs	1,500	0.58	870.00	BRAND NEW	CHINA
136	S/S Soda Spoon	82.15	Pcs	30	0.70	21.00	BRAND NEW	CHINA
137	S/S Coffee Spoon	82.15	Pcs	500	0.45	225.00	BRAND NEW	CHINA
138	S/S Soup Spoon	82.15	Pcs	900	0.90	810.00	BRAND NEW	CHINA
139	S/S Oyster Fork	82.15	Pcs	24	0.58	13.92	BRAND NEW	CHINA
140	S/S Snail Fork	82.15	Pcs	24	0.58	13.92	BRAND NEW	CHINA
141	S/S Tea/FruitT Knife	82.15	Pcs	125	0.83	103.75	BRAND NEW	CHINA
142	S/S Serving Fork	82.15	Pcs	42	1.35	56.70	BRAND NEW	CHINA
143	S/S Serving Spoon	82.15	Pcs	42	1.35	56.70	BRAND NEW	CHINA
144	S/S Ice Cream Spoon	82.15	Pcs	646	0.58	374.68	BRAND NEW	CHINA
145	S/S Pastry Fork	82.15	Pcs	431	0.58	249.98	BRAND NEW	CHINA
146	S/S Cake Knife	82.15	Pcs	3	4.33	12.99	BRAND NEW	CHINA
147	S/S Cake/Pastry Server	82.15	Pcs	3	11.21	33.63	BRAND NEW	CHINA
148	S/S Soup Ladle	82.15	Pcs	6	11.21	67.26	BRAND NEW	CHINA
149	S/S Steak Knife	82.15	Pcs	431	1.76	758.56	BRAND NEW	CHINA
	Holloware							
150	S/S Bread Tong	82.15	Pcs	20	6.41	128.20	BRAND NEW	CHINA
151	S/S Ice Tong	73.23	Pcs	15	2.56	38.40	BRAND NEW	CHINA
152	S/S Bread Tong ,	73.23	Pcs	10	14.74	147.40	BRAND NEW	CHINA
153	S/S Buffet Tong	73.23	Pcs	15	9.29	139.35	BRAND NEW	CHINA
154	S/S Serving Tong	73.23	Pcs	20	4.97	99.40	BRAND NEW	CHINA
155	S/S Buffet Toast Tong	73.23	Pcs	10	9.29	92.90	BRAND NEW	CHINA
156	S/S Double Wall Ice Bucket w/Cover & Tong	73.23	Pcs	20	52.39	1,047.80	BRAND NEW	CHINA
157	S/S Tea Strainer w/Drip Bowl (2 Hdle)	73.23	Pcs	10	2.08	20.80	BRAND NEW	CHINA
158	S/S Double Wall Water Pitcher w/Ice Guard,	73.23	Pcs	50	103.81	5,190.50	BRAND NEW	CHINA
159	S/S Coffee Pot	73.23	Pcs	50	59.12	2,956.00	BRAND NEW	CHINA
160	S/S 2-Tier Display Stand,	73.23	Pcs	10	27.56	275.60	BRAND NEW	CHINA
161	S/S RD Roll Top Chafing Dish w/RD Legs,	84.14	Pcs	10	136.49	1,364.90	BRAND NEW	CHINA
162	Spare, Insert for Chafing Dish,	84.14	Pcs	20	34.60	692.00	BRAND NEW	CHINA
163	S/S Chafing Dish, Oblong Roll Top,	73.23	Pcs	24	338.35	8,120.40	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (4)					33,748.18		

TOTAL SUPPLIES REQUIREMENT

TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
164	Oblong Porcelain Insert	69.11	Pcs	60	26.91	1,614.60	BRAND NEW	CHINA
165	S/S Buffet Tong 30cm, Piazza	73.23	Pcs	20	10.16	203.20	BRAND NEW	CHINA
166	S/S Serving Tong 19.5cm, Piazza	73.23	Pcs	10	5.35	53.50	BRAND NEW	CHINA
167	S/S Soup Ladle L30cm,	82.15	Pcs	50	10.89	544.50	BRAND NEW	CHINA
168	Cheese Knife	82.11	Pcs	5	11.05	55.25	BRAND NEW	CHINA
169	Ham/Carving Knife	82.11	Pcs	4	15.81	63.24	BRAND NEW	CHINA
170	Meat Fork	82.15	Pcs	4	15.57	62.28	BRAND NEW	CHINA
171	S/S Insulated Flask	96.17	Pcs	84	20.00	1,680.00	BRAND NEW	CHINA
172	S/S Insulated Flask	96.17	Pcs	36	22.00	792.00	BRAND NEW	CHINA
173	S/S Coffee URN	73.23	Pcs	10	301.18	3,011.80	BRAND NEW	CHINA
174	S/S Gravy Boats 5oz	73.23	Pcs	50	2.19	109.50	BRAND NEW	CHINA
175	S/S Gravy Boats 10oz	73.23	Pcs	50	2.39	119.50	BRAND NEW	CHINA
176	Souffle Dish	70.13	Pcs	450	0.83	373.50	BRAND NEW	CHINA
177	Oblong Porcelain Insert (L)	69.11	Pcs	50	25.53	1,276.50	BRAND NEW	CHINA
178	Oblong Porcelain Insert (S)	69.11	Pcs	50	15.38	769.00	BRAND NEW	CHINA
179	Tapered RD Bowl	73.23	Pcs	90	4.53	407.70	BRAND NEW	CHINA
180	Tapered Spherical Bowl (S)	70.13	Pcs	40	6.74	269.60	BRAND NEW	CHINA
181	Tapered Spherical Bowl (L)	70.13	Pcs	40	12.91	516.40	BRAND NEW	CHINA
182	Quad Bowl	70.13	Pcs	40	10.41	416.40	BRAND NEW	CHINA
183	SQ Rim Plate	69.12	Pcs	90	8.12	730.80	BRAND NEW	CHINA
184	Deep Dish	69.11	Pcs	40	9.62	384.80	BRAND NEW	CHINA
185	Rect Bowl	69.12	Pcs	85	1.16	98.60	BRAND NEW	CHINA
186	RD Super Soup Bowl	69.12	Pcs	30	11.65	349.50	BRAND NEW	CHINA
187	Stackable Mug	39.24	Pcs	750	1.79	1,342.50	BRAND NEW	CHINA
188	RD Cup	69.12	Pcs	1,200	1.39	1,668.00	BRAND NEW	CHINA
189	Saucer	69.11	Pcs	1,200	1.39	1,668.00	BRAND NEW	CHINA
190	Creamer (S)	21.06	Pcs	84	0.87	73.08	BRAND NEW	CHINA
191	Creamer (L)	21.06	Pcs	108	1.27	137.16	BRAND NEW	CHINA
192	Conical Demitasse Cup	69.11	Pcs	120	0.71	85.20	BRAND NEW	CHINA
193	Saucer	69.11	Pcs	120	0.71	85.20	BRAND NEW	CHINA
194	RD Rim Plate (S)	69.12	Pcs	2,500	1.31	3,275.00	BRAND NEW	CHINA
195	RD Rim Plate (M)	69.12	Pcs	2,000	2.80	5,600.00	BRAND NEW	CHINA
196	RD Rim Plate (L)	69.12	Pcs	2,000	4.94	9,880.00	BRAND NEW	CHINA
197	Noodle Bowl	39.24	Pcs	300	2.88	864.00	BRAND NEW	CHINA
198	Egg Cup	69.12	Pcs	60	0.79	47.40	BRAND NEW	CHINA
199	Lug Soup Cup	69.11	Pcs	420	1.95	819.00	BRAND NEW	CHINA
200	Common Saucer	69.11	Pcs	420	1.12	470.40	BRAND NEW	CHINA
201	Gravy Boat	69.11	Pcs	84	2.13	178.92	BRAND NEW	CHINA
202	Tea pot,	69.11	Pcs	45	3.44	154.80	BRAND NEW	CHINA
203	Coffee Pot	69.11	Pcs	25	3.18	79.50	BRAND NEW	CHINA
204	Sugar Packet Holder	73.26	Pcs	192	1.65	316.80	BRAND NEW	CHINA
205	Round Ash Tray	73.23	Pcs	48	0.83	39.84	BRAND NEW	CHINA
206	Toothpick Holder	39.26	Pcs	96	0.56	53.76	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (5)					40,740.73		

TOTAL SUPPLIES REQUIREMENT

TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
207	Pepper Shaker	73.23	Pcs	200	0.56	112.00	BRAND NEW	CHINA
208	Salt Shaker	73.23	Pcs	200	0.56	112.00	BRAND NEW	CHINA
209	Tea Pot	69.11	Pcs	60	6.06	363.60	BRAND NEW	CHINA
210	Casserole w/Cover	69.11	Set	192	10.14	1,946.88	BRAND NEW	CHINA
211	Sauce Dish w/Narrow Rim	39.24	Pcs	780	0.71	553.80	BRAND NEW	CHINA
212	Soup Spoon	82.15	Pcs	768	0.56	430.08	BRAND NEW	CHINA
213	Chappei w/Lid & Saucer	95.03	Pcs	528	2.88	1,520.64	BRAND NEW	CHINA
214	Chinese Tea Pot	69.11	Pcs	60	3.70	222.00	BRAND NEW	CHINA
215	Mel Royal Chopsticks	44.21	Pkt	53	2.44	129.32	BRAND NEW	CHINA
216	Hexagon Shape Chopstick Rest	69.11	Pcs	528	0.42	221.76	BRAND NEW	CHINA
217	Oval Rim Platter (M)	69.11	Pcs	144	6.06	872.64	BRAND NEW	CHINA
218	Oval Rim Platter (L)	69.11	Pcs	144	8.38	1,206.72	BRAND NEW	CHINA
219	RD Coupe Plate	69.11	Pcs	240	6.55	1,572.00	BRAND NEW	CHINA
220	Mini Casserole w/Hdle & Cover	69.11	Set	528	1.99	1,050.72	BRAND NEW	CHINA
221	Sauce Pot	69.11	Pcs	72	1.65	118.80	BRAND NEW	CHINA
222	Sauce Dish w/Narrow Rim	39.24	Pcs	780	0.56	436.80	BRAND NEW	CHINA
223	Toothpick Holder	39.26	Pcs	60	0.56	33.60	BRAND NEW	CHINA
224	Vinegar Pot	69.11	Pcs	72	1.65	118.80	BRAND NEW	CHINA
225	Rice Bowl	69.12	Pcs	900	0.64	576.00	BRAND NEW	CHINA
226	Noodle Bowl	69.12	Pcs	500	3.44	1,720.00	BRAND NEW	CHINA
	F & B (Linen)							
227	Napkin (22" x 22")	48.18	Pcs	3,000	0.95	2,850.00	BRAND NEW	CHINA
228	Glass Cloth	70.19	Pcs	48	1.32	63.36	BRAND NEW	CHINA
229	Underlay Round (S)	40.08	Pcs	100	26.05	2,605.00	BRAND NEW	CHINA
230	Underlay Round (L)	40.08	Pcs	100	31.42	3,142.00	BRAND NEW	CHINA
231	Table runner IRD Trolley	94.03	Pcs	24	9.20	220.80	BRAND NEW	CHINA
232	Round table cloth (5 ft)	63.04	Pcs	250	20.83	5,207.50	BRAND NEW	CHINA
233	Round table cloth (6 ft)	63.04	Pcs	250	28.44	7,110.00	BRAND NEW	CHINA
234	Round table cloth (VIP)	63.04	Pcs	25	32.32	808.00	BRAND NEW	CHINA
235	Half Round (S)	63.04	Pcs	20	20.45	409.00	BRAND NEW	CHINA
236	Half Round (L)	63.04	Pcs	20	22.85	457.00	BRAND NEW	CHINA
237	Rectangular tables cloth (S)	63.04	Pcs	250	9.88	2,470.00	BRAND NEW	CHINA
238	Rectangular table cloth (L)	63.04	Pcs	250	9.85	2,462.50	BRAND NEW	CHINA
239	Banquet chairs covers (One Size Fits All)	63.04	Pcs	2,400	9.68	23,232.00	BRAND NEW	CHINA
240	Table Cloth Pres Suite table	63.04	Pcs	10	30.60	306.00	BRAND NEW	CHINA
241	Liners Pres Suite table	63.04	Pcs	12	16.00	192.00	BRAND NEW	CHINA
242	Banquet chairs covers VIP (One Size Fits All)	63.04	Pcs	300	16.50	4,950.00	BRAND NEW	CHINA
243	Napkins (50 x 50cm) , Black	63.04	Pcs	1,000	1.75	1,750.00	BRAND NEW	CHINA
244	Napkins (50 x 50cm) ,Gold	63.04	Pcs	1,000	1.75	1,750.00	BRAND NEW	CHINA
245	IRD Tray Liner	63.04	Pcs	60	9.50	570.00	BRAND NEW	CHINA
246	IRD Trolley Table Cloth	63.04	Pcs	24	16.75	402.00	BRAND NEW	CHINA
247	Rectangular table skirting (M)	63.04	Pcs	24	38.60	926.40	BRAND NEW	CHINA
248	Rectangular table skirting (L)	63.04	Pcs	24	42.62	1,022.88	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (6)					76,224.60		

TOTAL SUPPLIES REQUIREMENT

TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
249	Stage Skirting (M)	63.04	Pcs	12	65.80	789.60	BRAND NEW	CHINA
250	Stage Skirting (L)	63.04	Pcs	12	65.80	789.60	BRAND NEW	CHINA
251	Ribbon	58.06	Pcs	1,600	2.60	4,160.00	BRAND NEW	CHINA
252	Round table Overlays (S)	57.03	Pcs	100	6.50	650.00	BRAND NEW	CHINA
253	Round table Overlays (L)	57.03	Pcs	100	7.50	750.00	BRAND NEW	CHINA
254	Cocktail Napkins (12 x 12cm)	63.04	Pcs	1,000	0.50	500.00	BRAND NEW	CHINA
255	Cake table round , 24" x 42" (h)	73.23	Pcs	30	25.60	768.00	BRAND NEW	CHINA
256	Rectangular Placemat	57.05	Pcs	2,000	1.71	3,420.00	BRAND NEW	CHINA
	<u>Bar Accessories</u>							
257	S/S Bar Strainer	73.23	Pcs	4	1.12	4.48	BRAND NEW	CHINA
258	Blue Vinyl Boston Shaker	73.23	Pcs	6	3.68	22.08	BRAND NEW	CHINA
259	Vacuum Wine Pump Stopper	45.03	Pkt	25	1.28	32.00	BRAND NEW	CHINA
260	Vacuum Wine Pump + 2 Stopper Set	45.03	Pcs	5	6.25	31.25	BRAND NEW	CHINA
261	Plc Cutting Board	39.24	Pcs	5	9.61	48.05	BRAND NEW	CHINA
262	S/S Milk Cup Frothing	73.23	Pcs	3	3.36	10.08	BRAND NEW	CHINA
263	Mixing Glass	84.24	Pcs	5	2.02	10.10	BRAND NEW	CHINA
264	Champagne Stopper	45.03	Pcs	5	1.76	8.80	BRAND NEW	CHINA
265	S/S Waiter's Friend Corkscrew	73.26	Pcs	15	1.60	24.00	BRAND NEW	CHINA
266	S/S Flat Bottle Opener (Bar Blade)	73.23	Pcs	35	0.96	33.60	BRAND NEW	CHINA
267	S/S Ice Scoop (S)	73.23	Pcs	5	8.97	44.85	BRAND NEW	CHINA
268	S/S Ice Scoop (M)	73.23	Pcs	4	12.34	49.36	BRAND NEW	CHINA
269	S/S Flat BTM Ice Scoop	73.23	Pcs	2	8.81	17.62	BRAND NEW	CHINA
270	S/S Cocktail Strainer,	73.23	Pcs	3	17.30	51.90	BRAND NEW	CHINA
271	S/S Bar Spoon w/Oval Bowl	73.23	Pcs	5	1.28	6.40	BRAND NEW	CHINA
272	S/S Bar Spoon & Fork,	82.15	Pcs	6	1.28	7.68	BRAND NEW	CHINA
273	WD Muddler,	82.05	Pcs	4	2.88	11.52	BRAND NEW	CHINA
274	PLC Muddler	82.05	Pcs	3	6.54	19.62	BRAND NEW	CHINA
275	PLC Store N Pour, Quart Complete (1L), ASST Colour Nozzle, Jiwins	84.79	Pcs	28	2.11	59.08	BRAND NEW	CHINA
276	Alum Coated Fruit Press	84.62	Pcs	20	22.27	445.40	BRAND NEW	CHINA
277	S/S Citrus Juice Press	84.35	Pcs	6	5.21	31.26	BRAND NEW	CHINA
278	2-Tier Glass Rimmer, Black, Carlisle	39.24	Pcs	2	17.78	35.56	BRAND NEW	CHINA
279	Lemon Grater/Zester, PLC Hdle, Giesser	82.05	Pcs	3	6.73	20.19	BRAND NEW	CHINA
280	Orange Peeler, PLC Hdle, Giesser	82.10	Pcs	3	6.09	18.27	BRAND NEW	CHINA
281	PLC Condiment Dispenser	73.23	Pcs	3	11.34	34.02	BRAND NEW	CHINA
282	Paper Parasol (Umbrella)	66.01	Pcs	4	2.56	10.24	BRAND NEW	CHINA
283	PLC Hollow Star Stirrer, Clear,	84.79	Pcs	10	1.92	19.20	BRAND NEW	CHINA
284	S/S Bill Spike w/Metal Base	85.36	Pcs	10	1.28	12.80	BRAND NEW	CHINA
285	Rubber Service Mat	40.19	Pcs	10	6.02	60.20	BRAND NEW	CHINA
286	Rubber Bar Mat	40.19	Pcs	10	3.59	35.90	BRAND NEW	CHINA
287	Cotton Glass Cloth	63.07	Doz	24	12.82	307.68	BRAND NEW	CHINA
288	S/S Crab/Lobster Pick,	82.15	Pcs	10	0.64	6.40	BRAND NEW	CHINA
289	Can Opener	82.10	Pcs	4	5.05	20.20	BRAND NEW	CHINA
290	S/S Heavy Jiggers	73.23	Pcs	8	2.56	20.48	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (7)					13,397.47		

TOTAL SUPPLIES REQUIREMENT

TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
291	PC Champagne Flute	70.13	Pcs	13	2.09	27.17	BRAND NEW	CHINA
292	PC HI Ball Tumbler	70.13	Pcs	40	2.39	95.60	BRAND NEW	CHINA
293	PC Pilsner Stemglass	70.13	Pcs	40	3.60	144.00	BRAND NEW	CHINA
294	PC Sundae Cup	39.23	Pcs	25	2.34	58.50	BRAND NEW	CHINA
295	PC Rock Glass	70.13	Pcs	3	2.63	7.89	BRAND NEW	CHINA
296	PC Wine Glass	70.13	Pcs	50	2.39	119.50	BRAND NEW	CHINA
297	PC Straw Jug	39.24	Pcs	6	10.51	63.06	BRAND NEW	CHINA
	Service Utensils							
298	S/S Rect Tray w/Hdle	73.26	Pcs	10	68.57	685.70	BRAND NEW	CHINA
299	WDN Pepper Mill w/Carbon Steel Mechanism	39.24	Pcs	3	11.86	35.58	BRAND NEW	CHINA
300	Coleman Polylite Cooler	39.24	Pcs	2	61.52	123.04	BRAND NEW	CHINA
301	S/S Tray Stand,	73.23	Pcs	30	29.96	898.80	BRAND NEW	CHINA
302	Rect Non-Slip Fiberglass Tray (L))	70.19	Pcs	50	9.45	472.50	BRAND NEW	CHINA
303	Rect Non-Slip Fiberglass Tray (M)	70.19	Pcs	50	7.05	352.50	BRAND NEW	CHINA
304	Rect Non-Slip Fiberglass Tray (S)	70.19	Pcs	20	5.60	112.00	BRAND NEW	CHINA
305	RD Non-Slip Fiberglass Tray (S)	70.19	Pcs	10	3.84	38.40	BRAND NEW	CHINA
306	RD Non-Slip Fiberglass Tray (M)	70.19	Pcs	50	4.17	208.50	BRAND NEW	CHINA
307	RD Non-Slip Fiberglass Tray (L)	70.19	Pcs	50	5.45	272.50	BRAND NEW	CHINA
308	Panda Face Towel Thin 12 x 12", White	63.02	Pcs	300	3.84	1,152.00	BRAND NEW	CHINA
	Stewarding							
309	PP 4-Compt Cutlery Box	39.24	Pcs	37	3.80	140.60	BRAND NEW	CHINA
310	Full Peg/Tray Rack,	39.24	Pcs	24	9.93	238.32	BRAND NEW	CHINA
311	Open Tray Rack,	39.24	Pcs	24	9.77	234.48	BRAND NEW	CHINA
312	Full Flatware Rack,	39.24	Pcs	20	8.81	176.20	BRAND NEW	CHINA
	Glass Rack							
313	Glass Rack F/Size Base Rack,	39.24	Pcs	12	8.27	99.24	BRAND NEW	CHINA
314	16-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	39.24	Pcs	12	4.87	58.44	BRAND NEW	CHINA
315	16-Compt. Glass Rack Half Drop Extender B,	39.24	Pcs	24	3.89	93.36	BRAND NEW	CHINA
316	Glass Rack F/Size Base Rack,	39.24	Pcs	23	8.27	190.21	BRAND NEW	CHINA
317	36-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	39.24	Pcs	23	5.35	123.05	BRAND NEW	CHINA
318	36-Compt. Glass Rack Half Drop Extender B,	39.24	Pcs	92	4.87	448.04	BRAND NEW	CHINA
319	Glass Rack F/Size Base Rack,	39.24	Pcs	1	8.27	8.27	BRAND NEW	CHINA
320	49-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	39.24	Pcs	1	6.33	6.33	BRAND NEW	CHINA
321	49-Compt. Glass Rack Half Drop Extender B,	39.24	Pcs	1	5.35	5.35	BRAND NEW	CHINA
322	Glass Rack F/Size Base Rack,	39.24	Pcs	16	8.27	132.32	BRAND NEW	CHINA
323	9-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	39.24	Pcs	16	5.35	85.60	BRAND NEW	CHINA
324	9-Compt. Glass Rack Half Drop Extender B,	39.24	Pcs	48	4.38	210.24	BRAND NEW	CHINA
325	Glass Rack F/Size Base Rack,	39.24	Pcs	3	8.27	24.81	BRAND NEW	CHINA
326	36-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	39.24	Pcs	3	5.35	16.05	BRAND NEW	CHINA
327	36-Compt. Glass Rack Half Drop Extender B,	39.24	Pcs	6	4.87	29.22	BRAND NEW	CHINA
328	Glass Rack F/Size Base Rack,	39.24	Pcs	40	8.27	330.80	BRAND NEW	CHINA
329	25-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	39.24	Pcs	40	5.35	214.00	BRAND NEW	CHINA
330	25-Compt. Glass Rack Half Drop Extender B,	39.24	Pcs	80	4.87	389.60	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (8)					8,121.77		

TOTAL SUPPLIES REQUIREMENT

TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
331	Glass Rack F/Size Base Rack,	39.24	Pcs	50	8.27	413.50	BRAND NEW	CHINA
332	16-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	39.24	Pcs	50	4.87	243.50	BRAND NEW	CHINA
333	16-Compt. Glass Rack Half Drop Extender B,	39.24	Pcs	200	3.89	778.00	BRAND NEW	CHINA
334	Glass Rack F/Size Base Rack,	39.24	Pcs	32	8.27	264.64	BRAND NEW	CHINA
335	25-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	39.24	Pcs	32	5.35	171.20	BRAND NEW	CHINA
336	25-Compt. Glass Rack Half Drop Extender B,	39.24	Pcs	96	4.87	467.52	BRAND NEW	CHINA
337	Glass Rack F/Size Base Rack,	39.24	Pcs	17	8.27	140.59	BRAND NEW	CHINA
338	36-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	39.24	Pcs	17	5.35	90.95	BRAND NEW	CHINA
339	Glass Rack F/Size Base Rack,	39.24	Pcs	8	8.27	66.16	BRAND NEW	CHINA
340	9-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	39.24	Pcs	8	5.35	42.80	BRAND NEW	CHINA
341	9-Compt. Glass Rack Half Drop Extender B,	39.24	Pcs	24	4.38	105.12	BRAND NEW	CHINA
342	Glass Rack F/Size Base Rack,	39.24	Pcs	6	8.27	49.62	BRAND NEW	CHINA
343	9-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	39.24	Pcs	6	5.35	32.10	BRAND NEW	CHINA
344	9-Compt. Glass Rack Half Drop Extender B,	39.24	Pcs	18	4.38	78.84	BRAND NEW	CHINA
345	Glass Rack F/Size Base Rack,	39.24	Pcs	20	8.27	165.40	BRAND NEW	CHINA
346	16-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	39.24	Pcs	20	4.87	97.40	BRAND NEW	CHINA
347	16-Compt. Glass Rack Half Drop Extender B,	39.24	Pcs	60	3.89	233.40	BRAND NEW	CHINA
	Asian							
348	Bamboo Steamer Case (S)	73.23	Pcs	100	0.67	67.00	BRAND NEW	CHINA
349	Bamboo Steamer Case (XL)	73.23	Pcs	30	5.61	168.30	BRAND NEW	CHINA
350	Bamboo Steamer Cover (S)	73.23	Pcs	100	0.67	67.00	BRAND NEW	CHINA
351	Bamboo Steamer Cover (XL)	73.23	Pcs	30	5.61	168.30	BRAND NEW	CHINA
352	S/S Steaming Plate 18", CCK (Folded Rim)	85.16	Pcs	5	12.37	61.85	BRAND NEW	CHINA
353	S/S GN Pan 1/1 Size (M))	73.23	Pcs	5	16.93	84.65	BRAND NEW	CHINA
354	S/S GN Pan 1/1 Size, (L)	73.23	Pcs	5	22.72	113.60	BRAND NEW	CHINA
355	S/S GN Pan 1/1 Size, (S)	73.23	Pcs	15	10.37	155.55	BRAND NEW	CHINA
356	S/S GN Pan 1/1 Size, 100mm Deep,	73.23	Pcs	15	13.96	209.40	BRAND NEW	CHINA
357	S/S GN Pan 1/1 Size, 150mm Deep,	73.23	Pcs	15	18.74	281.10	BRAND NEW	CHINA
358	S/S GN Pan 1/1 Size, 100mm Deep,	73.23	Pcs	15	9.48	142.20	BRAND NEW	CHINA
359	S/S GN Pan 1/2 Size, 150mm Deep,	73.23	Pcs	15	12.12	181.80	BRAND NEW	CHINA
360	S/S GN Pan 1/2 Size, 100mm Deep,	73.23	Pcs	20	9.48	189.60	BRAND NEW	CHINA
361	S/S GN Pan 1/2 Size, 150mm Deep,	73.23	Pcs	15	12.12	181.80	BRAND NEW	CHINA
362	S/S GN Pan 1/1 Size, 65mm Deep,	73.23	Pcs	20	10.37	207.40	BRAND NEW	CHINA
363	S/S GN Pan 1/1 Size, 100mm Deep,	73.23	Pcs	15	13.96	209.40	BRAND NEW	CHINA
364	S/S GN Pan 1/1 Size, 150mm Deep,	73.23	Pcs	15	18.74	281.10	BRAND NEW	CHINA
	Pastry & Bakery							
365	Food Pan 1/1 Size, 2.5" Deep,	73.23	Pcs	10	7.74	77.40	BRAND NEW	CHINA
366	Cover for Food Pan 1/1 Size	73.23	Pcs	5	7.01	35.05	BRAND NEW	CHINA
367	S/S Semi-Spherical Mixing Bowl w/Hdles	73.23	Pcs	1	30.31	30.31	BRAND NEW	CHINA
368	Galaxy Pastry w/1" RD Nylon, White, Sparta	73.23	Pcs	8	6.76	54.08	BRAND NEW	CHINA
369	Galaxy Pastry Brush w/1.5" Flat Nylon, White, Sparta	39.24	Pcs	8	6.08	48.64	BRAND NEW	CHINA
370	Non-Stick Mini Pate Mould w/Hinges & Loose Bottom	73.23	Pcs	3	42.09	126.27	BRAND NEW	CHINA
371	Alum RD Revolving Cake Stand	76.15	Pcs	2	43.74	87.48	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (9)					6,670.02		

TOTAL SUPPLIES REQUIREMENT

TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
372	S/S GN Pan 2/1 Size,	73.23	Pcs	15	21.80	327.00	BRAND NEW	CHINA
373	S/S GN Pan 1/1 Size,	73.23	Pcs	15	8.51	127.65	BRAND NEW	CHINA
374	S/S Baking Tray w/90° Rim	73.23	Pcs	9	44.04	396.36	BRAND NEW	CHINA
375	Electronic Digital Scale	84.23	Pcs	2	65.11	130.22	BRAND NEW	CHINA
376	S/S Expandable RD Pastry Ring	73.23	Pcs	2	31.63	63.26	BRAND NEW	CHINA
377	S/S RD Dessert Ring, Small	73.23	Pcs	10	5.65	56.50	BRAND NEW	CHINA
378	S/S RD Dessert Ring, Medium	73.23	Pcs	10	5.84	58.40	BRAND NEW	CHINA
379	S/S RD Dessert Ring, Large	73.23	Pcs	10	6.38	63.80	BRAND NEW	CHINA
380	Non-Stick Rect Folding Cake Mould,	76.15	Pcs	12	23.65	283.80	BRAND NEW	CHINA
381	Non-Stick Fluted RD Tart Mould w/Fixed Bottom	39.24	Pcs	8	6.22	49.76	BRAND NEW	CHINA
~~382~~	~~Alu-Gaufer French Bread Sheet for 6 Baguettes~~	~~73.23~~	~~Pcs~~	~~5~~	~~67.59~~	~~337.95~~	~~BRAND NEW~~	~~CHINA~~
383	Silicone Baking Mat	39.24	Pcs	20	9.69	193.80	BRAND NEW	CHINA
384	Alum Non-Stick Baking Tray w/45° Rim	73.23	Pcs	8	22.19	177.52	BRAND NEW	CHINA
385	S/S Expandable 6-Wheel Dough Cutter, Update	73.23	Pcs	2	17.22	34.44	BRAND NEW	CHINA
386	S/S Cream Horn Oblique	73.23	Pcs	30	1.75	52.50	BRAND NEW	CHINA
387	Candy Thermometer + 80°C +200°C, S/S Housing, L.Tellier	90.25	Pcs	2	25.59	51.18	BRAND NEW	CHINA
388	Baker's Knife 30cm w/Single Edge, PLC Hdle Black , Giesser	73.23	Pcs	3	19.22	57.66	BRAND NEW	CHINA
389	S/S Entremets Frame ,Matfer	73.23	Pcs	6	39.22	235.32	BRAND NEW	CHINA
390	S/S Expandable Rect. Cake Ring	73.23	Pcs	4	41.85	167.40	BRAND NEW	CHINA
391	Food Pan Deep, Clear, Cambro	39.24	Pcs	30	7.74	232.20	BRAND NEW	CHINA
392	Cover for Food Pan 1/1 Size, Clear, Cambro	39.24	Pcs	30	7.01	210.30	BRAND NEW	CHINA
393	Black Steel Baking Tray	73.23	Pcs	20	12.36	247.20	BRAND NEW	CHINA
394	Black Steel Baking Tray	73.23	Pcs	10	11.97	119.70	BRAND NEW	CHINA
395	S/S RD Long Mold	84.80	Pcs	10	20.04	200.40	BRAND NEW	CHINA
396	Alum E.Thick Big Indian Pan w/O Hdle	76.15	Pcs	2	103.78	207.56	BRAND NEW	CHINA
397	Alum E.Thick Big Indian Pan w/2 Hdle	76.15	Pcs	2	86.86	173.72	BRAND NEW	CHINA
398	Alum E.Thick Indian Pan w/O Hdle	76.15	Pcs	2	30.09	60.18	BRAND NEW	CHINA
399	Plc Cutting Board	39.24	Pcs	30	13.28	398.40	BRAND NEW	CHINA
	Finishing Work							
400	Carpet	57.03	m^2	9,250	86.40	799,200.00	BRAND NEW	CHINA
	Curtain Work							
401	Night Curtain	63.03	m	4,100	3.70	15,170.00	BRAND NEW	CHINA
402	Sheer Curtain	63.03	m	4,100	4.25	17,425.00	BRAND NEW	CHINA
403	Blackout Curtain	63.03	m	2,200	7.65	16,830.00	BRAND NEW	CHINA
404	Curtain Track (5.8mLength)	83.02	No.	320	19.58	6,265.60	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (10)					**859,604.78**		
	GRAND TOTAL AMOUNT IN USD (1 TO 10)					**1,573,209.85**		
	GRAND TOTAL AMOUNT (A) (MMK IN MILLION)					**2,045.17**		

Foreign exchange rate is applied as 1,300kyats/USD.

ATTACHMENT (D)

LIST OF TOTAL SUPPLIES REQUIREMENT

TO BE PURCHASED - IN LOCAL

CURRENCY IN MMK

SR.NO.	PARTICULARS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0		
			QTY	UNIT PRICE MMK	AMOUNT MMK
	HR				
1	Name Badges	Pcs	480	5,928	2,845,440.00
2	Mug S/S	Pcs	350	3,718	1,301,300.00
3	Uniform Textile for All Departments	Sq M	10,000	2,080	20,800,000.00
	Office Equipment				
4	Paper Trimmer	Nos	8	110,422	883,376.00
5	Business Card Box 600 Card	Nos	17	19,981	339,677.00
6	Waste Paper Basket	Nos	30	9,048	271,440.00
7	MULC (Key Card)	Pcs	3,000	884	2,652,000.00
~~8~~	~~1mm Magnet, Print Injet Sticker~~	~~Pcs~~	~~12~~	~~48,100~~	~~577,200.00~~
9	Rope	Pcs	30	26,000	780,000.00
10	Luggage Net	Pcs	5	71,500	357,500.00
	Printing & Stationery				
11	Menu Cover Food	Pcs	50	45,903	2,295,150.00
12	Menu Cover Bev	Pcs	30	42,640	1,279,200.00
13	Spa Menu Cover,	Pcs	30	24,050	721,500.00
14	Breakfast Door Hanger	Pcs	700	403	282,100.00
15	Business Cards – Standard	Pcs	2,000	130	260,000.00
16	C&E Brochure – Portrait (to go onto a Sales Folder)	Pcs	2,000	2,730	5,460,000.00
17	Paper Tag (Conserve to Preserve)	Pcs	350	23,400	8,190,000.00
18	DL Envelopes	Pcs	13,500	130	1,755,000.00
19	Eco Beverage Coasters	Pcs	2,800	1,170	3,276,000.00
20	Fact Sheet - EN	Pcs	4,000	585	2,340,000.00
21	Fact Sheet - MY	Pcs	4,000	585	2,340,000.00
22	Generic Card	Pcs	6,500	364	2,366,000.00
23	Gift Bag	Nos	2,800	650	1,820,000.00
24	Gift Voucher	Pcs	1,400	1,040	1,456,000.00
25	Guest Questionnaire	Pcs	6,500	390	2,535,000.00
26	Guest Services Directory	Pcs	350	37,700	13,195,000.00
27	Guestroom Note Pad (A6)	Pcs	13,500	130	1,755,000.00
28	In-Room Dining Menu	Pcs	350	24,700	8,645,000.00
29	Kids' Menu	Pcs	200	390	78,000.00
30	Laundry & Valet items form	Pcs	4,000	390	1,560,000.00
31	Letterhead	Pcs	6,500	52	338,000.00
32	Luggage Labels	Pcs	25,000	260	6,500,000.00
33	Maintenance Card	Pcs	2,500	520	1,300,000.00
34	Mini-bar Price List	Pcs	350	520	182,000.00
35	Name Tent Card	Pcs	2,500	585	1,462,500.00
36	No Stop Check Out Envelope	Pcs	6,500	299	1,943,500.00
37	Note Pad with Cover	Set	4,000	780	3,120,000.00
	Total Amount in MMK (1)				107,262,883.00

ATTACHMENT (D-1)

LIST OF TOTAL SUPPLIES REQUIREMENT

TO BE PURCHASED - IN LOCAL

CURRENCY IN MMK

SR.NO.	PARTICULARS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0		
			QTY	UNIT PRICE MMK	AMOUNT MMK
38	Rack Brochure	Pcs	4,000	520	2,080,000.00
39	Registration Card	Pcs	13,500	260	3,510,000.00
40	Safe Deposit Box Record	Pcs	650	390	253,500.00
41	Sales Folder	Pcs	1,300	1,456	1,892,800.00
42	Telephone Rate Card	Pcs	350	650	227,500.00
43	Tray Collection Cards	Pcs	4,000	325	1,300,000.00
44	Water Bottle Neck Tag Cost (USD)	Pcs	10,000	169	1,690,000.00
45	Water Bottle Neck Tag With Compliments	Pcs	10,000	169	1,690,000.00
46	Welcome Note Card	Pcs	10,000	364	3,640,000.00
	Guest Supplies				
47	Shampoo , (S)	Pcs	9,000	195	1,755,000.00
48	Shampoo , (L)	Pcs	9,000	299	2,691,000.00
49	Conditioner , (S)	Pcs	9,000	195	1,755,000.00
50	Conditioner , (L)	Pcs	9,000	299	2,691,000.00
51	Body Cleanser , (S)	Pcs	9,000	195	1,755,000.00
52	Body Cleanser , (L)	Pcs	9,000	338	3,042,000.00
53	Body Lotion , (S)	Pcs	9,000	195	1,755,000.00
54	Body Lotion , (L)	Pcs	9,000	286	2,574,000.00
55	Soap , (S)	Pcs	12,000	156	1,872,000.00
56	Soap , (L)	Pcs	12,000	195	2,340,000.00
57	Mouthwash ,	Pcs	9,000	208	1,872,000.00
58	Comb	Pcs	8,000	104	832,000.00
59	Loofah	Pcs	3,000	611	1,833,000.00
60	Sanitary Bag	Pcs	6,000	143	858,000.00
61	Shower Cap	Pcs	12,000	91	1,092,000.00
62	Shoe Mitt Bulk	Pcs	6,000	195	1,170,000.00
63	Shoe Pad, Cello Bag	Pcs	6,000	182	1,092,000.00
64	Shaving Kit	Pcs	12,000	442	5,304,000.00
65	Sewing Kit	Pcs	5,000	169	845,000.00
66	Dental Kit	Pcs	12,000	260	3,120,000.00
67	Grooming Kit (Vanity Kit)	Pcs	13,000	156	2,028,000.00
	Engineering & Security				
68	Leather Glove	Nos	10	127,348	1,273,480.00
69	Rubber Boot	Nos	10	127,348	1,273,480.00
70	Balaclava Head Protection	Nos	4	76,414	305,656.00
71	Helmet Torch Light (2) & Battery power	Nos	10	148,577	1,485,770.00
72	High viz jackets	Nos	50	19,097	954,850.00
73	Marshall Vest - Fire Warden Vest	Nos	10	21,229	212,290.00
74	Raincoat Reflective	Nos	10	29,718	297,180.00
75	Reflective vest	Nos	20	21,229	424,580.00
	Total Amount in MMK (2)				64,787,086.00

ATTACHMENT (D-2)

LIST OF TOTAL SUPPLIES REQUIREMENT
TO BE PURCHASED - IN LOCAL

CURRENCY IN MMK

SR.NO.	PARTICULARS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0		
			QTY	UNIT PRICE MMK	AMOUNT MMK
76	Hard hats (White)	Nos	20	16,250	325,000.00
77	Hard hats (Blue)	Nos	20	16,250	325,000.00
78	Hard hats (Yellow)	Nos	40	16,250	650,000.00
79	First Aid box portable all outlet & Swimming pool	Set	10	84,903	849,030.00
80	High powered torch for patroling only "YD 9000 LED"	Nos	7	50,934	356,538.00
	Spa				
81	Massage Bed with face cradle	Pcs	15	1,235,000	18,525,000.00
82	Therapist Stool (Black Steel gas Lift hight adjustable Stool)	Nos	15	123,500	1,852,500.00
83	Half Round Bolster (Size 17 x 80 x 9cm)	Pcs	8	58,500	468,000.00
~~84~~	~~Thai massage Futons with Pillow~~	~~Nos~~	~~4~~	~~182,000~~	~~728,000.00~~
85	Toilet bin with lid	Nos	20	14,300	286,000.00
86	Eye Pillow with cover	Nos	60	8,450	507,000.00
87	Herbal Ball	Nos	100	2,860	286,000.00
88	Shot elastic disposable	Nos	2,000	455	910,000.00
89	Disposable bra free size	Nos	2,000	455	910,000.00
90	Soiled laundry basket	Nos	4	45,500	182,000.00
91	Facial tissue container	Nos	10	58,500	585,000.00
92	Tea set	Nos	36	34,450	1,240,200.00
93	Welcome drink set	Nos	36	31,200	1,123,200.00
94	Small Ceramic Bowl for product (Body surub and Wrap)	Nos	24	28,600	686,400.00
95	Ceramic Bottle with Pump for Body Lotion and Hand Sope	Nos	20	14,950	299,000.00
96	Trays for guest amenity (2 bottle of Lotion, Shampoo and Tissue container etc)	Pcs	2	80,600	161,200.00
97	Serving trays	Pcs	10	32,500	325,000.00
98	Oil Holder Bottle	Nos	24	7,150	171,600.00
99	Tray- for oil holder & saucer	Pcs	12	14,300	171,600.00
100	Spa Burner	Nos	15	35,100	526,500.00
101	Lavender Essential Oil	Kg	15	216,450	3,246,750.00
102	Spices BEO	Kg	15	370,500	5,557,500.00
103	Myanmar Thanaka Brightening Scrub & Mask	Kg	15	44,200	663,000.00
104	Tropical Fruit Scrub	Kg	15	31,200	468,000.00
105	Red Wine Body Scrub with apricot	Kg	15	36,400	546,000.00
106	Brown Sugar Cinnamon, Sugar in oil	Kg	15	29,250	438,750.00
107	Tamarind	Kg	15	31,200	468,000.00
108	Romance Shampoo	Kg	15	17,550	263,250.00
109	Romance Conditioner	Kg	15	20,800	312,000.00
110	Lavender Shower Gel	Kg	15	7,150	107,250.00
111	Ginger Flower& Orange Body Lotion	Kg	15	7,150	107,250.00
112	Summer Massage Oil	Kg	15	41,600	624,000.00
113	Rejuvenate Massage Oil	Kg	15	50,700	760,500.00
114	Organic Virgin Coconut Oil	Kg	15	39,000	585,000.00
	Total Amount in MMK (3)				46,597,018.00

ATTACHMENT (D-3)

LIST OF TOTAL SUPPLIES REQUIREMENT

TO BE PURCHASED - IN LOCAL

CURRENCY IN MMK

SR.NO.	PARTICULARS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0		
			QTY	UNIT PRICE MMK	AMOUNT MMK
115	Sweet Almond Oil	Kg	15	24,700	370,500.00
116	Grapeseed Oil	Kg	15	27,950	419,250.00
117	Spicy Massage Oil	Kg	20	46,150	923,000.00
118	Guinot- Instant Cleansing water (Bottle)	Nos	5	63,245	316,225.00
119	Guinot- Refreshing Cleansing milk(Bottle)	Nos	5	51,363	256,815.00
120	Guinot- Refreshing Toning lotion (Bottle)	Nos	5	51,363	256,815.00
121	Guinot-Comforting Cleansing milk(Bottle)	Nos	5	51,363	256,815.00
122	Guinot-Comforting Toning lotion (Bottle)	Nos	5	51,363	256,815.00
123	Guinot-Wash off cleansing cream (Tube)	Nos	5	42,445	212,225.00
124	Guinot- Gentle face exfoliating cream (Tube)	Nos	5	56,459	282,295.00
125	Guinot- Biological peeling radiance gel (Tube)	Nos	5	63,245	316,225.00
126	Guinot- Face modeling massage cream (Bottle)	Nos	5	51,363	256,815.00
127	Guinot- Bioxygene cream (Tube)	Nos	5	100,178	500,890.00
128	Guinot- Pure Balance Cream new fomular (Tube)	Nos	5	70,044	350,220.00
129	Guinot- Reparatrice face cream (Tube)	Nos	5	77,259	386,295.00
130	Guinot- Instant Eye Mask (Tube)	Nos	5	53,911	269,555.00
131	Guinot- Eye lifting cream (Bottle)	Nos	5	77,259	386,295.00
132	Guinot- Facial cleansing gel (Tube)	Nos	5	74,711	373,555.00
133	Guinot- Facial Exfoliating gel (Tube)	Nos	5	74,711	373,555.00
134	Guinot- Express Anti Fatigue eye gel(Tube)	Nos	5	94,237	471,185.00
135	Guinot- Moisturizing and Soothing after shave Balm (Tube)	Nos	5	94,237	471,185.00
136	Guinot-Revitalizing Face care for men (Bottle)	Nos	5	147,303	736,515.00
137	Guinot-Pure Balance Mask Guinot- Pure Balance Cream new fomular (Tube)	Nos	5	79,378	396,890.00
138	Guinot-No.1 Procollagen face(10 ml x 10 pack), No.2 Thermolift face mask (125 g x 10 pack), No.3 Anti Aging Face Serum (5 ml x 10 pack)	Set	5	326,859	1,634,295.00
139	Vital Lip Care (Longue Vie Lip) (Bottle)	Nos	5	69,823	349,115.00
140	Lifting Cream Liftosome cream procollagen (Tube)	Nos	5	100,178	500,890.00
141	Guinot- Aromatic Mask Mixture (10 pack)	Pkt	5	108,667	543,335.00
142	Guinot-Comfort (Essential oil) (Bottle)	Nos	5	74,711	373,555.00
143	Guinot-Balance (Essential oil) (Bottle)	Nos	5	74,711	373,555.00
144	Guinot- Serenity (Essential oil) (Bottle)	Nos	5	74,711	373,555.00
145	SPA Draping towel	Pcs	180	2,210	397,800.00
146	SPA Towels	Pcs	180	11,466	2,063,880.00
147	SPA Face Washer	Pcs	180	819	147,420.00
148	SPA Hand Towel	Pcs	180	2,509	451,620.00
149	SPA Bath Mat	Pcs	180	5,434	978,120.00
150	SPA Bathrobee (L)	Pcs	60	18,434	1,106,040.00
151	SPA Bathrobee (M)	Pcs	60	17,472	1,048,320.00
152	SPA Slipper (L)	Pcs	60	1,404	84,240.00
	Total Amount in MMK (4)				19,265,675.00

ATTACHMENT (D-4)

LIST OF TOTAL SUPPLIES REQUIREMENT

TO BE PURCHASED - IN LOCAL

CURRENCY IN MMK

SR.NO.	PARTICULARS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0		
			QTY	UNIT PRICE MMK	AMOUNT MMK
153	SPA Slipper (M)	Pcs	60	1,235	74,100.00
154	SPA Bed sheet	Pcs	15	8,450	126,750.00
155	Fitness Towels	Pcs	250	11,466	2,866,500.00
156	Fitness Face Washer	Pcs	250	819	204,750.00
157	Fitness Hand Towel	Pcs	250	2,509	627,250.00
	F & B				
158	Paper Cup Coffee w/lid 16oz w/logo	Pcs	20,000	247	4,940,000.00
159	Cake Box (L)	Pcs	500	1,807	903,500.00
160	Cake Box (S)	Pcs	300	975	292,500.00
161	Toothpick Sachet Pack (1x20000 pcs)	Pkt	5	130,975	654,875.00
162	Straw Sachet Pack (1x5000 pcs)	Pkt	10	63,427	634,270.00
163	Plastic Cocktail Stirer 20 cm (1x10000 pcs)	Pkt	2	1,007,864	2,015,728.00
164	Tissue Napkin (S)	Pcs	20	43,641	872,820.00
165	Tissue Napkin (L)	Pcs	20	50,245	1,004,900.00
166	Plastic Flatware Fork	Pkt	5	3,380	16,900.00
167	Plastic Flatware Knife	Pkt	5	3,380	16,900.00
168	Plastic Flatware Spoon	Pkt	5	3,380	16,900.00
169	Plastic Cup + Don	Pkt	5	21,840	109,200.00
170	Salad Box Plastic	Pkt	5	43,680	218,400.00
171	Hot Food Plastic Box	Pkt	5	48,620	243,100.00
172	Sauce Cup	Pkt	5	12,220	61,100.00
	Total Amount in MMK (5)				**15,900,443.00**
	GRAND TOTAL AMOUNT (B) (MMK IN MILLION) (1 TO 5)				**253.81**
	GRAND TOTAL AMOUNT (A+B) (MMK IN MILLION)				**2,298.99**

Foreign exchange rate is applied as 1,300kyats/USD.

ATTACHMENT (E)

VALUE OF CIVIL WORK MATERIALS

TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
	<u>Finishing Work</u>							
	<u>Painting Work (External & Internal Painting)</u>							
1	Glass Door Leaf	83.02	Set	251	359.18	90,154.18	BRAND NEW	CHINA
2	Glass (Fixed)	70.07	Set	251	1,397.48	350,767.48	BRAND NEW	CHINA
3	Door Leaf Work	83.02	pcs	694	440.62	305,790.28	BRAND NEW	CHINA
	<u>Hardware Fittings</u>							
4	GA Door Guard	83.02	pcs	251	9.80	2,459.80	BRAND NEW	CHINA
5	Door Viewer	83.02	pcs	251	7.18	1,802.18	BRAND NEW	CHINA
6	W/C Thumturn	83.02	pcs	251	20.41	5,122.91	BRAND NEW	CHINA
7	Cylinder Thumturn	83.02	pcs	251	58.78	14,753.78	BRAND NEW	CHINA
8	Lever Handle	83.02	pcs	694	58.78	40,793.32	BRAND NEW	CHINA
9	Butt Hinge 304 SS	73.07	pcs	2,776	4.57	12,686.32	BRAND NEW	CHINA
10	Regular Arm Silver	71.06	pcs	694	149.39	103,676.66	BRAND NEW	CHINA
11	Veneer (Lamitak) Work	44.08	m^2	4,346	10.88	47,284.48	BRAND NEW	CHINA
	TOTAL AMOUNT IN USD					**975,291.39**		
	TOTAL AMOUNT (A) (MMK IN MILLION)					**1,267.88**		

Foreign exchange rate is applied as 1,300kyats/USD.

ATTACHMENT (F)

VALUE OF CIVIL WORK MATERIALS
TO BE PURCHASED - IN LOCAL

CURRENCY IN MMK

SR. NO.	PARTICULARS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0		
			QTY	UNIT PRICE MMK	AMOUNT MMK
	Finishing Work				
	Painting Work (External & Internal Painting)				
1	Water Base Renovation Primer(14kg)	Tin	540	74,555	40,259,700.00
2	Semi Elastic Middle Coat(26kg)	Tin	820	93,197	76,421,540.00
3	Silicon Base Water Repellant Paint	Tin	700	96,928	67,849,600.00
	TOTAL AMOUNT IN MMK				**184,530,840.00**
	TOTAL AMOUNT (B) (MMK IN MILLION)				**184.53**
	TOTAL AMOUNT (A+B) (MMK IN MILLION)				**1,452.41**

Foreign exchange rate is applied as 1,300kyats/USD.

ATTACHMENT (G)

VALUE OF ELECTRICAL WORK MATERIALS
TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
(A)	Lighting Fittings							
1	Bed Head Lamp	94.05	No	251	130.00	32,630.00	BRAND NEW	CHINA
2	Table Lamp	94.05	No	502	127.00	63,754.00	BRAND NEW	CHINA
3	Adjustable down light	94.05	No	1,056	41.60	43,929.60	BRAND NEW	CHINA
4	LED strip light	94.05	M	3,137.5	18.00	56,475.00	BRAND NEW	CHINA
5	Down light	94.05	No	502	18.00	9,036.00	BRAND NEW	CHINA
6	Fluorescent lamp	85.39	No	753	13.87	10,444.11	BRAND NEW	CHINA
7	Night lamp	94.05	No	502	38.80	19,477.60	BRAND NEW	CHINA
(B)	Public Area (Lobby)							
8	Twin fluorescent lamp (Surface)	85.39	No	56	52.70	2,951.20	BRAND NEW	CHINA
9	Down light	94.05	No	728	55.47	40,382.16	BRAND NEW	CHINA
10	Adjust down light	94.05	No	180	41.60	7,488.00	BRAND NEW	CHINA
11	Fluoresecnt lamp (Recessed)	85.39	No	220	52.70	11,594.00	BRAND NEW	CHINA
12	Chandeliere	94.05	No	2	1,233.23	2,466.46	BRAND NEW	CHINA
(C)	Public Toilet							
13	Adjustable down light	94.05	No	14	41.60	582.40	BRAND NEW	CHINA
14	Fluorescent lamp (Recessed)	85.39	No	40	52.70	2,108.00	BRAND NEW	CHINA
15	Wall lamp	94.05	No	10	120.75	1,207.50	BRAND NEW	CHINA
(D)	Banquet Hall							
16	Adjustable down light	94.05	No	1,660	41.60	69,056.00	BRAND NEW	CHINA
17	LED strip light	94.05	No	515	24.90	12,823.50	BRAND NEW	CHINA
18	Chandelier	94.05	No	8	913.50	7,308.00	BRAND NEW	CHINA
19	Wall lamp	94.05	No	68	120.75	8,211.00	BRAND NEW	CHINA
(E)	Main Kitchen							
20	Fluorescent lamp	85.39	No	31	30.00	930.00	BRAND NEW	CHINA
(F)	BOH							
21	Fluorescent lamp	85.39	No	60	13.87	832.20	BRAND NEW	CHINA
22	Down light	94.05	No	128	18.00	2,304.00	BRAND NEW	CHINA
(G)	Cable & Wire							
23	1C x 2.5mm² PVC Wire	85.44	Meter	357,085	0.18	64,275.30	BRAND NEW	CHINA
24	1C x 4mm² PVC Wire	85.44	Meter	178,040	0.29	51,631.60	BRAND NEW	CHINA
25	1C x 6mm² PVC Wire	85.44	Meter	19,480	0.47	9,155.60	BRAND NEW	CHINA
26	1C x 10mm² PVC Wire	85.44	Meter	24,280	0.72	17,481.60	BRAND NEW	CHINA
(H)	Switch & Socket							
27	1 Gang 1 Way Switch	85.36	No	1,056	7.13	7,529.28	BRAND NEW	CHINA
28	1 Gang 2 Way Switch	85.36	No	504	8.25	4,158.00	BRAND NEW	CHINA
29	2 Gang 1 Way Switch	85.36	No	520	9.38	4,877.60	BRAND NEW	CHINA
30	3 Gang 1 Way Switch	85.36	No	120	10.23	1,227.60	BRAND NEW	CHINA
31	Master Switch	85.36	No	251	26.25	6,588.75	BRAND NEW	CHINA
32	Room Control Unit	85.43	No	251	268.50	67,393.50	BRAND NEW	CHINA
33	Central Unit	85.37	Lot	5	382.00	1,910.00	BRAND NEW	CHINA
34	Relay Control	85.43	Lot	5	450.00	2,250.00	BRAND NEW	CHINA
35	Key Card Holder	42.02	No	251	33.75	8,471.25	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (1)					652,940.81		

VALUE OF ELECTRICAL WORK MATERIALS
TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
36	Do not Disturb	85.36	No	251	30.00	7,530.00	BRAND NEW	CHINA
37	Bell Switch	85.36	No	251	6.75	1,694.25	BRAND NEW	CHINA
38	Door Switch	85.36	No	251	5.25	1,317.75	BRAND NEW	CHINA
39	Dimmer Switch	85.36	No	65	56.25	3,656.25	BRAND NEW	CHINA
40	Single Receptical	85.36	No	3,140	7.88	24,743.20	BRAND NEW	CHINA
41	Single Floor Receptical	85.36	No	90	33.75	3,037.50	BRAND NEW	CHINA
(I)	Cable & Wire							
42	1C x 2.5mm² S Wire	72.23	Meter	153,620	0.18	27,651.60	BRAND NEW	CHINA
43	1C x 4mm² S Wire	72.23	Meter	257,420	0.29	74,651.80	BRAND NEW	CHINA
	MATV, Telephone & Computer System							
(A)	MATV System							
44	LED TV	85.28	No	261	606.00	158,166.00	BRAND NEW	CHINA
45	DVD Player	85.21	No	261	42.75	11,157.75	BRAND NEW	CHINA
46	TV Socket	85.36	No	261	15.12	3,946.32	BRAND NEW	CHINA
47	Tap Off	85.43	No	100	20.25	2,025.00	BRAND NEW	CHINA
48	Splitter	85.43	No	15	18.14	272.10	BRAND NEW	CHINA
49	Line Amplifier	85.17	No	24	241.94	5,806.56	BRAND NEW	CHINA
50	RG-6 Connector	85.29	No	480	0.05	24.00	BRAND NEW	CHINA
51	RG-11 Connector	85.36	No	60	2.60	156.00	BRAND NEW	CHINA
(B)	Cable & Wires							
52	RG-6 Cable	85.29	Meter	1,340	1.38	1,849.20	BRAND NEW	CHINA
53	RG-11 Cable	85.44	Meter	4,316	2.25	9,711.00	BRAND NEW	CHINA
(C)	Telephone System							
54	PABX Extension Cabinet	85.17	Set	20	318.60	6,372.00	BRAND NEW	CHINA
55	Extension Card	85.17	No	60	247.80	14,868.00	BRAND NEW	CHINA
56	Line Phone	85.17	No	361	14.63	5,281.43	BRAND NEW	CHINA
57	Toilet Phone	85.17	No	251	10.97	2,753.47	BRAND NEW	CHINA
58	MDF Box	44.21	No	10	61.50	615.00	BRAND NEW	CHINA
59	Telephone Outlet	85.17	No	341	10.50	3,580.50	BRAND NEW	CHINA
60	Telephone Floor Outlet	85.36	No	20	15.00	300.00	BRAND NEW	CHINA
(D)	Cable & Wires							
61	4C x 0.65mm TIEV Wire	39.26	Meter	97,284	0.14	13,619.76	BRAND NEW	CHINA
62	20P- 0.65mm TIEV Wire	39.26	Meter	556	1.60	889.60	BRAND NEW	CHINA
63	30P- 0.65mm TIEV Wire	39.26	Meter	1,404	2.40	3,369.60	BRAND NEW	CHINA
64	50P - 0.65mm TIEV Wire	39.26	Meter	1,960	3.87	7,585.20	BRAND NEW	CHINA
65	100P - 0.65mm TIEV Wire	39.26	Meter	400	7.05	2,820.00	BRAND NEW	CHINA
66	UPT Cat 6 Cable	85.44	Meter	51,060	0.38	19,402.80	BRAND NEW	CHINA
(E)	Computer System							
67	Computer Outlet	85.36	No	341	14.25	4,859.25	BRAND NEW	CHINA
68	Computer Floor Outlet	85.37	No	20	18.00	360.00	BRAND NEW	CHINA
	CCTV & PA System							
(A)	CCTV & PA							
69	Camera	85.25	No	60	210.00	12,600.00	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (2)					436,672.89		

VALUE OF ELECTRICAL WORK MATERIALS
TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
70	12V Adapator	85.04	No	60	3.50	210.00	BRAND NEW	CHINA
71	Camera WP Type	85.25	No	45	312.00	14,040.00	BRAND NEW	CHINA
72	DVR	85.21	No	7	1,714.00	11,998.00	BRAND NEW	CHINA
73	Monitor	85.28	No	7	920.00	6,440.00	BRAND NEW	CHINA
74	CCTV Rack	84.71	No	2	1,650.00	3,300.00	BRAND NEW	CHINA
75	6W Ceiling Speaker	85.18	No	40	18.75	750.00	BRAND NEW	CHINA
76	Volume Control	84.81	No	10	33.75	337.50	BRAND NEW	CHINA
77	Two Zone Call Station	85.18	No	2	198.00	396.00	BRAND NEW	CHINA
78	Mixer Amplifier	85.18	No	2	557.25	1,114.50	BRAND NEW	CHINA
79	DVD Player	85.21	No	2	67.50	135.00	BRAND NEW	CHINA
80	Head RJ 45	85.36	No	496	0.30	148.80	BRAND NEW	CHINA
(B)	Cable & Wires							
81	UPT Cat 6 Cable	85.44	Meter	25,200	0.38	9,576.00	BRAND NEW	CHINA
82	2C x 1.5mm² VTF Wire	73.12	Meter	3,860	0.42	1,621.20	BRAND NEW	CHINA
83	3C x 1.5mm² VTF Wire	73.12	Meter	1,040	0.73	759.20	BRAND NEW	CHINA
84	1C x2.5mm² PVC Wire	85.44	Meter	30,240	0.18	5,443.20	BRAND NEW	CHINA
	Fire Alarm System							
85	Fire Alarm Detector With Base	85.31	No	351	41.25	14,478.75	BRAND NEW	CHINA
86	Manual Pull Station	85.31	No	29	46.49	1,348.21	BRAND NEW	CHINA
87	Stobe Horn	85.31	No	29	24.19	701.51	BRAND NEW	CHINA
88	Alarm Bell	85.31	No	29	36.29	1,052.41	BRAND NEW	CHINA
89	Fire Alarm Control Panel With Battery	85.37	No	1	2,363.96	2,363.96	BRAND NEW	CHINA
90	Fire Phone	85.31	No	29	10.97	318.13	BRAND NEW	CHINA
91	Annunciator Panel	85.31	No	1	506.25	506.25	BRAND NEW	CHINA
	Cable & Wires							
92	2C x 1.5mm² FR Cable	85.44	Meter	17,032	1.50	25,548.00	BRAND NEW	CHINA
93	2C x 2.5mm² FR Cable	85.44	Meter	4,300	1.88	8,084.00	BRAND NEW	CHINA
94	4C x 0.8mm² Twisted Pair Cable	85.44	Meter	14,050	2.80	39,340.00	BRAND NEW	CHINA
	Air-Condation System							
95	Cassette Type Aircon	84.15	No	281	1,308.00	367,548.00	BRAND NEW	CHINA
96	Split Type Aircon	84.15	No	120	714.75	85,770.00	BRAND NEW	CHINA
97	Exhaust Fan	84.14	No	281	82.33	23,134.73	BRAND NEW	CHINA
	Refrigerant Pipe and Other							
98	Refrigerant Pipe	84.18	Meter	5,499.85	11.72	64,458.24	BRAND NEW	CHINA
99	P.V.C Pipe and Fitting	39.17	Meter	590	0.49	289.10	BRAND NEW	CHINA
	Cables & Wires							
100	1C x 2.5mm² P.V.C Wire	85.44	Meter	6,500	0.18	1,170.00	BRAND NEW	CHINA
101	1C x 4mm² P.V.C Wire	85.44	Meter	13,000	0.29	3,770.00	BRAND NEW	CHINA
102	1C x 6mm² P.V.C Wire	85.44	Meter	6,800	0.47	3,196.00	BRAND NEW	CHINA
	Lighting Protection and Earthing System							
103	LPI ESE Air Terminal	85.35	Set	1	1,350.00	1,350.00	BRAND NEW	CHINA
104	Lighting Counter Strike	94.05	No	1	262.50	262.50	BRAND NEW	CHINA
105	120mm² P.V.C Grounding Cable	85.44	Meter	100	8.36	836.00	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (3)					701,795.19		

VALUE OF ELECTRICAL WORK MATERIALS
TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
	Swimming Pool Ligthing System							
106	Under Water Lighting U_1	94.05	No	2	85.99	171.98	BRAND NEW	CHINA
107	Under Water Lighting U_2	94.05	No	10	457.66	4,576.60	BRAND NEW	CHINA
108	Under Water Lighting U_3	94.05	No	25	255.18	6,379.50	BRAND NEW	CHINA
109	LED Strip Light	94.05	Meter	286	18.00	5,148.00	BRAND NEW	CHINA
110	LED Strip With Aluminium Profile	94.05	Set	7	22.19	155.33	BRAND NEW	CHINA
111	Linear LED (IP68)	94.05	No	6	162.26	973.56	BRAND NEW	CHINA
112	Tree Accent Light 01	94.05	No	55	77.66	4,271.30	BRAND NEW	CHINA
113	Tree Accent Light 02	94.05	No	16	188.61	3,017.76	BRAND NEW	CHINA
114	Surface Down Light	94.05	No	5	53.26	266.30	BRAND NEW	CHINA
115	Accent Light	94.05	No	8	151.45	1,211.60	BRAND NEW	CHINA
116	Border Lamp	94.05	No	5	80.44	402.20	BRAND NEW	CHINA
117	Inground Lamp	94.05	No	68	82.10	5,582.80	BRAND NEW	CHINA
118	Step Light	94.05	No	26	64.35	1,673.10	BRAND NEW	CHINA
119	Wall Mount Lamp	94.05	No	8	127.59	1,020.72	BRAND NEW	CHINA
120	Under Water Lamp U_4	94.05	No	1	104.85	104.85	BRAND NEW	CHINA
	Generator & Accessories							
121	Sycronizing Panel	85.37	Set	1	50,000.00	50,000.00	BRAND NEW	CHINA
122	ATS System	85.36	Set	1	12,000.00	12,000.00	BRAND NEW	CHINA
123	1C x 300mm² XLPE/PVC Cable	85.44	Meter	600	27.30	16,380.00	BRAND NEW	CHINA
124	Cable Accessories	85.44	Lot	1	600.00	600.00	BRAND NEW	CHINA
	Facade & Landscape Lighting							
125	6m Lamp Post	94.05	No	15	887.59	13,313.85	BRAND NEW	CHINA
126	8m Lamp Post	94.05	No	8	809.93	6,479.44	BRAND NEW	CHINA
127	Bollard Lamp	94.05	No	120	80.44	9,652.80	BRAND NEW	CHINA
128	Tree Accent Light	94.05	No	80	77.66	6,212.80	BRAND NEW	CHINA
129	Tree Accent Light (Ground Spike)	94.05	No	60	188.61	11,316.60	BRAND NEW	CHINA
130	Tree Accent Light (Mounting Strape)	94.05	No	20	188.61	3,772.20	BRAND NEW	CHINA
131	Bush Accent Light	94.05	No	25	91.53	2,288.25	BRAND NEW	CHINA
132	Accent Roof light	94.05	No	32	318.98	10,207.36	BRAND NEW	CHINA
133	Step Light	94.05	No	16	37.45	599.20	BRAND NEW	CHINA
134	Wall Lamp	94.05	No	40	81.55	3,262.00	BRAND NEW	CHINA
135	Flood Light	94.05	No	22	82.38	1,812.36	BRAND NEW	CHINA
	Wire & Cable							
136	2C x 2.5/1.5 mm² NYY-G Cable	85.44	Meter	4,800	1.39	6,672.00	BRAND NEW	CHINA
137	3C x 2.5/1.5mm² NYY-G Cable	85.44	Meter	2,900	2.56	7,424.00	BRAND NEW	CHINA
138	Ø25mm² HDPE Conduit Pipe	39.17	Meter	7,700	0.32	2,464.00	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (4)					199,412.46		
	GRAND TOTAL AMOUNT IN USD (1 TO 4)					1,990,821.35		
	GRAND TOTAL AMOUNT (MMK IN MILLION)					2,588.07		

Foreign exchange rate is applied as 1,300kyats/USD.

VALUE OF INTERNAL WATER SUPPLY & SANITATION WORK TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
	LPG Equiment							
1	1/4" Ball Valve With Check Valve	84.81	No	40	19.36	774.40	BRAND NEW	CHINA
2	1/4" x 80cm Single Pagtail	85.36	No	20	19.36	387.20	BRAND NEW	CHINA
3	1/4" x 80cm Single Pagtail	85.36	No	20	19.36	387.20	BRAND NEW	CHINA
4	Safety Relief Valve	84.81	No	20	30.40	608.00	BRAND NEW	CHINA
5	1/4" Ball Valve (600Psi)	84.81	No	16	10.64	170.24	BRAND NEW	CHINA
6	3/4" Ø Ball Valve (600Psi)	84.81	No	4	17.12	68.48	BRAND NEW	CHINA
7	1" Ø Ball Valve (600 Psi)	84.81	No	10	23.84	238.40	BRAND NEW	CHINA
8	1 1/4" Ø Ball Valve (600 Psi)	84.81	No	2	37.44	74.88	BRAND NEW	CHINA
9	Pressure Gauge 0-300 Psi	90.26	No	6	22.24	133.44	BRAND NEW	CHINA
10	Pressure Gauge 0-600 Psi	90.26	No	1	22.24	22.24	BRAND NEW	CHINA
11	3/4" Ø Y Strainer	84.21	No	3	122.80	368.40	BRAND NEW	CHINA
12	3/8" Ø Ball Valve (600 Psi)	84.81	No	3	11.76	35.28	BRAND NEW	CHINA
13	3/4" Ø Auto Changerover Valve	85.05	Set	1	1,677.36	1,677.36	BRAND NEW	CHINA
14	1/2" Ø High Pressure Regulator	90.32	No	2	241.60	483.20	BRAND NEW	CHINA
15	1/2" Ø Low Pressure Regulator Rego /LV 4403B4	90.32	No	10	85.44	854.40	BRAND NEW	CHINA
16	1/2" Ø Ball Valve (600 Psi)	84.81	No	11	13.36	146.96	BRAND NEW	CHINA
17	Low Pressure Regulator (Rego /302	90.32	No	2	27.20	54.40	BRAND NEW	CHINA
18	1 1/4 Ø Emergency Shut Off Valve	84.81	Set	1	1,039.76	1,039.76	BRAND NEW	CHINA
19	Gass Leak Detector With Ex -Proof Head	90.31	Set	1	580.56	580.56	BRAND NEW	CHINA
20	Gass Leak Detector Home Use ;3 Watt	90.31	Set	8	91.92	735.36	BRAND NEW	CHINA
21	Electric Vaporizer (50kg/hr	85.43	Set	1	4,193.44	4,193.44	BRAND NEW	CHINA
22	6" Vapor Oil Trap	73.26	Set	1	274.16	274.16	BRAND NEW	CHINA
23	1 1/4"Ø Solenoid Valve Explosion Proof	84.31	No	3	526.40	1,579.20	BRAND NEW	CHINA
24	Groud Rod For Vaorizer	85.35	Set	1	93.52	93.52	BRAND NEW	CHINA
25	1 1/4" Flexible Hose Flanged (10k x 50cm)	83.07	No	1	103.20	103.20	BRAND NEW	CHINA
26	Indoor Control Panel For Vaporizor	85.35	Set	1	483.84	483.84	BRAND NEW	CHINA
27	Indoor Control Panel For explosion Proof Detector and Solenoid	85.35	Set	1	386.96	386.96	BRAND NEW	CHINA
28	Indoor Control Panel For Home Detector and Solenoid 1 Point	85.35	Set	1	483.84	483.84	BRAND NEW	CHINA
29	Indoor Control Panel For Home Detector and Solenoid 5 Point	85.35	Set	1	903.20	903.20	BRAND NEW	CHINA
30	½" Crane D931 Balancing V, Fix Orifice SE PN25	87.05	No	1	38.64	38.64	BRAND NEW	CHINA
	Sanitary Appliances							
31	One Piece Toilet with Soft Closing Seat & Cover	69.10	Set	283	750.00	212,250.00	BRAND NEW	CHINA
32	Square Under Counter Lavatory	69.10	Set	318	395.00	125,610.00	BRAND NEW	CHINA
33	Cross Handle Lavatory Faucet W/1¼" Pop-up Waste	74.18	Set	318	793.75	252,412.50	BRAND NEW	CHINA
34	5 Holes Bath Tub & Shower Set	74.18	Set	222	2,118.75	470,362.50	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (1)					1,078,015.16		

VALUE OF INTERNAL WATER SUPPLY & SANITATION WORK TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
35	Fixed Shower Head W/Pipe , Bath & Shower Mixer , Hand Shower with Wall Outlet , Sliding Rail	74.18	Set	240	1,610.88	386,611.20	BRAND NEW	CHINA
36	RINSING SPRAY	73.24	Set	283	135.88	38,454.04	BRAND NEW	CHINA
37	Stop Valve W/Flexible Hose	73.24	Set	318	71.88	22,857.84	BRAND NEW	CHINA
38	P-Trap for Lavatory	74.18	Set	318	30.00	9,540.00	BRAND NEW	CHINA
39	Build - in Sensor Equipped Urinal (AC) (Cefion)	69.10	Set	16	2,120.00	33,920.00	BRAND NEW	CHINA
40	Floor Drain W/Square Flange	74.18	Set	527	137.50	72,462.50	BRAND NEW	CHINA
	Main Swimming Pool and Reflecting Pool							
	Swimming Pool Pump Room Equipment							
41	Filter	84.13	Set	4	1,806.48	7,225.92	BRAND NEW	CHINA
42	Swimming Pool Pump (Main Pool)	84.13	Set	4	1,354.84	5,419.36	BRAND NEW	CHINA
43	Salt Chlorinator	84.13	Set	4	1,935.48	7,741.92	BRAND NEW	CHINA
44	Inlet	84.09	Set	35	27.42	959.70	BRAND NEW	CHINA
45	Vacuum Fitting	84.81	Set	8	16.13	129.04	BRAND NEW	CHINA
46	Main Drain	73.25	Set	8	122.58	980.64	BRAND NEW	CHINA
47	Water Fountain	67.02	Set	2	2,574.19	5,148.38	BRAND NEW	CHINA
48	Foam Effect Nozzle	74.19	Set	15	48.39	725.85	BRAND NEW	CHINA
49	Grating	73.08	Meter	150	26.77	4,015.50	BRAND NEW	CHINA
50	8" PIPE (Cl-13.5)	73.04	No	2	37.12	74.24	BRAND NEW	CHINA
51	8" Elbow (Cl-13.5)	73.07	No	6	16.64	99.84	BRAND NEW	CHINA
	Maintenance Pool Equipment							
52	Vachose : Flexible Hayward 1.5"	84.21	Set	1	161.29	161.29	BRAND NEW	CHINA
53	Vachead : Rainbow Lifeguard 14"	84.21	Set	1	82.26	82.26	BRAND NEW	CHINA
54	Vacpole : Aluminium Telescopic Vaccum	84.21	Set	1	58.06	58.06	BRAND NEW	CHINA
55	Nylon Brush : Rain bow 18" Brush	96.03	Set	1	32.26	32.26	BRAND NEW	CHINA
56	Algae Brush : Rainbow 6" Stainless Steel Algwe	84.21	Set	1	27.10	27.10	BRAND NEW	CHINA
57	Leave Skimmer : Flat Type Leave Skimmer	95.06	Set	1	25.81	25.81	BRAND NEW	CHINA
58	Pool Test Kit : Rainbow & Chlorine Test Kit	38.22	Set	1	22.58	22.58	BRAND NEW	CHINA
	Reflecting Pool Pump Room Equipment							
59	Filter	84.21	Set	2	1,290.32	2,580.64	BRAND NEW	CHINA
60	Swimming Pool Pump	84.13	Set	3	935.48	2,806.44	BRAND NEW	CHINA
61	Inlet	84.81	Set	8	27.42	219.36	BRAND NEW	CHINA
62	Vacuum Fitting	84.21	Set	2	16.13	32.26	BRAND NEW	CHINA
63	Main Drain (12" x 12")	73.24	Set	2	122.58	245.16	BRAND NEW	CHINA
	Fire System							
64	House Cabinet Box	39.23	No	1	2.82	2.82	BRAND NEW	CHINA
65	"SRI" Automatic Swing Fire House Reel	84.24	No	1	128.80	128.80	BRAND NEW	CHINA
66	NIBCO Ball Valve (Model TFP-600A)	39.17	No	1	12.00	12.00	BRAND NEW	CHINA
67	"Potter Roemer" Angle Valve	84.81	No	1	83.84	83.84	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (2)					602,886.65		

VALUE OF INTERNAL WATER SUPPLY & SANITATION WORK TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
68	2½"Ø Brass Coupling, Male NPT	74.12	No	1	16.45	16.45	BRAND NEW	CHINA
69	Ø 100 x 65mm BSP Reclucing Socket	85.36	No	1	83.84	83.84	BRAND NEW	CHINA
70	Ø 65mm BSP Pipe	84.12	Meter	10	0.20	2.00	BRAND NEW	CHINA
71	Ø 65 x 25mm BSP Reclucing Tee	84.12	No	1	1.34	1.34	BRAND NEW	CHINA
72	Ø 65 x 25mm BSP Elbow 90°	84.12	No	3	5.35	16.05	BRAND NEW	CHINA
73	Ø25mm BSP Pipe L=450mm with one End Thread	84.12	Meter	2	2.00	4.00	BRAND NEW	CHINA
74	Ø25mm GI Union with Washer	74.18	No	1	2.64	2.64	BRAND NEW	CHINA
	LPG System							
75	Explosion Proof Tyep Yeporizer 100 kg/hr	85.43	Set	1	3,967.68	3,967.68	BRAND NEW	CHINA
~~76~~	~~1¼"Ø Flexible Hose~~	~~83.07~~	~~No~~	~~1~~	~~96.72~~	~~96.72~~	~~BRAND NEW~~	~~CHINA~~
77	Ø6" Vapor Oil Trap	84.21	Set	1	322.56	322.56	BRAND NEW	CHINA
78	1"Ø High Pressure Regular	84.81	No	2	241.84	483.68	BRAND NEW	CHINA
79	Gas Alarm with Ex-Proof Detector Head and Rain Cover	90.27	No	2	387.09	774.18	BRAND NEW	CHINA
80	Control Panel Shut Off Solenoid	85.36	Box	2	290.32	580.64	BRAND NEW	CHINA
81	Ø¾" Stainless Steel Ball Valve	73.07	No	7	13.20	92.40	BRAND NEW	CHINA
82	Ø1" Stainless Steel Ball Valve	73.07	No	6	19.34	116.04	BRAND NEW	CHINA
83	Ø1¼" Stainless Steel Ball Valve	73.07	No	2	26.40	52.80	BRAND NEW	CHINA
84	Ø¼" Ball Valve with Excess Flow Check Valve	84.81	No	12	22.40	268.80	BRAND NEW	CHINA
85	Ø3" Safety Relief Valve	84.81	No	3	100.96	302.88	BRAND NEW	CHINA
86	Ø1¼" Safety Relief Valve	84.81	No	2	365.48	730.96	BRAND NEW	CHINA
87	Ø¼" x 80cm Pin Rigtail Hose for Vapour Line	83.07	No	6	19.00	114.00	BRAND NEW	CHINA
88	Ø¼" x 80cm Pin Rigtail Hose for Liquid Line	83.07	No	6	17.74	106.44	BRAND NEW	CHINA
89	Ø1¼" Emergency Shut Off Valve	84.81	Set	1	838.64	838.64	BRAND NEW	CHINA
90	Ø1¼" Solenoid Valve	84.81	No	2	451.60	903.20	BRAND NEW	CHINA
91	Ø¾" Y-Strainger	84.21	No	3	54.80	164.40	BRAND NEW	CHINA
92	Drain Valve	84.81	No	3	11.29	33.87	BRAND NEW	CHINA
93	Ø¼" x 2½" Pressure Gauge 0-300 Psi	90.26	No	6	14.48	86.88	BRAND NEW	CHINA
94	Ø¼" x 2½" Pressure Gauge 0-100 Psi	90.26	No	1	14.56	14.56	BRAND NEW	CHINA
95	½" x ¾"Ø Low Pressure Regular	90.32	No	1	119.34	119.34	BRAND NEW	CHINA
96	¼" x ½"Ø Low Pressure Regular	90.32	No	1	37.09	37.09	BRAND NEW	CHINA
	Jokey Pump							
97	Vertical Multi-Stage Pump 'Complete With Jockey Pump	84.13	Set	1	4,375.00	4,375.00	BRAND NEW	CHINA
98	2" Foot Valve	84.81	No	1	118.50	118.50	BRAND NEW	CHINA
99	Ø1½" Gate Valve	84.81	No	3	149.00	447.00	BRAND NEW	CHINA
100	Ø6" Gate Valve	84.81	No	6	411.00	2,466.00	BRAND NEW	CHINA
101	"NIBCO" Model NIP-1AU for NRS valve	84.81	No	6	665.00	3,990.00	BRAND NEW	CHINA
102	Ø6"Butterfly Valve	84.81	No	7	229.80	1,608.60	BRAND NEW	CHINA
103	Ø6"Butterfly Valve	84.81	No	7	221.70	1,551.90	BRAND NEW	CHINA
104	Ø1½" Non-Modulating Floating Control Valve	84.81	No	1	806.40	806.40	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (3)					**25,697.48**		

ATTACHMENT (H-3)

VALUE OF INTERNAL WATER SUPPLY & SANITATION WORK TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
105	Ø6"CheckValve	84.81	No	12	322.50	3,870.00	BRAND NEW	CHINA
106	Ø6" Alram CheckValve	84.81	No	1	1,310.00	1,310.00	BRAND NEW	CHINA
107	Ø6"Coupling , Style 005H	84.83	No	2	17.70	35.40	BRAND NEW	CHINA
108	Ø4½" Compound gauge	90.26	No	1	16.00	16.00	BRAND NEW	CHINA
109	Ø¼" Pressure snubber	90.26	No	1	4.00	4.00	BRAND NEW	CHINA
110	Ø¼" Neddle Valve	84.81	No	1	4.80	4.80	BRAND NEW	CHINA
111	Ø4½" Pressure gauge	90.26	No	2	16.00	32.00	BRAND NEW	CHINA
112	Ø¼" Pressure snubber	90.26	No	2	4.00	8.00	BRAND NEW	CHINA
113	Ø¼" Neddle Valve	84.81	No	2	4.80	9.60	BRAND NEW	CHINA
114	Ø1½" Globe Valve Mod. KT- 211-W-UL	84.81	No	4	104.80	419.20	BRAND NEW	CHINA
115	Ø1" Orifice Valve	84.81	No	4	12.00	48.00	BRAND NEW	CHINA
116	Ø150mm Black Steel Pipe	73.06	Meter	24	90.60	2,174.40	BRAND NEW	CHINA
117	Ø150mm Black Steel Elbow 90°	73.06	No	6	49.50	297.00	BRAND NEW	CHINA
118	Ø150mm Flexible Joint, 250 psi	83.07	No	2	123.70	247.40	BRAND NEW	CHINA
119	Ø65mm Black Steel Elbow 90°	73.06	No	1	8.25	8.25	BRAND NEW	CHINA
120	Ø65mm Black Steel Elbow 45°	73.06	No	4	6.45	25.80	BRAND NEW	CHINA
121	Ø50mm Black Steel Pipe	73.06	Meter	12	17.30	207.60	BRAND NEW	CHINA
122	Ø50mm Black Steel Elbow 90°	73.06	No	3	5.00	15.00	BRAND NEW	CHINA
123	Ø50mm Black Steel Flange	73.06	No	8	6.60	52.80	BRAND NEW	CHINA
124	Ø50 x 32mm Black Steel Reducer Eccentric	73.07	No	1	13.50	13.50	BRAND NEW	CHINA
125	Ø50 x 32mm Black Steel Reducer Concentric	73.07	No	1	5.40	5.40	BRAND NEW	CHINA
126	Ø50 x 20mm Black Steel Reduce Tee	73.07	No	1	25.00	25.00	BRAND NEW	CHINA
127	Ø50mm Check Valve, 250 psi	84.81	No	1	50.70	50.70	BRAND NEW	CHINA
128	Ø50mm Butterfly Valve W/SOS	84.81	No	1	29.67	29.67	BRAND NEW	CHINA
129	Ø50mm Y-Strainger	84.21	No	1	80.30	80.30	BRAND NEW	CHINA
130	Ø32mm Black Steel Flange	73.06	No	2	4.20	8.40	BRAND NEW	CHINA
131	Ø25mm Ball Valve, 250 psi	84.81	No	1	8.70	8.70	BRAND NEW	CHINA
132	Ø20mm Ball Valve, 250 psi	84.81	No	1	8.00	8.00	BRAND NEW	CHINA
133	Ø20mm Automatic Air Vent	84.81	No	1	9.78	9.78	BRAND NEW	CHINA
134	Ø15mm Ball Valve, 250 psi	84.81	No	5	2.35	11.75	BRAND NEW	CHINA
135	Ø15mm Swing Check Valve, 250 psi	84.81	No	4	5.50	22.00	BRAND NEW	CHINA
136	1½"Ø Non-Modulating Float Valve	84.81	No	1	1,288.00	1,288.00	BRAND NEW	CHINA
137	Fire Hose Cabinet Box	73.26	No	1	108.80	108.80	BRAND NEW	CHINA
138	"SRI" Automatic Swing "Fire Hose Reel Size 1" x100'x ft (30 m)	85.43	No	1	114.90	114.90	BRAND NEW	CHINA
139	NIBCO Ball Valve	84.81	No	1	10.47	10.47	BRAND NEW	CHINA
140	"Potter Roemer" Angle Valve Size-2.5"	84.81	No	1	72.50	72.50	BRAND NEW	CHINA
141	Ø2.5" Brass Coupling ,Male Thread	73.07	No	1	20.56	20.56	BRAND NEW	CHINA
	External Main Fire Pipe Line							
142	Fire Hose Box	73.26	Set	20	688.00	13,760.00	BRAND NEW	CHINA
143	Fire Department Connection	84.81	Set	12	395.50	4,746.00	BRAND NEW	CHINA
144	Fire Hydrant	73.25	Set	22	387.60	8,527.20	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (4)					**37,706.88**		

VALUE OF INTERNAL WATER SUPPLY & SANITATION WORK

TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
145	Ø150mm Black Steel Pipe SCH-40	73.06	Meter	3,065	29.56	90,601.40	BRAND NEW	CHINA
146	Ø150mm Black Steel Elbow 90°	73.06	No	26	17.45	453.70	BRAND NEW	CHINA
147	Ø150mm Black Steel Tee	73.07	No	35	20.47	716.45	BRAND NEW	CHINA
148	Ø150mm CI Flange Gate Valve	84.81	No	1	356.00	356.00	BRAND NEW	CHINA
149	Ø150mm CI Flange Check Valve	84.81	No	2	245.79	491.58	BRAND NEW	CHINA
150	Ø150 x 100mm Black Steel Reducer	73.07	No	2	7.20	14.40	BRAND NEW	CHINA
151	Ø150 x 100mm Black Steel Reduce Tee	73.07	No	7	20.47	143.29	BRAND NEW	CHINA
152	Ø100mm Black Steel Pipe SCH-40	73.06	Meter	195	14.06	2,741.70	BRAND NEW	CHINA
153	Ø100mm Black Steel Elbow 90°	73.06	No	12	7.10	85.20	BRAND NEW	CHINA
154	Ø100 x 65mm Black Steel Reduce Tee	73.07	No	10	4.00	40.00	BRAND NEW	CHINA
155	Ø100 x 65mm Black Steel Reducer	73.07	No	10	2.51	25.10	BRAND NEW	CHINA
156	Ø65mm Black Steel Pipe SCH-40	73.06	Meter	10	7.71	77.10	BRAND NEW	CHINA
157	Ø65 x 25mm Black Steel Reduce Tee	73.07	No	10	1.67	16.70	BRAND NEW	CHINA
158	Ø⅝" Bolt Nut & With Washer	73.18	Set	424	0.30	127.20	BRAND NEW	CHINA
	Irrigation System							
	Irrigation System (Hotel Zone-I)							
	Irrigation Pump Room (I)							
159	Hydro MPC-F Variable Speed Booster Pump	84.21	Set	1	9,217.68	9,217.68	BRAND NEW	CHINA
160	Ø150mm Flexible Joint	83.07	No	2	97.76	195.52	BRAND NEW	CHINA
161	Ø150mm Y Strainer (Flange Type)	84.21	No	1	243.76	243.76	BRAND NEW	CHINA
162	Ø150mm Foot Valve (Flange Type)	84.81	No	1	661.28	661.28	BRAND NEW	CHINA
163	Ø150mm Butterfly Valve	84.81	No	1	419.34	419.34	BRAND NEW	CHINA
164	Ø80mm Gate Valve	84.81	No	6	128.48	770.88	BRAND NEW	CHINA
165	Ø80mm Irrigation Filter	84.21	Set	3	848.00	2,544.00	BRAND NEW	CHINA
166	Ø150 x 90mm HDPE Stub End Long Version	39.17	No	1	13.28	13.28	BRAND NEW	CHINA
	Irrigation System Spriankler Pipe Line Zone (I)							
167	Ø90 mm HDPE Pipe PE100 PN-10	39.17	Meter	3,000	3.55	10,650.00	BRAND NEW	CHINA
168	Ø63 mm HDPE Pipe PE100 PN-10	39.17	Meter	1,100	1.75	1,925.00	BRAND NEW	CHINA
169	Ø50 mm HDPE Pipe PE100 PN-10	39.17	Meter	2,700	1.07	2,889.00	BRAND NEW	CHINA
170	Ø32 mm HDPE Pipe PE100 PN-10	39.17	Meter	7,800	0.45	3,510.00	BRAND NEW	CHINA
171	Ø90 x 90 mm Straight Coupling	73.07	No	53	18.86	999.58	BRAND NEW	CHINA
172	Ø63 x 63 mm Straight Coupling	73.07	No	53	5.40	286.20	BRAND NEW	CHINA
173	Ø50 x 50 mm Straight Coupling	73.07	No	72	3.75	270.00	BRAND NEW	CHINA
174	Ø32 x 32 mm Straight Coupling	73.07	No	72	1.87	134.64	BRAND NEW	CHINA
175	Ø90 x63 mm Reducing Coupling	73.07	No	46	12.08	555.68	BRAND NEW	CHINA
176	Ø63 x50 mm Reducing Coupling	73.07	No	101	5.06	511.06	BRAND NEW	CHINA
177	Ø50 x32 mm Reducing Coupling	73.07	No	163	2.95	480.85	BRAND NEW	CHINA
178	Ø90 mm (3") male Thread Coupling	73.07	No	48	11.70	561.60	BRAND NEW	CHINA
179	Ø90 mm (3") Nipple	73.26	No	48	3.52	168.96	BRAND NEW	CHINA
180	Ø90 x 90 x 90 Equal Tee	73.07	No	55	32.39	1,781.45	BRAND NEW	CHINA
181	Ø63 x 63 x 63 Equal Tee	73.07	No	22	9.78	215.16	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (5)					134,894.74		

VALUE OF INTERNAL WATER SUPPLY & SANITATION WORK

TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
182	Ø50 x 50 x 50 Equal Tee	73.07	No	26	6.39	166.14	BRAND NEW	CHINA
183	Ø32 x 32 x 32 Equal Tee	73.07	No	103	3.21	330.63	BRAND NEW	CHINA
184	Ø90 x 63 x 90 mm Reducing Tee	73.07	Meter	35	49.09	1,718.15	BRAND NEW	CHINA
185	Ø63 x 50 x 63 mm Reducing Tee	73.07	Meter	49	11.30	553.70	BRAND NEW	CHINA
186	Ø50 x 32 x 50 mm Reducing Tee	73.07	Meter	90	7.18	646.20	BRAND NEW	CHINA
187	Ø90 x 90 mm Elbow 90°	73.07	No	64	22.96	1,469.44	BRAND NEW	CHINA
188	Ø63 x 63 mm Elbow 90°	73.07	No	46	6.65	305.90	BRAND NEW	CHINA
189	Ø50 x 50 mm Elbow 90°	73.07	No	90	4.26	383.40	BRAND NEW	CHINA
190	Ø32 x 32 mm Elbow 90°	73.07	No	172	5.00	860.00	BRAND NEW	CHINA
191	Ø63 x ½" Saddles Clamp	73.07	No	106	2.21	234.26	BRAND NEW	CHINA
192	Ø50 x ½" Saddles Clamp	73.07	No	236	2.06	486.16	BRAND NEW	CHINA
193	Ø32 x ½" Saddles Clamp	73.07	No	709	1.41	999.69	BRAND NEW	CHINA
194	Ø32 x ¾" Saddles Clamp	73.07	No	37	1.48	54.76	BRAND NEW	CHINA
195	Ø63mm End Cap	73.07	No	10	5.89	58.90	BRAND NEW	CHINA
196	Ø32mm End Cap	73.07	No	308	1.36	418.88	BRAND NEW	CHINA
197	Hunter 4" Pop-up 40PSI PRT Body	84.24	No	1,050	5.74	6,027.00	BRAND NEW	CHINA
198	Hunter Spary Head 4" Pop-up Body	84.24	No	200	5.69	1,138.00	BRAND NEW	CHINA
199	Hunter MP 2000 Rotator 90° - 210°	84.24	No	250	7.19	1,797.50	BRAND NEW	CHINA
200	Hunter MP 2000 Rotator 360°	84.24	No	60	7.19	431.40	BRAND NEW	CHINA
201	Hunter MP 3000 Rotator 90° - 210°	84.24	No	450	7.19	3,235.50	BRAND NEW	CHINA
202	Hunter MP 3000 Rotator 210° - 270°	84.24	No	10	7.19	71.90	BRAND NEW	CHINA
203	Hunter MP 3000 Rotator 360°	84.24	No	250	7.19	1,797.50	BRAND NEW	CHINA
204	Hunter Spray Nozzle 1.8m	84.24	No	38	1.52	57.76	BRAND NEW	CHINA
205	Hunter Spray Nozzle 2.4m	84.24	No	63	1.52	95.76	BRAND NEW	CHINA
206	Hunter Spray Nozzle 3.0m	84.24	No	15	1.52	22.80	BRAND NEW	CHINA
207	Hunter Spray Nozzle 3.7m	84.24	No	30	1.52	45.60	BRAND NEW	CHINA
208	Hunter Spray Nozzle 1.8m	84.24	No	18	1.52	27.36	BRAND NEW	CHINA
209	Hunter Spray Nozzle 1.8m	84.24	No	20	1.52	30.40	BRAND NEW	CHINA
210	Hunter Spray Nozzle 1.8m	84.24	No	38	1.52	57.76	BRAND NEW	CHINA
211	Hunter Rotator	84.24	No	40	25.32	1,012.80	BRAND NEW	CHINA
212	Hunter Swing Joint ½" x 30cm	84.24	No	1,250	2.59	3,237.50	BRAND NEW	CHINA
213	Hunter Swing Joint ¾" x 30cm	84.24	No	40	2.90	116.00	BRAND NEW	CHINA
214	Ø3" Hunter Solenoid Valve	84.81	No	26	172.56	4,486.56	BRAND NEW	CHINA
215	Ø3" PVC Union Ball Valve	84.81	No	38	30.61	1,163.18	BRAND NEW	CHINA
216	Hunter I-Core Controller 6Sta.Base IC-601PL	85.17	No	1	290.87	290.87	BRAND NEW	CHINA
217	6 Station Module for Adding ICM-600	85.38	No	4	78.37	313.48	BRAND NEW	CHINA
218	Hunter Rain Sensor	90.32	No	1	29.14	29.14	BRAND NEW	CHINA
219	Square Valve Box	39.26	No	26	24.34	632.84	BRAND NEW	CHINA
220	Round Valve Box	39.26	No	13	14.56	189.28	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (6)					34,994.10		

VALUE OF INTERNAL WATER SUPPLY & SANITATION WORK

TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
	Irrigation System (Hotel Zone-II)							
	Irrigation Pump Room (II)							
221	Hydro MPC-F Variable Speed Booster Pump	84.21	Set	1	14,402.63	14,402.63	BRAND NEW	CHINA
222	Ø150mm Flexible Joint	83.07	No	2	152.75	305.50	BRAND NEW	CHINA
223	Ø150mm Y Strainer (Flange Type)	84.21	No	1	380.88	380.88	BRAND NEW	CHINA
224	Ø150mm Foot Valve (Flange Type)	84.81	No	1	1,033.25	1,033.25	BRAND NEW	CHINA
225	Ø150mm Butterfly Valve	84.81	No	1	655.23	655.23	BRAND NEW	CHINA
226	Ø80mm Gate Valve	84.81	No	6	200.75	1,204.50	BRAND NEW	CHINA
227	Ø80mm Irrigation Filter	84.21	Set	3	1,325.00	3,975.00	BRAND NEW	CHINA
228	Ø150 x 90mm HDPE Stub End Long Version	39.17	No	1	20.75	20.75	BRAND NEW	CHINA
	Tube Well (II)							
229	Submersible Deep-Well Pump	84.21	Set	1	1,848.32	1,848.32	BRAND NEW	CHINA
	Irrigation System Spriankler Pipe Line Zone (II)							
230	Ø90 mm HDPE Pipe PE100 PN-10	39.17	Meter	3,200	3.55	11,360.00	BRAND NEW	CHINA
231	Ø63 mm HDPE Pipe PE100 PN-10	39.17	Meter	1,700	1.75	2,975.00	BRAND NEW	CHINA
232	Ø50 mm HDPE Pipe PE100 PN-10	39.17	Meter	4,500	1.07	4,815.00	BRAND NEW	CHINA
233	Ø32 mm HDPE Pipe PE100 PN-10	39.17	Meter	9,000	0.45	4,050.00	BRAND NEW	CHINA
234	Ø90 x 90 mm Straight Coupling	73.07	No	53	18.86	999.58	BRAND NEW	CHINA
235	Ø63 x 63 mm Straight Coupling	73.07	No	58	5.40	313.20	BRAND NEW	CHINA
236	Ø50 x 50 mm Straight Coupling	73.07	No	82	3.75	307.50	BRAND NEW	CHINA
237	Ø32 x 32 mm Straight Coupling	73.07	No	82	1.87	153.34	BRAND NEW	CHINA
238	Ø90 x63 mm Reducing Coupling	73.07	No	65	12.08	785.20	BRAND NEW	CHINA
239	Ø63 x50 mm Reducing Coupling	73.07	No	117	5.06	592.02	BRAND NEW	CHINA
240	Ø50 x32 mm Reducing Coupling	73.07	No	191	2.95	563.45	BRAND NEW	CHINA
241	Ø90 mm (3") male Thread Coupling	73.07	No	66	11.70	772.20	BRAND NEW	CHINA
242	Ø90 mm (3") Nipple	73.26	No	57	3.52	200.64	BRAND NEW	CHINA
243	Ø90 x 90 x 90 Equal Tee	73.07	No	73	32.39	2,364.47	BRAND NEW	CHINA
244	Ø63 x 63 x 63 Equal Tee	73.07	No	30	9.78	293.40	BRAND NEW	CHINA
245	Ø50 x 50 x 50 Equal Tee	73.07	No	43	6.39	274.77	BRAND NEW	CHINA
246	Ø32 x 32 x 32 Equal Tee	73.07	No	113	3.21	362.73	BRAND NEW	CHINA
247	Ø90 x 63 x 90 mm Reducing Tee	73.07	Meter	35	49.09	1,718.15	BRAND NEW	CHINA
248	Ø63 x 50 x 63 mm Reducing Tee	73.07	Meter	70	11.30	791.00	BRAND NEW	CHINA
249	Ø50 x 32 x 50 mm Reducing Tee	73.07	Meter	113	7.18	811.34	BRAND NEW	CHINA
250	Ø90 x 90 mm Elbow 90°	73.07	No	66	22.96	1,515.36	BRAND NEW	CHINA
251	Ø63 x 63 mm Elbow 90°	73.07	No	51	6.65	339.15	BRAND NEW	CHINA
252	Ø50 x 50 mm Elbow 90°	73.07	No	94	4.26	400.44	BRAND NEW	CHINA
253	Ø32 x 32 mm Elbow 90°	73.07	No	172	5.00	860.00	BRAND NEW	CHINA
254	Ø63 x ½" Saddles Clamp	73.07	No	142	2.21	313.82	BRAND NEW	CHINA
255	Ø50 x ½" Saddles Clamp	73.07	No	356	2.06	733.36	BRAND NEW	CHINA
256	Ø50 x ¾" Saddles Clamp	73.07	No	35	2.28	79.80	BRAND NEW	CHINA
257	Ø32 x ½" Saddles Clamp	73.07	No	839	1.41	1,182.99	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (7)					63,753.97		

VALUE OF INTERNAL WATER SUPPLY & SANITATION WORK

TO BE IMPORTED

SR. NO.	PARTICULARS	HS CODE WITH FOUR DIGITS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0			REMARK	
				QTY	UNIT PRICE USD	AMOUNT USD	BRAND NEW OR RECONDITIONED	COUNTRY OF ORIGIN
258	Ø32 x ¾" Saddles Clamp	73.07	No	37	1.48	54.76	BRAND NEW	CHINA
259	Ø63mm End Cap	39.26	No	15	5.89	88.35	BRAND NEW	CHINA
260	Ø50mm End Cap	39.26	No	27	3.77	101.79	BRAND NEW	CHINA
261	Ø32mm End Cap	39.26	No	368	1.36	500.48	BRAND NEW	CHINA
262	Hunter 4" Pop-up 40PSI PRT Body	84.81	No	1,350	5.74	7,749.00	BRAND NEW	CHINA
263	Hunter Spary Head 4" Pop-up Body	84.81	No	200	5.69	1,138.00	BRAND NEW	CHINA
264	Hunter MP 2000 Rotator 90° - 210°	84.24	No	255	7.19	1,833.45	BRAND NEW	CHINA
265	Hunter MP 2000 Rotator 360°	84.24	No	210	7.19	1,509.90	BRAND NEW	CHINA
266	Hunter MP 3000 Rotator 90° - 210°	84.24	No	530	7.19	3,810.70	BRAND NEW	CHINA
267	Hunter MP 3000 Rotator 210° - 270°	84.24	No	13	7.19	93.47	BRAND NEW	CHINA
268	Hunter MP 3000 Rotator 360°	84.24	No	312	7.19	2,243.28	BRAND NEW	CHINA
269	Hunter Spray Nozzle 1.8m	84.24	No	38	1.52	57.76	BRAND NEW	CHINA
270	Hunter Spray Nozzle 2.4m	84.24	No	63	1.52	95.76	BRAND NEW	CHINA
271	Hunter Spray Nozzle 3.0m	84.24	No	15	1.52	22.80	BRAND NEW	CHINA
272	Hunter Spray Nozzle 3.7m	84.24	No	30	1.52	45.60	BRAND NEW	CHINA
273	Hunter Spray Nozzle 1.8m	84.24	No	18	1.52	27.36	BRAND NEW	CHINA
274	Hunter Spray Nozzle 1.8m	84.24	No	20	1.52	30.40	BRAND NEW	CHINA
275	Hunter Spray Nozzle 1.8m	84.24	No	38	1.52	57.76	BRAND NEW	CHINA
276	Hunter Rotator	84.24	No	80	25.32	2,025.60	BRAND NEW	CHINA
277	Hunter Swing Joint ½" x 30cm. SJ512	39.26	No	1,550	2.59	4,014.50	BRAND NEW	CHINA
278	Hunter Swing Joint ¾" x 30cm. SJ712	39.26	No	80	2.90	232.00	BRAND NEW	CHINA
279	Ø3" Hunter Solenoid Valve 24VAC ICV-301B	84.81	No	35	172.56	6,039.60	BRAND NEW	CHINA
280	Ø3" PVC Union Ball Valve	84.81	No	38	30.61	1,163.18	BRAND NEW	CHINA
281	Hunter I-Core Controller 6Sta.Base IC-601PL	85.17	No	1	290.87	290.87	BRAND NEW	CHINA
282	6 Station Module for Adding ICM-600	85.38	No	4	78.37	313.48	BRAND NEW	CHINA
283	Hunter Rain Sensor Model Mini-Clik	90.32	No	1	29.14	29.14	BRAND NEW	CHINA
284	Square Valve Box 14" x 19"	84.81	No	35	24.34	851.90	BRAND NEW	CHINA
285	Round Valve Box 9" x 10"	84.81	No	13	14.56	189.28	BRAND NEW	CHINA
	Total Amount in USD (8)					34,610.17		
	TOTAL AMOUNT IN USD (1 TO 8)					2,012,559.15		
	TOTAL AMOUNT (A) (MMK IN MILLION)					2,616.33		

Foreign exchange rate is applied as 1,300kyats/USD.

ATTACHMENT (I)

VALUE OF INTERNAL WATER SUPPLY & SANITATION WORK

TO BE PURCHASED - IN LOCAL

CURRENCY IN MMK

SR. NO.	PARTICULARS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0		
			QTY	UNIT PRICE MMK	AMOUNT MMK
	Internal Hot Water Supply				
1	25mmØ PPR Angle / Elbow 90°	No	200	910.00	182,000.00
2	Ø25mm PPR Socket	No	100	624.00	62,400.00
3	Ø32mm PPR Socket	No	100	832.00	83,200.00
4	Ø25mm PPR Tee	No	40	1,170.00	46,800.00
5	Ø25mm x ¾ PPR Transition Round Male Thread	No	150	5,304.00	795,600.00
6	Ø25mm x ¾ PPR Transition Round Female Thread	No	150	5,200.00	780,000.00
7	Ø20mm x ½" PPR Angle Elbow Female Thread	No	150	3,692.00	553,800.00
8	Ø20mm PPR Ball Valve	No	26	20,124.00	523,224.00
9	Ø20mm PPR End Cap	No	10	404.10	4,041.00
10	Ø20mm PPR Socket	No	30	455.00	13,650.00
11	Ø25mm PPR 90° Elbow	No	100	910.00	91,000.00
12	Ø25 x 20 x 25mm PPR Tee	No	150	1,170.00	175,500.00
13	Ø25 x 20 PPR Reducer Socket (Female)	No	100	624.00	62,400.00
14	Ø25mm PPR Ball Valve	No	62	28,301.00	1,754,662.00
15	Ø25mm x ¾" PPR Angle Elbow Female Thread	No	108	4,914.00	530,712.00
16	Ø20mm x ½" PPR Transition Round Female Thread	No	200	3,536.00	707,200.00
17	Ø20 x ½" x 20 PPR Transtion Tee Female Thread	No	24	3,692.00	88,608.00
18	Ø20mm PPR Pipe PN-20	Meter	300	2,288.00	686,400.00
19	Ø20mm PPR Elbow 90°	No	150	624.00	93,600.00
20	Ø20mm PPR Tee	No	50	832.00	41,600.00
21	Ø32mm (1")Ø PPR Pipe (PN-20) (Fusiotherm)	Meter	78	5,616.00	438,048.00
22	Ø32mmØ PPR Angle / Elbow 90°	No	26	1,456.00	37,856.00
23	Ø32mmØ PPR Tee	No	22	1,768.00	38,896.00
24	Ø32/25mmØ PPR Reducer	No	30	832.00	24,960.00
25	Ø32/20mmØ PPR Reducer	No	6	624.00	3,744.00
26	25 x ¾" F x 25Ø PPR Thread Tee	No	40	1,170.00	46,800.00
27	25mmØ PP Ball Cook	No	78	28,080.00	2,190,240.00
28	Ø25mm PPR Union with Inner Thread	No	278	10,400.00	2,891,200.00
29	Ø25mm x ½ PPR Transition Round with Male Thread	No	48	4,316.00	207,168.00
30	Ø25mm PPR Pipe PN-20	Meter	100	3,432.00	343,200.00
31	Ø25mm x ¾" x 25mm Transition Tee with Female Thread	No	442	5,200.00	2,298,400.00
32	Ø25mm PPR Elbow 45°	No	100	832.00	83,200.00
33	½" Hanger Ring	No	25	728.00	18,200.00
34	½" x ½"Ø Steel Nipple	No	8	234.00	1,872.00
35	½"Ø Angle Valve	No	23	4,784.00	110,032.00
	Internal Water Supply				
36	2"Ø PVC Ball Valve	No	22	62,894.00	1,383,668.00
37	1½"Ø Ball Valve (FB)	No	6	50,232.00	301,392.00
38	1"Ø Ball Valve (FB)	No	91	46,020.00	4,187,820.00
	Chemical for Start up				
39	- Pool Control	Gal	1	71,292.00	71,292.00
40	- Pool Bright	Gal	1	75,452.00	75,452.00
41	- Bio Clear	Gal	1	81,770.00	81,770.00
	Total Amount in MMK (1)				22,111,607.00

ATTACHMENT (I-1)

VALUE OF INTERNAL WATER SUPPLY & SANITATION WORK

TO BE PURCHASED - IN LOCAL

CURRENCY IN MMK

SR. NO.	PARTICULARS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0		
			QTY	UNIT PRICE MMK	AMOUNT MMK
	LPG System				
42	1¼"Ø Black Steel Pipe	Rft	380	5,720.00	2,173,600.00
43	1¼"Ø Black Steel Elbow 90°	No	28	3,822.00	107,016.00
44	1¼"Ø Black Steel Tee	No	3	15,938.00	47,814.00
45	1¼"Ø Bit Nipple	No	3	1,300.00	3,900.00
46	1¼" x 1"Ø Black Steel Reducer Tee	No	15	3,978.00	59,670.00
47	1¼" x ¾"Ø Black Steel Reducer Tee	No	35	3,848.00	134,680.00
48	1¼"Ø Black Steel End Flange	No	7	4,485.00	31,395.00
49	1"Ø Black Steel Pipe	Rft	130	13,832.00	1,798,160.00
50	1"Ø Black Steel Elbow 90°	No	13	3,146.00	40,898.00
51	1"Ø Black Steel Tee	No	14	15,613.00	218,582.00
52	1" x ¾"Ø Black Steel Tee	No	3	15,340.00	46,020.00
53	1"Ø GM Ball Valve	No	14	30,992.00	433,888.00
54	1"Ø Black Steel End Flange	No	8	3,458.00	27,664.00
55	¾"Ø Black Steel Pipe	Rft	90	13,026.00	1,172,340.00
56	¾"Ø Black Steel Elbow 90°	No	16	2,938.00	47,008.00
57	¾"Ø Bit Nipple	No	1	208.00	208.00
58	¾"Ø Black Steel Tee	No	38	11,024.00	418,912.00
59	¾"Ø GM Ball Valve	No	29	21,840.00	633,360.00
60	¾" x ½"Ø Black Steel Reduce Tee	No	4	8,840.00	35,360.00
61	¾"Ø Black Steel End Flange	No	6	3,224.00	19,344.00
62	½"Ø GM Ball Valve	No	7	17,368.00	121,576.00
63	LPG Gas	Viss	20	3,328,000.00	66,560,000.00
64	1"Ø GI Nipple	No	10	1,456.00	14,560.00
65	1½"Ø GI Socket (xl)	No	9	806.00	7,254.00
66	1¼" x ½"Ø GI Bit Nipple (xl)	No	2	1,560.00	3,120.00
67	¾"Ø GI Bit Nipple (xl)	No	3	832.00	2,496.00
68	¾" x ½"Ø GI Socket	No	3	598.00	1,794.00
69	½"Ø Black Steel Pipe	Rft	60	2,600.00	156,000.00
70	½"Ø Black Steel Elbow	No	8	2,717.00	21,736.00
71	¼"Ø x 10" Long Nipple	No	36	312.00	11,232.00
72	1¼"Ø Black Steel Union	No	2	6,864.00	13,728.00
73	1"Ø Black Steel Union	No	2	5,070.00	10,140.00
74	¾"Ø Black Steel Union	No	2	3,991.00	7,982.00
	Chemical for Startap				
75	-Pool Control 1 gallon	Set	1	71,292.00	71,292.00
76	-Pool Bright 1 gallon	Set	1	75,478.00	75,478.00
77	-Bio Clear 1 gallon	Set	1	81,770.00	81,770.00
	Pipe & Fitting				
78	Ø200mm M.S Hanger Ring	No	270	9,425.00	2,544,750.00
79	Ø65mm M.S Hanger Ring	No	178	1,573.00	279,994.00
80	Ø80mm M.S Hanger Ring	No	239	3,250.00	776,750.00
81	8"Ø Flexible Joint	No	4	386,750.00	1,547,000.00
82	2"Ø PVC Union Ball Valve (xdk;pGyf)	No	47	45,500.00	2,138,500.00
83	3"Ø PVC Union Ball Check Valve	No	2	159,250.00	318,500.00
	Total Amount in MMK (2)				82,215,471.00

VALUE OF INTERNAL WATER SUPPLY & SANITATION WORK

TO BE PURCHASED - IN LOCAL

CURRENCY IN MMK

SR. NO.	PARTICULARS	A/U	CONSTRUCTION PERIOD (REBRANDING) YEAR 0		
			QTY	UNIT PRICE MMK	AMOUNT MMK
84	Ø200mm Flexible Rubber Joint	No	14	386,269.00	5,407,766.00
85	Ø200mm PVC Butterfly Valve	No	7	527,475.00	3,692,325.00
86	Ø80mm Flexible Rubber Joint	No	10	91,000.00	910,000.00
87	Ø50mm PVC Ball Check Valve	No	6	183,469.00	1,100,814.00
88	Ø80mm PVC Ball Valve	No	10	327,600.00	3,276,000.00
89	Ø50mm Brass Gate Valve	No	2	53,625.00	107,250.00
90	Ø40mm PVC Ball Valve	No	4	78,598.00	314,392.00
91	Ø100mm U Bolt with Nut & Washer	Set	6	5,694.00	34,164.00
92	Ø80mm U Bolt with Nut & Washer	Set	19	4,875.00	92,625.00
93	Ø50mm U Bolt with Nut & Washer	Set	16	4,069.00	65,104.00
94	Ø200mm U Bolt with Nut & Washer	Set	9	16,575.00	149,175.00
95	Ø150mm U Bolt with Nut & Washer	Set	21	8,125.00	170,625.00
96	Ø40mm Non Modulating Float Valve (on/off)	Set	1	203,125.00	203,125.00
97	Ø80mm PVC Butterfly Valve	No	2	458,575.00	917,150.00
98	Ø65mm Flexible Rubber Joint	No	3	74,269.00	222,807.00
99	Ø65mm PVC Ball Valve	No	2	255,528.00	511,056.00
100	Ø65mm PVC Butterfly Valve	No	2	294,125.00	588,250.00
101	Ø50mm PVC Ball Valve	No	24	98,150.00	2,355,600.00
102	Ø50mm Brass Swing Check Valve	No	5	55,575.00	277,875.00
	Hot and Cold Water Supply				
103	Ø32mm PPR Pipe PN-20	Meter	38	5,616.00	213,408.00
104	Ø32mm PPR Elbow 90°	No	7	1,430.00	10,010.00
105	Ø32mm PPR Tee	No	7	1,846.00	12,922.00
106	Ø32 x 25mm PPR Reducing Tee	No	9	2,132.00	19,188.00
107	Ø32 x 25mm PPR Reducing Socket	No	9	169.00	1,521.00
108	Ø25mm PPR Pipe PN-20	Meter	30	3,432.00	102,960.00
109	Ø25mm PPR Elbow 90°	No	19	910.00	17,290.00
110	Ø25mm x ¾" PPR Transition Elbow with Female Thread	No	14	4,914.00	68,796.00
111	Ø20mm PPR Pipe PN-20	Meter	192	2,184.00	419,328.00
112	Ø20mm PPR Elbow 90°	No	8	624.00	4,992.00
113	Ø20mm PPR Tee	No	2	793.00	1,586.00
114	Ø20mm x ½" PPR Transition Round with Male Thread	No	12	3,900.00	46,800.00
115	Ø32mm PPR Socket	No	38	832.00	31,616.00
116	Ø20mm PPR Socket	No	15	442.00	6,630.00
117	Ø25 x 20mm PPR Reducer Socket (Female / Female)	No	1	624.00	624.00
118	Ø25mm End Cap	No	3	390.00	1,170.00
119	Ø25mm x ¾" PPR Transition Round Male Thread	No	12	5,304.00	63,648.00
120	½"Ø GM Ball Valve	No	10	46,020.00	460,200.00
121	¾"Ø Sanwa Ball Valve (Full Bore)	No	23	43,680.00	1,004,640.00
	Total Amount in MMK (3)				22,883,432.00
	GRAND TOTAL AMOUNT (B) (MMK IN MILLION) (1 TO 3)				127.21
	GRAND TOTAL AMOUNT (A+B) (MMK IN MILLION)				2,743.54

Foreign exchange rate is applied as 1,300kyats/USD.

Annexure No. (V)

ANNUAL WATER REQUIREMENT

Currency in MMK Million

PARTICULARS	UNIT PRICE MMK	YEAR 1		YEAR 2		YEAR 3		YEAR 4		YEAR 5		YEAR 6 -YEAR 30	
		QTY	AMOUNT	QTY	AMOUNT	QTY	AMOUNT	QTY	AMOUNT	QTY	AMOUNT	QTY	AMOUNT
Utility Water	150	158,000	23.70	158,000	23.70	159,000	23.85	159,000	23.85	159,000	23.85	160,000	24.00
TOTAL MMK ('000'000)			**23.70**		**23.70**		**23.85**		**23.85**		**23.85**		**24.00**

Note: (1) Accounting Unit is m^3

(2) 1 m^3 = MMK 150/-

Annexure No. (VI)

LIST OF EMPLOYMENT

(A) Local Personnel Required

SR. NO.	TYPE OF PERSONEEL	DEPARTMENT	MONTHLY PAY SCALE KYAT	YEARLY PAY SCALE KYAT	PROPOSED PERIOD OF EMPLOYMENT TO YEAR 1		PROPOSED PERIOD OF EMPLOYMENT TO YEAR 2		PROPOSED PERIOD OF EMPLOYMENT TO YEAR 3	
					NO.OF PERSONS	YEARLY AMT MMK	NO.OF PERSONS	YEARLY AMT MMK	NO.OF PERSONS	YEARLY AMT MMK
1	Admin Manager	Admin & Executive Office	400,000	4,800,000	1	4,800,000	1	5,400,000	1	5,400,000
2	Assistant Financial Controller	Finance	450,000	5,400,000	1	5,400,000	1	6,000,000	1	6,000,000
3	EDP Manager	Finance	450,000	5,400,000	1	5,400,000	1	6,000,000	1	6,000,000
4	Assistant EDP Manager	Finance	350,000	4,200,000	1	4,200,000	1	4,800,000	1	4,800,000
5	EDP Assistant	Finance	300,000	3,600,000	2	7,200,000	2	7,440,000	2	7,440,000
6	Accountant	Finance	280,000	3,360,000	3	10,080,000	3	11,880,000	3	11,880,000
7	Financial Controller Secretary	Finance	200,000	2,400,000	1	2,400,000	1	3,000,000	1	3,000,000
8	Income Auditor	Finance	200,000	2,400,000	1	2,400,000	1	3,000,000	1	3,000,000
9	Night Auditor	Finance	200,000	2,400,000	1	2,400,000	1	3,000,000	1	3,000,000
10	Accounts Assistant	Finance	180,000	2,160,000	1	2,160,000	1	2,760,000	1	2,760,000
11	General Cashier	Finance	180,000	2,160,000	1	2,160,000	1	2,400,000	1	2,400,000
12	A/P Executive	Finance	180,000	2,160,000	1	2,160,000	1	2,760,000	1	2,760,000
13	A/P Supervisor	Finance	180,000	2,160,000	1	2,160,000	1	2,760,000	1	2,760,000
14	Purchasing Officer	Finance	180,000	2,160,000	1	2,160,000	1	2,520,000	1	2,520,000
15	Cashiering Supervisor	Finance	160,000	1,920,000	1	1,920,000	1	2,280,000	1	2,280,000
16	F&B Cashier	Finance	150,000	1,800,000	4	7,200,000	4	7,560,000	4	7,560,000
17	Purchaser or Driver	Finance	150,000	1,800,000	1	1,800,000	1	2,040,000	1	2,040,000
18	Cost Controller	Finance	140,000	1,680,000	1	1,680,000	1	1,920,000	1	1,920,000
19	Cost Control Assistant	Finance	130,000	1,560,000	1	1,560,000	1	1,800,000	1	1,800,000
20	Office Clerk	Finance	120,000	1,440,000	1	1,440,000	1	2,040,000	1	2,040,000
21	Purchasing Clerk	Finance	120,000	1,440,000	1	1,440,000	1	1,800,000	1	1,800,000
22	Receiving Clerk	Finance	120,000	1,440,000	2	2,880,000	2	3,120,000	2	3,120,000
23	Store Helper	Finance	120,000	1,440,000	2	2,880,000	2	3,120,000	2	3,120,000
24	Human Resource Clerk	Human Resource	250,000	3,000,000	3	9,000,000	3	10,000,000	3	10,000,000
25	Liasion Manager	Fitness & Security	250,000	3,000,000	1	3,000,000	1	360,000	1	360,000
26	Chief Security	Fitness & Security	230,000	2,760,000	1	2,760,000	1	3,120,000	1	3,120,000
27	Assistant Security Manager	Fitness & Security	200,000	2,400,000	1	2,400,000	1	2,760,000	1	2,760,000
28	Security Supervisor	Fitness & Security	180,000	2,160,000	3	6,480,000	3	6,840,000	3	6,840,000
29	Health Club Executive	Fitness & Security	180,000	2,160,000	1	2,160,000	1	2,520,000	1	2,520,000
30	Security Guard	Fitness & Security	150,000	1,800,000	18	32,400,000	18	32,640,000	18	32,640,000
31	Health Club Attendant	Fitness & Security	140,000	1,680,000	5	8,400,000	5	8,760,000	5	8,760,000
32	Office Clerk	Fitness & Security	120,000	1,440,000	1	1,440,000	1	1,680,000	1	1,680,000
33	Assistant Chief Engineer	Maintenance	250,000	3,000,000	1	3,000,000	1	3,360,000	1	3,360,000
34	Shift Supervisor	Maintenance	200,000	2,400,000	1	2,400,000	1	2,760,000	1	2,760,000
35	Section Leader	Maintenance	180,000	2,160,000	1	2,160,000	1	2,520,000	1	2,520,000
36	Room Defect Attendant	Maintenance	160,000	1,920,000	2	3,840,000	2	4,080,000	2	4,080,000
37	M&E Technician	Maintenance	160,000	1,920,000	2	3,840,000	2	4,200,000	2	4,200,000
38	Painter	Maintenance	120,000	1,440,000	1	1,440,000	1	1,680,000	1	1,680,000
~~39~~	~~Artist~~	~~Maintenance~~	~~120,000~~	~~1,440,000~~	~~1~~	~~1,440,000~~	~~1~~	~~1,680,000~~	~~1~~	~~1,680,000~~
40	Engineering Attendant	Maintenance	120,000	1,440,000	6	8,640,000	6	8,880,000	6	8,880,000
41	Carpenter	Maintenance	120,000	1,440,000	1	1,440,000	1	1,680,000	1	1,680,000
42	Executive Housekeeper	Housekeeping	300,000	3,600,000	1	3,600,000	1	3,840,000	1	3,840,000
43	Assistant Housekeeper	Housekeeping	250,000	3,000,000	1	3,000,000	1	3,240,000	1	3,240,000
44	Laundry Manager	Housekeeping	230,000	2,760,000	1	2,760,000	1	3,120,000	1	3,120,000
45	HK Supervisor	Housekeeping	200,000	2,400,000	1	2,400,000	1	2,640,000	1	2,640,000
46	Florist	Housekeeping	200,000	2,400,000	1	2,400,000	1	2,760,000	1	2,760,000
47	Landscaping Supervisor	Housekeeping	200,000	2,400,000	1	2,400,000	1	2,760,000	1	2,760,000
48	HK Order Taker	Housekeeping	180,000	2,160,000	1	2,160,000	1	2,400,000	1	2,400,000
49	Senior Housekeeping Attendant	Housekeeping	180,000	2,160,000	1	2,160,000	1	2,400,000	1	2,400,000
50	Night Supervisor	Housekeeping	180,000	2,160,000	1	2,160,000	1	2,520,000	1	2,520,000
51	PA & Decoration Supervisor	Housekeeping	180,000	2,160,000	1	2,160,000	1	2,520,000	1	2,520,000
52	Laundry Supervisor	Housekeeping	180,000	2,160,000	1	2,160,000	1	2,400,000	1	2,400,000
53	HK Secretary	Housekeeping	160,000	1,920,000	1	1,920,000	1	2,160,000	1	2,160,000
54	Floor Supervisor	Housekeeping	160,000	1,920,000	3	5,760,000	3	6,120,000	3	6,120,000
55	Linen Supervisor	Housekeeping	160,000	1,920,000	1	1,920,000	1	2,160,000	1	2,160,000
56	Senior PA Attendant	Housekeeping	160,000	1,920,000	1	1,920,000	1	2,160,000	1	2,160,000
57	Senior PA Supervisor	Housekeeping	160,000	1,920,000	1	1,920,000	1	2,160,000	1	2,160,000
58	Housekeeping Attendant	Housekeeping	140,000	1,680,000	39	65,520,000	39	65,760,000	39	65,760,000
59	Seamstress	Housekeeping	140,000	1,680,000	1	1,680,000	1	1,920,000	1	1,920,000
60	Gardener	Housekeeping	140,000	1,680,000	6	10,080,000	6	10,320,000	6	10,320,000
61	Laundry Valet	Housekeeping	140,000	1,680,000	2	3,360,000	2	3,600,000	2	3,600,000

LIST OF EMPLOYMENT

(A) Local Personnel Required

SR. NO.	TYPE OF PERSONEEL	DEPARTMENT	MONTHLY PAY SCALE KYAT	YEARLY PAY SCALE KYAT	PROPOSED PERIOD OF EMPLOYMENT TO YEAR 1		PROPOSED PERIOD OF EMPLOYMENT TO YEAR 2		PROPOSED PERIOD OF EMPLOYMENT TO YEAR 3	
					NO.OF PERSONS	YEARLY AMT MMK	NO.OF PERSONS	YEARLY AMT MMK	NO.OF PERSONS	YEARLY AMT MMK
62	Restaurant Manager	F&B Service	400,000	4,800,000	1	4,800,000	1	5,400,000	1	5,400,000
63	Assistant Secretary	F&B Service	250,000	3,000,000	1	3,000,000	1	3,360,000	1	3,360,000
64	Captain	F&B Service	200,000	2,400,000	3	7,200,000	3	7,560,000	3	7,560,000
65	Pool Service Supervisor	F&B Service	160,000	1,920,000	1	1,920,000	1	2,280,000	1	2,280,000
66	Pool Service Attendant	F&B Service	150,000	1,800,000	2	3,600,000	2	3,840,000	2	3,840,000
67	Waiter	F&B Service	130,000	1,560,000	11	17,160,000	11	17,400,000	11	17,400,000
68	Waitress	F&B Service	130,000	1,560,000	7	10,920,000	7	11,160,000	7	11,160,000
69	Sous Chef	F&B Production	300,000	3,600,000	1	3,600,000	1	3,960,000	1	3,960,000
70	Demi Chef	F&B Production	250,000	3,000,000	1	3,000,000	1	3,360,000	1	3,360,000
71	Chef de Partie	F&B Production	220,000	2,640,000	3	7,920,000	3	8,280,000	3	8,280,000
72	Assistant Secretary	F&B Production	200,000	2,400,000	1	2,400,000	1	2,640,000	1	2,640,000
73	Commis II	F&B Production	200,000	2,400,000	7	16,800,000	7	17,040,000	7	17,040,000
74	Commis I	F&B Production	180,000	2,160,000	3	6,480,000	3	6,720,000	3	6,720,000
75	Steward Supervisor	F&B Production	160,000	1,920,000	1	1,920,000	1	2,280,000	1	2,280,000
76	Steward	F&B Production	140,000	1,680,000	7	11,760,000	7	12,000,000	7	12,000,000
77	Cook	F&B Production	130,000	1,560,000	26	40,560,000	26	40,800,000	26	40,800,000
78	Front Office Manager	Front Office	350,000	4,200,000	1	4,200,000	1	4,800,000	1	4,800,000
79	Assistant FO Manger	Front Office	300,000	3,600,000	1	3,600,000	1	4,200,000	1	4,200,000
80	Duty Manager	Front Office	250,000	3,000,000	3	9,000,000	3	9,600,000	3	9,600,000
81	Night Supervisor	Front Office	250,000	3,000,000	1	3,000,000	1	3,600,000	1	3,600,000
82	Front Office Assistant	Front Office	220,000	2,640,000	1	2,640,000	1	3,000,000	1	3,000,000
83	Front Office Secretary	Front Office	200,000	2,400,000	1	2,400,000	1	2,760,000	1	2,760,000
84	Guest Service Executive	Front Office	200,000	2,400,000	1	2,400,000	1	2,760,000	1	2,760,000
85	Guest Service Ordertaker	Front Office	180,000	2,160,000	3	6,480,000	3	6,720,000	3	6,720,000
86	Bell Captain	Front Office	160,000	1,920,000	3	5,760,000	3	6,000,000	3	6,000,000
87	Receptionist	Front Office	150,000	1,800,000	6	10,800,000	6	11,040,000	6	11,040,000
88	Reservation Executive	Front Office	150,000	1,800,000	1	1,800,000	1	2,040,000	1	2,040,000
89	Guest Relation Officer	Front Office	140,000	1,680,000	1	1,680,000	1	1,920,000	1	1,920,000
90	Bellhop	Front Office	130,000	1,560,000	5	7,800,000	5	8,040,000	5	8,040,000
91	Door Man	Front Office	130,000	1,560,000	3	4,680,000	3	4,920,000	3	4,920,000
92	Reservationist	Front Office	130,000	1,560,000	2	3,120,000	2	3,360,000	2	3,360,000
93	Telephone Operator	Front Office	120,000	1,440,000	4	5,760,000	4	6,000,000	4	6,000,000
94	Assistant Sales Manager	Sales & Marketing	250,000	3,000,000	2	6,000,000	2	6,600,000	2	6,600,000
95	Sales Executive	Sales & Marketing	210,000	2,520,000	2	5,040,000	2	5,640,000	2	5,640,000
96	Marketing & Communication	Sales & Marketing	190,000	2,280,000	1	2,280,000	1	5,880,000	1	5,880,000
97	Sales Assistant	Sales & Marketing	130,000	1,560,000	3	4,680,000	3	4,920,000	3	4,920,000
	Total Amount (A) in MMK				**268**	**531,720,000**	**268**	**567,760,000**	**268**	**567,760,000**
	~~**Total Amount (A) in MMK Million**~~					~~**531.72**~~		~~**567.76**~~		~~**567.76**~~

(B) Foreign Experts and Technicians Personnel Required

SR. NO.	TYPE OF PERSONEEL	DEPARTMENT	MONTHLY PAY SCALE USD	YEARLY PAY SCALE USD	PROPOSED PERIOD OF EMPLOYMENT TO YEAR 1		PROPOSED PERIOD OF EMPLOYMENT TO YEAR 2		PROPOSED PERIOD OF EMPLOYMENT TO YEAR 3	
					NO.OF PERSONS	YEARLY AMT MMK	NO.OF PERSONS	YEARLY AMT MMK	NO.OF PERSONS	YEARLY AMT MMK
1	General Manager		2,000	24,000	1	24,000	1	30,000	1	30,000
2	Finance Manager	Finance	1,100	13,200	1	13,200	1	21,200	1	21,200
3	Chief Engineer	Maintenance	1,000	12,000	1	12,000	1	15,600	1	15,600
4	Deputy Finance Manager	Finance	900	10,800	1	10,800	1	13,200	1	13,200
5	Executive Chef	F&B Production	900	10,800	1	10,800	1	13,200	1	13,200
6	Human Resource Manager	Human Resource	500	6,000	1	6,000	1	8,400	1	8,400
	Total Amount (B) (USD In Million)				**6**	**0.08**	**6**	**0.10**	**6**	**0.10**
	Total Amount (B) (MMK In Million)					**99.84**		**132.08**		**132.08**
	Total (A) + (B) (MMK In Million)					**631.56**		**699.84**		**699.84**

Foreign exchange rate is applied as 1,300kyats/USD.

Annexure No. (VI)(B)

LIST OF EMPLOYMENT

(A) Local Personnel Required Currency in MMK

SR. NO.	TYPE OF PERSONEEL	DEPARTMENT	MONTHLY PAY SCALE KYAT	YEARLY PAY SCALE KYAT	PROPOSED PERIOD OF EMPLOYMENT TO YEAR 4		PROPOSED PERIOD OF EMPLOYMENT TO YEAR 5		PROPOSED PERIOD OF EMPLOYMENT TO YEAR 6 - 30	
					NO.OF PERSONS	YEARLY AMT MMK	NO.OF PERSONS	YEARLY AMT MMK	NO.OF PERSONS	YEARLY AMT MMK
1	Admin Manager	Admin & Executive Office	400,000	4,800,000	1	5,400,000	1	5,400,000	1	5,400,000
2	Assistant Financial Controller	Finance	450,000	5,400,000	1	6,000,000	1	6,000,000	1	6,000,000
3	EDP Manager	Finance	450,000	5,400,000	1	6,000,000	1	6,000,000	1	6,000,000
4	Assistant EDP Manager	Finance	350,000	4,200,000	1	4,800,000	1	4,800,000	1	4,800,000
5	EDP Assistant	Finance	300,000	3,600,000	2	7,440,000	2	7,440,000	2	7,440,000
6	Accountant	Finance	280,000	3,360,000	3	11,880,000	3	11,880,000	4	15,240,000
7	Financial Controller Secretary	Finance	200,000	2,400,000	1	3,000,000	1	3,000,000	1	3,000,000
8	Income Auditor	Finance	200,000	2,400,000	1	3,000,000	1	3,000,000	1	3,000,000
9	Night Auditor	Finance	200,000	2,400,000	1	3,000,000	1	3,000,000	1	3,000,000
10	Accounts Assistant	Finance	180,000	2,160,000	1	2,760,000	1	2,760,000	1	2,760,000
11	General Cashier	Finance	180,000	2,160,000	1	2,400,000	1	2,400,000	1	2,400,000
12	A/P Executive	Finance	180,000	2,160,000	1	2,760,000	1	2,760,000	1	2,760,000
13	A/P Supervisor	Finance	180,000	2,160,000	1	2,760,000	1	2,760,000	1	2,760,000
14	Purchasing Officer	Finance	180,000	2,160,000	1	2,520,000	1	2,520,000	2	4,680,000
15	Cashiering Supervisor	Finance	160,000	1,920,000	1	2,280,000	1	2,280,000	1	2,280,000
16	F&B Cashier	Finance	150,000	1,800,000	4	7,560,000	4	7,560,000	4	7,560,000
17	Purchaser or Driver	Finance	150,000	1,800,000	1	2,040,000	1	2,040,000	2	3,840,000
18	Cost Controller	Finance	140,000	1,680,000	1	1,920,000	1	1,920,000	1	1,920,000
19	Cost Control Assistant	Finance	130,000	1,560,000	1	1,800,000	1	1,800,000	1	1,800,000
20	Office Clerk	Finance	120,000	1,440,000	1	2,040,000	1	2,040,000	1	2,040,000
21	Purchasing Clerk	Finance	120,000	1,440,000	1	1,800,000	1	1,800,000	2	3,240,000
22	Receiving Clerk	Finance	120,000	1,440,000	2	3,120,000	2	3,120,000	2	3,120,000
23	Store Helper	Finance	120,000	1,440,000	2	3,120,000	2	3,120,000	2	3,120,000
24	Human Resource Clerk	Human Resource	250,000	3,000,000	3	10,000,000	3	10,000,000	4	13,600,000
25	Liasion Manager	Fitness & Security	250,000	3,000,000	1	360,000	1	360,000	1	360,000
26	Chief Security	Fitness & Security	230,000	2,760,000	1	3,120,000	1	3,120,000	1	3,120,000
27	Assistant Security Manager	Fitness & Security	200,000	2,400,000	1	2,760,000	1	2,760,000	1	2,760,000
28	Security Supervisor	Fitness & Security	180,000	2,160,000	3	6,840,000	3	6,840,000	3	6,840,000
29	Health Club Executive	Fitness & Security	180,000	2,160,000	1	2,520,000	1	2,520,000	1	2,520,000
30	Security Guard	Fitness & Security	150,000	1,800,000	18	32,640,000	18	32,640,000	18	32,640,000
31	Health Club Attendant	Fitness & Security	140,000	1,680,000	5	8,760,000	5	8,760,000	5	8,760,000
32	Office Clerk	Fitness & Security	120,000	1,440,000	1	1,680,000	1	1,680,000	1	1,680,000
33	Assistant Chief Engineer	Maintenance	250,000	3,000,000	1	3,360,000	1	3,360,000	1	3,360,000
34	Shift Supervisor	Maintenance	200,000	2,400,000	1	2,760,000	1	2,760,000	1	2,760,000
35	Section Leader	Maintenance	180,000	2,160,000	1	2,520,000	1	2,520,000	1	2,520,000
36	Room Defect Attendant	Maintenance	160,000	1,920,000	2	4,080,000	2	4,080,000	2	4,080,000
37	M&E Technician	Maintenance	160,000	1,920,000	2	4,200,000	2	4,200,000	2	4,200,000
38	Painter	Maintenance	120,000	1,440,000	1	1,680,000	1	1,680,000	1	1,680,000
~~39~~	~~Artist~~	~~Maintenance~~	~~120,000~~	~~1,440,000~~	~~1~~	~~1,680,000~~	~~1~~	~~1,680,000~~	~~1~~	~~1,680,000~~
40	Engineering Attendant	Maintenance	120,000	1,440,000	6	8,880,000	6	8,880,000	6	8,880,000
41	Carpenter	Maintenance	120,000	1,440,000	1	1,680,000	1	1,680,000	1	1,680,000
42	Executive Housekeeper	Housekeeping	300,000	3,600,000	1	3,840,000	1	3,840,000	1	3,840,000
43	Assistant Housekeeper	Housekeeping	250,000	3,000,000	1	3,240,000	1	3,240,000	1	3,240,000
44	Laundry Manager	Housekeeping	230,000	2,760,000	1	3,120,000	1	3,120,000	1	3,120,000
45	HK Supervisor	Housekeeping	200,000	2,400,000	1	2,640,000	1	2,640,000	1	2,640,000
46	Florist	Housekeeping	200,000	2,400,000	1	2,760,000	1	2,760,000	1	2,760,000
47	Landscaping Supervisor	Housekeeping	200,000	2,400,000	1	2,760,000	1	2,760,000	1	2,760,000
48	HK Order Taker	Housekeeping	180,000	2,160,000	1	2,400,000	1	2,400,000	1	2,400,000
49	Senior Housekeeping Attendant	Housekeeping	180,000	2,160,000	1	2,400,000	1	2,400,000	1	2,400,000
50	Night Supervisor	Housekeeping	180,000	2,160,000	1	2,520,000	1	2,520,000	1	2,520,000
51	PA & Decoration Supervisor	Housekeeping	180,000	2,160,000	1	2,520,000	1	2,520,000	1	2,520,000
52	Laundry Supervisor	Housekeeping	180,000	2,160,000	1	2,400,000	1	2,400,000	1	2,400,000
53	HK Secretary	Housekeeping	160,000	1,920,000	1	2,160,000	1	2,160,000	1	2,160,000
54	Floor Supervisor	Housekeeping	160,000	1,920,000	3	6,120,000	3	6,120,000	3	6,120,000
55	Linen Supervisor	Housekeeping	160,000	1,920,000	1	2,160,000	1	2,160,000	1	2,160,000
56	Senior PA Attendant	Housekeeping	160,000	1,920,000	1	2,160,000	1	2,160,000	1	2,160,000
57	Senior PA Supervisor	Housekeeping	160,000	1,920,000	1	2,160,000	1	2,160,000	1	2,160,000
58	Housekeeping Attendant	Housekeeping	140,000	1,680,000	39	65,760,000	39	65,760,000	39	65,760,000
59	Seamstress	Housekeeping	140,000	1,680,000	1	1,920,000	1	1,920,000	1	1,920,000
60	Gardener	Housekeeping	140,000	1,680,000	6	10,320,000	6	10,320,000	6	10,320,000
61	Laundry Valet	Housekeeping	140,000	1,680,000	2	3,600,000	2	3,600,000	2	3,600,000

Annexure No. (VI)(C)

LIST OF EMPLOYMENT

(A) Local Personnel Required

Currency in MMK

SR. NO.	TYPE OF PERSONEEL	DEPARTMENT	MONTHLY PAY SCALE KYAT	YEARLY PAY SCALE KYAT	PROPOSED PERIOD OF EMPLOYMENT TO YEAR 4		PROPOSED PERIOD OF EMPLOYMENT TO YEAR 5		PROPOSED PERIOD OF EMPLOYMENT TO YEAR 6 - 30	
					NO.OF PERSONS	YEARLY AMT MMK	NO.OF PERSONS	YEARLY AMT MMK	NO.OF PERSONS	YEARLY AMT MMK
62	Restaurant Manager	F&B Service	400,000	4,800,000	1	5,400,000	1	5,400,000	1	5,400,000
63	Assistant Secretary	F&B Service	250,000	3,000,000	1	3,360,000	1	3,360,000	1	3,360,000
64	Captain	F&B Service	200,000	2,400,000	3	7,560,000	3	7,560,000	3	7,560,000
65	Pool Service Supervisor	F&B Service	160,000	1,920,000	1	2,280,000	1	2,280,000	1	2,280,000
66	Pool Service Attendant	F&B Service	150,000	1,800,000	2	3,840,000	2	3,840,000	2	3,840,000
67	Waiter	F&B Service	130,000	1,560,000	11	17,400,000	11	17,400,000	13	20,520,000
68	Waitress	F&B Service	130,000	1,560,000	7	11,160,000	7	11,160,000	9	14,280,000
69	Sous Chef	F&B Production	300,000	3,600,000	1	3,960,000	1	3,960,000	1	3,960,000
70	Demi Chef	F&B Production	250,000	3,000,000	1	3,360,000	1	3,360,000	1	3,360,000
71	Chef de Partie	F&B Production	220,000	2,640,000	3	8,280,000	3	8,280,000	3	8,280,000
72	Assistant Secretary	F&B Production	200,000	2,400,000	1	2,640,000	1	2,640,000	1	2,640,000
73	Commis II	F&B Production	200,000	2,400,000	7	17,040,000	7	17,040,000	7	17,040,000
74	Commis I	F&B Production	180,000	2,160,000	3	6,720,000	3	6,720,000	3	6,720,000
75	Steward Supervisor	F&B Production	160,000	1,920,000	1	2,280,000	1	2,280,000	1	2,280,000
76	Steward	F&B Production	140,000	1,680,000	7	12,000,000	7	12,000,000	7	12,000,000
77	Cook	F&B Production	130,000	1,560,000	26	40,800,000	26	40,800,000	26	40,800,000
78	Front Office Manager	Front Office	350,000	4,200,000	1	4,800,000	1	4,800,000	1	4,800,000
79	Assistant FO Manger	Front Office	300,000	3,600,000	1	4,200,000	1	4,200,000	1	4,200,000
80	Duty Manager	Front Office	250,000	3,000,000	3	9,600,000	3	9,600,000	3	9,600,000
81	Night Supervisor	Front Office	250,000	3,000,000	1	3,600,000	1	3,600,000	1	3,600,000
82	Front Office Assistant	Front Office	220,000	2,640,000	1	3,000,000	1	3,000,000	1	3,000,000
83	Front Office Secretary	Front Office	200,000	2,400,000	1	2,760,000	1	2,760,000	1	2,760,000
84	Guest Service Executive	Front Office	200,000	2,400,000	1	2,760,000	1	2,760,000	1	2,760,000
85	Guest Service Ordertaker	Front Office	180,000	2,160,000	3	6,720,000	3	6,720,000	3	6,720,000
86	Bell Captain	Front Office	160,000	1,920,000	3	6,000,000	3	6,000,000	3	6,000,000
87	Receptionist	Front Office	150,000	1,800,000	6	11,040,000	6	11,040,000	6	11,040,000
88	Reservation Executive	Front Office	150,000	1,800,000	1	2,040,000	1	2,040,000	1	2,040,000
89	Guest Relation Officer	Front Office	140,000	1,680,000	1	1,920,000	1	1,920,000	1	1,920,000
90	Bellhop	Front Office	130,000	1,560,000	5	8,040,000	5	8,040,000	5	8,040,000
91	Door Man	Front Office	130,000	1,560,000	3	4,920,000	3	4,920,000	3	4,920,000
92	Reservationist	Front Office	130,000	1,560,000	2	3,360,000	2	3,360,000	2	3,360,000
93	Telephone Operator	Front Office	120,000	1,440,000	4	6,000,000	4	6,000,000	4	6,000,000
94	Assistant Sales Manager	Sales & Marketing	250,000	3,000,000	2	6,600,000	2	6,600,000	2	6,600,000
95	Sales Executive	Sales & Marketing	210,000	2,520,000	2	5,640,000	2	5,640,000	2	5,640,000
96	Marketing & Communication	Sales & Marketing	190,000	2,280,000	1	5,880,000	1	5,880,000	1	5,880,000
97	Sales Assistant	Sales & Marketing	130,000	1,560,000	3	4,920,000	3	4,920,000	3	4,920,000
	Total Amount (A) in MMK				268	567,760,000	268	567,760,000	277	586,360,000
	~~Total Amount (A) in MMK Million~~					~~567.76~~		~~567.76~~		~~586.36~~

(B) Foreign Experts and Technicians Personnel Required

SR. NO.	TYPE OF PERSONEEL	DEPARTMENT	MONTHLY PAY SCALE USD	YEARLY PAY SCALE USD	PROPOSED PERIOD OF EMPLOYMENT TO YEAR 4		PROPOSED PERIOD OF EMPLOYMENT TO YEAR 5		PROPOSED PERIOD OF EMPLOYMENT TO YEAR 6 - 30	
					NO.OF PERSONS	YEARLY AMT MMK	NO.OF PERSONS	YEARLY AMT MMK	NO.OF PERSONS	YEARLY AMT MMK
1	General Manager		2,000	24,000	1	30,000	1	30,000	1	36,000
2	Finance Manager	Finance	1,100	13,200	1	21,200	1	21,200	1	24,800
3	Chief Engineer	Maintenance	1,000	12,000	1	15,600	1	15,600	1	18,000
4	Deputy Finance Manager	Finance	900	10,800	1	13,200	1	13,200	1	15,600
5	Executive Chef	F&B Production	900	10,800	1	13,200	1	13,200	1	16,800
6	Human Resource Manager	Human Resource	500	6,000	1	8,400	1	8,400	1	12,000
	Total Amount (B) (USD In Million)				6	0.10	6	0.10	6	0.12
	Total Amount (B) (MMK In Million)					132.08		132.08		160.16
	Total (A) + (B) (MMK In Million)					699.84		699.84		746.52

Foreign exchange rate is applied as 1,300kyats/USD.

INCOME

Currency in MMK

SR. NO.	TYPE OF ROOM	A/U	YEAR 1 ROOM	YEAR 1 Avai. Room	YEAR 1 AVG OCCU (%)	YEAR 1 SOLD ROOM	YEAR 1 RATE / DAY($)	YEAR 1 AMOUNT USD	YEAR 2 ROOM	YEAR 2 Avai. Room	YEAR 2 AVG OCCU (%)	YEAR 2 SOLD ROOM	YEAR 2 RATE / DAY($)	YEAR 2 AMOUNT USD	YEAR 3 ROOM	YEAR 3 Avai. Room	YEAR 3 AVG OCCU (%)	YEAR 3 SOLD ROOM	YEAR 3 RATE / DAY($)	YEAR 3 AMOUNT USD
(A)	**Main Income**																			
1	King Deluxe Room	Room	39	14,235	35%	4,982	200	996,400	39	14,235	35%	4,982	210	1,046,220	39	14,235	35%	4,982	221	1,101,022
2	Twin Deluxe Room	Room	39	14,235	35%	4,982	200	996,400	39	14,235	35%	4,982	210	1,046,220	39	14,235	35%	4,982	221	1,101,022
3	King Deluxe Garden View	Room	39	14,235	35%	4,982	220	1,096,040	39	14,235	35%	4,982	231	1,150,842	39	14,235	35%	4,982	243	1,210,626
4	Twin Deluxe Garden View	Room	39	14,235	35%	4,982	220	1,096,040	39	14,235	35%	4,982	231	1,150,842	39	14,235	35%	4,982	243	1,210,626
5	King Deluxe with Balcony	Room	20	7,300	35%	2,555	230	587,650	20	7,300	35%	2,555	242	618,310	20	7,300	35%	2,555	254	648,970
6	Twin Deluxe with Balcony	Room	20	7,300	35%	2,555	230	587,650	20	7,300	35%	2,555	242	618,310	20	7,300	35%	2,555	254	648,970
7	King Premium Hill View	Room	10	3,650	50%	1,825	240	438,000	10	3,650	50%	1,825	252	459,900	10	3,650	50%	1,825	265	483,625
8	Twin Premium Hill View	Room	10	3,650	50%	1,825	240	438,000	10	3,650	50%	1,825	252	459,900	10	3,650	50%	1,825	265	483,625
9	King Executive Balcony	Room	4	1,460	50%	730	270	197,100	4	1,460	50%	730	284	207,320	4	1,460	50%	730	298	217,540
10	Twin Executive Balcony	Room	4	1,460	50%	730	270	197,100	4	1,460	50%	730	284	207,320	4	1,460	50%	730	298	217,540
11	King Executive Hill Balcony	Room	4	1,460	60%	876	280	245,280	4	1,460	60%	876	294	257,544	4	1,460	60%	876	309	270,684
12	Twin Executive Hill Balcony	Room	4	1,460	60%	876	280	245,280	4	1,460	60%	876	294	257,544	4	1,460	60%	876	309	270,684
13	King Executive Hill Terrace	Room	4	1,460	60%	876	290	254,040	4	1,460	60%	876	305	267,180	4	1,460	60%	876	320	280,320
14	Twin Executive Hill Terrace	Room	2	730	60%	438	290	127,020	2	730	60%	438	305	133,590	2	730	60%	438	320	140,160
15	King 1BR Suite	Room	2	730	40%	292	360	105,120	2	730	40%	292	378	110,376	2	730	40%	292	397	115,924
16	King 1BR Hill View	Room	2	730	40%	292	380	110,960	2	730	40%	292	399	116,508	2	730	40%	292	419	122,348
17	King 1BR Executive Suite	Room	2	730	40%	292	380	110,960	2	730	40%	292	399	116,508	2	730	40%	292	419	122,348
18	Twin 1BR Suite	Room	2	730	40%	292	380	110,960	2	730	40%	292	399	116,508	2	730	40%	292	419	122,348
19	Twin 1BR Balcony	Room	2	730	50%	365	400	146,000	2	730	50%	365	420	153,300	2	730	50%	365	441	160,965
20	King 1BR Terrace	Room	2	730	50%	365	440	160,600	2	730	50%	365	462	168,630	2	730	50%	365	485	177,025
21	King 1BR Ambassador Terrace	Room	1	365	40%	146	900	131,400	1	365	40%	146	945	137,970	1	365	40%	146	992	144,832
(B)	**Other Income**																			
1	Food & Beverage Income							2,751,677.00						2,857,662.00						3,057,005.00
2	Other Operation Income																			
	(i) Minor Operated Dept							146,132.00						192,647.70						210,004.20
	(ii) Spa							-						78,996.75						113,640.45
	(iii) Other Income							187,148.00						207,064.20						217,417.20
	Total Income (USD)		**251**	**91,615**		**35,258**		**11,462,957.00**	**251**	**91,615**		**35,258**		**12,137,212.65**	**251**	**91,615**		**35,258**		**12,849,270.85**
	Total Income (MMK)							**14,901,844,100.00**						**15,778,376,445.00**						**16,704,052,105.00**
	Total Income (MMK'000'000)							**14,901.84**						**15,778.38**						**16,704.05**

Note: Foreign exchange rate is applied as 1,300kyats/USD.

Annexure No. (VII)(A)

INCOME

Currency in MMK

SR. NO.	TYPE OF ROOM	A/U	YEAR 4						YEAR 5						YEAR 6 - YEAR 30					
			ROOM	Avai. Room	AVG OCCU (%)	SOLD ROOM	RATE / DAY($)	AMOUNT USD	ROOM	Avai. Room	AVG OCCU (%)	SOLD ROOM	RATE / DAY($)	AMOUNT USD	ROOM	Avai. Room	AVG OCCU (%)	SOLD ROOM	RATE / DAY($)	AMOUNT USD
(A)	**Main Income**																			
1	King Deluxe Room	Room	39	14,235	37%	5,267	227	1,195,609	39	14,235	37%	5,267	227	1,195,609	39	14,235	37%	5,267	234	1,232,478
2	Twin Deluxe Room	Room	39	14,235	37%	5,267	227	1,195,609	39	14,235	37%	5,267	227	1,195,609	39	14,235	37%	5,267	234	1,232,478
3	King Deluxe Garden View	Room	39	14,235	37%	5,267	250	1,316,750	39	14,235	37%	5,267	250	1,316,750	39	14,235	37%	5,267	257	1,353,619
4	Twin Deluxe Garden View	Room	39	14,235	37%	5,267	250	1,316,750	39	14,235	37%	5,267	250	1,316,750	39	14,235	37%	5,267	257	1,353,619
5	King Deluxe with Balcony	Room	20	7,300	37%	2,701	261	704,961	20	7,300	37%	2,701	261	704,961	20	7,300	37%	2,701	269	726,569
6	Twin Deluxe with Balcony	Room	20	7,300	37%	2,701	261	704,961	20	7,300	37%	2,701	261	704,961	20	7,300	37%	2,701	269	726,569
7	King Premium Hill View	Room	10	3,650	50%	1,825	273	498,225	10	3,650	50%	1,825	273	498,225	10	3,650	50%	1,825	281	512,825
8	Twin Premium Hill View	Room	10	3,650	50%	1,825	273	498,225	10	3,650	50%	1,825	273	498,225	10	3,650	50%	1,825	281	512,825
9	King Executive Balcony	Room	4	1,460	50%	730	307	224,110	4	1,460	50%	730	307	224,110	4	1,460	50%	730	316	230,680
10	Twin Executive Balcony	Room	4	1,460	50%	730	307	224,110	4	1,460	50%	730	307	224,110	4	1,460	50%	730	316	230,680
11	King Executive Hill Balcony	Room	4	1,460	60%	876	318	278,568	4	1,460	60%	876	318	278,568	4	1,460	60%	876	327	286,452
12	Twin Executive Hill Balcony	Room	4	1,460	60%	876	318	278,568	4	1,460	60%	876	318	278,568	4	1,460	60%	876	327	286,452
13	King Executive Hill Terrace	Room	4	1,460	60%	876	329	288,204	4	1,460	60%	876	329	288,204	4	1,460	60%	876	339	296,964
14	Twin Executive Hill Terrace	Room	2	730	60%	438	329	144,102	2	730	60%	438	329	144,102	2	730	60%	438	339	148,482
15	King 1BR Suite	Room	2	730	44%	321	409	131,289	2	730	44%	321	409	131,289	2	730	44%	321	421	135,141
16	King 1BR Hill View	Room	2	730	44%	321	432	138,672	2	730	44%	321	432	138,672	2	730	44%	321	444	142,524
17	King 1BR Executive Suite	Room	2	730	44%	321	432	138,672	2	730	44%	321	432	138,672	2	730	44%	321	444	142,524
18	Twin 1BR Suite	Room	2	730	44%	321	432	138,672	2	730	44%	321	432	138,672	2	730	44%	321	444	142,524
19	Twin 1BR Balcony	Room	2	730	50%	365	454	165,710	2	730	50%	365	454	165,710	2	730	50%	365	468	170,820
20	King 1BR Terrace	Room	2	730	50%	365	500	182,500	2	730	50%	365	500	182,500	2	730	50%	365	515	187,975
21	King 1BR Ambassador Terrace	Room	1	365	40%	146	1,022	149,212	1	365	40%	146	1,022	149,212	1	365	40%	146	1,053	153,738
(B)	**Other Income**																			
1	Food & Beverage Income							3,116,605.00						3,173,302.00						2,953,426.00
2	Other Operation Income																			
	(i) Minor Operated Dept							217,497.00						222,231.45						222,231.45
	(ii) Spa							121,624.65						124,271.70						124,271.70
	(iii) Other Income							226,113.30						232,897.35						232,897.35
	Total Income (USD)		**251**	**91,615**		**36,806**		**13,595,318.95**	**251**	**91,615**		**36,806**		**13,666,181.50**	**251**	**91,615**		**36,806**		**13,738,764.50**
	Total Income (MMK)							**17,673,914,635.00**						**17,766,035,950.00**						**17,860,393,850.00**
	Total Income (MMK'000'000)							**17,673.91**						**17,766.04**						**17,860.39**

Note: Foreign exchange rate is applied as 1,300kyats/USD.

Annexure No. (VIII)

PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATION
STATEMENT OF PROFIT OR LOSS (BUDGETED)

Currency in MMK Million

SR.NO.		PARTICULARS	YEAR 1	YEAR 2	YEAR 3	YEAR 4	YEAR 5	YEAR 6	YEAR 7	YEAR 8	YEAR 9	YEAR 10
			MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1		**OPERATING INCOME**										
	1	Total Income	14,901.84	15,778.38	16,704.05	17,673.91	17,766.04	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39
		Sub- Total	14,901.84	15,778.38	16,704.05	17,673.91	17,766.04	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39
2		**COST OF OPERATING :**										
		Total Supplies	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90
		Renovation Cost	1,326.81	1,326.81	1,326.81	1,326.81	1,326.81	1,326.81	1,326.81	1,326.81	1,326.81	1,326.81
3		**ADMIN EXPENSES:**										
	1	Salary & Wages	631.56	699.84	699.84	699.84	699.84	746.52	746.52	746.52	746.52	746.52
	2	Electricity Expenses	375.00	375.00	375.15	375.15	375.23	382.50	382.50	382.50	382.50	382.50
	3	Fuel Oil Expenses	141.68	141.68	124.18	106.68	89.18	89.18	89.18	89.18	89.18	89.18
	4	Water Expenses	23.70	23.70	23.85	23.85	23.85	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00
	5	Food & Beverage Costs	930.07	965.89	993.53	996.69	994.20	998.26	998.26	998.26	998.26	998.26
	6	Administration Expenses	372.55	394.46	417.60	441.85	444.15	446.51	446.51	446.51	446.51	446.51
	7	Repair & Maintenance	223.53	236.68	250.56	265.11	266.49	267.91	267.91	267.91	267.91	267.91
	8	Service Expense	298.04	315.57	334.08	353.48	355.32	357.21	357.21	357.21	357.21	357.21
	9	Logistics Expenses	447.06	473.35	501.12	530.22	532.98	535.81	535.81	535.81	535.81	535.81
	11	Manangement Fee	1,043.13	1,104.49	1,169.28	1,237.17	1,243.62	1,250.23	1,250.23	1,250.23	1,250.23	1,250.23
	12	Land Rental Fee	607.10	607.10	607.10	607.10	607.10	607.10	607.10	607.10	607.10	607.10
	13	Depreciation	393.29	393.29	393.29	393.29	393.29	393.29	393.29	393.29	393.29	393.29
		Sub- Total	7,043.40	7,287.75	7,446.29	7,587.14	7,581.96	7,655.22	7,655.22	7,655.22	7,655.22	7,655.22
4		**Net Profit before tax**	7,858.44	8,490.63	9,257.76	10,086.78	10,184.08	10,205.17	10,205.17	10,205.17	10,205.17	10,205.17
5		**Income Tax for 25%**	-	-	-	2,521.69	2,546.02	2,551.29	2,551.29	2,551.29	2,551.29	2,551.29
6		**Commercial Tax 5%**	745.09	788.92	835.20	883.70	888.30	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02
7		**Net Profit after tax**	7,113.35	7,701.71	8,422.55	6,681.39	6,749.76	6,760.86	6,760.86	6,760.86	6,760.86	6,760.86
8		**CSR 2%**	142.27	154.03	168.45	133.63	135.00	135.22	135.22	135.22	135.22	135.22

Note : (1) Commercial Tax is calculated at the rate of 5% on local income on US$.

(2) Income Tax is calculated at the rate of 25% on Net Profit after tax holidays for three years or years for which allowed by MIC.

Annexure No. (VIII) (A)

PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATION
STATEMENT OF PROFIT OR LOSS (BUDGETED)

Currency in MMK Million

SR.NO.		PARTICULARS	YEAR 11	YEAR 12	YEAR 13	YEAR 14	YEAR 15	YEAR 16	YEAR 17	YEAR 18	YEAR 19	YEAR 20
			MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000
1		2	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1		**OPERATING INCOME**										
	1	Total Income	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39
		Sub- Total	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39
2		**COST OF OPERATING :**										
		Total Supplies	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90
		Renovation Cost										
3		**ADMIN EXPENSES:**										
	1	Salary & Wages	746.52	746.52	746.52	746.52	746.52	746.52	746.52	746.52	746.52	746.52
	2	Electricity Expenses	382.50	382.50	382.50	382.50	382.50	382.50	382.50	382.50	382.50	382.50
	3	Fuel Oil Expenses	89.18	89.18	89.18	89.18	89.18	89.18	89.18	89.18	89.18	89.18
	4	Water Expenses	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00
	5	Food & Beverage Costs	998.26	998.26	998.26	998.26	998.26	998.26	998.26	998.26	998.26	998.26
	6	Administration Expenses	446.51	446.51	446.51	446.51	446.51	446.51	446.51	446.51	446.51	446.51
	7	Repair & Maintenance	267.91	267.91	267.91	267.91	267.91	267.91	267.91	267.91	267.91	267.91
	8	Service Expense	357.21	357.21	357.21	357.21	357.21	357.21	357.21	357.21	357.21	357.21
	9	Logistics Expenses	535.81	535.81	535.81	535.81	535.81	535.81	535.81	535.81	535.81	535.81
	11	Manangement Fee	1,250.23	1,250.23	1,250.23	1,250.23	1,250.23	1,250.23	1,250.23	1,250.23	1,250.23	1,250.23
	12	Land Rental Fee	607.10	607.10	607.10	607.10	607.10	607.10	607.10	607.10	607.10	607.10
	13	Depreciation	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Sub- Total	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12
4		**Net Profit before tax**	11,925.27	11,925.27	11,925.27	11,925.27	11,925.27	11,925.27	11,925.27	11,925.27	11,925.27	11,925.27
5		**Income Tax for 25%**	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32
6		**Commercial Tax 5%**	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02
7		**Net Profit after tax**	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94
8		**CSR 2%**	161.02	161.02	161.02	161.02	161.02	161.02	161.02	161.02	161.02	161.02

Annexure No. (VIII) (B)

PARTICULAR RELATING TO ECONOMIC JUSTIFICATION
STATEMENT OF PROFIT OR LOSS (BUDGETED)

Currency in MMK Million

SR.NO.		PARTICULARS	YEAR 21	YEAR 22	YEAR 23	YEAR 24	YEAR 25	YEAR 26	YEAR 27	YEAR 28	YEAR 29	YEAR 30
			MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000	MMK'000'000
1		2	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
1		**OPERATING INCOME**										
	1	Total Income	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39
		Sub- Total	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39
2		**COST OF OPERATING :**										
		Total Supplies	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90
		Renovation Cost										
3		**ADMIN EXPENSES:**										
	1	Salary & Wages	746.52	746.52	746.52	746.52	746.52	746.52	746.52	746.52	746.52	746.52
	2	Electricity Expenses	382.50	382.50	382.50	382.50	382.50	382.50	382.50	382.50	382.50	382.50
	3	Fuel Oil Expenses	89.18	89.18	89.18	89.18	89.18	89.18	89.18	89.18	89.18	89.18
	4	Water Expenses	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00	24.00
	5	Food & Beverage Costs	998.26	998.26	998.26	998.26	998.26	998.26	998.26	998.26	998.26	998.26
	6	Administration Expenses	446.51	446.51	446.51	446.51	446.51	446.51	446.51	446.51	446.51	446.51
	7	Repair & Maintenance	267.91	267.91	267.91	267.91	267.91	267.91	267.91	267.91	267.91	267.91
	8	Service Expense	357.21	357.21	357.21	357.21	357.21	357.21	357.21	357.21	357.21	357.21
	9	Logistics Expenses	535.81	535.81	535.81	535.81	535.81	535.81	535.81	535.81	535.81	535.81
	11	Manangement Fee	1,250.23	1,250.23	1,250.23	1,250.23	1,250.23	1,250.23	1,250.23	1,250.23	1,250.23	1,250.23
	12	Land Rental Fee	607.10	607.10	607.10	607.10	607.10	607.10	607.10	607.10	607.10	607.10
	13	Depreciation	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Sub- Total	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12
4		**Net Profit before tax**	11,925.27	11,925.27	11,925.27	11,925.27	11,925.27	11,925.27	11,925.27	11,925.27	11,925.27	11,925.27
5		**Income Tax for 25%**	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32
6		**Commercial Tax 5%**	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02
7		**Net Profit after tax**	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94
8		**CSR 2%**	161.02	161.02	161.02	161.02	161.02	161.02	161.02	161.02	161.02	161.02

Annexure No. (VIII) (C)

CALCULATION FOR DEPRECIATION

Year 1 — Currency in MMK Million

Furniture & Fixture	: MMK	3,061.70	x 10% Per annum =	306.17
Machinery & Equipment	: MMK	871.17	x 10% Per annum =	87.12
				393.29

Year 2

Furniture & Fixture	: MMK	3,061.70	x 10% Per annum =	306.17
Machinery & Equipment	: MMK	871.17	x 10% Per annum =	87.12
				393.29

Year 3

Furniture & Fixture	: MMK	3,061.70	x 10% Per annum =	306.17
Machinery & Equipment	: MMK	871.17	x 10% Per annum =	87.12
				393.29

Year 4

Furniture & Fixture	: MMK	3,061.70	x 10% Per annum =	306.17
Machinery & Equipment	: MMK	871.17	x 10% Per annum =	87.12
				393.29

Year 5

Furniture & Fixture	: MMK	3,061.70	x 10% Per annum =	306.17
Machinery & Equipment	: MMK	871.17	x 10% Per annum =	87.12
				393.29

Year 6

Furniture & Fixture	: MMK	3,061.70	x 10% Per annum =	306.17
Machinery & Equipment	: MMK	871.17	x 10% Per annum =	87.12
				393.29

Year 7

Furniture & Fixture	: MMK	3,061.70	x 10% Per annum =	306.17
Machinery & Equipment	: MMK	871.17	x 10% Per annum =	87.12
				393.29

Year 8

Furniture & Fixture	: MMK	3,061.70	x 10% Per annum =	306.17
Machinery & Equipment	: MMK	871.17	x 10% Per annum =	87.12
				393.29

Year 9

Furniture & Fixture	: MMK	3,061.70	x 10% Per annum =	306.17
Machinery & Equipment	: MMK	871.17	x 10% Per annum =	87.12
				393.29

Year 10

Furniture & Fixture	: MMK	3,061.70	x 10% Per annum =	306.17
Machinery & Equipment	: MMK	871.17	x 10% Per annum =	87.12
				393.29

Annexure No. (IX)

RECOUPMENT PERIOD

Currency in MMK Million

SR.NO.	PARTICULARS	YEAR 0	YEAR 1	YEAR 2	YEAR 3	YEAR 4	YEAR 5	YEAR 6	YEAR 7	YEAR 8	YEAR 9	YEAR 10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	**NET PROFIT AFTER TAX**											
	1 Net Profit / (Loss) after tax	-	7,113.35	7,701.71	8,422.55	6,681.39	6,749.76	6,760.86	6,760.86	6,760.86	6,760.86	6,760.86
	Add back:											
	2 Depreciation	-	393.29	393.29	393.29	393.29	393.29	393.29	393.29	393.29	393.29	393.29
		-	7,506.64	8,094.99	8,815.84	7,074.67	7,143.05	7,154.15	7,154.15	7,154.15	7,154.15	7,154.15
2	**INVESTMENT**											
	1 Capital Contribution in Cash	(72,800.00)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 Capital Contribution in kinds	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		(72,800.00)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	**Total Net Profit**	(72,800.00)	7,506.64	8,094.99	8,815.84	7,074.67	7,143.05	7,154.15	7,154.15	7,154.15	7,154.15	7,154.15
4	**Opening Balance**		(72,800.00)	(65,293.36)	(57,198.37)	(48,382.53)	(41,307.85)	(34,164.81)	(27,010.66)	(19,856.51)	(12,702.37)	(5,548.22)
5	**Accumulative Net Profit**	(72,800.00)	(65,293.36)	(57,198.37)	(48,382.53)	(41,307.85)	(34,164.81)	(27,010.66)	(19,856.51)	(12,702.37)	(5,548.22)	1,605.93

Note (1) Recoupment period (Payback Period) (Estimated) = 9 years 9 months

For Fulfill months = $\frac{(5,548.22)}{7,154.15}$ x 12 months = 9.31 months

Say = 9 months

15. Manpower Appointed

Form - M4(vi)

(Nos)

Sr. No	Particulars	As Per Proposal		As at end*	
		Expatriate	Local	Expatriate	Local
1	Management Personnel	30	303	3	5
2	Technical and Professional Personnel				27
3	Supervisory Staff				15
4	Office and Clerical Staff				19
5	Skilled and Semiskilled Workers				236
6	Unskilled Workers				
	Total	30	303	3	302

*Performance as at end June 2016

Form - M4(vii)

16. Remuneration, Wages and Salaries

(Value in thousand)

Sr. No		Particulars	2015/2016*		2016/2017*	
			Exptriate US$/FEC	Local US$/FEC	Exptriate US$/FEC	Local US$/FEC
1		Board of Directors	-	-	-	-
	1					
	2					
	3					
2		Management Personnel	215	35	49	8
	1					
	2					
	3					
3		Technical And Professional Personnel		95		24
	1					
	2					
	3					
4		Supervisory Staff		45		12
	1					
	2					
	3					
5		Office and Clerical Staff		45		10
	1					
	2					
	3					
6		Skilled and Semiskilled Staff		492		109
	1					
	2					
	3					
7		Unskilled Workers				
	1					
	2					
	3	Total	215	712	49	163

*Performance as at end June 2016

13. Services

Form - M4(iv)
(Value in thousand)

Sr. No		Particulars	2014/2015		2015/2016		2016/2017* (actual)		2016/2017 (estimate)	
			US $	Eq. Kyat	US $	Eq. Kyat	US $	Eq. Kyat	US $	Eq. Kyat
1		**Income**								
	1	Room Income	4,411	4,388,866	4,025	4,906,697	520	614,120	5,266	6,219,146
	2	Food and Beverage	1,500	1,492,214	1,517	1,848,772	237	279,897	1,931	2,280,511
	3	Limounsine Service	5	4,976	10	12,190	1	1,181	24	28,344
	4	Other Operating Income	435	433,659	333	406,308	74	87,394	391	461,771
		Total	6,351	6,319,715	5,885	7,173,967	832	982,592	7,612	8,989,772

14. Cost of Operation Services

Sr. No		Particulars	2014/2015		2015/2016		2016/2017* (actual)		2016/2017 (estimate)	
			US $	Eq. Kyat	US $	Eq. Kyat	US $	Eq. Kyat	US $	Eq. Kyat
	1	Room	304	302,480	203	246,977	50	59,050	306	361,386
	2	Food and Beverage	514	511,430	486	592,044	80	94,480	644	760,564
	3	Other Operating Expense	35	34,825	22	26,599	5	5,905	31	36,611
	4	Administration Expenses	111	110,445	118	144,103	82	96,842	225	265,725
	5	Payroll Related Expenses	520	517,821	927	1,130,013	212	250,372	907	1,071,167
	6	Overhead costs	1151	1,145,245	631	768,651	180	212,580	971	1,146,751
	7	Lease Rental	410	408,348	455	555,108	116	136,996	443	523,183
	8	Insurance	24	23,351	1	1,460	9	10,629	27	31,887
	9	Depreciation	1694	1,685,223	1952	2,380,023	494	583,414	1,265	1,493,965
	##	Interest	207	206,455	269	328,443	65	76,765	300	354,300
	##	Commercial Tax						-		-
	##	Management fees	482	479,164	449	547,051	42	49,602	590	696,790
	##	Property tax	151	150,251	164	199,353	12	14,172	162	191,322
	##	Others	585	582,421	548	669,137	(1)	(1,181)	518	611,758
		Total	6,188	6,157,459	6,225	7,588,962	1,346	1,589,626	6,389	7,545,409
		Profit before tax	163	162,256	(340)	(414,995)	(514)	(607,034)	1,223	1,444,363
		Income Tax	(41)	(40,564)	158	192,592	126	148,806	(118)	(139,358)
		Net Profit after tax	122	121,692	(182)	(222,403)	(388)	(458,228)	1,105	1,305,005

*Performance as at end June 2016

17. Financial Position

Form - M4(viii)

(Value in thousand)

Sr. No		Particulars	2014/2015	2015/2016	2016/2017* (Actual)	2016/2017 (Estimate)
1		**Income**				
	1	In Kyat	6,319,715	7,173,967	982,592	8,989,772
	2	In US$ (in equivalent Kyat)	6,351	5,885	832	7,612
2		**Expenditure**				
	1	In Kyat	6,157,459	7,588,962	1,589,626	7,545,409
	2	In US$ (in equivalent Kyat)	6,188	6,225	1,346	6,389
3		Net Profit before tax				
	1	In Kyat	162,256	(414,995)	(607,034)	1,444,363
	2	In US$ (in equivalent Kyat)	163	(340)	(514)	1,223
4		Commercial Tax				
	1	In Kyat		-	-	-
	2	In US$ (in equivalent Kyat)		-	-	-
5		Income Tax				
	1	In Kyat	(40,564)	192,592	148,806	(139,358)
	2	In US$ (in equivalent Kyat)	(41)	158	126	(118)
6		Net Profit/Loss after tax				
	1	In Kyat	121,692	(222,403)	(458,228)	1,305,005
	2	In US$ (in equivalent Kyat)	122	(182)	(388)	1,105

*Performance as at end June 2016

(Value in thousand)

Year	Financial Position		Income Tax		Commercial Tax		Land Use Premium		Annual Rent	
	Kyat	US$	Kyat	US$	Kyat	US$	Kyat	US$	Kyat	US$
2001-2002	(9,624)	(1,604)			-	-			492	82
2002-2003	(12,039)	(2,007)			894	149			2,232	372
2003-2004	(13,302)	(2,216)			858	143			2,400	400
2004-2005	(10,694)	(1,782)			1,050	175			2,400	400
2005-2006	(14,436)	(2,406)			1,032	172			2,400	400
2006-2007	(9,522)	(1,587)			1,356	226			2,400	400
2007-2008	(12,882)	(2,147)			894	149			2,400	400
2008-2009	(14,208)	(2,368)			810	135			2,400	400
2009-2010	(10,386)	(1,731)			1,302	217			2,400	400
2010-2011	(2,976)	(496)			1,776	296			2,400	400
2011-2012	1,320	220			2,640	440			2,400	400
2012-2013	775,761	901			247,968	288			340,800	400
2013-2014	1,115,754	1,154	(372,772)	(385)	332,648	344			386,800	400
2014-2015	121,692	122	(40,564)	(41)	308,450	310			408,348	410
2015-2016	(222,403)	(182)	192,592	158	357,167	293			555,108	455
2016-2017	(458,228)	(388)	148,806	126	49,602	42			136,996	116

*Performance as at end June 2016

Annexure No. (IX)(A)

RECOUPMENT PERIOD

Currency in MMK Million

SR.NO.	PARTICULARS	YEAR 11	YEAR 12	YEAR 13	YEAR 14	YEAR 15	YEAR 16	YEAR 17	YEAR 18	YEAR 19	YEAR 20
1	2	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	**NET PROFIT AFTER TAX**										
	1 Net Profit / (Loss) after tax	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94
	Add back:										
	2 Depreciation	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94
2	**INVESTMENT**										
	1 Capital Contribution in Cash	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 Capital Contribution in kinds	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	**Total Net Profit**	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94
4	**Opening Balance**	1,605.93	9,656.86	17,707.80	25,758.74	33,809.67	41,860.61	49,911.54	57,962.48	66,013.42	74,064.35
5	**Accumulative Net Profit**	9,656.86	17,707.80	25,758.74	33,809.67	41,860.61	49,911.54	57,962.48	66,013.42	74,064.35	82,115.29

Annexure No. (IX)(B)

RECOUPMENT PERIOD

Currency in MMK Million

SR.NO.	PARTICULARS	YEAR 21	YEAR 22	YEAR 23	YEAR 24	YEAR 25	YEAR 26	YEAR 27	YEAR 28	YEAR 29	YEAR 30
1	2	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
1	**NET PROFIT AFTER TAX**										
	1 Net Profit / (Loss) after tax	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94
	Add back:										
	2 Depreciation	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94
2	**INVESTMENT**										
	1 Capital Contribution in Cash	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	2 Capital Contribution in kinds	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	**Total Net Profit**	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94
4	**Opening Balance**	82,115.29	90,166.22	98,217.16	106,268.10	114,319.03	122,369.97	130,420.90	138,471.84	146,522.78	154,573.71
5	**Accumulative Net Profit**	90,166.22	98,217.16	106,268.10	114,319.03	122,369.97	130,420.90	138,471.84	146,522.78	154,573.71	162,624.65

Annexure No. (X)

INTERNAL RATE OF RETURN (IRR)

Currency in MMK Million

YEAR	INVESTMENT	NET PROFIT	DEPRECIATION	TOTAL CASH FLOW	CASH FLOW	DISCOUNT FACTOR 9%	NPV	DISCOUNT FACTOR 11%	NPV	REMARKS
0	(72,800.00)	-	-	(72,800.00)	(72,800.00)	1.000	(72,800.00)	1.000	(72,800.00)	
1	-	7,113.35	393.29	7,506.64	7,506.64	0.917	6,883.59	0.901	6,763.48	
2	-	7,701.71	393.29	8,094.99	8,094.99	0.842	6,815.99	0.812	6,573.14	
3	-	8,422.55	393.29	8,815.84	8,815.84	0.772	6,805.83	0.731	6,444.38	
4	-	6,681.39	393.29	7,074.67	7,074.67	0.708	5,008.87	0.659	4,662.21	
5	-	6,749.76	393.29	7,143.05	7,143.05	0.650	4,642.98	0.593	4,235.83	
6	-	6,760.86	393.29	7,154.15	7,154.15	0.596	4,263.87	0.535	3,827.47	
7		6,760.86	393.29	7,154.15	7,154.15	0.547	3,913.32	0.482	3,448.30	
8		6,760.86	393.29	7,154.15	7,154.15	0.502	3,591.38	0.434	3,104.90	
9		6,760.86	393.29	7,154.15	7,154.15	0.460	3,290.91	0.391	2,797.27	
10		6,760.86	393.29	7,154.15	7,154.15	0.422	3,019.05	0.352	2,518.26	
11		8,050.94	-	8,050.94	8,050.94	0.388	3,123.76	0.317	2,552.15	
12		8,050.94	-	8,050.94	8,050.94	0.356	2,866.13	0.286	2,302.57	
13		8,050.94	-	8,050.94	8,050.94	0.326	2,624.61	0.258	2,077.14	
14		8,050.94	-	8,050.94	8,050.94	0.299	2,407.23	0.232	1,867.82	
15		8,050.94	-	8,050.94	8,050.94	0.275	2,214.01	0.209	1,682.65	
16		8,050.94	-	8,050.94	8,050.94	0.252	2,028.84	0.188	1,513.58	
17		8,050.94	-	8,050.94	8,050.94	0.231	1,859.77	0.170	1,368.66	
18		8,050.94	-	8,050.94	8,050.94	0.212	1,706.80	0.153	1,231.79	
19		8,050.94	-	8,050.94	8,050.94	0.194	1,561.88	0.138	1,111.03	
20		8,050.94	-	8,050.94	8,050.94	0.178	1,433.07	0.124	998.32	
21		8,050.94	-	8,050.94	8,050.94	0.163	1,312.30	0.111	893.65	
22		8,050.94	-	8,050.94	8,050.94	0.150	1,207.64	0.100	805.09	
23		8,050.94	-	8,050.94	8,050.94	0.137	1,102.98	0.090	724.58	
24		8,050.94	-	8,050.94	8,050.94	0.126	1,014.42	0.081	652.13	
25		8,050.94	-	8,050.94	8,050.94	0.115	925.86	0.073	587.72	
26		8,050.94	-	8,050.94	8,050.94	0.106	853.40	0.066	531.36	
27		8,050.94	-	8,050.94	8,050.94	0.097	780.94	0.059	475.01	
28		8,050.94	-	8,050.94	8,050.94	0.089	716.53	0.053	426.70	
29		8,050.94	-	8,050.94	8,050.94	0.082	660.18	0.048	386.44	
30		8,050.94	-	8,050.94	8,050.94	0.075	603.82	0.043	346.19	
TOTAL	**(72,800.00)**	**231,491.78**	**3,932.87**	**162,624.65**	**162,624.65**		**6,439.93**		**(5,890.20)**	

$$IRR = \text{Lower Rate} + \frac{\text{NPV of Lower Rate}}{\text{NPV of Lower Rate} - \text{NPV of Higher Rate}} \times (\text{Higher Rate} - \text{Lower Rate})$$

$$= 9\% + \frac{6439.93}{12330.13} \times 2$$

$$= 9\% + 1.04\%$$

$$= 10.04\%$$

AMOUNT OF WORKING CAPITAL & INVESTMENT CAPITAL

STATEMENT OF CASH FLOW (BUDGETED)

Currency in MMK Million

SR. NO.	PARTICULARS	YEAR 0	YEAR 1	YEAR 2	YEAR 3	YEAR 4	YEAR 5	YEAR 6	YEAR 7	YEAR 8	YEAR 9	YEAR 10
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	CASH INFLOW											
1	Total Income	-	14,901.84	15,778.38	16,704.05	17,673.91	17,766.04	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39
2	**CASH INFLOW TOTAL**	-	14,901.84	15,778.38	16,704.05	17,673.91	17,766.04	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39
	CASH OUTFLOW											
3	Cost of Operating	-	1,556.71	1,556.71	1,556.71	1,556.71	1,556.71	1,556.71	1,556.71	1,556.71	1,556.71	1,556.71
4	Admin Exp:	-	5,093.40	5,337.75	5,496.29	5,637.14	5,631.96	5,705.22	5,705.22	5,705.22	5,705.22	5,705.22
5	Tax on Operation 25%		-	-	-	2,521.69	2,546.02	2,551.29	2,551.29	2,551.29	2,551.29	2,551.29
6	Commerical Tax 5%		745.09	788.92	835.20	883.70	888.30	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02
7	**Cash Flow from Operation (2-3-4-5-6)**	-	7,506.64	8,094.99	8,815.84	7,074.67	7,143.05	7,154.15	7,154.15	7,154.15	7,154.15	7,154.15
8	**Change in Working Capital**	**(72,800.00)**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	**Capital Investment and Disposal**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Net Cash Flow (7+8+9)	(72,800.00)	7,506.64	8,094.99	8,815.84	7,074.67	7,143.05	7,154.15	7,154.15	7,154.15	7,154.15	7,154.15
11	Dicount Factor 9%	1.00	0.917	0.842	0.772	0.708	0.650	0.596	0.547	0.502	0.460	0.422
	PV at 8% Discounted Rate	(72,800.00)	6,883.59	6,815.99	6,805.83	5,008.87	4,642.98	4,263.87	3,913.32	3,591.38	3,290.91	3,019.05
	Net Present Value Positive (+)											

AMOUNT OF WORKING CAPITAL & INVESTMENT CAPITAL

STATEMENT OF CASH FLOW (BUDGETED)

Currency in MMK Million

SR. NO.	PARTICULARS	YEAR 11	YEAR 12	YEAR 13	YEAR 14	YEAR 15	YEAR 16	YEAR 17	YEAR 18	YEAR 19	YEAR 20
1	2	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
	CASH INFLOW										
1	Total Income	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39
2	**CASH INFLOW TOTAL**	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39
	CASH OUTFLOW										
3	Cost of Operating	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90
4	Admin Exp:	5,705.22	5,705.22	5,705.22	5,705.22	5,705.22	5,705.22	5,705.22	5,705.22	5,705.22	5,705.22
5	Tax on Operation 25%	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32
6	Commerical Tax 5%	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02
7	**Cash Flow from Operation (2-3-4-5-6)**	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94
8	**Change in Working Capital**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	**Capital Investment and Disposal**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Net Cash Flow (7+8+9)	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94
11	Dicount Factor 9%	0.388	0.356	0.326	0.299	0.275	0.252	0.231	0.212	0.194	0.178
	PV at 8% Discounted Rate	3,123.76	2,866.13	2,624.61	2,407.23	2,214.01	2,028.84	1,859.77	1,706.80	1,561.88	1,433.07
	Net Present Value Positive (+)										

AMOUNT OF WORKING CAPITAL & INVESTMENT CAPITAL
STATEMENT OF CASH FLOW (BUDGETED)

Currency in MMK Million

SR. NO.	PARTICULARS	YEAR 21	YEAR 22	YEAR 23	YEAR 24	YEAR 25	YEAR 26	YEAR 27	YEAR 28	YEAR 29	YEAR 30
1	2	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
	CASH INFLOW										
1	Total Income	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39
2	**CASH INFLOW TOTAL**	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39
	CASH OUTFLOW										
3	Cost of Operating	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90	229.90
4	Admin Exp:	5,705.22	5,705.22	5,705.22	5,705.22	5,705.22	5,705.22	5,705.22	5,705.22	5,705.22	5,705.22
5	Tax on Operation 25%	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32
6	Commerical Tax 5%	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02
7	**Cash Flow from Operation (2-3-4-5-6)**	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94
8	**Change in Working Capital**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	**Capital Investment and Disposal**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Net Cash Flow (7+8+9)	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94	8,050.94
11	Dicount Factor 9%	0.163	0.150	0.137	0.126	0.115	0.106	0.097	0.089	0.082	0.075
	PV at 8% Discounted Rate	1,312.30	1,207.64	1,102.98	1,014.42	925.86	853.40	780.94	716.53	660.18	603.82
	Net Present Value Positive (+)										

FOREIGN EXCHANGE AND LOCAL SAVINGS

Currency in MMK Million

	Unit	YEAR 1	YEAR 2	YEAR 3	YEAR 4	YEAR 5	YEAR 6	YEAR 7	YEAR 8	YEAR 9	YEAR 10
Local Savings											
Local Income	MMK '000'000	14,901.84	15,778.38	16,704.05	17,673.91	17,766.04	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39
Total Income in MMK	MMK '000'000	**14,901.84**	**15,778.38**	**16,704.05**	**17,673.91**	**17,766.04**	**17,860.39**	**17,860.39**	**17,860.39**	**17,860.39**	**17,860.39**
Local Earnings											
Expenditures in MMK	MMK '000'000	6,650.11	6,894.46	7,053.01	7,193.85	7,188.67	7,261.93	7,261.93	7,261.93	7,261.93	7,261.93
Income Tax (25%)	MMK '000'000	-	-	-	2,521.69	2,546.02	2,551.29	2,551.29	2,551.29	2,551.29	2,551.29
Commercial Tax (5%)	MMK '000'000	745.09	788.92	835.20	883.70	888.30	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02
Total Expenditure in MMK	MMK '000'000	**7,395.21**	**7,683.38**	**7,888.21**	**10,599.24**	**10,622.99**	**10,706.25**	**10,706.25**	**10,706.25**	**10,706.25**	**10,706.25**
Net Saving in MMK	MMK '000'000	**7,506.64**	**8,094.99**	**8,815.84**	**7,074.67**	**7,143.05**	**7,154.15**	**7,154.15**	**7,154.15**	**7,154.15**	**7,154.15**
Accumulated Local Currency Net Savings	MMK '000'000	**7,506.64**	**15,601.63**	**24,417.47**	**31,492.15**	**38,635.19**	**45,789.34**	**52,943.49**	**60,097.63**	**67,251.78**	**74,405.93**

FOREIGN EXCHANGE AND LOCAL SAVINGS

Currency in MMK Million

	Unit	YEAR 11	YEAR 12	YEAR 13	YEAR 14	YEAR 15	YEAR 16	YEAR 17	YEAR 18	YEAR 19	YEAR 20
Local Savings											
Local Income	MMK '000'000	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39
Total Income in MMK	MMK '000'000	**17,860.39**	**17,860.39**	**17,860.39**	**17,860.39**	**17,860.39**	**17,860.39**	**17,860.39**	**17,860.39**	**17,860.39**	**17,860.39**
Local Earnings											
Expenditures in MMK	MMK '000'000	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12
Income Tax (25%)	MMK '000'000	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32
Commercial Tax (5%)	MMK '000'000	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02
Total Expenditure in MMK	MMK '000'000	**9,809.46**	**9,809.46**	**9,809.46**	**9,809.46**	**9,809.46**	**9,809.46**	**9,809.46**	**9,809.46**	**9,809.46**	**9,809.46**
Net Saving in MMK	MMK '000'000	**8,050.94**	**8,050.94**	**8,050.94**	**8,050.94**	**8,050.94**	**8,050.94**	**8,050.94**	**8,050.94**	**8,050.94**	**8,050.94**
Accumulated Local Currency Net Savings	MMK '000'000	**82,456.86**	**90,507.80**	**98,558.74**	**106,609.67**	**114,660.61**	**122,711.54**	**130,762.48**	**138,813.42**	**146,864.35**	**154,915.29**

FOREIGN EXCHANGE AND LOCAL SAVINGS

Currency in MMK Million

	Unit	YEAR 21	YEAR 22	YEAR 23	YEAR 24	YEAR 25	YEAR 26	YEAR 27	YEAR 28	YEAR 29	YEAR 30
Local Savings											
Local Income	MMK '000'000	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39	17,860.39
Total Income in MMK	MMK '000'000	**17,860.39**	**17,860.39**	**17,860.39**	**17,860.39**	**17,860.39**	**17,860.39**	**17,860.39**	**17,860.39**	**17,860.39**	**17,860.39**
Local Earnings											
Expenditures in MMK	MMK '000'000	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12	5,935.12
Income Tax (25%)	MMK '000'000	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32	2,981.32
Commercial Tax (5%)	MMK '000'000	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02	893.02
Total Expenditure in MMK	MMK '000'000	**9,809.46**	**9,809.46**	**9,809.46**	**9,809.46**	**9,809.46**	**9,809.46**	**9,809.46**	**9,809.46**	**9,809.46**	**9,809.46**
Net Saving in MMK	MMK '000'000	**8,050.94**	**8,050.94**	**8,050.94**	**8,050.94**	**8,050.94**	**8,050.94**	**8,050.94**	**8,050.94**	**8,050.94**	**8,050.94**
Accumulated Local Currency Net Savings	MMK '000'000	**162,966.22**	**171,017.16**	**179,068.10**	**187,119.03**	**195,169.97**	**203,220.90**	**211,271.84**	**219,322.78**	**227,373.71**	**235,424.65**

TAX CONTRIBUTION TO THE HOST COUNTRY (MYANMAR)

Currency in MMK Million

SR.NO	YEAR			INCOME TAX (25%)	COMMERCIAL TAX (5%)	PERSONAL SALARIES INCOME TAX (LOCAL) (ESTIMATE) (10%)	PERSONAL SALARIES INCOME TAX (FOREIGN) (ESTIMATE) (25%)	Total
0	2018	-	2020	-	-	-	-	-
1	2020	-	2021	-	745.09	2.04	24.96	**772.09**
2	2021	-	2022	-	788.92	2.28	33.02	**824.22**
3	2022	-	2023	-	835.20	2.28	33.02	**3,392.20**
4	2023	-	2024	2,521.69	883.70	2.28	33.02	**3,465.02**
5	2024	-	2025	2,546.02	888.30	2.28	33.02	**3,474.90**
6	2025	-	2026	2,551.29	893.02	2.28	40.04	**3,486.63**
7	2026	-	2027	2,551.29	893.02	2.28	40.04	**3,486.63**
8	2027	-	2028	2,551.29	893.02	2.28	40.04	**3,486.63**
9	2028	-	2029	2,551.29	893.02	2.28	40.04	**3,486.63**
10	2029	-	2030	2,551.29	893.02	2.28	40.04	**3,916.66**
11	2030	-	2031	2,981.32	893.02	2.28	40.04	**3,916.66**
12	2031	-	2032	2,981.32	893.02	2.28	40.04	**3,916.66**
13	2032	-	2033	2,981.32	893.02	2.28	40.04	**3,916.66**
14	2033	-	2034	2,981.32	893.02	2.28	40.04	**3,916.66**
15	2034	-	2035	2,981.32	893.02	2.28	40.04	**3,916.66**
16	2035	-	2036	2,981.32	893.02	2.28	40.04	**3,916.66**
17	2036	-	2037	2,981.32	893.02	2.28	40.04	**3,916.66**
18	2037	-	2038	2,981.32	893.02	2.28	40.04	**3,916.66**
19	2038	-	2039	2,981.32	893.02	2.28	40.04	**3,916.66**
20	2039	-	2040	2,981.32	893.02	2.28	40.04	**3,916.66**
21	2040	-	2041	2,981.32	893.02	2.28	40.04	**3,916.66**
22	2041	-	2042	2,981.32	893.02	2.28	40.04	**3,916.66**
23	2042	-	2043	2,981.32	893.02	2.28	40.04	**3,916.66**
24	2043	-	2044	2,981.32	893.02	2.28	40.04	**3,916.66**
25	2044	-	2045	2,981.32	893.02	2.28	40.04	**3,916.66**
26	2045	-	2046	2,981.32	893.02	2.28	40.04	**3,916.66**
27	2046	-	2047	2,981.32	893.02	2.28	40.04	**3,916.66**
28	2047	-	2048	2,981.32	893.02	2.28	40.04	**3,916.66**
29	2048	-	2049	2,981.32	893.02	2.28	40.04	**3,916.66**
30	2049	-	2050	2,981.32	893.02	2.28	40.04	**935.34**
Total								**105,143.46**

Note : During the course of project life for thirty years, accumulated contribution under tax to Union Government amounting to MMK in Million (105,143.46)

နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား

အမည် — [illegible]

သွေးအုပ်စို — [illegible]

ထင်ရှားသည့် အမှတ်အသား — [illegible]

အမှတ် — [illegible]

ရက်စွဲ — [illegible]

[illegible]

[illegible]

လက်မှတ် လက်မ

နေရပ်လိပ်စာ — [illegible]

[illegible] ရမည်။

[illegible] အကြောင်းကြားရမည်။

နောက်ဆက်တွဲ (က)

AMENDMENT TO B.O.T CONTRACT AND LEASE AGREEMENT

OF

SEDONA HOTEL MANDALAY

BETWEEN

DIRECTORATE OF HOTELS AND TOURISM

AND

WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED

Date : 16th December 2014

Nay Pyi Taw

Amendment to
Build, Operate and Transfer Contract of
Sedona Hotel, Mandalay
Signed on 15th September 1995

This Amendment to Build. Operate and Transfer Contract (hereinafter referred to as "Amendment") is signed on the **16th day of December 2014**, in Nay Pyi Taw between the Directorate of Hotels and Tourism, (hereinafter referred to as "DHT" which expression shall, unless repugnant to the context or the meaning thereof be deemed to include its successors and permitted assigns) Ministry of Hotels and Tourism and Wiseland Investment (Myanmar) Limited (hereinafter referred to as "WI" which expression shall, unless repugnant to the context or the meaning thereof be deemed to include its successors ,legal representatives and permitted assigns) in connection with the renovation and the extension of the Land Lease Period of Sedona Hotel Mandalay at Junction of 26th Street and 66th Street, Mandalay.

WHEREAS DHT and WI had signed Builo, Operate and Transfer Contract on 15th September, 1995 (hereinafter referred to as BOT Contract) to construct and operate Sedona Hotel in Mandalay.

WHEREAS upon the new proposal from WI to renovate Sedona Hotel Mandalay, with additional investment of US$(7)million for renovation works and to increase the Lease of Land Period to 50 Years starting from 25th January 2000, the Myanmar Investment Commission, at its meeting (5/2014) held on (5-2-2014) had approved and the Directorate of Hotels and Tourism under the Ministry of Hotels and Tourism shall have to sign the Amendment to the B.O.T Contract and Lease Agreement with WI .

Now, the parties hereby agreed as follows;

1. Clauses 3.1 of the BOT Contract shall be deleted and substituted as follows;

   3.1 In consideration of WI agreeing at its own cost and expense to undertake the Project and to pay to DHT the sums mentioned in clauses 4 and 5, DHT hereby agrees to grant to WI a Lease of the Land for a term of initial (50) years commencing from 25th January 2000 and up to 24th

January 2050 at the Annual Rent provided in clause 5.1 payable at the times provided in clauses 5.2 to 5.4 of BOT Contract and Clause 3 of this Amendment.

2. A terms of initial (50) years commencing from 25th January 2000 may be extended (2) two consecutive terms of (10) ten years with the approval of Myanmar Investment Commission (MIC).

3. The following paragraph shall be added as clause 5.1.5 in sub clause 5.1 of the BOT Contract:

5.1.5 from the 1st ,January 2015 onwards;

5.1.5.1 Five percent (5%) of Gross Revenue earned in Kyats, and

5.1.5.2 Five percent (5%) of Gross Revenue earned in Foreign Currency or US$ 440000 (United States Dollars Four Hundred and Forty Thousand only) whichever is higher.

4. The Annual Rents defined in above clause 3 are to be reviewed one time per 5 (Five) years and the increase rate of rental fees shall not be more than 15% of previous rental fees.

5. This Amendment shall form as integral part of the B.O.T Contract and the Lease Agreement dated 15th September 1995.

6. This Amendment shall be effective on the date of signing by both parties.

7. All other terms and conditions specified in the B.O.T Contract shall remain unchanged and be in full force and effect.

IN WITNESS WHEREOF the parties hereto have set their hands and sealed, signed and delivered on this 16th **December 2014**.

Signed by
For and on behalf of the
Directorate of Hotels and Tourism

U Hlaing Oo
Deputy Director General
Date: **16th December 2014**

In Presence of

U Myo Myint
Deputy Director
Planning Department

Signed by
For and on Behalf of the
Wiseland Investment (Myanmar) Limited

Mr. Ng Ooi Hooi
Director
Date: **16th December 2014**

In Presence of

Ms. Serene Phua Chiu Yong
Investment Manager
Keppel Land International Ltd.

Amendment to
Lease Agreement of
Sedona Hotel, Mandalay
Signed on 15th September 1995

This Amendment to Lease Agreement (hereinafter referred to as "Amendment") is signed on the **16th day of December 2014**,in Nay Pyi Taw between the Directorate of Hotels Tourism. (hereinafter referred to as " DHT " which expression shall, unless repugnant to the context or the meaning thereof be deemed to include its successors and permitted assigns) Ministry of Hotels and Tourism Myanmar and Wiseland Investment(Myanmar) Limited, (hereinafter referred to as "WI" which expression shall, unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include its successors, legal representatives and permitted assigns) in connection with the renovation and the extension the Land Lease Period of Sedona Hotel Mandalay at the Junction of 26th Street and 66th Street, Mandalay.

WHEREAS DHT and WI had signed Lease Agreement on 15th September, 1995 (hereinafter referred to as Lease Agreement) to construct and operate Sedona Hotel in Mandalay.

WHEREAS upon the new proposal from WI to renovate Sedona Hotel Mandalay, with additional investment of US$ (7) Million for renovation and to increase the Lease of Land Period to (50) years starting from 25th January 2000, the Myanmar Investment Commission, at its meeting (5/2014) held on (5-02-2014) had approved and the Directorate of Hotels and Tourism under the Ministry of Hotels and Tourism shall have to sign the Amendment to the B.O.T Contract and Lease Agreement with Wiseland Investment (Myanmar)Co., Ltd (WI).

Now, the parties hereby agreed as follows;

1. Clause 1 (1) of the Lease Agreement shall be deleted and substituted as follows;

   1(1) In consideration of the rent hereinafter reserved and covenants by the Lessee hereinafter contained, the lessor herby demises into the Lessee all that parcels of land and more particularly described in the Appendix hereto (which shall form an integral part of this Lease) (hereinafter

referred to as the " the Leased Land") together with rights, easements and appurtenances thereto, but specifically except all mines, mineral products, coal, petroleum, and other natural resources as well as buried treasure occurring in, under or within the Leased Land, for a term of initial (50) fifty years, commencing from 25th January 2000, yielding and paying therefor, an Annual Rent calculated in the manner hereinbelow described payable to the Lessor quarterly within one (1) month following the relevant quarter or thirty (30) days from receipt of notice from the Lessor that the same is due, whichever is the later event;

2. The following paragraph shall be added in clause 1(2) (a) of the Lease Agreement;

From 1st , January 2015 onwards ;

(i) Five percent (5%) of Gross Revenue earned in Kyats, and

(ii) Five percent (5%) of Gross Revenue earned in Foreign Currency or US$ 440000(United States Dollar Four Hundred and Forty Thousand only) whichever is higher.

3. Clause 1(3) of the Lease Agreement shall be deleted and substituted by the following paragraph as follows;

1(3) The effective date of the Lease shall be counted from 25th January 2000.

4. The Annual Rents defined in above clause 2 are to be reviewed one time per 5 (Five) years and the increase rate of rental fees shall not be more than 15% of previous rental fees.

5. This Amendment shall form an integral part of the Lease Agreement dated 15th September 1995.

6. This Amendment shall be effective on the date of signing by both parties.

7. All other terms and conditions specified in the Lease Agreement shall remain unchanged and be in full forced and effect.

IN WITTNESS WHEREOF the parties hereto have set their hands and sealed, signed and delivered on this 16th **December 2014**.

Signed by
For and on behalf of the
Directorate of Hotels and Tourism

U Hlaing Oo
Deputy Director General
Date: **16th December 2014**

Signed by
For and on Behalf of the
Wiseland Investment (Myanmar) Limited

Mr. Ng Ooi Hooi
Director
Date: **16th December 2014**

In Presence of

U Myo Myint
Deputy Director
Planning Department

In Presence of

Ms. Serene Phua Chiu Yong
Investment Manager
Keppel Land International Ltd

နောက်ဆက်တွဲ (ခ)

Deed of Assignment on Transfer of all Legal Rights and Liabilities

Of

Sedona Mandalay Hotel

AMONG

DIRECTORATE OF HOTELS AND TOURISM

AND

WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED

AND

EDEN GROUP COMPANY LIMITED

Date 1st February 2017 Nay Pyi Taw

Deed of Assignment on Transfer of all Legal Rights and Liabilities Of Sedona Mandalay Hotel (Build Operate Transfer Contract)

This Deed of Assignment on Transfer of all legal rights and liabilities of Sedona Mandalay Hotel (hereinafter referred to as "Agreement") is made at Nay Pyi Taw, the Republic of the Union of Myanmar, on the 1st day of February of 2017.

Among

Directorate of Hotels and Tourism of the Ministry of Hotels and Tourism of the Republic of the Union of Myanmar, an agency organized and existing under the laws of the Republic of the Union of Myanmar which is situated at Office Building No.33, Nay Pyi Taw (hereinafter referred to as "**DHT**", which expression shall, unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include its successors and permitted assigns), represented for the purpose of this Agreement by U Tint Thwin , Director General, of the one part.

And

Wiseland Investment (Myanmar) Limited, a private company, with its legal address at, No. 1 Kaba Aye Pagoda Road, Yankin Township, Yangon, the Republic of the Union of Myanmar (hereinafter referred to as "**Assignor**", which expression shall, unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include its successors, legal representatives and permitted assigns) represented for the purpose of this Agreement by Mr Ng Ooi Hooi, Director, of the one part.

And

Eden Group Co., Ltd, a Private Company, established under the laws of the Republic of the Union of Myanmar, registered office which is situated at Building No. 30 Shwe Padauk Yeik Mon, Bayintnaung Main Road, Kamaryut Township Yangon (hereinafter referred to as "**Assignee**", which expression shall, unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include its successors, legal representatives and permitted assigns) represented for the purpose of this Agreement by U Chit Khine , Chairman , of the other part.

WITNESSETH,

Whereas, Directorate of Hotels and Tourism of the Ministry of Hotels and Tourism and Wiseland Investment (Myanmar) Limited entered into the BUILD, OPERATE AND TRANSFER CONTRACT (hereinafter referred to as "B.O.T Contract") on the 15th day of September, 1995.

6. This Agreement shall form an integral part of the B.O.T Contract.
7. This Agreement shall come into force and become effective from the date of signing by the all parties.
8. This Agreement is conditional upon receipt of all requisite approvals from relevant authorities in the Republic of the Union of Myanmar.

In WITNESS WHEREOF, the Directorate of Hotels and Tourism of the Ministry of Hotels and Tourism, Wiseland Investment (Myanmar) Limited and Eden Group Co., Ltd have caused this Deed of Assignment on Transfer of all legal Rights and Liabilities of the B.O.T Contract to be duly executed as of the date first above written.

Signed by

For and on behalf of
Directorate of Hotels and Tourism

U Tint Thwin
Director General

For and on behalf of
Wiseland Investment (Myanmar) Limited

Mr Ng Ooi Hooi
Director

For and on behalf of
Eden Group Co., Ltd

U Chit Khine
Chairman

In the presence of

(1) ----------------
U Myo Myint
Director
Directorate of Hotels and Tourism

(2) --------------
Mr Goh York Lin
Director,
Wiseland Investment
(Myanmar) Limited

(3) -------------------
U Wanna Khine
Director, EDEN Group Co, Ltd

Deed of Assignment on Transfer of all Legal Rights and Liabilities Of Sedona Mandalay Hotel (Lease Agreement)

This Deed of Assignment on Transfer of all legal rights and liabilities of Sedona Mandalay Hotel (hereinafter referred to as "Agreement") is made at Nay Pyi Taw, the Republic of the Union of Myanmar, on the 1st day of February of 2017.

Among

Directorate of Hotels and Tourism of the Ministry of Hotels and Tourism of the Republic of the Union of Myanmar, an agency organized and existing under the laws of the Republic of the Union of Myanmar which is situated at Office Building No.33, Nay Pyi Taw (hereinafter referred to as "DHT", which expression shall, unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include its successors and permitted assigns), represented for the purpose of this Agreement by U Tint Thwin , Director General, of the one part .

And

Wiseland Investment (Myanmar) Limited, a private company, with its legal address at, No. 1 Kaba Aye Pagoda Road, Yankin Township, Yangon, the Republic of the Union of Myanmar (hereinafter referred to as "**Assignor**", which expression shall, unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include its successors, legal representatives and permitted assigns) represented for the purpose of this Agreement by Mr Ng Ooi Hooi, Director, of the one part.

And

Eden Group Co., Ltd, a Private Company, established under the laws of the Republic of the Union of Myanmar, registered office which is situated at Building No. 30 Shwe Padauk Yeik Mon, Bayintnaung Main Road, Kamaryut Towniship Yangon (hereinafter referred to as "**Assignee**", which expression shall, unless repugnant to the context or the meaning thereof, be deemed to include its successors, legal representatives and permitted assigns) represented for the purpose of this Agreement by U Chit Khine,Chairman , of the other part.

WITNESSETH,

Whereas, Directorate of Hotels and Tourism of the Ministry of Hotels and Tourism and Wiseland Investment (Myanmar) Limited entered into the LEASE AGREEMENT (hereinafter referred to Lease Agreement) on the 15st day of September,1995.

Directorate of Hotels and Tourism of the Ministry of Hotels and Tourism and Wiseland Investment (Myanmar) Ltd entered into the Amendment to the Contract regarding to Build, Operate and Transfer of the Sedona Mandalay Hotel on the day of December 16th ,2014.

APPENDIX (A)

Whereas, the **Assignor** started to operate the Sedona Mandalay Hotel situated at junction of 26 street and 66 street, Mandalay from preliminary opening on the 25th day of January, 1998 and official opening on the 25th day of January, 2000.

Whereas, the **Assignor** does not intend to continue operation of the Hotel Service Business and desires to assign all of its Rights and Liabilities of the Lease Agreement to the **Assignee.**

Hence, the **Assignee** is desirous to continue to be assigned all of the Assignor's Rights and Liabilities of the Lease Agreement. Both the **Assignor** and **Assignee** are desirous to effect transfer and agreement of the entirety of Assignor's rights, titles, interests, obligations and liabilities in, to and arising under the Lease Agreement.

Therefore, **Assignee** and **Assignor** submitted to get the consent from "DHT". "DHT" submitted to Myanmar Investment Commission regarding for transfer of all legal rights and liabilities of Wiseland Investment (Myanmar) Limited to Eden Group Co., Ltd.

According to the Resolution of Myanmar Investment Commission in its meeting (15/2016)held on (19-8-2016) to this Agreement is signed among **Assignor**, **DHT** and **Assignee**.

APPENDIX (B)

Now, therefore where by parties agree as follows;-

1. The **Assignor** hereby assigns, transfers and sets over to the **Assignee**, with effect from the date which is one (1) day after completion of the transfer of all the shares in the Assignor to the Assignee (the "**Effective Date**"), all of Assignor's rights, titles, interests, obligations and liabilities in, to and under the Lease Agreement.
2. The **Assignee** hereby accepts such assignment, transfer and assumes all of the rights, titles, interests, obligations and liabilities of the **Assignor** in, to and under the said Lease Agreement and agrees to be bound by the provisions of the said the Lease Agreement as if it had originally been named as a party therein in lieu of the **Assignor**.
3. The DHT hereby agrees to assign and transfer of all of the Assignor's rights, titles, interests, obligations and liabilities in, to and under the Lease Agreement to the **Assignee** and releases and discharges the **Assignor** from all of its rights, titles, interests, obligations and liabilities under the Lease Agreement in lieu of the **Assignor** as from the Effective Date.
4. Except as expressly mentioned by the provisions of this Agreement, the terms and conditions of the Lease Agreement are hereby confirmed and shall remain unchanged and be in full force effect.
5. All of the Appendices shall be integral part of this Agreement.

6. This Agreement shall form an integral part of the Lease Agreement.
7. This Agreement shall come into force and become effective from the date of signing by the all parties.
8. This Agreement is conditional upon receipt of all requisite approvals from relevant authorities in the Republic of the Union of Myanmar.

In WITNESS WHEREOF, the Directorate of Hotels and Tourism, of the Ministry of Hotels and Tourism. Wiseland Investment (Myanmar) Limited and Eden Group Co., Ltd have caused this Deep of Assignment on Transfer of all legal Rights and Liabilities of the Lease Agreement to be duly executed as of the date first above written.

Signed by

For and on behalf of
Directorate of Hotels and Tourism

U Tint Thwin
Director General

For and on behalf of
Wiseland Investment (Myanmar) Limited

Mr Ng Ooi Hooi
Director

For and on behalf of
Eden Group Co., Ltd

U Chit Khine
Chairman

In the presence of

(2) ---------------
U Myo Myint
Director
Directorate of Hotels and Tourism

(2) ---------------
Mr Goh York Lin
Director,
Wiseland Investment
(Myanmar) Limited

(3) -------------------
U Wanna Khine
Director, EDEN Group Co., Ltd

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး

ဥပဒေအကြံဉာဏ်ပေးရေးဦးစီးဌာန

စာအမှတ်၊ ၂(၅) ၁၆ - ၇၀/ နပတ (၈၃၀)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ ၆ ရက်

အကြောင်းအရာ။ Wise land Investment (Myanmar) Co., Ltd ထံမှ Sedona Hotel Mandalay နှင့်စပ်လျဉ်းသည့် လုပ်ပိုင်ခွင့် နှင့် တာဝန်ဝတ္တရားများကို EDEN Group Co., Ltd သို့ လွှဲပြောင်းနိုင်ရေးအတွက် ဥပဒေကြောင်းအရ သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးရန်ကိစ္စ

ရည် ညွှန်း ချက် ။

၁။ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၏ ၁၇-၈-၂၀၁၆ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ဂျေ-ပီ/ ဒဗလူ (၁၀၉)

၂။ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၏ (၅-၈-၂၀၁၆) ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ဂျေ-ပီ/ ဒဗလူ (၁၀၆)

၃။ ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ ၁၂-၈-၂၀၁၆ ရက်စွဲပါစာအမှတ် ၂(၅) ၁၆-၇၀/ နပတ (၈၆၀)

၁။ စင်္ကာပူနိုင်ငံအခြေစိုက် Keppel Land Group သည် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ Sedona Hotel Mandalay ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနနှင့် Wise land Investment (Myanmar) Co.. Ltd တို့ (၁၅-၉-၁၉၉၅) ရက်နေ့တွင် နှစ်ဘက်သဘောတူစာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးခဲ့ပြီး ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၏ ကြီးကြပ်မှုဖြင့် ဆောင်ရွက်ခဲ့ကြောင်း၊ Sedona Hotel Mandalay အား

Wise land Investment (Myanmar) Co., Ltd ထံမှ ပြည်တွင်းကုမ္ပဏီဖြစ်သည့် EDEN Group Co., Ltd က တာဝန်နှင့်ဝတ္တရားများ လွှဲပြောင်းပေးနိုင်ရေးအတွက် လွှဲပြောင်းခွင့်တင်ပြလာခြင်းအပေါ် ဥပဒေအကြောင်းအရ သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်(၁)ပါစာဖြင့် ထပ်မံတင်ပြလာသောကိစ္စဖြစ်ပါသည်။

၂။ အဆိုပါကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံးသို့ ရည်ညွှန်းချက်(၂)ပါစာဖြင့် သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခဲ့ရာ ဤရုံးမှ လိုအပ်သည်များ ဆွေးနွေးနိုင်ရေးအတွက် ဌာနမှ ပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးဦး လာရောက်ဆွေးနွေးပေးပါရန် ရည်ညွှန်းချက်(၃)ပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားခဲ့ပါသည်။ ယင်းအကြောင်းစာအရ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၊ စီမံကိန်းဌာနညွှန်ကြားရေးမှူးနှင့်အဖွဲ့က လာရောက်တွေ့ဆုံ ရှင်းလင်းတင်ပြခဲ့ပါသည်။

၃။ ရည်ညွှန်းချက်(၂)ပါစာနှင့် ယင်းစာနှင့်အတူ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနနှင့် Wise land Investment (Myanmar) Co., Ltd တို့အကြား ချုပ်ဆိုခဲ့သည့် မူလ B.O.T စာချုပ်(မိတ္တူ)နှင့် ပြင်ဆင်ချက်စာချုပ်(မိတ္တူ)၊ Sedona Hotel Mandalay ထံမှ အစုရှယ်ယာ လွှဲပြောင်းလိုသောကိစ္စအား EDEN Group ကုမ္ပဏီမှ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနသို့ ၃၀-၆-၂၀၁၆ ရက်စွဲပါစာဖြင့် တင်ပြစာ(ပူးတွဲ-၁)နှင့် Wise land Investment (Myanmar) Co., Ltd မှ Sedona Hotel Mandalay အား ပြည်တွင်းကုမ္ပဏီဖြစ်သည့် EDEN Group Co., Ltd သို့ အစုရှယ်ယာလွှဲပြောင်းခွင့်ပြုရန် တင်ပြစာ(ပူးတွဲ-၂)တို့ ပူးတွဲပါရှိလာပါသည်။

၄။ ရည်ညွှန်းချက်(၂)ပါစာနှင့်အတူ ပေးပို့သောပြင်ဆင်ချက်စာချုပ်(မိတ္တူ)အပေါ် ဤရုံး၏ ၅-၁၂-၂၀၁၄ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၂(၅) ၄-၅၂/ နပတ(၁၀၄၄) ဖြင့် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။

၅။ ရည်ညွှန်းချက်(၂)ပါစာနှင့်အတူ ပူးတွဲပေးပို့လာသောစာရွက်စာတမ်းများကို လေ့လာစိစစ်ရာ အောက်ပါအတိုင်းတွေ့ရှိရပါသည်-

(က) ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနနှင့် Wise land Investment (Myanmar) Co., Ltd တို့သည် မန္တလေးမြို့ ၂၆ လမ်းနှင့် ၆၆ လမ်းထောင့်မြေနေရာတွင် နိုင်ငံကကာအဆင့်မီ Sedona Hotel Mandalay ကိုတည်ဆောက်သည့် ၁၅-၉-၁၉၉၅ နေ့တွင် မြေငှားစာချုပ်နှင့် B.O.T စာချုပ်များချုပ်ဆိုခဲ့ကြောင်း၊

(ခ) Wise land Investment (Myanmar) Co., Ltd ကုမ္ပဏီသည် Sedona Hotel Mandalay အား ပြည်တွင်းကုမ္ပဏီဖြစ်သည့် EDEN Group Co., Ltd သို့ လွှဲပြောင်းရောင်းချလိုကြောင်း ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဩဂုတ်လတွင် အဆိုပြုချက်အပေါ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးရန် သဘောတူညီမှုရရှိခဲ့ကြောင်း၊

(ဂ) Sedona Hotel Mandalay အား Keppel Group ၊ Wise land Investment (Myanmar) Co., Ltd ထံမှ ပြည်တွင်းကုမ္ပဏီဖြစ်သော EDEN Group Co., Ltd က လွှဲပြောင်းဝယ်ယူလိုခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနသို့ ၃၀-၆-၂၀၁၆ ရက်စွဲပါစာအမှတ် EGC / SDM/ BD – 003 ဖြင့်တင်ပြထားကြောင်း၊

(ဃ) ယင်းသို့ တင်ပြချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ စာချုပ်ဝင်ကုမ္ပဏီဖြစ်သော Wise land Investment (Myanmar) Co., Ltd မှ ဌာနသို့ တိုက်ရိုက်တင်ပြဆောင်ရွက်ရန် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန၏ ၇-၇-၂၀၁၆ ရက်စွဲပါစာအမှတ် ၁၈-ဂ (အုပ်ချုပ်မှု)/ နပတ/ ၁၇၅၁ ဖြင့် အကြောင်းကြားစာ ပေးပို့ခဲ့ကြောင်း၊

၆။ အထက်ဖော်ပြပါတွေ့ရှိချက်များအရ အောက်ပါအတိုင်းသုံးသပ်အကြံပြုအပ်ပါသည်-

(က) နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(ဈ) အရ နိုင်ငံခြားကုမ္ပဏီဖြစ်ပါက မိမိ၏ အစုရှယ်ယာအားလုံးကို နိုင်ငံခြားသားတစ်ဦးဦး သို့မဟုတ် နိုင်ငံသားတစ်ဦးဦး သို့ အပြီးအပိုင်လွှဲပြောင်းရောင်းချလျှင် ကော်မရှင်၏ ကြိုတင်ခွင့်ပြုမိန့်ရယူ၍ ခွင့်ပြုမိန့်ကို ပြန်လည်အပ်နှံပြီးမှသာ တည်ဆဲဥပဒေများနှင့်အညီ အစုရှယ်ယာ လွှဲပြောင်းခြင်းကို မှတ်ပုံတင်ခြင်းပြုလုပ်ရမည်ဖြစ်ပါသည်၊

(ခ) နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနည်းဥပဒေများ၊ နည်းဥပဒေ ၇၈ အရ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီး အစုရှယ်ယာအားလုံး လွှဲပြောင်းရောင်းချသူသည် မိမိလက်ဝယ်ရှိ ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ကို ကော်မရှင်ရုံးသို့ ပြန်လည်အပ်နှံရမည်ဖြစ်ပါသည်၊

(ဂ) နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနည်းဥပဒေများ၊ နည်းဥပဒေ ၇၂ အရ အစုရှယ်ယာ အားလုံးကို လက်ခံဝယ်ယူသူသည် နိုင်ငံသားဖြစ်ပါက မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ကော်မရှင်သို့ ခွင့်ပြုမိန့်လျှောက်ထားရမည်။ ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိသည့်အခါ တည်ဆဲကုမ္ပဏီဥပဒေနှင့်အညီ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနတွင် မြန်မာနိုင်ငံသား ကုမ္ပဏီအဖြစ် မှတ်ပုံတင်ရမည်ဖြစ်ပါသည်၊

(ဃ) အစုရှယ်ယာလွှဲပြောင်းရောင်းချခွင့်ကို ကော်မရှင်မှ လွှဲပြောင်းခွင့်ပြုပါက မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရန် ဖြစ်ပါသည်၊

(င) အစုရှယ်ယာများကို လွှဲပြောင်းရောင်းချပြီးပါက Wiseland Investment (Myanmar) Co., Ltd မှ Sedona Hotel Mandalay အတွက် မူလ BOT နှင့် မြေငှားစာချုပ်များပါ ၎င်း၏တာဝန်နှင့် လုပ်ပိုင်ခွင့်များကို EDEN Group Co., Ltd သို့ လွှဲပြောင်းခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ စာချုပ်ဝင်များအားလုံး

Deed of Assignment များ ချုပ်ဆိုရန်လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း အကြံပြုအပ်ပါသည်။

၇။ ဤအကြံပြုချက်ကို ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံးဥပဒေနှင့်အညီ ဥပဒေကြောင်းအရသာ ဥပဒေအကြံဉာဏ်ပေးခြင်းဖြစ်ပါသည်။

၈။ ဤအကြံပြုချက်ကို လျှို့ဝှက်အဆင့် သတ်မှတ်ဆောင်ရွက်ရန်ဖြစ်ပါသည်။

(ဒေါက်တာသီတာဦး)

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဟိုတယ်နှင့်၊ ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

မိတ္တူ - ရုံးလက်ခံ / မျှော်စာတွဲ

M017/ E/ DKTA/ Sedona Hotel (26-8-2016)

Eden Group

သို့

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ် ၊ ဒီဇင်ဘာလ (၇) ရက်၊

အကြောင်းအရာ ။ Hilton Mandalay Hotel ၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဆိုပြုလွှာ တင်ပြခြင်း၊

ရည်ညွှန်းချက် ။ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၏ ၂၇.၂.၂၀၁၇ ရက်စွဲပါစာအမှတ် ဂျေပီ/အက်(စ်) (၀၂၆) နှင့် ၁၄.၃.၂၀၁၇ ရက်စွဲပါစာအမှတ် ဂျေ-ပီ/ဒဝလျူ (၁၃၅)။

၁။ အကြောင်းအရာပါကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၏ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာများဖြင့် အကြောင်းလာချက်အရ ၊ EDEN Group ၏ Hilton Mandalay Hotel ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အဆိုပြုလွှာကို အောက်ပါအတိုင်း တင်ပြအပ်ပါသည် -

၁.၁။ <u>Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. တွင် စင်္ကာပူနိုင်ငံ Keppel Group ၏ ကနဦးရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု</u>

စင်္ကာပူနိုင်ငံ Keppel Group သည် Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. ကိုတည်ထောင်ပြီး မန္တလေးမြို့ ၊ ချမ်းအေးသာစံမြို့နယ် ၊ ၂၆ လမ်း နှင့် ၆၆ လမ်းထောင့်တွင် တည်ရှိသော ၊ အကျယ်အဝန်းအားဖြင့် မျက်နှာစာ ၄၄၇.၇ ပေ ၊ လက်ျာဖက် ၄၀၈.၁ ပေ ၊ လက်ဝဲဖက် ၃၈၈.၀ ပေ နှင့် အနောက်ဖက်တွင် ၄၄၈.၆ ပေ ကျယ်ဝန်းသော (ဧရိယာ အကျယ်အဝန်း ၄ ဧကခန့်ရှိ) Sedona Mandalay Hotel ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၁၃.၇.၁၉၉၅ ရက်စွဲပါ ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်(၁၅၀/၉၅) ဖြင့် ခွင့်ပြုချက်ရရှိခဲ့ပါသည်။ (နောက်ဆက်တွဲ ဖြင့် ဖော်ပြအပ်ပါသည်။)

အဆိုပါ Sedona Mandalay Hotel ကို ၁၉၉၈ ခုနှစ် ၊ ဇန်နဝါရီလ ၂၅ ရက်နေ့တွင် အကြိုဖွင့်လှစ်ခဲ့ပြီး ၊ ၂၀၀၀ ပြည့်နှစ် ဇန်နဝါရီလ ၂၅ ရက်နေ့တွင် တရားဝင်ဖွင့်လှစ်ခဲ့ပါသည်။ Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. သည်ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနနှင့် BUILD, OPERATE AND TRANSFER CONTRACT ကို ၁၉၉၅ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ ၁၅ ရက်နေ့ တွင်လက်မှတ်ရေးထိုးခဲ့ပြီး၊ AMENDMENT CONTRACT ကို ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ၁၆ ရက်နေ့တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးခဲ့ပါသည်။ (နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ပူးတွဲဖော်ပြအပ်ပါသည်။)

ဟိုတယ်တည်နေရာ၏ မြေပိုင်ရှင်မှာ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနဖြစ်ပြီး ၊ Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. အနေဖြင့် BUILD, OPERATE AND TRANSFER (BOT) စနစ်ဖြင့် ၂၀၀၀ ပြည့်နှစ် ဇန်နဝါရီလ ၂၅ ရက်နေ့မှ ၂၀၅၀ ခုနှစ် ၊ ဇန်နဝါရီလ ၂၄ ရက်နေ့အထိ နှစ် (၅၀) ငှားရမ်းခွင့် ရရှိထားခြင်းဖြစ်ပါသည်။ ဟိုတယ်သည် ၅ ထပ်အဆောက်အဦးဖြစ်ပြီး ၊ မန္တလေး နန်းတော် နှင့် မန္တလေးတောင်ဖက်သို့ မျက်နှာမူလျက် တည်ရှိပါသည် ။ အခန်းပေါင်း (၂၅၁) ခန်း

Eden Group Co.,Ltd.
Bld-30, Shwe Padauk Yeik Mon,
Bavintnaung Main Road

ပါဝင်ပြီး ၊ ညှိခံပွဲအခမ်းအနားများကျင်းပရန် အခန်းများ၊ မင်္ဂလာခန်းမများ ၊ စားသောက်ဆိုင်များ ၊ ဆိုင်ခန်းများ နှင့် အပန်းဖြေအနားယူရန်နေရာများအဖြစ် ရေကူးကန် ၊ တင်းနစ်ကစားကွင်းနှင့် အားကစားခန်းမတို့ပါဝင်ပါသည်။

ဟိုတယ်လိုင်စင် နှင့် အခြားသောလိုင်စင်များဖြစ်သည့် ယစ်မျိုးလိုင်စင် ၊ ဓါတ်ဆီနှင့် ဒီဇယ် လိုင်စင်များလည်း ရရှိထားပြီးဖြစ်ပါသည်။

၁.၂။ <u>စင်္ကာပူနိုင်ငံ Keppel အနေဖြင့် Wiseland Investment ကုမ္ပဏီရှိ ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများကို လုပ်ငန်းဆက်လက်လုပ်ကိုင်လိုခြင်း မရှိတော့သဖြင့် EDEN Group သို့လွှဲပြောင်း ရောင်းချခြင်း</u>

Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. ကို ပိုင်ဆိုင်သော Keppel အနေဖြင့် Sedona Mandalay Hotel ကိုဆက်လက်လုပ်ကိုင်လိုခြင်းမရှိတော့ပါသဖြင့် ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများကို EDEN Group သို့လွှဲပြောင်း ရောင်းချခွင့်ကို မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြခွင့်ပြုချက် တောင်းခံခဲ့ရာ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ၊ ဩဂုတ်လ ၁၉ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၁၅/၂၀၁၆) ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အရ ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ၊ ဩဂုတ်လ ၂၅ ရက်စွဲပါ စာအမှတ် မရက -၉ /န/ ၂၀၁၆ (၀၉၃၉) ဖြင့် "နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကုမ္ပဏီဖြစ်သော Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. ၏ အစုရှယ်ယာ များကို နိုင်ငံသားပိုင်ကုမ္ပဏီဖြစ်သော EDEN Group သို့လွှဲပြောင်း ရောင်းချခွင့်နှင့် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေမှ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ လုပ်ငန်းဆက်လက်ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်" ဟူ၍ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။ (နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ပူးတွဲ ဖော်ပြအပ်ပါသည်။)

ဤဆုံးဖြတ်ချက်နှင့်အညီ EDEN Group သို့လွှဲပြောင်းပေးသော Deed of Assignment on Transfer of all Legal Rights and Liabilities စာချုပ်ကို ၂၀၁၇ ခုနှစ် ၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၁ ရက်နေ့တွင် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန ၊ Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. နှင့် EDEN Group တို့အကြား လက်မှတ်ရေးထိုးခဲ့ကြပါသည် ။ (စာချုပ်မိတ္တူကို နောက်ဆက်တွဲဖြင့်ပူးတွဲ ဖော်ပြအပ်ပါသည်။

၁.၃။ <u>အစုရှယ်ယာများလွှဲပြောင်းခြင်း</u>

ထို့နောက် Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. ရှိ Keppel ၏ အစုရှယ်ယာများကို EDEN Group သို့ ရှယ်ယာ လွှဲပြောင်းခြင်းလုပ်ငန်းစဉ်များကို Sale and Purchase Agreement အရဆက်လက် ဆောင်ရွက်ခဲ့ရာ ၊ Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. ၏ရှယ်ယာစုစုပေါင်း ၁,၀၈၄ ရှယ်ယာ (၉၉.၉%) ၊ တန်ဖိုးအားဖြင့် တစ်ရှယ်ယာလျှင် ၁,၀၀၀ ကျပ်နှုန်းဖြင့် စုစုပေါင်းတန်ဖိုး ကျပ် ၁,၀၈၄,၀၀၀ ကို Eden Group သို့ လည်းကောင်း ၊ ကျန် ၁ ရှယ်ယာ (၀.၁%) ၊ တန်ဖိုးအား ဖြင့် ကျပ် ၁,၀၀၀ ကို Mr. Ng Ooi Hooi မှ ဦးဝဏ္ဏခိုင်သို့လည်းကောင်း ၊ လွှဲပြောင်းပေးခြင်း လုပ်ငန်းစဉ်ကို ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနတွင် ၂၀၁၇ ခုနှစ် ၊ ဇူလိုင်လ ၂၈ ရက်နေ့၌

ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။ (ရှယ်ယာ လွှဲပြောင်းခြင်းဆိုင်ရာ အထောက်အထားကို နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ပူးတွဲဖော်ပြအပ်ပါသည်။)

၁.၄။ <u>Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. နှင့် EDEN Group တို့အကြား ချုပ်ဆို သည့်ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်း သဘောတူညီချက်အရငွေပေးချေမှုအဆင့်ဆင့်</u>

Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. နှင့် Eden Group တို့အကြား ချုပ်ဆိုခဲ့သည့် Sales and Purchase Agreement (SPA) အရ ရှယ်ယာများနှင့် ရှယ်ယာရှင် ချေးငွေ များကို ရောင်းချမှု / ဝယ်ယူမှုတွင် အောက်ပါအတိုင်း ငွေပေးချေရန် သဘောတူညီပါသည် -

(က) **အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄၀၅,၀၀၀/-** ကို ၂၆.၃.၂၀၁၈ ရက်နေ့တွင် ပေးချေရန် (အရောင်းအဝယ်စာချုပ် သေချာရန်အတွက် ပေးချေရသောငွေ)

(ခ) **အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၉,၈၄၅,၀၀၀/-** ကို စာချုပ် ချုပ်ဆိုပြီး အလုပ်လုပ်ရက် (၅) ရက်အတွင်း ပေးချေရန် ။ (စရံငွေ)

(ဂ) **အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄,၁၀၀,၀၀၀/-** ကို (၃) ဦးစာချုပ် ချုပ်ဆိုပြီး ချိန်တွင် ပေးချေရန် ။ (ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလုပ်ငန်းကြီးကြပ်မှုဦးစီးဌာန ၊ Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. နှင့် Eden Group တို့အကြားချုပ်ဆိုသည့် စာချုပ်ချုပ်ဆိုမှုအပြီး ပေးချေရန်ငွေ)

(ဃ) **အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၄,၃၅၀,၀၀၀/-** ကို (၃) ဦးစာချုပ် ချုပ်ဆိုပြီး (၆) လ ကြာမြင့်ချိန်တွင် ပေးချေရန် ။ (ဒုတိယအရစ် ပေးချေရန်ငွေ)

(င) **အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၂,၃၀၀,၀၀၀/-** ကို (၃) ဦးစာချုပ် ချုပ်ဆိုပြီး (၁၅) လကြာ ချိန်တွင် ပေးချေရန် ။ (စတုတ္ထအရစ် ပေးချေရန်ငွေ)

သို့ဖြစ်ပါ၍ EDEN Group အနေဖြင့် Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. သို့ ပေးချေမည့် ငွေစုစုပေါင်းမှာ **အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄၁,၀၀၀,၀၀၀/-** (အမေရိကန်ဒေါ်လာလေးဆယ့် တစ်သန်းတိတိ) ဖြစ်ပါသည်။

၁.၅။ <u>EDEN Group ၏ ထပ်မံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ</u>

EDEN Group အနေဖြင့်ထပ်မံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည် -

စဉ်	အကြောင်းအရာ	တန်ဖိုး (အမေရိကန်ဒေါ်လာ- သန်း)
၁။	အဆောက်အဦး မွမ်းမံပြင်ဆင်မှုကုန်ကျစရိတ်	၁၀.၂၀
၂။	စက်ပစ္စည်းများ ထပ်မံဝယ်ယူမှုကုန်ကျစရိတ်	၀.၆၇
၃။	ဟိုတယ်သုံး ပရိဘောဂများဝယ်ယူမှု ကုန်ကျစရိတ်	၂.၃၆
၄။	ဟိုတယ်သုံး ပစ္စည်းများ ဝယ်ယူမှုကုန်ကျစရိတ်	၁.၇၇
	စုစုပေါင်း ထပ်မံရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့် ပမာဏ	**၁၅.၀၀**

Eden Group Co.,Ltd.
B/o-30, Shwe Padauk Yeik Mon

Eden

၁.၆။ EDEN Group ၏ စုစုပေါင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏ

သို့ဖြစ်ပါ၍ EDEN Group ၏ စုစုပေါင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏမှာ အောက်ပါ အတိုင်း ဖြစ်ပါသည် -

အကြောင်းအရာ	တန်ဖိုး (အမေရိကန်ဒေါ်လာ - သန်း)
Wiseland / Keppel သို့	
ပေးချေသည့် ပမာဏ	၄၁.၀၀
EDEN Group မှ ထပ်မံရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့် ပမာဏ	၁၅.၀၀
စုစုပေါင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ	**၅၆.၀၀**

၁.၇။ လုပ်သားအင်အား ခန့်အပ်မှုအခြေအနေ

EDEN Group အနေဖြင့် ဤရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းတွင် ယခင် Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. မှခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများ ကို ဆက်လက်ခန့်အပ် သွားမည်ဖြစ်ပြီး၊ အသစ်များ လည်း ထပ်မံခန့်အပ်သွားမည်ဖြစ်ရာ ၊ စုစုပေါင်း ဝန်ထမ်းအင်အားအနေဖြင့် ပြည်တွင်းမှ (၂၇၇) ဦး နှင့် နိုင်ငံခြားသား ကျွမ်းကျင်ပညာရှင် (၆) ဦးတို့ကို ခန့်အပ်သွားရန် ရည်ရွယ်ပါသည်။

၁.၈။ Hilton IP ၏ License နှင့် Management Service ကို ရယူခြင်း

EDEN Group အနေဖြင့် အထက်ပါ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတွင် အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှုများ ဆောင်ရွက်နေသော Hilton IP ၏ License နှင့် Management Service တို့ကို ရယူ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Sedona Manadalay Hotel ကိုလည်း "Hilton Mandalay Hotel" အမည်ဖြင့် ပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၁.၉။ မြေငှားရမ်းခ နှင့် ငှားရမ်းကာလ ပြောင်းလဲသတ်မှတ်ပေးပါရန်ကိစ္စ

အဆိုပါ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအတွက် မြေပိုင်ရှင်ဖြစ်သော ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီး ဌာန သို့ နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူညီထားသည့်အတိုင်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄၆၂,၀၀၀/- (အမေရိကန်ဒေါ်လာ လေးသိန်းခြောက်သောင်းနှစ်ထောင်တိတိ) ကို ပေးချေသွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

မြေငှားရမ်းကာလ နှင့်စပ်လျဉ်း၍ Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. ၏ MIC Permit သက်တမ်းအရ ၊ ငှားရမ်းကာလသည် ၂၀၅၀ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ (၂၄) ရက်တွင် ကုန်ဆုံးမည်ဖြစ်ရာ ၊ အဆိုပါ ငှားရမ်းကာလအား ဤအဆိုပြုလွှာကိုခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီး ၊ ပြင်ဆင်မှုကာလ (၂) နှစ်ပြီးဆုံးချိန် ဖြစ်သော ၂၀၂၀ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ မှစတင်၍ နှစ် (၅၀) ဖြစ်သော၂၀၇၀ ခုနှစ် ၊ ဇန်နဝါရီလထိ ပြောင်းလဲသတ်မှတ် ပေးနိုင်ပါရန်လည်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

Eden Group

၂။ ယခုအခါ Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. ၏ရှယ်ယာများအားလုံးကို EDEN Group မှ လွှဲပြောင်းရယူပြီးဖြစ်၍ ၊ Wiseland Investment (Myanmar) Co., Ltd ၏အမည်ပြောင်းလဲခြင်း လုပ်ငန်းစဉ်များကိုလည်း ဆက်လက်လုပ်ဆောင်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ယခုလက်ရှိအချိန်တွင် ဖော်ပြပါ Wiseland Investment (Myanmar) Ltd, EDEN Group နှင့် EDEN Hotels and Resort Co., Ltd တို့မှာ ရှယ်ယာရှင်များ အားလုံးတူညီသော မိသားစုပိုင် လုပ်ငန်းများဖြစ်ပါကြောင်း ဖော်ပြအပ်ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ၊ EDEN Group မှ မန္တလေးမြို့ ၊ ချမ်းအေးသာဇံမြို့နယ် ၊ ၂၆ လမ်းနှင့် ၆၆ လမ်းထောင့်တွင် တည်ရှိသော Sedona Mandalay Hotel ကို EDEN Group အနေဖြင့် Wiseland Investment (Myanmar) Ltd. ထံမှ ပြန်လည်ဝယ်ယူ၍ ထပ်မံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများ ပြုလုပ်ကာ ၊**"Hilton Mandalay Hotel"** အမည်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်တစ်ခုအဖြစ် ပြောင်းလဲလုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်သွား မည်ကို ခွင့်ပြုပေးနိုင်ပါရန် လေးစားစွာဖြင့်တင်ပြအပ်ပါသည်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့တင်ပြမည့် အသေးစိတ် အဆိုပြုလွှာကိုလည်း ပူးတွဲပါအတိုင်းတင်ပြအပ်ပါသည်။

(ချစ်ခိုင်)
ဥက္ကဋ္ဌ

Eden Group Co.,Ltd.
Bld-30, Shwe Padauk Yeik Mon,
Bayintnaung Main Road
Kamaryut Township, Yangon, Myanmar.
Tel : (+95-1) 500 980~85, 527 510, 527 061
Fax : (+95-1) 500 979
www.edengroup.com.mm



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

☎ ၀၁-၆၅၇၈၉၁
📠 ၀၁-၆၅၈၁၃၅

စာအမှတ် ၊ ရက - ၁၀ / ၁ / ၂၀၁၆(လ၇၄၅)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၂ ရက်

သို့

အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
ဧဒင် ဟိုတယ် နှင့်အပန်းဖြေ လုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်
အမှတ်(၃၂/ဒီ)၊ တက္ကသိုလ်ရိပ်သာလမ်းသစ်၊
ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

အကြောင်းအရာ ။ **ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင် လက်မှတ် သက်တမ်းတိုးခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ ကုမ္ပဏီ၏ (၂၂-၂-၂၀၁၆) ရက်စွဲပါစာ

၁။ အထက်ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် **ဧဒင် ဟိုတယ် နှင့်အပန်းဖြေ လုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်** မှ သက်တမ်း တိုးမြှင့် ပေးပါရန် တင်ပြလာခြင်းကို (၂၂-၂-၂၀၁၆) ရက်နေ့တွင် ခွင့်ပြုပြီး ဖြစ်သဖြင့် (၁၄-၇-၂၀၂၁) ရက် နေ့အထိ (၅)နှစ် သက်တမ်းတိုးမြှင့် ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ **ဧဒင် ဟိုတယ် နှင့်အပန်းဖြေ လုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်**မှကျပ် ၅၀၀,၀၀၀/- (ကျပ်ငါးသိန်းတိတိ) ပေးသွင်းပြီး ဖြစ်ပါ၍ ရုံးတွင်း မှတ်ပုံတင် အမှတ် - **၆၇၇/၂၀၀၅-၂၀၀၆** (၁၅-၇-၂၀၀၅) ဖြင့်သက် တမ်းတိုးမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(နီလာမူ၊ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို-

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး စီမံကိန်းဦးစီးရုံး
ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ 005376

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ......၆၇၇...../ ၂၀၀၅-၂၀၀၆

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ......ဧဒင် ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေလုပ်ငန်း......

......ကုမ္ပဏီ လီမိတက်......အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက်

ကုမ္ပဏီအဖြစ် ..၂၀၀၅..ခုနှစ်၊ ..ဇူလိုင်..လ၊ ..၁၅..ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ထားခြင်းအား

..၂၀၁၆..ခုနှစ်၊ ..ဖေဖော်ဝါရီ..လ၊ ..၂၂..ရက်နေ့မှစ၍ သက်တမ်းတိုး ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)

(နီလာမူ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. ......677...... of 2005-2006

I hereby certify that the tenure of ......EDEN HOTELS & RESORT......
......COMPANY LIMITED......incorporated under the
Myanmar Companies Act on ......15th JULY, 2005......
is renewed with effected from ......22nd FEBRUARY, 2016......

For Director General

(Nilar Mu, Director)

Directorate of Investment and Company Administration

ကုမ္ပဏီနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ

(က) အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာအမည်၊ ဦးဝင်းမင်းနိုင် (၁၂/အစန(နိုင်)၀၆၅၉၃၈)........

(ခ) ကုမ္ပဏီ ရုံးခန်းလိပ်စာ အမှတ်(၃၂/ဒီ)၊ တက္ကသိုလ်ရိပ်သာလမ်းသစ်၊......
ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။..........

(ဂ) ဆက်သွယ်ရန် ဖုန်းနံပါတ်၊ ၀၉၅-၁-၅၀၅၆၇၆၊ ၅၀၁၂၈၈..........................

(ဃ) ဒါရိုက်တာများ အမည်စာရင်း- ....

(၁) ဦးချစ်နိုင် ၁၂/အစန(နိုင်)၀၇၈၂၆၃	(၅) ဦးထွန်းထွန်းအောင် ၁၂/အစန(နိုင်)၀၇၈၀၁၉	(၉) ဒေါ်မြတ်သန္တာ ၁၂/လမန(နိုင်)၀၅၄၁၈၅
(၂) ဒေါ်ခင်စိုးဝေ ၁၂/အစန(နိုင်)၀၇၇၉၅၀	(၆) ဒေါ်ဥမ္မာလွင် ၁၂/ရပသ(နိုင်)၀၁၇၁၃၆	
(၃) ဦးဝဏ္ဏနိုင် ၁၂/အစန(နိုင်)၀၁၉၄၁၀	(၇) ဦးကျော်စိုးထွန်း ၉/တသန(နိုင်)၀၈၆၀၆၈	
(၄) ဒေါ်ဟန်စုနိုင် ၁၂/အစန(နိုင်)၀၆၄၈၂၁	(၈) ဒေါ်ခင်မျိုးနွယ် ၁၂/အစန(နိုင်)၀၇၈၅၂၃	

မှတ်ချက်။ (၁) ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည် မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ (၁၅-၇-၂၀၁၆) မှ (၁၄-၇-၂၀၂၁) ရက်နေ့အထိ (၅)နှစ်သက်တမ်းအတွက်သာ ဖြစ်သည်။ သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ (၃)လအလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်။

(၂) ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် အဆိုပြုတင်ပြထားသော လုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်များကိုသာ လုပ်ကိုင်ရမည်။

(၃) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါ ရည်ရွယ်ချက်များသည် သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး ဌာန၏ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ ခွင့်ပြုချက် ရရှိမှသာ ဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

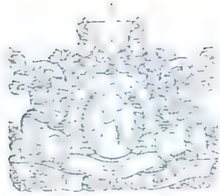
(၄) လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက် ပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်လိုပါက ပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်လိုသည့် လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များအား သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် ပြင်ဆင်မှတ်ပုံတင်ရန် အတွက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့(BOD) ၏ အထူးအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက် မှတ်တမ်းနှင့်အတူ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(မော်မော်စိုး ၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

လာရောက်ထုတ်ယူသည့် ရက်စွဲ၊ 24 FEB 2016

နောက်ဆက်တွဲ (ဃ)

လျှို့ဝှက်



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံး

စာအမှတ်၊ ၁၂၈၆ /၁၃၀-အထွေထွေ /အဖရ(၂၀၁၆)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊နိုဝင်ဘာလ ၂၈ ရက်

သို့
✓ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **နိုင်ငံတော်သမ္မတ၏ လမ်းညွှန်ချက်ပေးပို့ခြင်း**

၁။ (၂၅-၁၁-၂၀၁၆) ရက်နေ့၌ ကျင်းပပြုလုပ်ခဲ့သည့် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ်(၁၆/၂၀၁၆)တွင် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဟိုတယ်ဖြစ်သော Sedona Hotel Mandalay ၏ အစုရှယ်ယာများအား မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင် EDEN Group Co.,Ltd မှ လွှဲပြောင်းရယူ၍ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအပေါ် လမ်းညွှန်မှုပြုပါရန် အမှာစာတင်ပြခြင်းနှင့် ပတ်သက်၍ နိုင်ငံတော်သမ္မတက အောက်ပါအတိုင်းလမ်းညွှန်ခဲ့ပါသည်-

(က) ယခုကိစ္စကို အနည်းငယ်ပြန်လည်စိစစ်ရန်။ ✓

(ခ) လက်တွေ့တွင် မန္တလေးဆီဒိုးနားဟိုတယ်တည်နေရာ၏ လက်ရှိမြေငှားရမ်းခ ပေါက်ဈေးနှုန်းကို ချိန်ဆ၍ ပိုမိုရရှိနိုင်ရေးညှိနှိုင်းရန်။ ✓

(ဂ) တစ်ခါတစ်ရံ ၎င်းတို့နှင့် ဈေးနှုန်းညှိနှိုင်းထားပြီးဖြစ်သော်လည်း လက်တွေ့တွင် မြေငှားရမ်းခဈေးအလွန်ကောင်းလာသည့်အခါ မိမိတို့ဘက်မှ ထပ်မံညှိနှိုင်းပါက တိုးပေးတတ်သည့်သာဓကများ ယခင်ကရှိသည့်အတွက် ၎င်းအချက်ကို စိစစ်ပေးရန်။

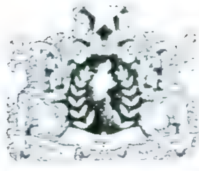
၂။ သို့ပါ၍ လမ်းညွှန်ချက်အား လိုအပ်သလိုဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန်အကြောင်းကြားပါသည်။

ဇော်သန်းသင်း
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

မိတ္တူ။

နိုင်ငံတော်သမ္မတရုံး
သမ္မတဦးစီးရုံး
ဒုတိယသမ္မတဦးစီးရုံးများ
သမ္မတရုံးဝန်ကြီးဌာန
နိုင်ငံတော်အတိုင်ပင်ခံရုံးဝန်ကြီးဌာန
ရုံးလက်ခံ
မျှောစာတွဲ

လျှို့ဝှက်



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့

စာအမှတ်၊ ၄၃ / ၁၆၈ / အဖရ (၁၆/ ၂၀၁၆)။
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ ၈ ရက်။

အ မှာ စာ

အကြောင်းအရာ။ **နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဟိုတယ်ဖြစ်သော Sedona Hotel Mandalay ၏ အစုရှယ်ယာများအား မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင် EDEN Group Co., Ltd. မှ လွှဲပြောင်းရယူ၍ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအပေါ် လမ်းညွှန်မှုပြုပါရန် တင်ပြခြင်း။**

၁။ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ ၂၅ ရက် (သောကြာ)နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၁၆/၂၀၁၆) မှတ်တမ်းကောက်နုတ်ချက်ကို ဆောင်ရွက်နိုင်ပါရန် ပေးပို့အပ်ပါသည်။

၂။ မှတ်တမ်းကောက်နုတ်ချက်ကို ရရှိကြောင်းပြန်ကြားရန်နှင့် ဌာနဆိုင်ရာ အရေးယူဆောင်ရွက်ချက်ကိုလည်း ပြန်လည်အစီရင်ခံတင်ပြရန် ဖြစ်ပါသည်။

ဇော်သန်းသင်း
အတွင်းရေးမှူး

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန

၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ ၂၅ ရက်(သောကြာ)နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၁၆/၂၀၁၆) မှတ်တမ်းကောက်နုတ်ချက်

၄၃။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဟိုတယ်ဖြစ်သော Sedona Hotel Mandalay ၏ အစုရှယ်ယာများအား မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင် EDEN Group Co., Ltd. မှ လွှဲပြောင်းရယူ၍လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအပေါ်လမ်းညွှန်မှုပြုပါရန်တင်ပြခြင်း။

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန၏ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ ၂၃ ရက် နေ့စွဲပါ အမှာစာ အမှတ်၊ ၁၉-ခ (မူဝါဒ) / နပတ / ၂၉၃၆။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး ဦးအုန်းမောင်က အမှာစာကို ရှင်းလင်းတင်ပြပါသည်။

နိုင်ငံတော်သမ္မတက ဝန်ကြီးအနေဖြင့်ယခုကိစ္စကို အနည်းငယ်ပြန်လည်စိစစ်စေလိုကြောင်း၊ မြေငှားရမ်းခကို တစ်နှစ်လျှင် ဒေါ်လာ ၄ သိန်းနှင့်ငှားရမ်းခဲ့ပြီး ယခုနောက်ပိုင်းတွင် ၄ သိန်း ၄ သောင်းပေးလာသဖြင့် ငှားရမ်းခ ၄ သောင်းတက်သွားကြောင်း၊ Agreement တွင် မြေငှားရမ်းခကို ၃ နှစ်တစ်ကြိမ်အပြောင်းအလဲလုပ်နိုင်သည်ဟု ဖော်ပြထားကြောင်း၊ ယခု ၄ သောင်းတက်သွားသည့်ကိစ္စမှာ အဖြစ်နိုင်ဆုံးဈေးနှုန်းလား သို့မဟုတ် ကန့်သတ်ချက်ရှိခြင်းကြောင့်လား စသည့် Detail အချက်ကို မိမိအနေဖြင့်မသိရှိရကြောင်း၊ အကယ်၍လက်တွေ့တွင် မန္တလေးဆီဒိုးနားဟိုတယ်တည်နေရာ၏ လက်ရှိမြေငှားရမ်းခပေါက်ဈေးနှုန်းကို ချိန်ဆ၍ ပိုမိုရရှိနိုင်ရေးညှိနှိုင်းရန်ဖြစ်ကြောင်း၊ ယခင်ငှားရမ်းခ ၄ သိန်းကို ယခု ၄ သောင်းထပ်တိုးလာသဖြင့် ၁၀ ရာခိုင်နှုန်းတိုးလိုက်သည့် သဘောဖြစ်ကြောင်း၊ တစ်ခါတစ်ရံ ၎င်းတို့နှင့်ဈေးနှုန်းညှိနှိုင်းထားပြီးဖြစ်သော်လည်း လက်တွေ့တွင်မြေငှားရမ်းခဈေး အလွန်ကောင်းလာသည့်အခါ မိမိတို့ဘက်မှ ထပ်မံညှိနှိုင်းပါက တိုးပေးတတ်သည့်သာဓကများ ယခင်ကရှိခဲ့ကြောင်း၊ ၎င်းအချက်ကိုစိစစ်ပေးရန်ပြောကြားလိုကြောင်း၊ အမှာစာကို မူအားဖြင့်သဘောတူကြောင်းပြောကြားပါသည်။

အထက်ပါ နိုင်ငံတော်သမ္မတပြောကြားချက်နှင့်အညီ အမှာစာကို သဘောတူကြသည်။ ဆောင်ရွက်ရန်၊ ဟိုတယ်+ခရီး။



စာအမှတ်၊ ၁၈ - ဂ (အုပ်ချုပ်မှု)/နပတ/ ၃၁၂၀
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ ၂၀ ရက်။

သို့

ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံး

အကြောင်းအရာ။ **နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု Sedona Hotel Mandalay ၏ အစုရှယ်ယာများအား မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင် EDEN Group Co., Ltd မှ လွှဲပြောင်းရယူ၍လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်တင်ပြခြင်းကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတော်သမ္မတ၏ လမ်းညွှန်ချက်အား ပြန်လည် စိစစ်တင်ပြခြင်း**

ရည်ညွှန်းချက်။
(၁) ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန၏ (၂၃-၁၁-၂၀၁၆) ရက်စွဲပါ စာအမှတ် ၊ ၁၉-ခ(မူဝါဒ)/နပတ/၂၉၃၆
(၂) ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် ၊ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံး၏ (၂၉-၁၁-၂၀၁၆)ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊၁၂၉၆/၁၃၀-အထွေထွေ/အဖရ(၂၀၁၆)
(၃) ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် ၊ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံး၏ (၈-၁၂-၂၀၁၆)ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊၄၃/၁၆၈/အဖရ(၁၆/၂၀၁၆)

၁။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကုမ္ပဏီဖြစ်သည့် Wiseland Investment (Myanmar) Ltd မှ ဖွင့်လှစ်ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည့် Sedona Hotel Mandalay ၏ အစုရှယ်ယာများအား ပြည်တွင်း ကုမ္ပဏီဖြစ်သည့် EDEN Group Co., Ltd သို့ လွှဲပြောင်းခွင့်အတွက်ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာနမှ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့သို့ ရည်ညွှန်းချက်(၁)ပါစာဖြင့် တင်ပြခဲ့ပါသည်။ (နောက်ဆက်တွဲ-က)

၂။ ထိုသို့တင်ပြခဲ့မှုအပေါ်ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံးမှ Sedona Hotel Mandalay ၏ နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခနှင့်စပ်လျဉ်း၍ပြန်လည်စိစစ်ရန်ရည်ညွှန်း(၂)နှင့်(၃)ပါစာများဖြင့်လမ်းညွှန်မှုပြုလာပါသည်။

(နောက်ဆက်တွဲ-ခ၊ဂ)

၃။ Sedona Hotel Mandalay ၏ အနည်းဆုံးပေးသွင်းရမည့်နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို မူလကအမေရိကန်ဒေါ်လာ(၄၀၀၀၀၀)ကောက်ခံနေရာမှ(၁၆-၁၂-၂၀၁၄)ရက်နေ့တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးခဲ့သော နောက်ဆက်တွဲစာချုပ်အရ(၁-၁-၂၀၁၂) ရက်နေ့မှ စတင်၍ အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၄၄၀၀၀၀) ကောက်ခံခဲ့ပါသည်။

၄။ Sedona Hotel Mandalay ၏မြေငှားရမ်းခနှုန်းထားတွက်ချက်မှုကိုလက်ရှိကာလတွက်ချက်သော အောက်ပါနည်းလမ်းဖြင့် တွက်ချက်ကောက်ခံခဲ့ပါသည်-

လက်ရှိအခန်း(၂၄၇) x(၃၆၅)ရက် x US$ (၁၅၀)x(၆၅%)x(၅%)

= US$ ၄၃၉၅၀၅.၆၂၅

ပေး = US$ ၄၄၀၀၀၀

၅။ EDEN Group Co., Ltd မှ Sedona Hotel Mandalay လွှဲပြောင်း ဆောင်ရွက်ပြီး ပါကဟိုတယ်၏အနည်းဆုံးပေးသွင်းရမည့် နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခအားအမေရိကန်ဒေါ်လာ(၄၆၂၀၀၀)သို့ တိုးမြှင့်ပေးသွင်းခွင့်ပြုပါရန်၊ ပေးသွင်းချိန်တွင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ(သို့မဟုတ်) ဗဟိုဘဏ်၏သတ်မှတ်ထားသောငွေလဲနှုန်းအတိုင်း မြန်မာကျပ်ငွေဖြင့် သတ်မှတ်ပေးသွင်းခွင့်ပြုရန်နှင့် ဟိုတယ်အားအကြီးစား၊ အသေးစားပြုပြင်မွမ်းမံရန်အတွက် အမေရိကန်ဒေါ်လာ(၁၀)သန်းခန့်ထပ်မံရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့်ပြုပါရန်တင်ပြလာပါသည်။

(နောက်ဆက်တွဲ-ဃ)

၆။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Sedona Hotel Mandalay နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခနှင့် စပ်လျဉ်း၍ထပ်မံညှိနှိုင်းရရှိမှုအား သိရှိနိုင်ပါရန်နှင့် လမ်းညွှန်မှုပြုနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

(ဦးအုန်းမောင်)
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး

မိတ္တူကို

ရုံးလက်ခံ

မျှော

နောက်ဆက်တွဲ (စ)



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံး

စာအမှတ်၊ ၂၂ /၁၃ဝ-အထွေထွေ /အဖရ(၂၀၁၇)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ဇန်နဝါရီလ ၂၀ ရက်

သို့

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **နိုင်ငံတော်သမ္မတ၏ လမ်းညွှန်ချက်အားပြန်လည်စိစစ်တင်ပြခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန၏ ၂၀-၁၂-၂၀၁၆ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၁၈-ဂ(အုပ်ချုပ်မှု)/နပတ/၃၁၂၀

၁။ (၂၅-၁၁-၂၀၁၆) ရက်နေ့၌ ကျင်းပပြုလုပ်ခဲ့သည့် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့အစည်းအဝေး အမှတ်စဉ်(၁၆/၂၀၁၆)တွင် ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာနမှ တင်ပြခဲ့သည့် နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဟိုတယ်ဖြစ်သော Sedona Hotel Mandalay ၏ အစုရှယ်ယာများအား မြန်မာ နိုင်ငံသားပိုင် EDEN Group Co.,Ltd မှ လွှဲပြောင်းရယူ၍ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတော်သမ္မတမှ ပြန်လည်စိစစ်ရန် အကြောင်းကြားခဲ့သည့်အပေါ် ဟိုတယ် နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာနမှ ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ပြန်လည်စိစစ်တင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြေငှားရမ်းခအား ဒေါ်လာဖြင့် ပေးသွင်းစေရန်နှင့် အကြီးစား၊ အသေးစားပြင်ဆင်ရန် ဒေါ်လာ(၁၀)သန်း ထပ်မံရင်းနှီးလိုခြင်းအပေါ် လုပ်ထုံး လုပ်နည်းနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရန် အကြောင်းကြားပါသည်။

ဇော်သန်းသင်း
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

မိတ္တူ

နိုင်ငံတော်သမ္မတရုံး
သမ္မတဦးစီးရုံး
ဒုတိယသမ္မတဦးစီးရုံးများ
သမ္မတရုံးဝန်ကြီးဌာန
နိုင်ငံတော်အတိုင်ပင်ခံရုံးဝန်ကြီးဌာန
ရုံးလက်ခံ
မျှောစာတွဲ



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ 0877

စီမံကိန်းနှင့်ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ၂၁၉၃ / ၂၀၁၇ – ၂၀၁၈ (ရက)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ဝိုက်(စ်)လန်း အင်ဗက်(စ်)မန့်(မြန်မာ) လီမိတက် အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက် ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၇ နှစ်၊ ဇူလိုင် လ၊ ၂၈ ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(နီလာမူ ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. 2193 of 2017-2018 (YGN)

I hereby certify that WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED is incorporated under the Myanmar Companies Act as a Limited Company on the TWENTY - EIGHTH day of JULY, TWO THOUSAND AND SEVENTEEN.

Change From Foreign Company [Registration No.59FC/ 1995-1996 (12-9-1995)]
to Myanmar Company [Registration No.2193/2017-2018(YGN)]
(28-7-2017).

For Director General
(Nilar Mu, Director)
Directorate of Investment and Company Administration



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
စီမံကိန်းနှင့်ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

☎ ၀၁-၆၅၇၈၉၁
📠 ၀၁-၆၅၈၁၃၅

စာအမှတ်၊ ရက - ၁၀ / ၁ / ၂၀၁၇ (၈၈၅၈၀)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၇ ရက်

သို့

အဆိုပြုဒါရိုက်တာ
ဝိုက်(ဖ်)လန်း အင်ဗက်(စ်)မန့်(မြန်မာ) လီမိတက်
အမှတ်(၁)၊ ကမ္ဘာအေးဘုရားလမ်း၊ အမှတ်(၆)ရပ်ကွက်၊
ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

အကြောင်းအရာ။ **ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင်လက်မှတ် ထုတ်ပေးခြင်း**
ရည် ညွှန်း ချက် ။ ကုမ္ပဏီ၏ (၂၈-၇-၂၀၁၇) ရက်စွဲပါစာ

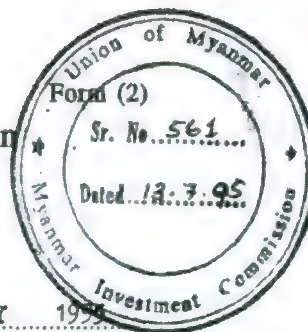
၁။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ နှင့် အညီ နိုင်ငံခြားကုမ္ပဏီ အဖြစ်မှတ်ပုံတင်ထားသော ဝိုက်(ဖ်)လန်း အင်ဗက်(စ်)မန့်(မြန်မာ) လီမိတက် တွင်ပါဝင်သည့် နိုင်ငံခြားသားများ၏ အစုရှယ်ယာများ အား မြန်မာနိုင်ငံသားများ သို့ လွှဲပြောင်းကြောင်း ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့်တင်ပြလာပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ နိုင်ငံခြားကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင် အမှတ်- ၅၉ အက်ဖ်စီ/ ၁၉၉၅-၁၉၉၆ (၁၂-၉-၁၉၉၅)အားမြန်မာကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ်-၂၁၉၃/၂၀၁၇-၂၀၁၈(ရက)(၂၈-၇-၂၀၁၇)သို့ ပြောင်းလဲမှတ်ပုံတင်ထားပြီး ဖြစ်ပါ၍ ဤမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ကိုထုတ်ပေးလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(နီလာမူ ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး စီမံကိန်းဦးစီးဌာန
ရုံးလက်ခံ
မျှောစာတွဲ





The Myanmar Investment Commission

PERMIT

Permit No. ....150/95........ *Date* 1̶3̶ 18 JULY 1995

The Myanmar Investment Commission issues this Permit under Section 10 of the Union of Myanmar Foreign Investment Law -

Amended as per resolution made by the Myanmar Investment Commission at its meeting (5/2014) dated (5-2-2014)

For Chairman
(Aung Naing Oo)
Director General

(a) Name of Promoter ...... LOW WAI CHEE

(b) Citizenship ...... SINGAPOREAN

(c) Address ...... 20 RAFFLES PLACE NO. 09-01, OCEAN TOWERS SINGAPORE 0104

(d) Name and address of principal organization ...... WISELAND INVESTMENT PTE, LTD. 20 RAFFLES PLACE NO. 09-01, OCEAN TOWERS, SINGAPORE 0104

(e) Place of incorporation ...... SINGAPORE

(f) Type of business in which investment is to be made ...... HOTELS AND TOURISM RELATED SERVICES

(g) Place (s) at which investment is permitted AT THE JUNCTION OF 26th STREET AND 66th STREET, MANDALAY

(h) Amount of foreign capital ...... US $ ~~33.5 MILLION~~ 52.53 MILLION

(i) Period for bringing in foreign capital ...... WITHIN FIVE YEARS FROM THE DATE OF ISSUING PERMIT

(j) Total amount of capital (Kyat) ...... 201 MILLION (KYAT TWO HUNDRED AND ONE MILLION ONLY)

(k) Permitted duration of investment ...... ~~30~~ 50 YEARS (W.E.F 25-1-2000 to 24-1-2050).

(l) Name of the economic organization to be formed in Myanmar ...... WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED

Chairman

The Myanmar Investment Commission

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် ၁၃၈/၉၁ ၁၉၉၁ခုနှစ်၊ ဇူလိုင် လ ၁၃ ရက်။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၁၀ အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်က ထုတ်ပေးလိုက်သည် -

(က) ကမကထပြုသူ၏အမည် LOW WAI CHEE

(ခ) မည်သည့်နိုင်ငံသား စင်ကာပူနိုင်ငံသား

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ 20, RAFFLES PLACE NO. 09 - 01 OCEAN TOWERS, SINGAPORE 0104

(ဃ) ပင်မအဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့်လိပ်စာ WISELAND INVESTMENT PTE LTD. 20, RAFFLES PLACE NO. 09-01, OCEAN TOWERS, SINGAPORE 0104

(င) ဖွဲ့စည်းရာအရပ် SINGAPORE

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလုပ်ငန်း

(ဆ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ခွင့်ပြုသည့်အရပ်ဒေသ(များ) ၂၆လမ်းနှင့်၆၆လမ်းဆုံ မန္တလေးမြို့

(ဇ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်း အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၂.၁၃ သန်း

(ဈ) နိုင်ငံခြားမတည်ငွေရင်းယူဆောင်လာရမည့်ကာလ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီး ၅ နှစ်အတွင်း

(ည) စုစုပေါင်း မတည်ငွေရင်း ပမာဏ(ကျပ်) ၂၀.၁ သန်း (ကျပ်နှစ်ဆယ့်တစ်သန်းတိတိ)

(ဋ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့်ပြုသည့်သက်တမ်း ~~၃၀~~ နှစ် (၂၅-၁-၂၀၀၀မှ ၂၄-၁-၂၀၅၀ အထိ)

(ဌ) မြန်မာနိုင်ငံတွင် ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းအမည် WISELAND INVESTMENT (MYANMAR) LIMITED

(၁၅-၂-၂၀၁၄) နေ့တွင်ကျင်းပသည့် ကော်မရှင်အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၁/၂၀၁၄) ဆုံးဖြတ်ချက်အရ ပြင်ဆင်သည်။

ဥက္ကဋ္ဌ (ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်ဦး)
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်



THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

MYANMAR INVESTMENT COMMISSION

Building No.(32), Nay Pyi Taw

Our ref: DICA-6(A)/FI-150/ 2014(4042) Tel:067-406334,406075

Date : 11 April 2014 Fax: 067-406333

Subject : **Decision of the Myanmar Investment Commission for amendment of the amount of foreign capital and the renewal of the tenure of Wiseland Investment (Myanmar) Company Limited (Sedona Hotel Mandalay)**

Reference: Wiseland Investment (Myanmar) Company Limited's Letter dated (13-3-2014)

1. The Myanmar Investment Commission, at its meeting (5/2014) held on (5-2-2014) had approved that the amount of foreign capital be increased from US$ 45.53 million (United States Dollar forty-five million and five hundred and thirty thousand only) to US$ 52.53 million (United States Dollar fifty- two million and five hundred and thirty thousand only) subject to increased from US$ 33.5 million to US$ 45.53 million with the approval of the Myanmar Investment Commission at its meeting (13/1997) held on (15-8-1997) and the renewal of the tenure of Wiseland Investment (Myanmar) Company Limited be changed from initial 30 years to initial 50 years.

2. Hence, the renewal of the tenure is hereby extended for initial 50 years commencing from 25-1-2000 and up to 24-1-2050 and the amount of foreign capital is hereby amended as US$ 52.53 million (United States Dollar fifty- two million and five hundred and thirty thousand only). Accordingly, this extension will be applied the validity of Permit No.(150/95) dated (13-7-1995) up to the above.

3. The Directorate of Hotels and Tourism under the Ministry of Hotels and Tourism shall have to sign the Amendment to the B.O.T Contract and

Lease Agreement with Wiseland Investment (Myanmar) Company Limited in accordance with the recommendations of the Union Attorney General's Office. After signing such Agreements, 5(five) copies shall have to be forwarded to the Commission.

4. Wiseland Investment (Myanmar) Company Limited shall be responsible for the preservation of environment at and around the area of project site. In addition to this, Wiseland Investment (Myanmar) Company Limited shall abide by the environmental policy, Environmental Conservation Law, rules and regulations under the Ministry of Environmental Conservation and Forestry.

5. It is also hereby notified that "Wiseland Investment (Myanmar) Company Limited (Sedona Hotel Mandalay)" shall have to abide by all terms and conditions stated in the Commission's Letter No. Ya Ka-1/ 232/ 95 (561) dated 13-7-1995.

For Chairman
(Aung Naing Oo, Director General)

Wiseland Investment (Myanmar) Company Limited
c/o
Director General
Directorate of Hotels and Tourism

cc:

1. Office of the Government of the Republic of the Union of Myanmar
2. Office of the Yangon Region Government
3. Ministry of Home Affairs
4. Ministry of Foreign Affairs
5. Ministry of Transport
6. Ministry of Environmental Conservation and Forestry

7. Ministry of Electric Power
8. Ministry of Immigration and Population
9. Ministry of Commerce
10. Ministry of Finance
11. Ministry of National Planning and Economic Development
12. Ministry of Construction
13. Ministry of Labour, Employment and Social Security
14. Ministry of Hotels and Tourism
15. Director General, Immigration and National Registration Department
16. Director General, Directorate of Investment and Company Administration
17. Director General, Directorate of Trade
18. Director General, Customs Department
19. Director General, Internal Revenue Department
20. Director General, Department of Environmental Conservation
21. Director General, Directorate of Labour
22. Managing Director, Electric Power Enterprise
23. Managing Director, Myanma Foreign Trade Bank
24. Managing Director, Myanma Investment and Commercial Bank
25. Managing Director, Myanma Insurance
26. Chairman, Republic of the Union of Myanmar Federation of Chambers of Commerce and Industry(UMFCCI)

FORM VI 031137

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 15th of September 2016

on the 15th of September 2016 of the * Eden Hotels & Resorts Co., Ltd.

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash 113250 Shares

" " " " ....

Nominal amount of the shares so allotted Ks. 11,325,000,000/-

" " " " ....

Amount paid or due and payable on cash such share Ks. 100,000/-

" " " " (Fully Paid up)

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Presented for filing by :U Chit Khine (Chairman)

Name, Address and Description of Allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
1. U Chit Khine 12/AhSaNa(N)078263	No.100/F, Inya Street, 9th Quarter,Kamayut Tsp, Yangon.	Merchant		37770
2. Daw Khin Soe Wai 12/AhSaNa(N)077950	No.100/F, Inya Street, 9th Quarter,Kamayut Tsp, Yangon.	Merchant		21580
3. U Win Min Khine 12/AhSaNa(N)065910	No.100/F, Inya Street, 9th Quarter,Kamayut Tsp, Yangon.	Merchant		10780
4. U Wanna Khine 12/AhSaNa(N)019410	No.100/F, Inya Street, 9th Quarter,Kamayut Tsp, Yangon.	Merchant		10780
5. Daw Han Su Khine 12/AhSaNa(N)064821	No.100/F, Inya Street, 9th Quarter,Kamayut Tsp, Yangon.	Merchant		10780
6. U Htun Htun Aung @ U Nay Myo Khine 12/AhSaNa(N)078019	No.100/F, Inya Street, 9th Quarter,Kamayut Tsp, Yangon.	Merchant		10780
7. Daw Khin Myo Nwe 12/AhSaNa(N)078523	No.100/F, Inya Street, 9th Quarter,Kamayut Tsp, Yangon.	Merchant		10780
			Total	113250 Shares

Signature

Date 15-9-2016

0117?3

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : Eden Hotels And Resorts Company Limited.

Presented by : U Win Min Khine(M.D)

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1. U Chit Khine	Myanmar 12/AhSaNa(Naing) 078263	No.100/F,Inya Street,9th Quarter,Kamayut Township,Yangon.	Merchant	Chairman
2. Daw Khin Soe Wai	Myanmar 12/AhSaNa(Naing) 077950	No.100/F,Inya Street,9th Quarter,Kamayut Township,Yangon.	Merchant	Director
3. U Win Min Khine	Myanmar 12/AhSaNa(Naing) 065910	No.100/F,Inya Street,9th Quarter,Kamayut Township,Yangon.	Merchant	Managing Director
4. U Wanna Khine	Myanmar 12/AhSaNa(Naing) 019410	No.100/F,Inya Street, 9th Quarter,Kamayut Township,Yangon.	Merchant	Director
5. Daw Han Su Khine	Myanmar 12/AhSaNa(Naing) 064821	No.100/F,Inya Street, 9th Quarter,Kamayut Township,Yangon.	Merchant	Director

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Signature ....

Designation ....

U WIN MIN KHINE,
MANAGING DIRECTOR
EDEN HOTELS & RESORTS CO.,LTD.

Dated this ....5.8.2016..........................

Form (26)

011707

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : Eden Hotels And Resorts Company Limited.

Presented by : U Win Min Khine(M.D)

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
11. Daw Cho Min Htun	Myanmar 12/AhSaNa(Naing) 006453	No.585,.East Gyogone, 7th Street (south), Insein Township,Yangon.	Merchant	Appointed as Director w.e.f (5.8.2016)
12. Daw Saw Thu Wai	Myanmar. 12/LaMaNa(Naing) 087809	No.22/1, Aung Dhama Yeikthar Road,Ward-12, Hlaing Township,Yangon.	Merchant	Appointed as Director w.e.f (5.8.2016)
13. U Than Htut	Myanmar 12/PaZaTa(Naing) 001071	No.100/F,Inya Street,9th Quarter,Kamayut Township,Yangon.	Merchant	Appointed as Director w.e.f (5.8.2016)

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) **A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of** .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Signature ....

Designation ....

U WIN MIN KHINE

Dated this ....5.8.2016......................

Form (26)